UAB „Statybos projektai“
Linkmenų 42-8, Vilnius
Įm. k. 300626181
PVM mok. kodas
LT100003474513

Tel. 8 659 44684
El.p. info@statybosprojektai.com
a.s LT757300010098080644
AB bankas „Swedbank“

Statytojas	**VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ**
Užsakovas	**VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**
Projektuotojo pavadinimas	**UAB „STATYBOS PROJEKTAI“**
Statinio projekto pavadinimas	**MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VARĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**
Statinio projekto numeris	**0317**
Statinio projekto etapas	**TECHNINIS PROJEKTAS**
Statinio projekto dalis	**BENDROJI DALIS (BD)**
Bylos žymuo	**0317-TP-BD**
Bylos laidos žymuo	**0**
Bylos numeris	**III**

Projektuotojas	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
UAB „STATYBOS PROJEKTAI“		DIREKTORIUS	ROMAS KERULIS	
UAB „STATYBOS PROJEKTAI“	18319	PROJEKTO VADOVAS	ROMAS KERULIS	
UAB „STATYBOS PROJEKTAI“	A515	PROJEKTO DALIES VADOVAS (SA)	GINTAUTAS NAVICKAS	

Vilnius, 2024

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	**0317-TP-BD**	**0**	**Bendroji**	**Tomas I**
2.	0317-TP-SP	0	Sklypo sutvarkymo	Tomas II
3.	0317-TP-SA	0	Statinio architektūra	Tomas III
4.	0317-TP-SK	0	Statinio konstrukcijos	Tomas IV
5.	0317-TP-VN	0	Vandentiekis, nuotekų šalinimas	Tomas V
6.	0317-TP-ŠV	0	Šildymas, vėdinimas	Tomas VI
7.	0317-TP-E	0	Elektrotechnika	Tomas VII
8.	0317-TP-ER	0	Elektroniniai ryšiai	Tomas VIII
9.	0317-TP-GS	0	Gaisrinės saugos	Tomas IX
10.	0317-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Tomas X
11.	0317-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	Tomas XI

<table>
<tr><td>0</td><td colspan="2">2024 10</td><td colspan="3">PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI</td></tr>
<tr><td>LAIDA</td><td colspan="2">IŠLEIDIMO DATA</td><td colspan="3">LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS</td></tr>
<tr><td>KVAL. DOK. NR.</td><td colspan="3">STATYBOS PROJEKTAI</td><td colspan="2">MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VARĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</td></tr>
<tr><td>8319</td><td>SPV</td><td>R. KERULIS</td><td></td><td rowspan="3">PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS</td><td>LAIDA</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="2">0</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">KALBOS TRUMP. LT</td><td colspan="3" rowspan="2">STATYTOJAS: VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ
UŽSAKOVAS: VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA</td><td rowspan="2">DOKUMENTO ŽYMUO:
0317-TP-BD.PDŽ</td><td>LAPAS</td><td>LAPŲ</td></tr>
<tr><td>1</td><td>1</td></tr>
</table>

BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAPO NR.
		Viršelis	1
0317-TP-BD.PDŽ	0	Projekto dokumentų žiniaraštis	2
0317-TP-BD.BDŽ	0	Bylos dokumentų žiniaraštis	3-4
		Bendrieji statinio rodikliai	5-7
0317-TP-BD.BAR	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	8-27
0317-TP-BD.BR	0	Bendroji techninė specifikacija	28-37
0317-TP-BD.APSS	0	Atliktų pritarimų, suderinimų sąrašas	38
PRIEDAI			
0321-01-TP-BD.LPS	0	Licenzijuotos programinės įrangos sąrašas pagal projekto dalis	39
		Statinio projektavimo techninė užduotis.	40-43
		Specialieji architektūros reikalavimai (Varėnos rajono savivaldybė 2004-11-08)	44-45
		Specialieji paveldosaugos reikalavimai (Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Alytaus - Marijampolės teritorinis skyrius 2004-11-08)	46-47
		Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo tinklų projektavimo techninės sąlygos. UAB „Varėnos vandenys“ 2024-11-26 Nr. 1363	48-51
		Merkinės senojo miesto vietos (3680), Merkinės miestelio istorinės dalies (17097) Seinų g. 10, (Merkinės m., Varėnos raj. sav.) 2025 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų pažyma	52-62
		Projektiniai pasiūlymai	63-102
		Visuomenės informavimo apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą 2024-10-23 Protokolas	103-104
		Ištrauka „planuoju statau“ dėl pritarimo pasiūlymams	105
		IGG tyrimų ataskaita	106-134
		Dėl inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitos vertinimo	135
		SPCAD liudijimas Statybos projektai, UAB 2025.11.09- 2026.11.08	136-137
		Projekto dalių rengėjų tarpusavio sprendinių suderinimo aktas	138
		Dėl pritarimo projektiniams sprendiniams	139
BRĖŽINIAI			
		Darbų skirstymo į etapus brėžinys	140
0317-TP -SP -B.01	0	Situacijos schema M 1:500	141

0	2024 10	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS			
KVAL. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI		MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VARĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
18319	SPV	R. KERULIS	BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS		LAIDA
					0
KALBOS TRUMP. LT	**STATYTOJAS**: VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ **UŽSAKOVAS**: VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO: 0317-01-TDP-BD.BDŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

0317-TP -SP -B.02	0	Sklypo planas M 1:500	142
0317-TP -SP -B.03	0	Sklypo aukščių planas M 1:500	143
0317-TP -SP -B.04	0	Sklypo sutvarkymo planas	144
0317-TP-SA.B-01	0	Rūsio planas. M 1:100	145
0317-TP-SA.B-02	0	Pirmo aukšto planas M 1:100	146
0317-TP-SA.B-03	0	Antro aukšto planas M 1:100	147
0317-TP-SA.B-04	0	Trečio aukšto planas M 1:100	148
0317-TP-SA.B-05	0	Ketvirto aukšto planas M 1:100	149
0317-TP-SA.B-06	0	Stogo planas M 1:100	150
0317-TP-SA.B-07	0	Fasadai 1-8, 8-1 A-E, E-A M 1:250	151-152
0317-TP-SA.B-08	0	Pastato pjūvis 1-1 M 1:100	153

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VARĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš darbus	Kiekis po darbų atlikimo
I. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	m²	17090	17090
1.2. Užstatymo plotas	m²	2107	2200
1.3. Užstatymo tankumas	%	12,33	12,16
1.4. Užstatymo intensyvumas	%	26,80	27,87
II. PASTATAI			
2. Pastatas- mokykla (un.nr. 4400-0729-2079, žymėjimas plane- 1C4p)			
2.1. Pastato bendrasis plotas*	m^2	3755,07	3806,87
2.2. Pastato tūris*	m^3	17964	18317
2.3. Aukštų skaičius	vnt.	4	4
2.4. Pastato aukštis*	m	14,60	15,00
2.5. Energinio naudingumo klasė		B	B
2.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	II
2.7. Kiti rodikliai: Ugdomų vaikų skaičius		210	210
III. KITI STATINIAI			
3.1. Stoginė-malkinė. Negyvenamasis, pagalbinio ūkio paskirties pastatas. I grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m^2	0	Bendras plotas- 43 Užstatymo plotas- 50
3.2. Konteinerių aikštelė. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai. I grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m^2	0	42
3.3. Sporto aikštelė. Inžinerinis statinys, sporto paskirties inžineriniai statiniai. II grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m^2	0	614
3.4. Edukacinė erdvė vaikams- geokupolas. Negyvenamasis, kitos paskirties pastatas. I grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m	0	Bendras plotas- 19 Užstatymo plotas- 20
3.5. Elektrinis vertikalus neįgaliųjų keltuvas	vnt	0	1
3.6. Stoginė su suoliukais. Negyvenamasis, kitos paskirties pastatas	vnt	0	Užstatymo plotas- 18
3.7. Sporto aikštelės tvora. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai. Aukštis- 4,0 kv.m. II grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m	117	117
3.8. Atraminė sienelė. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai. II grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m	0	35
3.9. Atraminė sienelė. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai. II	m	0	19

grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.			
3.10. Atraminė sienelė. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai. II grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m	0	16,7
3.11. Atraminė sienelė. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai. I grupės nesudėtingas statinys. Rekonstravimas.	m	0	3,8
3.12. Atraminė sienelė. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai. I grupės nesudėtingas statinys. Rekonstravimas.	m	0	24
3.13. Atraminė sienelė su rampa. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai. II grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m	0	23
3.14. Atraminė sienelė. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai. I grupės nesudėtingas statinys. Rekonstravimas.	m	0	26
3.15. Atraminė sienelė. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai. II grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m	0	3,6
3.16. Rampa su laiptais ir atramine sienele. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai. II grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m	0	23
3.17. Laiptų aikštelė su laiptais ir rampa. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai. I grupės nesudėtingas statinys. Rekonstravimas.	vnt	0	1
3.18. Lauko laiptai. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai. II grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m	0	14
3.19. Rampa. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai. II grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m	0	85
3.20. Lauko laiptai. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai. I grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m	0	1,6
3.21. Lauko laiptai. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai. I grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m	0	1,6
3.22. Lauko laiptai. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai. II grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m	0	13

3.23. Privažiavimas prie pastato su aptarnavimo aikštele. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai. II grupės nesudėtingas statinys. Rekonstravimas.	m^2	-	956
3.24. Renginių aikštelė. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai. II grupės nesudėtingas statinys. Nauja statyba.	m^2	-	309
3.25. Renginių aikštelė. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai. II grupės nesudėtingas statinys. Rekonstravimas	m^2	-	680
3.26. privažiavimas prie pastato su aptarnavimo aikštele. Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai. II grupės nesudėtingas statinys. Paprastasis remontas	m^2	-	191
3.27. Vėliavų stiebai	vnt	0	3

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių

Statinio projekto vadovas Romas Kerulis  atestato Nr. 18319
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO DALIES PARENGIMO PAGRINDAS.

Statinio projektas parengtas vadovaujantis privalomaisiais, pagrindiniais normatyviniais ir kitais dokumentais

Privalomieji projekto rengimo dokumentai

1. Pažymėjimas apie nekilnojamo turto registre įregistruotą žemės sklypą, bei statinius ir teises į juos (2024-02-
2. Žemės sklypo ribų planas M1:1000;
3. Varėnos rajono bendrasis planas, patvirtintas Varėnos savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-VI-403, 2008-09-
4. Techninė užduotis (projektavimo užduotis);
5. Projektiniai pasiūlymai, paruošti UAB Statybos projektai;
6. Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nr.SPRD-00-241107-00524, 2024-11-07;
7. Specialieji architektūros reikalavimai Nr.SARD-15-241108-00042, 2024-11-08.

Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai

Eil.	Reglamento šifras	Pavadinimas
1.		LR Statybos įstatymas (aktuali redakcija)
2.		LR Architektūros įstatymas (aktuali redakcija)
3.	STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
5.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
6.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
7.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. “Mechaninis atsparumas ir pastovumas”
8.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
9.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
10.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
11.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
12.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

13. STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai
14. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos
15. STR 2.01.02.2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
16. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
17. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas
18. STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai, išorinės įėjimo durys
19. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
20. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
21. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
22. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
23. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
24. RSN 156-94 Statybinė klimatologija
25. HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
26. HN 69:2003 Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. parametrų
norminės vertės ir matavimo reikalavimai
27. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
28. Gyvenamųjų statinių gaisrinės saugos taisyklės
29. KPT SDK 19 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės.
30. TRA SBR 19 Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas.
31. ĮT SBR 19 Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės.
32. Nr. 1-193 Želdynų apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės (2010-03-15).
33. Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklės. 2017 m. liepos 19 d. Nr. 1-196, Vilnius
34. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas. 2007 m. balandžio 02 d. Nr. D1-193, Vilnius
35. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“. Patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d.
įsakymu Nr. D1-193 (Suvestinė redakcija nuo 2019-11-01)
36. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00“
37. „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“; 2006.12. 29 ;LR aplinkos ministro įsakymas Nr. D1- 637
38. LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
39. Europos parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/20112011 m. kovo 9 d.
40. LR nekilnojamo turto kadastro įstatymas
41. LR asmens su negalia teisių apsaugos pagrindų įstatymas
42. LR civilinis kodeksas

43.	ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“
44.	ISO 23599:2012 „Pagalbinės priemonės neregiams ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai“
45.	Europos architektūros paslaugų teikėjų etikos kodeksas
46.	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
47.	LR Teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymas
48.	LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas

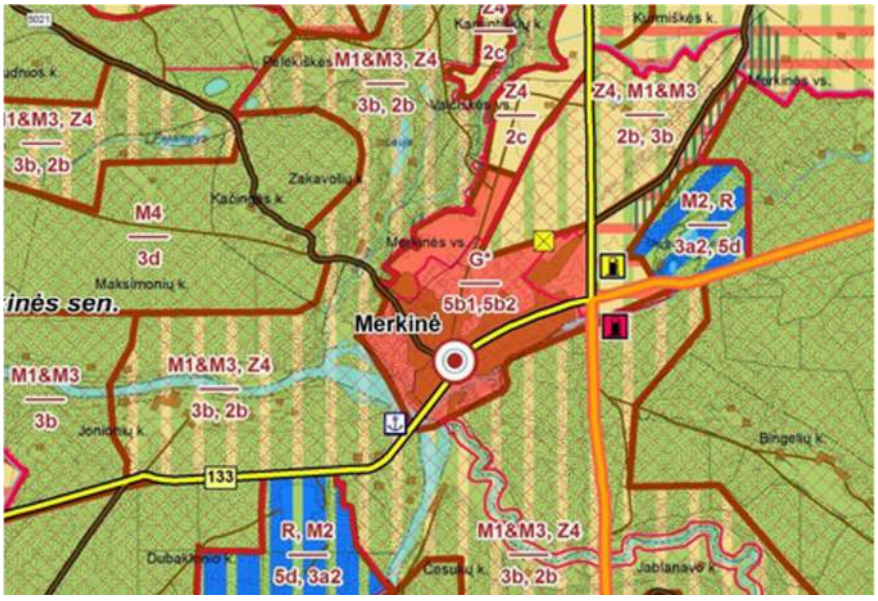
2. PROJEKTO TIKSLAI IR UŽDUOTIS

- Pritaikyti mokslo paskirties pastatą žmonėms su negalia;
- Sutvarkyti teritoriją, pritaikant ŽN;
- Įrengti žaidimų aikštelę

Statinių grupės (komplekso pavadinimas): Mokslo paskirties pastato (unik. nr. 4400-0729-2079), Seinų g. 10, Merkinės m, Varėnos raj. sav., rekonstravimo projektas
Projekto stadija: techninis projektas
Statybos rūšis: statinio rekonstravimas
Statinio paskirtis: mokslo paskirties pastatai (7.11)
Statinio kategorija: ypatingasis

3. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS (SKLYPE ESANTYS STATINIAI, INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI, ŽELDINIAI, GEOLOGINĖS, HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS, HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA, APLINKINIS UŽSTATYMAS IR KT.);

Projektuojamas pastatas yra sklype Varėnos rajono savivaldybės teritorijoje, Merkinės seniūnijoje, Merkinės miestelyje, Seinų gatvėje, Nr.10. Sklypo plotas 17090 kvadratiniai metrai. Sklypo kadastro numeris 3835/0008:172 (unikalus daikto numeris 4400-1135-6560). Statinio geografinė vieta- pietų Lietuva, Varėnos rajono vakarinė dalis. Sklypo centro koordinatės X = 6002969 Y = 511964 (koordinačių sistema LKS-1994).
Žemės paskirtis – kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.
Šioje teritorijoje patvirtinto detalaus plano nėra, todėl teritorijos naudojimo reglamentai nustatyti projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje pagal galiojantį Varėnos rajono Bendrąjį planą.

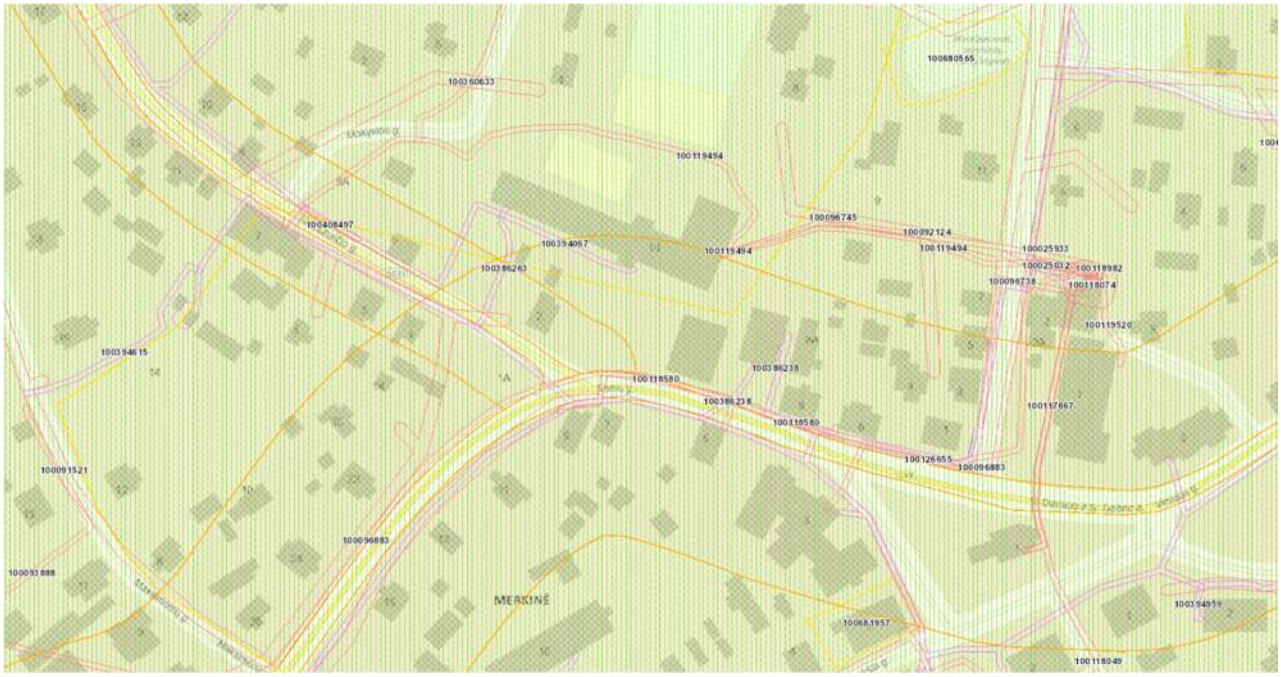


Pagal Varėnos rajono bendrąjį planą, patvirtintą Varėnos savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-VI-403, 2008-09-23:
-Žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė.
-Naudojimo būdas – G* - ekstensyvaus užstatymo gyvenamosios vietovės.
-Teritorijos naudojimo ir apsaugos reglamento indeksas – Saugomų teritorijų gyvenamųjų vietovių kraštovaizdis- 5b1, ekstensyvaus užstatymo gyvenamųjų vietovių kraštovaizdis – 5b2.
-Teritorijos naudojimo turinys ir apsaugos reglamentas –
- veiklą reglamentuoja saugomų teritorijų planavimo dokumentai;
- prioritetas teikiamas ekstensyvaus (1-3 aukštų) užstatymo plėtrai, tradicinės planinės struktūros palaikymui;
- skatinama gyvenamosios funkcijos konversija į rekreacinę;
- skatinama specializuotų ūkių plėtra ir leidžiama žemės ūkio veiklos konversija, pakeitus pagrindinę tikslinę žemės naudojiomo paskirtį į kitą paskirtį, įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka;
- ribojama pramonės įmonių bei veiklos rūšių, kurioms reikalingi taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimai, plėtra.

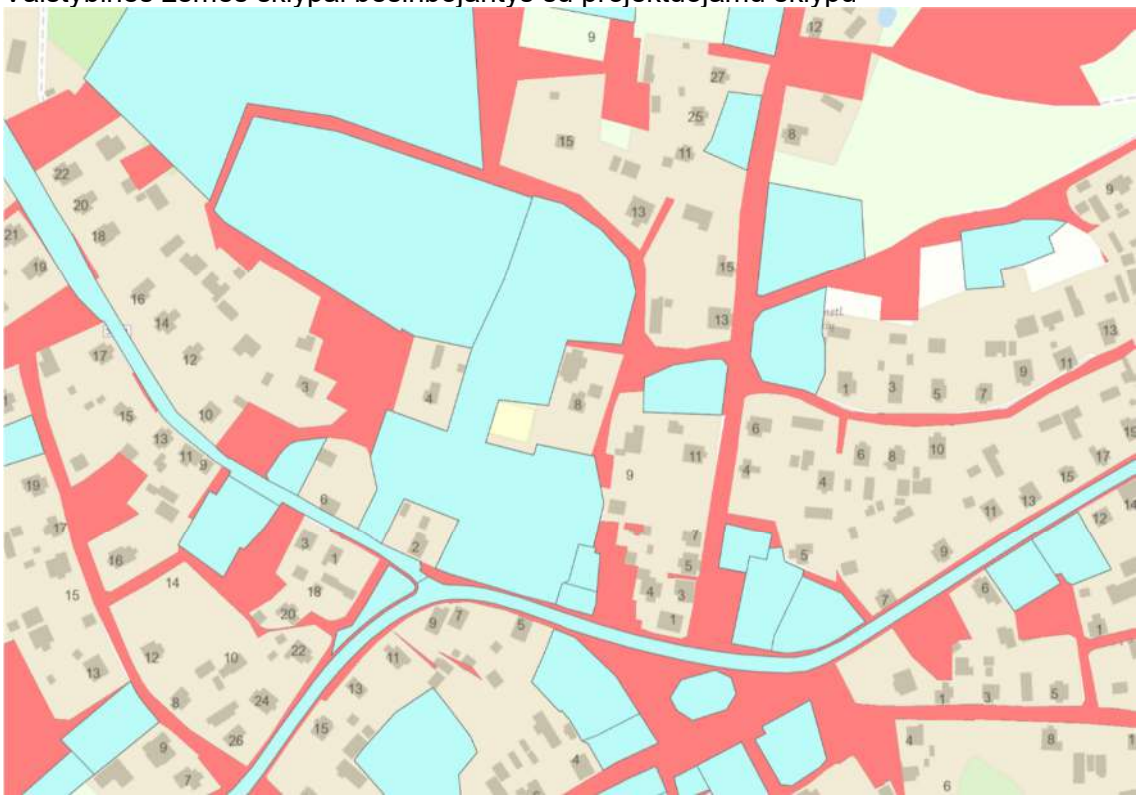


Sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos respublikai, patikėjimo teise valdo Varėnos rajono savivaldybė. Pagal sudarytą panaudos sutartį, panaudos gavėjas yra Merkinės Vinco Krėvės gimnazija. Sklypo teritorijos kuriose taikomos Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos 130 kv. m.
2. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos 75 kv. m.
3. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos 32 kv. m.
4. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos 29 kv. m.
5. Kelių apsaugos zonos 3974 kv. m.
6. Kelių apsaugos zonos 560 kv. m.
7. Elektros tinklų apsaugos zonos 224 kv. m.
8. Elektros tinklų apsaugos zonos 288 kv. m.
9. Elektros tinklų apsaugos zonos 20 kv. m.
10. Elektros tinklų apsaugos zonos 15 kv. m.
11. Elektros tinklų apsaugos zonos 128 kv. m.
12. Elektros tinklų apsaugos zonos 85 kv. m.
13. Kultūriniai draustiniai 17090 kv.m.
14. Valstybiniai parkai 17090 kv. m.



Valstybinės žemės sklypai besiribojantys su projektuojamu sklypu



Šiuo metu sklype yra:

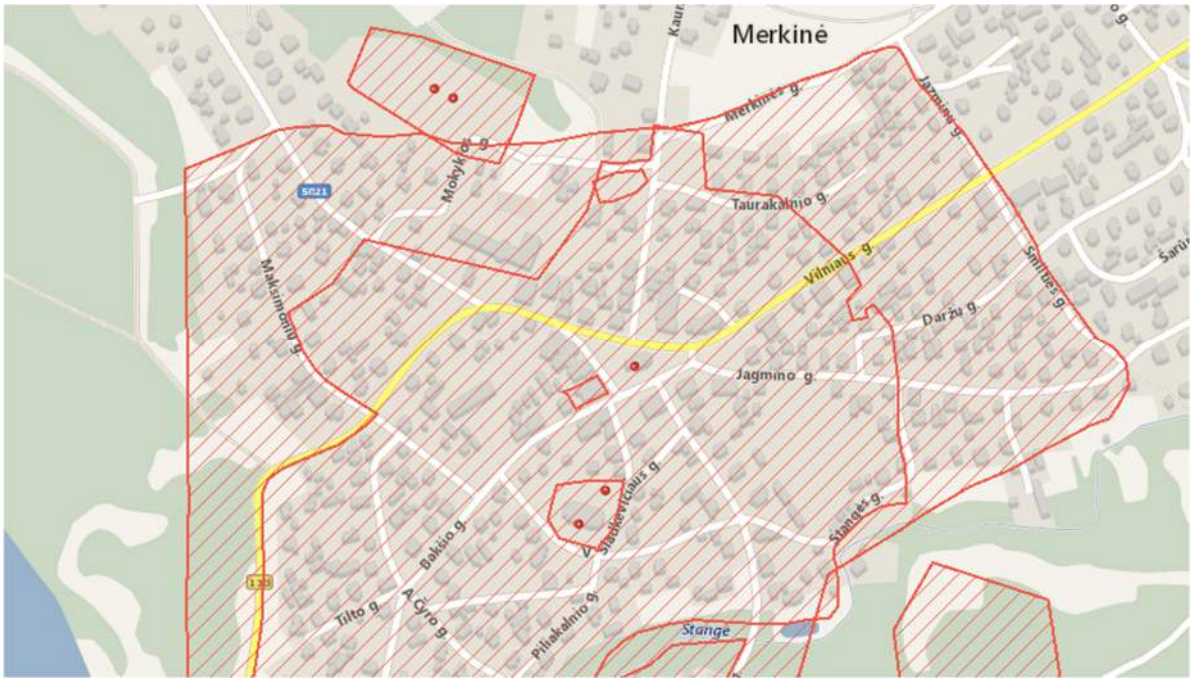
- Pastatas- mokykla. Unikalus daikto numeris- 4400-0729-2079. Žymėjimas plane – 1C4p. Pagrindinė naudojimo paskirtis – mokslo. Bendras plotas - 3755,07 m². Tūris - 17964 m³. Užstatytas plotas – 1408 kv.m.
- Pastatas- administracinis pastatas. Unikalus daikto numeris- 4400-0729-2157. Žymėjimas plane - 2B2p. Pagrindinė naudojimo paskirtis – administracinė. Bendras plotas – 401,69 m². Tūris - 2741 m³. Užstatytas plotas – 365 kv.m.
- Pastatas- mokykla. Unikalus daikto numeris- 4400-0729-2202. Žymėjimas plane – 3C2p. Pagrindinė naudojimo paskirtis – mokslo. Bendras plotas - 423,00 m². Tūris - 2042 m³. Užstatytas plotas – 276 kv.m.

PAMINKLOSAUGINĖ DALIS

Sklypas ir rekonstruojamas pastatas patenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją- Merkinės miestelio istorinė dalis (kodas 17097).
Unikalus objekto kodas - 17097, senas kodas iki 2005-04-19 – U28
Vertybės pavadinimas – Merkinės miestelio istorinė dalis
Įregistravimo registre data – 1998-12-16
Statusas – valstybės saugomas
KVR objektas: 605800.00 kv. m
Vertingųjų savybių pobūdis
Vertingosios savybės- Gatvių tinklas, aikštės planas, kapitalinio užstatymo fragmentai.

Dalis sklypo patenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją- Merkinės senojo miesto vieta.
Unikalus objekto kodas - 3680, senas kodas iki 2005-04-19 – A203P
Vertybės pavadinimas – Merkinės senojo miesto vieta.
Įregistravimo registre data – 1992-10-20
Statusas – paminklas
KVR objektas: 289000.00 kv. m

Sklypas ribojasi su nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija- Lietuvos partizanų ir jų rėmėjų memorialinis kompleksas (kodas 36312)
Unikalus objekto kodas – 36312.
Vertybės pavadinimas – Lietuvos partizanų ir jų rėmėjų memorialinis kompleksas.
Įregistravimo registre data – 2014-10-30
Statusas – Valstybės saugomas
KVR objektas: 14568.00 kv. m
Vertingųjų savybių pobūdis- Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus)



IŠVADA

Planuojami sprendiniai nepadarys žalos Merkinės miestelio istorinės dalies (kodas 17097) vertingosioms savybėms, šioje teritorijoje grunto judinimo darbai bus vykdomi kartu su archeologiniais tyrimais.

Atliekant numatytus sklype žemės judinimo darbus, darbai bus atliekami vadovaujantis PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“. Žemės judinimo darbų vietose archeologiniai tyrimai numatomi rangos darbu vykdymo metų. Archeologinių tyrimų apimtys nustatomos tyrėjo vadovaujantis

Archeologinio paveldo tvarkybos reglamento nuostatomis ir tyrimų pobūdžiui pritarus Mokslinei archeologijos komisijai.

Aptikus vertingųjų savybių turinčių elementų – grindinių, senųjų inžinerinių tinklų, pastatų pamatų ir kitokių kultūros vertybių požymių turinčių objektų, darbų užsakovas, vykdytojas ar tyrėjas, vadovaudamasis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str., privalo pranešti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Alytaus- Marijampolės teritoriniam skyriui. Tuo atveju jei kasimo metu aptinkami statinių pamatai, grindiniai, senieji inžineriniai įrenginiai atliekami architektūriniai natūros tyrimai. Jeigu tokie aptikti objektai trukdo projekto įgyvendinimui, darbų vykdytojas ar archeologas privalo stabdyti darbus ir kreiptis į Kultūros paveldo departamentą dėl naujai atrastų požeminių objektų, galimai turinčių vertingųjų savybių pobūdžio, įvertinimui. NKP Vertinimo tarybai nustačius, jog aptikti objektai yra vertingi paveldosauginiu požiūriu, numatyti projekto sprendiniai keičiami taip, kad aptikti objektai nebūtų pažeisti ir projektas pakartotinai teikiamas derinimui, vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.06.01:2006 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“, nustatyta tvarka.

Aptikus vertingą kultūrinį sluoksnį, grunto kasimo darbai nutraukiami ir toliau vykdomi detalieji archeologiniai tyrimai. Aptikus žmonių kaulų - atliekami antropologiniai tyrimai.

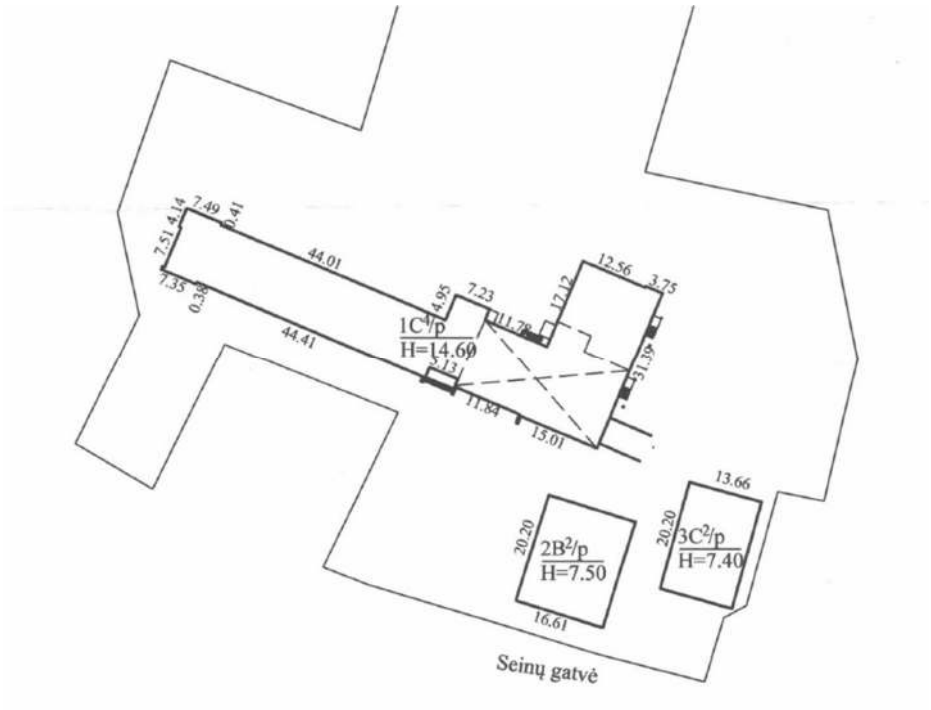
Atlikus numatomus darbus, sutvarkoma aplinka, danga atstatoma. Archeologiniai tyrimai už fizinės apsaugos teritorijų ribų netikslingi.

Artimiausias, 150 m atstumu, nekilnojamojo kultūros paveldo objektas - Lietuvos partizanų ir jų rėmėjų memorialinio komplekso koplyčia (unikalus objekto kodas 36313), nėra vizualiai ar erdviškai įtakojamas.

VIETOVĖS KLIMATO SĄLYGOS
-Vidutinis kritulių kiekis per metus – 821 mm;
-Maksimalus paros kritulių kiekis – 61,3 mm;
-Vidutinė šildymo sezono temperatūra – 0,7°C;
-Absoliutus oro temperatūros maksimumas - 32.8°C;
-Absoliutus oro temperatūros minimumas -36.9°C;
-Šalčiausio penktadienio vidutinė temperatūra esant integraliniam pasikartojimui 92% -23°C;
-Šalčiausios paros vidutinė temperatūra esant integraliniam pasikartojimui 92% -27°C;
-Sniego apkrovos rajonas pagal STR2.05.04:2003 – II rajonas Sk=1.6kN/m²;
-Vėjo apkrovos rajonas pagal STR2.05.04:2003 – I rajonas Vref,0=24m/s, qref=0.38kN/m², vietovės tipas B;
-Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis galimas viena kartą per 10 metų – 105cm;
-Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis galimas viena kartą per 50 metų – 150cm;
-Santykinis oro drėgnumas – 70-89% (81%-vidutinis metinis).
RELJEFAS
Sklypo reljefas nelygus, žemėjantis pietų kryptimi (per visą sklypą yra 12,9 m aukščio perkritimas). Aukščiausia, sklypo dalies kurioje projektuojami statiniai altitudė šiaurinėje dalyje, yra 123,55. Žemiausia – 110,50 pietinėje sklypo dalyje, prie Seinų ir Nemunaičio gatvių sankirtos.

ESAMŲ STATINIŲ ARCHITEKTŪRINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Šiuo metu sklype yra:
Pastatas- mokykla. Unikalus daikto numeris- 4400-0729-2079. Žymėjimas plane – 1C4p. Pagrindinė naudojimo paskirtis – mokslo. Bendras plotas - 3755,07 m². Tūris - 17964 m³. Užstatytas plotas – 1408 kv.m.
Pastatas- administracinis pastatas. Unikalus daikto numeris- 4400-0729-2157. Žymėjimas plane - 2B2p. Pagrindinė naudojimo paskirtis – administracinė. Bendras plotas – 401,69 m². Tūris - 2741 m³. Užstatytas plotas – 365 kv.m.
Pastatas- mokykla. Unikalus daikto numeris- 4400-0729-2202. Žymėjimas plane – 3C2p. Pagrindinė naudojimo paskirtis – mokslo. Bendras plotas - 423,00 m². Tūris - 2042 m³. Užstatytas plotas – 276 kv.m.



Rekonstruojamas mokslo paskirties pastatas- mokykla (unikalus daikto numeris- 4400-0729-2079, žymėjimas plane – 1C4p), keturių aukštų.

Pastatas pastatytas 1973 metais. Pastato unikalus numeris 4400-0729-2079, bendras plotas 3755,07 kv.m.

Pastatas modernizuotas (apšiltinti fasadai, pakeisti langai) 2020 metais.

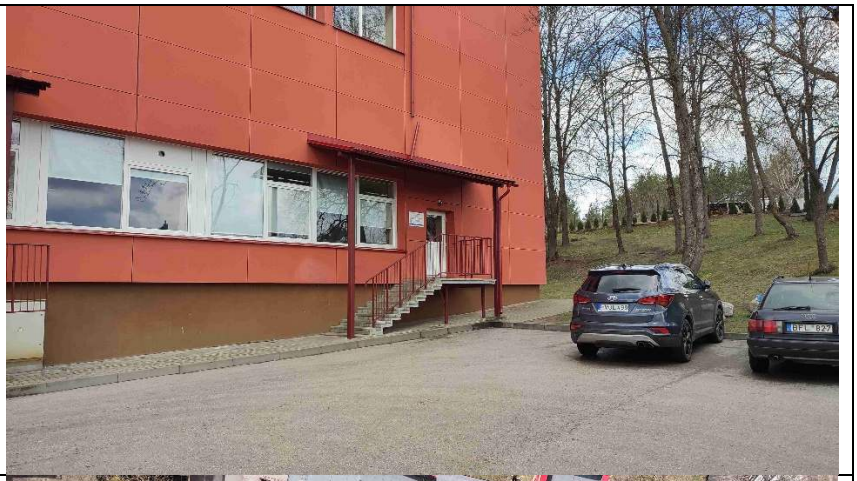
Esamo pastato pamatai juostiniai iš gelžbetoninių blokų, sienos- plytų mūro, perdangos – gelžbetoninių plokščių, stogas- plokščias, sutapdintas ruloninės dangos su vidiniu lietaus vandens nuvedimu. Fasadai apšiltinti, ventiliuojama sistema su asbocementinių plokščių apdaila. Langai pakeisti plastikiniais langais. Pertvaros keraminių, silikatinių plytų, tinkuotos. Pastatas šildomas iš vietinės katilinės.

Pastate įsikūrusi Merkinės Vinco Krėvės gimnazija. Bendras ugdomų vaikų skaičius – 210. Gimnazijoje dirba dirba 25 pedagogai ir 10 nepedagoginiai darbuotojai. Viso 35 darbuotojai.

4. ESAMOS BŪKLĖS (TECHNOLOGIJOS, STATINIŲ, KONSTRUKCIJŲ, ĮRENGINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ, STATINIO INŽINERINIŲ SISTEMŲ TECHNINĖS BŪKLĖS) ĮVERTINIMAS; ESAMO STATINIO (-IŲ) IR STATYBOS SKLYPO STATYBINIŲ TYRIMŲ APRAŠYMAS

Atliktas esamų inžinerinių sistemų vizualinis įvertinimas. Pastatas - statytas 1973 metais. Pastatas keturių aukštų. Pastatas modernizuotas ir atitinka B energinio naudingumo klasę

Sienos. Sienos apšiltintos, apdilai panaudota fasadinė plokštė. Deformacijų, įtrūkimų nepastebėta	
Langai ir durys. Langai ir durys pakeisti naujais. Pakeistų langų ir durų būklė gera.	

Pastato pamatai, cokolis, nuogrinda. Pamatai betoniniai, juostiniai, išorėje apšiltinti. Nuogrinda geros būklės.	
Stogas. Stogas plokščias dengtas hidroizoliacija. Konstrukcija papildomai apšiltinta. Lietaus nuotekos surenkamos ir latakais lietvamzdžiais nuvedamos į mokslo paskirties pastato teritoriją.	

5. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS, PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS

Sklype projektuojami pastatai ir statiniai :

1. Rekonstruojama pastato, unik. Nr. 4400-0729-2079, dalis. Priestatas su liftu ir sanmazgais
   Dviejų patalpų perplanavimas įrengiant sanitarinį mazgą.
   Negyvenamasis, mokslo paskirties pastatas -7.11. Priestato aukštis -15m. Priestato bendras plotas – 51,80 kv.m. Pastato su priestatu bendras plotas- 3806,87kv.m. Priestato užstatymo plotas- 23,54 kv.m. Pastato su priestatu užstatymo plotas- 1434,54 kv. m.
   Priskiriamas ypatingų pastatų kategorijai (bendras pastato plotas didesnis kaip 2000 kv.m., įrengiamas liftas-potencialiai pavojingas įrenginys).
2. Projektuojama stoginė-malkinė.
   Negyvenamasis, pagalbinio ūkio paskirties pastatas tarnaujantis pagrindiniam daiktui- 7.17. Pastato aukštis 3,5m. Bendras plotas- 43 kv.m. Užstatymo plotas- 50 kv.m.
   Priskiriamas I grupės nesudėtingiems statiniams.
3. Projekruojama atliekų konteinerių aikštelė.
   Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Plotas- 42 kv.m.
   Priskiriama I grupės nesudėtingiems statiniams.
4. Projektuojama sporto aikštelė.
   Inžinerinis statinys, sporto paskirties inžineriniai statiniai- 11. Plotas- 614 kv.m.
   Priskiriamas II grupės nesudėtingiems statiniams
5. Projektuojama edukacinė erdvė vaikams- geokupolas.
   Negyvenamasis, kitos paskirties pastatas- 7.22. Pastato aukštis 2,8 m. Bendras plotas- 19 kv.m. Užstatymo plotas- 20 kv.m.
   Priskiriamas I grupės nesudėtingiems statiniams.
6. Projektuojamas elektrinis vertikalus neygaliųjų keltuvas skirtas pakelti iki 2m. Keliamoji galia iki 250kg. Platformos matmenys 1,1 x 1,4m.
7. Projektuojama stoginė su suoliukais. Negyvenamasis, kitos paskirties pastatas- 7.22. Pastato aukštis 2,4 m. Užstatymo plotas- 18 kv.m.
8. Projektuojama sporto aikštelės tvora.

Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 117 m. Aukštis- 4,0 kv.m.
Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.

9. Projektuojama atraminė sienelė.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 35 m. Aukštis- 1,5 kv.m.
Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
10. Projektuojama atraminė sienelė.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 19 m. Aukštis- 1,5 m.
Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
11. Projektuojama atraminė sienelė.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 16,7 m. Aukštis- 1,5 m.
Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
12. Rekonstruojama atraminė sienelė.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 3,8 m. Aukštis- 1 m.
Priskiriama I grupės nesudėtingiems statiniams.
13. Rekonstruojama atraminė sienelė.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 24 m. Aukštis- 1 m.
Priskiriama I grupės nesudėtingiems statiniams.
14. Projektuojama atraminė sienelė su rampa.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai - 12. Ilgis- 23 m.
Aukštis- 1,2 m.
Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
15. Rekonstruojama atraminė sienelė.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 26 m. Aukštis- 0,6 m.
Priskiriama I grupės nesudėtingiems statiniams.
16. Projektuojama atraminė sienelė.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 3,6 m. Aukštis- 1,5 m.
Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
17. Projektuojama rampa su laiptais ir atramine sienele.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai- 12. Ilgis- 23 m.
Plotas- 43 kv.m. Aukštis – 1,2 m.
Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
18. Rekonstruojama laiptų aikštelė su laiptais ir rampa.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai- 12. Aukštis– 1,0 m.
Priskiriama I grupės nesudėtingiems statiniams.
19. Projektuojami lauko laiptai.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai- 12. Ilgis- 14m. Aukštis – 4,4 m.
Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams
20. Projektuojama rampa.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai- 12. Ilgis- 85m. Aukštis – 4,5 m.
Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams
21. Projektuojami lauko laiptai.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai- 12. Ilgis- 1,6 m.
Aukštis– 0,8 m.
Priskiriama I grupės nesudėtingiems statiniams.
22. Projektuojami lauko laiptai.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai- 12. Ilgis- 1,6 m.
Aukštis– 0,8 m.
Priskiriama I grupės nesudėtingiems statiniams.
23. Projektuojami lauko laiptai.
Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai- 12. Ilgis- 13 m.
Aukštis– 4,7 m.
Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
24. Rekonstruojamas privažiavimas prie pastato su aptarnavimo aikštele.
Inžinerinis statinys, kitos paskirties inžineriniai statiniai, kiemo aikštelė- 12. Plotas- 956 kv. m.
Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
25. Projektuojama renginių aikštelė.

Inžinerinis statinys, kitos paskirties inžineriniai statiniai, kiemo aikštelė- 12. Plotas- 309 kv. m. Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams

26. Rekonstruojama renginių aikštelė.
    Inžinerinis statinys, kitos paskirties inžineriniai statiniai, kiemo aikštelė- 12. Plotas- 680 kv. m. Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
27. Remontuojamas privažiavimas prie pastato su aptarnavimo aikštele.
    Inžinerinis statinys, kitos paskirties inžineriniai statiniai, kiemo aikštelė- 12. Plotas- 191 kv. m. Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
28. Veliavų stiebai, 10 m aukščio, 3vnt.

STATINIŲ TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

		Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo
Sklypo plotas	m²	32216	32216
Užstatymo plotas	m²	9632,58	10093,27
Užstatymo tankumas	%	29,90	31,33
Užstatymo intensyvumas	%	47,51	48,46
Apželdintas sklypo plotas	m²(%)	12450,08(38,64)	11989,56(37,22)

		Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo
Pastatas- mokykla unikalus daikto numeris- 4400-0729-2079, žymėjimas plane- 1C4p			
Ugdomų vaikų skaičius	Žm.	210	210
Pastato bendras plotas	m²	3755,07	3806,87
Pastato tūris	m³	17964	18317
Aukštų skaičius	vnt.	4	4
Pastato aukštis	m	14,60	15,00
Energetinio naudingumo klasė		B	B
Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	II

6. TRUMPAS SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS

Sklypas.

Šiuo projektu numatomas visų dangų aplik pastatą remontas, antros sporto aikštelės su sportine danga įrengimas ir dar vienos renginių aikštelės įrengimas.

Teritorijoje esantiems nemažiems aukščių perkritimams spręsti įrengiamos atraminės sienutės, sutvirtinti šlaitai, ŽN pritaikyti laiptai bei rampos.

Takai arba maršrutai iki pastato nuo objekto ribos arba transporto stovėjimo zonos suprojektuoti taip, kad visi žmonės galėtų priartėti prie pastato, į jį įeiti ir iš jo išeiti. Takų plotis ne mažesnis kaip 1500mm, atsižvelgiant į sąlygą, kad tarp prasilenkimo vietų atstumas ne didesnis kaip 25m.

Patekimui į pastatą, projektuojamą renginių aikštelę bei plečiamą sporto aikštelę projektuojamos rampos. Visos rampos projektuojamos 1:14 (7,1%) nuolydžiu, irengiant prasilenkimo- poilsio aikšteles. Rampų plotis ne mažesnis kaip 1500mm, plotis tarp turėklų ne mažesnis kaip 1200mm. Tarpinių laiptų aikštelių keičiančių kryptį 30° kampu ilgis ne mažesnis kaip 1500mm. Rampų turėklai, naudojami kaip atrama ir nukreipiančioji priemonė, įrengiami abipus rampos. Turėklai įrengiami ir prie projektuojamų laiptų. Turėklo aukštis 850-1000 mm nuo rampos, laiptų nuolydžio linijos, laiptų aikštelės paviršiaus. Antrojo turėklo aukštis 600-750mm.

Su rampomis numatomi įrengti ir laiptatakiai.

Mokslo pastatas

Siekiant pritaikyti pastatą asmenims turintiems įvairias negalias, projektuojamas priestatas su liftu. Liftas projektuojamas tenkinantis minimalius neįgaliųjų reikalavimus. Kabinos vidiniai matmenys ne mažesni kaip 1100 x 1400mm ir keliamoji galia 630 kg. Tokiu liftu gali naudotis neįgaliųjų vežimėliuose

sėdintys asmenys be lydinčiųjų. Toks liftas nenumato galimybės vežti ratukinius neštuvus. Tokiuose liftuose nepakanka erdvės manevravimui asmenims su pagalbinėmis vaikščiojimo priemonėmis.
Šiuo metu pastate esantys sanitariniai mazgai nėra pritaikyti žmonėms su negalia. Tačiau jie yra labai būklės, apdaila kokybiška, nesusidėvėjusi. Šalia sanitarinių mazgų esančios patalpos taip pat gerai įrengtos. Nesant galimybės plėsti ar kaip kitaip pritaikyti sanitarinius mazgus žmonėms su negalia, nesumažinant bendro sanitarinių mazgų skaičiaus, projekte siūloma visuose aukštuose projektuoti po vieną A tipo tualetą priestate.

Dar vienas sanitarinis magas numatomas pastato pirmame aukšte prie profesinio rengimo patalpų. Šios patalpos neturi tiesioginio vidinio susisiekimo su kitomis mokyklos patalpomis. Čia numatomas dviejų patalpų perplanavimas, neliečiant laikančių konstrukcijų. Projektuojamas vienas sanitarinis mazgas moksleiviams, pritaikytas ir asmenims su negalia (A tipas).

Esamame pastate numatomas pastato vidaus patalpų perplanavimas, neliečiant laikančių konstrukcijų.

Šaltas vandentiekis. Mokslo paskirties pastate, šaltas vanduo projektuojamas prisijungiant prie esamo ir anksčiau naujai suprojektuoto stovų. Pastato pirmame aukšte naujai suprojektuotame san. mazge (1-41 patalpa) projektuojamas stovas V1-9. Šį stovą aptarnaus, anksčiau suprojektuotas stovas V1-5 1-29 patalpoje. Stovas V1-9 tiesiamas iki 4 aukšto ir aptarnaus kitų aukštų san. mazgus žmonėms su negalia. Naujai suprojektuotas san. mazgas 1-12 bus aptarnaujamas vamzdžiu prisijungiant prie esamo stovo Ø25 patalpoje 1-19 (san.mazgas). Šalto vandentiekio vamzdynai izoliuojami antikondensacine izoliacija 30mm storio. Ant vandentiekio stovo ir atšakų į patalpas projektuojama nauja uždaromoji armatūra su vandens išleidimo ventiliai.

Karštas vandentiekis. Karštas vanduo, naujai projektuojamose patalpose bus ruošiamas 15l boileriais po kriaukle.

Buitinė nuotekos. Prie anksčiau suprojektuoto išvado atsišakoja naujas išvadas PVC Ø110 į naujai projektuojamą patalpą 1-41 san, mazgas, vamzdis pakeliamas iki grindų konstrukcijos, pastumiamas iki patalpos kampo ir keliamas stovas F1-12 PVC Ø110. Stovas F1-12 tiesiamas iki 4 aukšto ir aptarnaus kitų aukštų san. mazgus žmonėms su negalia

Šildymas. Šildymo sistema paliekama esama. Tik remontuojamoje pastato dalyje, san. mazguose 1.12, 1.41, 2.28, 3.11, 4.14 įrengiami elektriniai rankšluosčių džiovintuvai po 350 W. Rankšluosčių džiovintuvai reguliuojami termostatais.

Lauko paviršinės (lietaus) nuotekos. Sklype planuojama krepšinio aikštelės ir automobilių stovėjimo aikštelės, filtracinių sistemų ir šulinių įrengimas.
Paviršinės nuotekos nuo krepšinio aikštelės nuvedamos į projektuojamą sklypo ribose šalia aikštelės filtracijos sistemą V-21,97 m^3 (H-0,66m).
Paviršinės nuotekos nuo automobilių stovėjimo aikštelės nuvedamos į projektuojamą sklypo ribose po aikštele filtracijos sistemą V-40,59 m^3 (H-1,32m). Į tą pačią filtracinę sistemą jungiasi paviršinis vanduo nuo dalies pasato stogo.

Vėdinimas. Mokslo paskirties pastatas yra 4 aukštų. Projektuojamoje dalyje san. mazguose įrengiami kanaliniai ventiliatoriai.

Pagalbos iškvietimo sistema. Neįgaliųjų san.mazguose projektuojama personalo iškvietimo sistema. Šios sistemos pagrindinis pultas numatomas patalpoje Nr.1-3 (budėtojo patalpa) . Iškvietimo mygtukai įrengiami ŽN mazguose. Ant lubų įrengiamas iškvietimo mygtukas su virvute, ant sienos įrengiamas iškvietimo mygtukas su atstatymo klavišu. Išorinėje pusėje virš durų lubose įrengiama blykstė su sirena. Sistema apjungiama naudojant UTP 5 kat. kabelį.

Lifto valdymas. Šiame projekte numatoma esamos gaisro aptikimo sistemos papildymas naujai įrengiamo lifto valdymo sprendiniais. Projektuojamas papildomas kabelis nuo centralės iki lifto automatikos skydo. Numatomi du signalai į lifto automatikos skydą: esant gaisro pavojaus signalui, liftas turi nusileisti į pirmą aukštą, tačiau, jei gaisras yra pirmame aukšte liftas nusileidžia arba pakyla į aukštą, kuriame nėra gaisro pavojaus.

Elektros instaliacija

Naujuose WC įrengiamas apšvietimas, kuris valdomas nuo jungiklio esančiame WC viduje. Prie naujo WC koridoriuje montuojamas šviestuvas su judesio davikliu, kuris pajungiamas nuo esamo koridoriaus šviestuvo. WC bus šildomi elektriniais radiatoriais, todėl prie kiekvieno radiatoriaus projektuojamas kištukinis lizdas su įžeminimu. Kiekviename WC po kriaukle bus sumontuotas boileris, todėl prie kiekvieno boilerio projektuojamas kištukinis lizdas su įžeminimu. Naujo WC apšvietimas ir kištukinis lizdas pajungiami nuo esamo to aukšto AJS-x skydo, sumontuojant jame automatinius jungiklius.

Lauko apšvietimui projektuojamos keturios apšvietimo zonos:

1. Lauko klasės tako šviestuvai;
2. Tako šviestuvai prie įvažiavimo;
3. Privažiavimo aikštelė prie pastato;
4. Krepšinio aikštelė.

Esamoje skydinėje projektuojamas naujas virštinkinis skydas LAJS-1, kuris pajungiamas nuo esamo ĮPS skydo sumontavus jame 3F C25A automatinį jungiklį. Skydas pajungiamas Cu 5x6 mm2 kabeliu apsaugos vamzdyje. Nuo projektuojamo skydo pajungiamas naujas liftas, kabelis tiesiamas lauke tranšėjoje. Taip pat nuo LAJS-1 skydo pajungiamas lauko apšvietimas bei nuotekų pakėlimo stotelę esančia 1a WC.

7. PASTATO KONSTRUKCIJŲ IR INŽINIERINIŲ TINKLŲ BŪKLĖS VERTINIMAS

Pastatas šildomas vietinėje katilinėje, esančioje rekonstruojamo pastato rūsyje. Pastatui vandentiekis tiekiamas, o nuotekos šalinamos centralizuotais vandentiekio, nuotekų tinklais. Šildymo, vandentiekio, nuotekų magistraliniai vamzdynai išvedžioti rūsyje.

Eil. Nr.	Inžinieriniai tinklai	Vertinimas
1	Šildymo tinklai	Geros būklės. Atnaujinti modernizuojant pastatą
2	Vandentiekio tinklai	Geros būklės. Atnaujinti modernizuojant pastatą
3	Nuotekų tinklai	Geros būklės. Atnaujinti modernizuojant pastatą
5	Elektros tinklai	Geros būklės. Atnaujinti modernizuojant pastatą

8. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS; IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI

Įvažiavimas į kiemą išlieka esamas iš Mokyklos bei S. Dariaus ir S. Girėno gatvių. Sprendiniai nekeičiami.

9. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS;

Statybos teritorija. Teritorija kurioje remontuojamas statinys statybos metu bus aptverta (šalia pastolių). Pašaliniai žmonės negalės patekti į ją statybos metu. Statybos metu statybinės medžiagos sandėliuojamos aptvertoje aikštelėje.

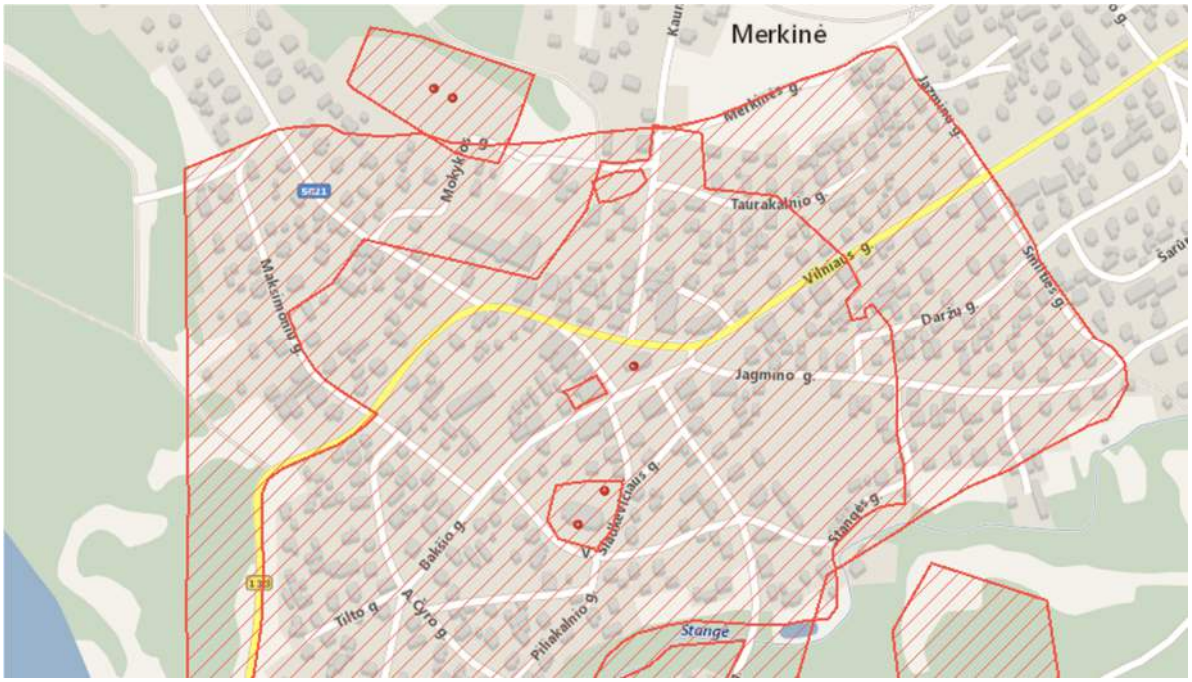
Statybos įtaka aplinkai. Statybos metu ir atlikus darbus trečiųjų asmenų darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos - išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais. Statinys eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Aplinkos apsauga. Statybinės atliekos kraunamos tam skirtoje žemės vietoje ir išvežamos į sąvartynus. Buitinės atliekos laikomos buitiniuose konteineriuose. Įrengiami išvežami lauko WC statybininkams.

10. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI (NURODYTI SAUGOMOS TERITORIJOS APSAUGOS REGLAMENTĄ), SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI (NURODYTI APSAUGOS REGLAMENTĄ), APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, GAISRINĖS, CIVILINĖS SAUGOS PRIEMONIŲ PRINCIPINIŲ SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS; APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS; PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKĮ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS;

KULTŪROS PAVELDO VERTYBĖ
Sklypas ir rekonstruojamas pastatas patenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją- Merkinės miestelio istorinė dalis (kodas 17097).
Unikalus objekto kodas - 17097, senas kodas iki 2005-04-19 – U28
Vertybės pavadinimas – Merkinės miestelio istorinė dalis
Įregistravimo registre data – 1998-12-16
Statusas – valstybės saugomas
KVR objektas: 605800.00 kv. m
Vertingųjų savybių pobūdis
Vertingosios savybės- Gatvių tinklas, aikštės planas, kapitalinio užstatymo fragmentai.

Dalis sklypo patenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją- Merkinės senojo miesto vieta.
Unikalus objekto kodas - 3680, senas kodas iki 2005-04-19 – A203P
Vertybės pavadinimas – Merkinės senojo miesto vieta.
Įregistravimo registre data – 1992-10-20
Statusas – paminklas
KVR objektas: 289000.00 kv. m



11. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS;

Statinio projekto sprendiniais užtikrinama, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Įėjimų į pastatą, lauko durų neslėps želdiniai ir priestatai; nebus nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau. Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų bus nuolat apšviesta natūralia ar dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas bus įjungiamas automatiškai. Iš lauko įėjimai į pastatą, išėjimas ant stogo bus rakinami.

Pastatas bus efektyviai apsaugotas nuo įsilaužimo ir vandalizmo. Lauko durys, langai, savo konstrukcija, užraktais bus saugūs įsilaužimo atžvilgiu.

Lauko sienų išorinė apdaila suprojektuota pagal vėdinamų sistemų atsparumo smūgiams reikalavimus. Sistemos atsparumas smūgiui ties durimis ir visas cokolis – I kategorija, pirmo aukšto fasadų apdaila – II kategorija. Visur kitur – III.

12. UNIVERSALAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS;

Gimnazijos teritorijoje užtikrinta judėjimo ir patekimo į šią įstaigą galimybė. Įėjimai į pastatą bus lengvai randami, saugūs naudojimui, apsaugoti stogeliais nuo lietaus ir sniego. Pagrindinis įėjimas bus lengvai identifikuojamas nuo sklypo ribos, skirtųjų prieinamų stovėjimo vietų, taip pat pastato aplinkoje yra numatytos pagalbinės taktilinės kelio radimo priemonės.

ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu. ŽN sanitariniuose mazguose įrengta pavojaus signalizaciją. Pavojaus signalas perduodamas garsu ir šviesa. Durys pastato viduje be slenksčių.

PATEKIMAS Į PASTATĄ.

Įėjimui į pastatą projektuojami laipteliai pagal ISO 21542:2011 9 skyriaus reikalavimus ir rampa pagal ISO 21542:2011 8 skyriaus reikalavimus. Abiejose laiptų ir rampos pusėse įrengiami turėklai pagal ISO 21542:2011 14 skyriaus reikalavimus. Ten kur dėl techninių galimybių bus neįmanoma išvengti lygių slenksčių duryse, jie bus ne aukštesni nei 15 mm, nuožulnūs ir jų LRV vertė skirsis ne mažiau kaip 30 balų nuo grindų. Prie įėjimų į pastatą bus ne mažesnės kaip 1500 mm x 1500 mm dydžio nekliudomos manevravimo erdvės, vietose kur gali reikėti apsisukti 180 laipsnių kampu bus ne mažesnės kaip 1600 mm x 2150 mm dydžio erdvės. Projektuojamuose tambūruose nekliudomos manevravimo erdvės bus ne mažesnės kaip 1500 mm x 1500 mm dydžio. Tambūruose ir kitos lauko durys varstomos į išorę. Duryse montuojami pritraukimo mechanizmai – uždelsto veikimo.

ŽMONIŲ SU NEGALIA (TOLIAU ŽN) PRITAIKYTŲ SANITARINIŲ MAZGŲ SPRENDINIAI.

Kadangi vieno aukšto plotas >1000 m2 kiekviename aukšte įrengiama po vieną A tipo sanitarinį mazgą pritaikytą žmonėms su negalia. Minimalūs A tipo tualeto matmenys 2,2x2,3m, vadovaujantis STR 2.03.01:2019, ISO 21542:2011 reikalavimais.

JUDĖJIMAS PATALPŲ VIDUJE

Projektuojami horizontaliojo judėjimo pastate sprendiniai atitiks ISO 21542:2011 11 - 14 skyriuose pateiktus reikalavimus. Koridoriai – ne mažesnio kaip 1800 mm pločio, užtikrinamos tinkamų dydžių manevravimo erdvės posūkių, 180 laipsnių apsisukimų vietose. Pastatas – keturių aukštų, Kiekvieno aukšto grindys visose patalpose projektuojamos viename lygyje, todėl vertikalaus judėjimo pastate nebus. Pastato vidaus struktūra - aiški, lengvai suprantama, pagrindiniai judėjimo maršrutai kertasi stačiais kampais ir yra lengvai sekami. Šiuo projektu esamos patalpos nebus pertvarkomos.

Durų į klases laisvas pravažiavimas numatomas platesnis kaip 850 mm. Visur yra 600 mm vietos durų šone privažiavimui, manevravimui. Durų atidarymo jėga ne daugiau 25 N. Rankena montuojama 800-1000mm aukštyje. Rekomenduojama – 900mm

Vertikalaus judėjimo užtikrinimui projektuojamas keleivinis liftas.

LAIPTINĖ

Laiptinėse laiptai ir turėklai lieka esami. Tarp laiptų aikštelių ir laiptatakių viršutinės bei apatinių pakopų įrengiamas regimas kontrastas. Vaizdinis įspėjimas yra išilgai kiekvienos pakopos postūmio priekinės briaunos esanti viena (40-50mm) pločio ištisinė juosta, kurios mažiausias LRV skirtumas yra 60 balų ir kuri gali ne daugiau kaip 10mm tęstis žemyn tarppakopiu. Postūmio vaizdinis indikatorius gali būti ne daugiau, kaip 15mm atitrauktas nuo postūmio priekio. Kaip alternatyvus sprendimas, ant pirmosios ir paskutinės lapitatatkio pakopos postūmio gali būti įrengta (50-100mm) pločio įspėjamoji linija.

PAGALBINĖS PRIEMONĖS NEREGIAMS IR SILPNAREGIAMS

Pastatas ir jo aplinka suprojektuota taip, kad joje būtų lengviau orientuotis (kelio radimas, pavojų galinčių kelti kliūčių išvengimas, tikslo pasiekimas atvykstant). Šiam tikslui bus naudojamos priemonės: informaciniai ženklai, regimasis kontrastas, spalvų pasirinkimas, vengimas naudoti orientavimąsi apsunkinančius paviršius, tinkamas apšvietimas, kita fizinė pagalbinė informacija.

Įstiklintos durys ir įstiklinti plotai bus aiškiai pažymėti vaizdiniais indikatoriais 900 mm ir 1400 mm aukščiuose virš grindų lygio, ne mažesnio kaip 75 mm aukščio elementais, kurių šviesos atspindžio koeficientas nuo fono skirsis ne mažiau kaip 30 balų. Pastatas ir jo aplinka suprojektuota taip, kad joje būtų lengviau orientuotis (kelio radimas, pavojų galinčių kelti kliūčių išvengimas, tikslo pasiekimas atvykstant). Šiam tikslui bus naudojamos priemonės: informaciniai ženklai, regimasis kontrastas, spalvų pasirinkimas, vengimas naudoti orientavimąsi apsunkinančius paviršius, tinkamas apšvietimas, kita fizinė pagalbinė informacija.

Pastate numatoma įrengti tik 2 lygio informaciją- bendroji informacija.

Pagalbinės informavimo ir kelio radimo priemonės pateikiamos sutrikusių juslių asmenims prieinamu formatu, pagal dviejų juslių principą:

-Silpnaregiams- taktilinė informacija;

-Neprigirdintiems- vaizdinė informacija.

Kryptiniai ir funkciniai ženklai įrengiami žemiau nei 1600 mm, kad prie jų būtų lengva prisiartinti, juos paliesti ir kedžiojant pirštais perskaityti iškilusius ženklus. Ženklai įrengiami tokiose vietose, kur būtų aiškiai matomi sėdintiems, stovintiems ir einantiems asmenims.

GRINDŲ IR SIENŲ, LUBŲ PAVIRŠIAI

Grindų dangos bus tvirtos, neslidžios (linoleumo danga, akmens masės plytelės). Grindų, sienų paviršiai bus matiniai, arba pusiau matiniai. Projektuojamose patalpose, siekiant optimizuoti aidėjimo trukmę, numatomos surenkamos akustinės lubos, bei kitos tinkamą akustiką užtikrinančios priemonės. Grindų ir sienų paviršiai įrengiami vadovaujantis ISO 21542:2011 31 skyriumi.

APŠVIETIMAS

Pastato aplinkos ir vidaus apšvietimas projektuojamas vadovaujantis HN 98:2014, HN 75:2010 ir ISO 21542:2011 33 skyriaus reikalavimais, sprendiniai detalizuojami elektrotechnikos dalyje.

REGIMASIS KONTRASTAS

Parenkant statinio elementus, apdailą, spalvas siekiama pagerinti orientaciją, užtikrinti saugų naudojimą pastate ir jo aplinkoje. Vitrinų profiliai ir durų staktų apvadai parenkami kontrastingų spalvų. Parenkant apdailą, spalvas, medžiagas vadovaujamasi ISO 21542:2011 35 skyriumi.

ĮRANGA, VALDYMO ĮTAISAI IR JUNGIKLIAI

Valdymo įranga, įtaisai ir jungikliai bus lengvai suprantami (su visa reikiama informacija ir pakankamai apšviesti), lengvai valdomi, įrengiami 800-1100 mm aukščiuose nuo grindų lygio, ne mažesniu kaip 600 mm atstumu nuo bet kurio vidinio kampo. Pritaikyti lizdai – ne mažesniame kaip 400 mm ir ne didesniame kaip 1100 mm aukštyje nuo grindų. Rodmenų įtaisai montuojami 1200 – 1400 mm aukštyje nuo grindų. Valdymo įranga, įtaisai ir jungikliai įrengiami pagal ISO 21542:2011 36 skyriaus reikalavimus.

DURYS

Durys įrengiamos vadovaujantis ISO 21542:2011 18 skyriaus reikalavimais. ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos bekliūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, numatomas ne mažesnis kaip 850 mm. Dvivėrių durų varstomosios varčios plotis projektuojamas toks, kad atidarius plačiąją varčią, bekliūtis angos plotis bus ne mažesnis kaip 850 mm. Tarpdurio laisvasis aukštis bus ne mažesnis kaip 2000 mm. Abiejose durų pusėse bus lygios aikštelės pagal reikalavimus.

13. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Sklype numatoma įrengti papildomą pasijungimą prie nuotekų tinklų (nuo papildomai suprojektuotų sanmazgų)

14. TRUMPAS ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖS APRAŠYMAS.

Pastatas atitinka B energinio naudingumo klasę. Papildomai pristatomo lifto ir WC sienos ir stogas apšiltinami. Šie darbai neturi didelės įtakos bendrai pastato energinio naudingumo klasei.

15. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ, NUMATOMUS NAUDOTI GAMTOS IŠTEKLIUS IR GALIMĄ TARŠĄ

	Atliekamų darbų įtaka
Vanduo	Atliekami darbai įtakos neturės
Oras	Modernizavus pastatą sumažės CO_2 išmetimas į orą
Dirvožemis	Bus atstatytas pažeistas sluoksnis
Žemės gelmės	Atliekami darbai įtakos neturės
Biologinė įvairovė	Atliekami darbai įtakos neturės
Kraštovaizdis	Atnaujintas pastatas gražiai įsikomponuos į esamą kraštovaizdį

Gamtos apsaugos išsaugojimo priemonės

Pagrindiniai reikalavimai:
- Jokiais būdais negalima išvežti ar sunaikinti augalinio sluoksnio. Jis kaupiamas saugioje vietoje ir pabaigus visus darbus naudojamas aplinkos tvarkymo darbams;
- Visos cheminės medžiagos, dažai yra sandėliuojami tik tam skirtuose uždaruose sandėliuose taip, kad neišsipiltų ir neišbėgtų;
- Visos atvežtos medžiagos laikomos tik tam skirtose vietose;
- Visi, teritorijoje esantys medžiai, turi būti aptverti ir surišti, kad nebūtų pažeisti;
- Baigus statybą, teritoriją reikia kruopščiai išvalyti nuo statybinių šiukšlių;
- Baigus statybos darbus, turi būti atstatytos pažeistos ar sugadintos dangos.

Atliekų tvarkymas

Statybos atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (IX-1004) 31 straipsnio nustatyta tvarka bei Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus, patvirtintus LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637. Statybos proceso metu statybinės atliekos, atraižos rūšiuojamos, netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos pagal sutartis išvežama į sąvartynus.

Statybos proceso metu statybos atliekos turi būti rūšiuojamos į:
- tinkamas naudoti atliekas (betonas, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinės medžiagos ir kitos nedegios medžiagos), kurias planuojama panaudoti aikštelių, privažiavimo dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas, kurios pristatomos į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), pagal sutartis išvežamos į sąvartynus.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždarose talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Statybos atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą į sąvartas. Statytojas, baigęs statybą, statinio užbaigimo metu komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą

Apšiltinimo ir apdailos medžiagos sandėliuojamos laikinai įrengtose sandėliavimo vietose. Į objekto teritoriją atvežti gaminiai, iškraunami į įrengtas krovinių sandėliavimo aikšteles. Gaminiai sandėliuojami pagal gaminių sandėliavimo schemas. Norint sandėliuoti statybines medžiagas kitiems savininkams priklausiančioje žemėje rangovinė organizacija privalo gauti raštišką sutikimą. Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančią normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus arba atitikties deklaracijas ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios medžiagos. Visos į statybvietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais tapatybę. Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausių statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybos aikštelėje, mažiausių pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas. Išdėstant sandėlius laikomasi tokių reikalavimų:

- Uždari ir atviri sandėliai pageidaujama, kad būtų kuo arčiau darbo vietų;
- Ruloninės ir apšiltinimo medžiagos turi būti laikomos kiek galima arčiau kranų pastatymo vietų;
- Medžiagas sandėliuoti pagal medžiagų gamintojų rekomendacijas. Vykdant darbus, draudžiama medžiagas ir konstrukcijas laikinai arba pastoviai sandėliuoti laiptinėse, koridoriuose ir praėjimuose.
- Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama. Prie esamų inžinerinių tinklų žemės darbai vykdomi rankiniu būdu.

Atliekų ir statybinių šiukšlių galimos sandėliavimo zonos

Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš nedidesnio kaip 3m aukščio. Visas statybines šiukšles nuo stogo galima nuleisti tik apsauginiu vamzdžiu į numatytą konteinerį, kuris turi būti pastatytas su nedidesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu.

Visos statybinės atliekos nuleidžiamos žemyn polietileniniu vamzdynu arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus priduotas valstybinei komisijai. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos į antrinius žaliavos, pavojingos atliekos.

Medžiagos, kurios po to bus pakartotinai panaudotos, sukraunamos į lopšius, surūšiuojamos ir susandėliuojamos. O statybinės šiukšlės metamos tam skirtose vietose į šiukšlių konteinerius.

Visos atliekos turi būti išvežtos pagal savo rūšis: betonas į betono smulkinimo, metalas į metalo supirkimo punktą, mediena į medienos perdirbimo gamyklą.

Šie ir kiti darbai, reikalavimai medžiagoms aprašyti techninėse specifikacijose. Statybos metu naudojamos medžiagos turi turėti gaminio sertifikatą arba kitus kokybę įrodančius dokumentus. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti prieš tai suderinus su projekto autoriumi ir su techninio projekto vykdymo vadovu.

	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
Technologinis procesas	Pavadinimas	Kiekis, t	Agregatinis būvis (kietas, skystas, pasta)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis, t	
	Stiklas	0,23	Kietas	17 02 02	07 12	Nepavojingos	Laikoma vietoje	3,0	Perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.
	Betonas	87,80	Kietas	17 01 01	13 11	Nepavojingos	Laikoma konteineryje	100,0	
	Plytos	9,07	Kietas	17 01 02	13 11	Nepavojingos	Laikoma vietoje	10,0	
	Asbestas (demontuojamas vamzdynų apšiltinimas)	0,01	Kietas	17 06 01	13 12	Nuodingos	Drėkinamos ir laikomos plastikinėje taroje	7	
	Mediena	0,38	Kietas	17 02 01	07 53	Nepavojingos	Laikoma vietoje	10,0	
	Metalas	1,62	Kietas	17 04 05	06 25	Nepavojingos	Laikoma vietoje	2,0	
	Plastikas	2,62	Kietas	17 02 03	07 42	Nepavojingos	Laikoma vietoje	5,0	
	Asfaltas	435,4	Kietas	17 03 02	13 13	Nepavojingos	Laikoma vietoje	500,0	
	Mišrios atliekos	0,13	Kietas	17 07 01	13 14	Nepavojingos	Laikoma vietoje	1,0	

16. DUOMENYS APIE NUMATOMAS ĮRENGT IELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO PRIEIGAS

Projektuojamose negyvenamųjų pastatų automobilių saugyklose (nuo 5 ir daugiau automobilių stovėjimo vietų) ne mažiau kaip 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų turi būti užtikrinta galimybė įkrauti elektromobilius. Projekte numatomos dvi perkavimo vietos elektromobiliams.

17. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Statybos metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 ir HN 36:2009 reikalavimus.

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai

Pastato rekonstravimas mokslo paskirties pastato insoliacijai ir natūralaus apšvietimo rodikliams įtakos neturi.

Žemiau nurodyti patalpų dirbtinės apšvietos parametrai remontuojamose patalpose turi būti užtikrinti rangovo tose patalpose, kur keičiamas apšvietimas

Patalpos	Normuojamos apšvietos dydis, lx
WC	100

Šildymo sezone minimali leistina oro temperatūra

Mokymo klasėse, mokymo kabinetuose, aktų salėje oro temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 18 °C ir šaltuoju metų laikotarpiu ne aukštesnė kaip 22 °C, o šiltuoju metų laikotarpiu ne aukštesnė kaip 26 °C

Pastato (pastatų) vidaus ir išorės aplinkos garso klasė (klasės)

Rekonstravus pastatą pastato (pastatų) vidaus aplinkos garso klasė (klasės) nesikeičia ir išlieka E. Pastato išorės aplinkos triukšmo rodiklis nevertinamas, pastato išorės aplinka „Neklasifikuota.

18. DUOMENYS APIE CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ (TERŠALŲ), NEJONIZUOJANČIOSIOS SPINDULIUOTĖS, TRIUKŠMO, INFRAGARSO IR ŽEMO DAŽNIO GARSŲ, ŽMOGAUS KŪNĄ VEIKIANČIŲ VIBRACIJOS LYGIŲ, MIKROKLIMATO, APŠVIETOS IR KITUS NEIGIAMĄ POVEIKĮ GYVENAMAJAI IR VISUOMENINEI APLINKAI KELIANČIUS VEIKSNIUS, KURIŲ LABORATORINIAI MATAVIMAI ATLIEKAMI STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE

Cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį aplinkai keliančių veiksnių nėra.

Statybos užbaigimo etape Rangovas turi atlikti šiuos laboratorinius tyrimus:

- mikroklimato parametrų tyrimus patalpose (temperatūra, oro judėjimo greitis, santykinė oro drėgmė);
- šalinamo oro kiekio iš patalpų tyrimus;
- apšvietimo (patalpose kur keičiamas apšvietimas).
- triukšmo matavimus šalia lifto patalpų.
- Karšto ir šalto vandens mikrobiologinius tyrimus legionėms nustatyti

19. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PRAŠYMO REGISTRACIJOS IS „INFOSTATYBA“ NUMERIS (KURIEMS PRITARTA) IR DATA ARBA NUORODĄ PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS, PASKELBTUS IS „INFOSTATYBA“

2024 m. spalio 23 d. 15.00 val. Merkinės seniūnijos posėdžių salėje, Gardino g. 1, Merkinės mstl., Merkinės sen., įvyko susirinkimas, kurio tikslas informuoti visuomenę apie statinio rekonstravimą. Pastabų, pasiūlymų iki susirinkimo gauta nebuvo. Susirinkimo metu dalyvavo visuomenės atstovai, pateikė savo pasiūlymus. Į dalį pasiūlymų buvo atsižvelgta, kiti buvo atmesti ir paaiškinta kodėl priimti konkretūs sprendimai atsižvelgiant į LR esantį normavimą.

2024-10-25 pateiktas prašymas Varėnos rajono savivaldybės administracijai pritarti projektiniams pasiūlymams. Prašymo registracijos numeris PSP-15-241025-00039. 2024-10-31 pasiūlymams buvo pritarta

20. PRIEŠGAISRINIAI REIKALAVIMAI

Žr. GS dalį

21. PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Paskirtis
1.	Windows 10	Operacinė sistema
2.	ZWCAD 2021	Braižymui
3.	Microsoft Office, Office 365	Dokumentų sudarymui, redagavimui
4.	Nitro Pro, Primo PDF	PDF sudarymui, redagavimui
5.	Signa 2010	Elektroniniam dokumentų pasirašymui

UAB „Statybos projektai“ vadovaudamasis pateikta Statinio Projektavimo Užduotimi parengė „Mokslo paskirties pastato (unik. nr.4400-0729-2079), Seinų g. 10, Merkinės m., rekonstravimo projektas “. Projekto sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams. Projektuojant nepažeisti sklypuose įregistruoti servitutai. Projekte numatytais sprendimais remontuojamas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nepablogės ir atitiks šiuos kriterijus:

1) nepablogės statinių esamos techninė būklė;

2) išlieka galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;

3) išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais;

4) išsaugomi patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimai;

5) išsaugojamos gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytos esamos priemonės;

6) nepakinta apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;

7) išsaugoma apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumas; išsaugomos gamtos ir kultūros vertybės; išsaugomi vertingi želdiniai; išsaugomos esamos gaisro gesinimo sistemos;

22. AUTORYSTĖ

Rekonstruojamo statinio sprendimų autorius yra architektas Gintautas Navickas (at. A515)

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Šie bendrieji techniniai reikalavimai yra neatskiriama projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Ji apima medžiagų įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Bendroji specifikacija bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų- pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms.

Žodžiai “pilnas įrengimas” turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbų atlikimui.

Rangovas turi užtikrinti, kad darbai būtų vykdomi teisingai, reikiama seka ir užbaigti. Rangovas privalo užtikrinti, kad visos Darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos

1. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ

1.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Užsakovas, statybos rangovas, statybos subrangovai ir kiti statybos proceso dalyviai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais. Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Užsakovas, arba jei darbai bus vykdomi rangos būdu, Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą, jei sutartis nenurodo kitaip.

Užsakovas, arba jei darbai bus vykdomi rangos būdu, Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė.

Baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Jei Rangovas naudojasi Subrangovų paslaugomis, prieš pradedant konkretų darbą reikia gauti Užsakovo sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą.

Statybos metu privalu laikytis įstatymų ir kitų teisės aktų, tarp jų – darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų.

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai Užsakovas nustatytąja tvarka gavo ir perdavė

1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai (išvardintų teisės aktų aktualiomis redakcijomis ir (arba) naujausių jų pakeitimų publikacijomis), kurių privalu laikytis statant statinį nurodyti projekto apimtyje pateikiamame dokumente „Normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas“ ir/arba kiekvienos atskiros projekto dalies aiškinamajame rašte.

Gali būti naudojami ir kiti standartai, užtikrinantys tokią pačią arba aukštesnę kokybę. Kitų standartų naudojimą turi raštu patvirtinti projekto dalies autorius. Skirtumai tarp nurodytų ir alternatyvių standartų turi būti Rangovo išsamiai aprašyti ir pateikti projekto dalies autorius ne vėliau kaip per 28 dienas iki termino, kai Rangovui reikės sutikimo. Jeigu projekto dalies autorius nusprendžia, kad siūlomi pakeitimai neužtikrina tokios pat arba aukštesnės kokybės, tuomet Rangovas privalo laikytis TS nurodytų standartų.

1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Būti rangovu ir subrangovu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę būti asmenys atitinkantys Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 18 straipsnio 1 dalies nuostatas. Būti rangovu ir subrangovu statinių esančių kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje kultūros paveldo vietovėje, turi teisę būti asmenys atitinkantys Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 ir 23.1 straipsnių nuostatas.

Ypatingųjų ar neypatingųjų statinių, esančių kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, statybos rangovų kvalifikacijos atestatai turi suteikti teisę vykdyti statybos darbais šiuose teritorijose.

Kvalifikaciniai reikalavimai turi atitikti visus nurodymus: STR 1.02.01:2017 “Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas.

Detalūs kvalifikacijos reikalavimai nurodyti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Fiziniai asmenys einantys ypatingojo ir neypatingojo statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas, turi atitikti minimalius kvalifikacinius reikalavimus nustatytus Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 12 straipsnio 5 dalyje, turi išlaikyti profesinių ir teisinių žinių egzaminus pagal aplinkos ministro nustatytą tvarką, o nesudėtingojo statinio atveju - įgiję šio įstatymo 2 straipsnio 1 arba 92 dalyje nurodytą išsilavinimą.

Ypatingųjų ar neypatingųjų statinių, esančių kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, statybos rangovų kvalifikacijos atestatai turi suteikti teisę vykdyti statybos darbais šiuose teritorijose.

Detalūs kvalifikacijos reikalavimai nurodyti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

1.5. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis išreikšta valandomis, vadovaujantis reglamento 18 priedu) (kai nerengiama atskira pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis).

Statinio statybos techninę priežiūrą organizuoja Statytojas sutarties pagrindu paskirdamas statinio techninį prižiūrėtoją.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Statytojui (Užsakovui) atsiskaito tik statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas (kai ji atliekama ne bendrosios techninės priežiūros sudėtyje) yra pavaldus statinio statybos techniniam prižiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę

Darbo apimtį, išreikšta valandomis žiūrėti SO ir BD dalių aiškinamuosiuose raštuose.

Detalūs kvalifikacijos reikalavimai nurodyti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

1.6. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.

Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo statybvietėje saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos saugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo. Rangovas yra atsakingas už trečiųjų asmenų interesų apsaugą statybos metu.

Rangovas statybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi statybvietėje. Kai statinį projektuojant arba statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Minėti specialistai statybvietėje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybos objekte.

Pagrindiniai darbų saugos reikalavimai. Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Kolektyvinės saugos ir sveikatos priemonės. Turi būti naudojami apsauginiai aptvarai, pavojingos vietos aptvertos STOP juosta, kitais įspėjamaisiais ženklais. Darbo vieta turi būti apšviesta.

Asmeninės saugos ir sveikatos priemonės. Statybvietėje dirbantys ir lankantys asmenys turi būti aprūpinti šalmais. Darbuotojai turi turėti darbo pirštines, darbo drabužius ir avalynę.

Statybvietės paruošimas. Prieš statybos darbų pradžią rangovas privalo įforminti aktą-leidimą kuriame turi būti numatytos priemonės užtikrinančios darbų saugą. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje – leidime. Kai darbų eigoje atsiranda nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksmai, darbus būtina nutraukti.

Gaisrinė sauga statybvietėje. Atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią žmonių skaičių, turi būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, turi būti įrengti gaisro detektoriai bei gaisrinės signalizacijos įrenginiai. Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženklai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.

Statybvietės aptvėrimas. Statybvietę supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos. Statybvietė turi būti aptverta, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Aplinkos apsaugos sąlygų užtikrinimas. Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo. Visais atvejais rangovas po remonto darbų palieka sutvarkytą sklypą (be statybinio laužo) ir išlygintą. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai neturi patirti nepatogumų. Priėjimai ir privažiavimai negali būti apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai neturi būti pažeisti.

Trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu. Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

2.1. Statinio projekto (techninio projekto, ypatingojo statinio darbo projekto konstrukcijų dalies) ekspertizės būtinumas.

Darbo projekto ekspertizė atliekama jei tai nurodyta techninio projekto ekspertizės akte

2.2. Reikalingi žemės sklypo ir (ar) statinio tyrimai (rengiant darbo projektą ir (ar) statybos metu): archeologiniai, geologiniai ir pan.;

Tyrimai atliekami jei tai nurodyta atlikti techniniame projekte. Paaiškėjus, kad projekte numatyti sprendiniai neatitinka faktinių aplinkybių ar kylant abejonėms dėl rangovo vykdomų darbų kokybės, statybos peržiūros specialistai turi teisę pareikalauti (rangovo sąskaitą) atlikti papildomus tyrimus.

Jei statybos metu detalizuojant projektinius sprendinius nepakanka projekte atliktų tyrimų rangovas privalo atlikti papildomus statinio ar jo inžinerinių sistemų, grunto ar kt. tyrimus.

2.3. Būtini parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai, pvz., darbo projekto brėžiniai, jų atitiktis techninio projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms, apimtis ir detalumas; statybos darbų technologijos projektas; specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir įrenginių naudojimo instrukcijos; inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos; brėžiniai ir techninės specifikacijos su užrašu „TAIP PASTATYTA“ ir t. t.;

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią jei statybvietėje vykdomi šie darbai:

- Darbai, keliantys darbuotojams užgriuvimo, nugrimzdimo arba kritimo pavojų, kurių rizika padidėja dėl statybos pobūdžio, darbo metodų arba aplinkos sąlygų darbo vietoje arba statybvietėje;
- Darbai, kurie dėl naudojamų cheminių ir biologinių medžiagų kelia darbuotojų saugai ir sveikatai darbe ypatingą pavojų arba kuriuos dirbant teisės aktuose nustatyti privalomi sveikatos tikrinimai;
- Darbai su jonizuojančiosios spinduliuotės šaltiniais, kai būtina nustatyti kontroliuojamą ir prižiūrimą teritoriją;
- Darbai arti aukštos įtampos tinklų (laidų);
- Darbai, kuriuos vykdant yra pavojus nuskęsti;
- Šulinių ir tunelių statyba, požeminiai žemės darbai;
- Darbai po vandeniu naudojant naro reikmenis;
- Darbai kesonuose ir darbai baro kamerose;
- Darbai naudojant sprogiąsias medžiagas;
- Surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas;

Privalomieji dokumentai statybos darbams pradėti, nurodyti STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 1 skirsnyje. Darbų vykdymas negali būti pradėtas, jei neparengtas Statybos darbų technologijos projektas, kuris privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ir kitur.

Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

Statybos darbai gali būti vykdomi tik turint parengtus ir patvirtintus darbo brėžinius. Visa dokumentacija prieš vykdant turi būti STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 57 p. tvarka patvirtinta statinio statybos techninio priežiūros vadovo.

2.4. Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo su projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

Brėžiniai turi būti suderinti su projekto vykdymo priežiūros vadovu ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu ir Užsakovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Projekto dalių sprendinių keitimas gali būti vykdomas tik suderinus su Techninio projekto Projektų vadovu ir įformintas įstatymų nustatyta tvarka. Derinant projektinius sprendinius, juos parengęs asmuo projektuotojui pateikią juos ir juos pagrindžiančius detaliuosius skaičiavimus pirminiame formate bei *.pdf skaitmeniniu formatu, o pareikalavus ir pasirašytus jį parengusių asmenų popieriniame egzemplioriuje.

2.5. Nurodymai projekto ir statybos dokumentų (už kuriuos atsakingas rangovas) įforminimui

Visų statybos dokumentų (išskyrus statybos darbų žurnalą) rengiamos ne mažiau kaip dvi kopijos (perduodamos Statytojui), iš kurių ne mažiau kaip viena originali bei papildomai kompiuterinė laikmena (atsakingo asmens patvirtinta el. parašu, o kitų dokumentus parengusių asmenų pasirinktinai (skenuotu originalūs dokumentai arba el. parašais patvirtinti dokumentai).

Rangovas parengia ir vėliau tikslina (atnaujina) darbų atlikimo dokumentacijos rinkinį, išpildomuosius brėžinius, kartu su statybos darbų žurnalu ir jame registruotais dokumentais, pateikia į statybvietę atvykusiam priežiūrą vykdančiam asmeniui ar bet kada pareikalavus Statytojui (užsakovui).

Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiama lietuvių kalba.

Baigus darbus ir priduodant statybą, turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Statybos priežiūrą vykdantiems specialistams išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kitais patikslinimais natūroje.

Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu. Rangovas privalo parengti išpildomąją ar kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti užsakovas.

2.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Brėžiniai turi būti suderinti su projekto vykdymo priežiūros vadovu ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu ir Užsakovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Projekto dalių sprendinių keitimas gali būti vykdomas tik suderinus su Techninio darbo Projekto vadovu ir įformintas įstatymų nustatyta tvarka.

Visi sprendinių keitimai (išskyrus klaidų ar dviprasmybių tarp projekto dokumentų atitaisymus) vykdomi vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“42 p. nuostatomis.

Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų – pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms. Specifikacijos turi būti skaitomos drauge su brėžiniais. Jei tarp specifikacijos ir brėžinių iškyla kokių nors skirtumų, pirmenybė teikiama specifikacijai. Tačiau Rangovas turi raštu informuoti Užsakovą/Projektuotoją dėl visų neatitikimų prieš nuspręsdamas dėl konkrečios specifikacijos ir/ ar atitinkamų brėžinių interpretacijos.

Rangovai (subrangovai) darbams ir konstrukcijoms, atliekamiems pagal alternatyvų pasiūlymą, turi savo sąskaita parengti brėžinius, schemas ir projekto korektūrą (technines specifikacijas ir kt.) pagal alternatyvaus pasiūlymo dokumentacijos sprendinius.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA

Darbai apima statybos montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti šioje specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pilnai užbaigti statybos darbai.

Žodžiai “pilnas įrengimas” turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbų atlikimui.

Rangovas turi užtikrinti, kad darbai būtų tinkamai vykdomi ir užbaigti

3.1. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Medžiagas ir įrenginius galima keisti į tokių pat parametrų ar charakteristikų medžiagas ar įrenginius, su ne mažesniais saugos ar kitais nustatytais parametrais.

Užsakovas ar inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokius reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia informacija turi būti nurodoma kitu Užsakovui priimtinu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais turi būti lengvai ir visiškai atidengiami

3.2. Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti žmogaus sveikatai kenksmingas statybines medžiagas, viršijančias HN 23:2011 ir kitais teisės aktais nustatytus ribinius dydžius. Aptikus asbesto vadovautis darbo su asbestu nuostatais.

3.3. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių atitiktį įrodantys privalomieji dokumentai;

Visos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir privalo turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Statybos produktai turi atitikti Reglamentuojamų statybos produktų sąraše nurodytus atitikties/kokybės tvirtinimo/bandymo reikalavimus.

Įrenginiai turi būti sertifikuoti arba patikrinti STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas.

Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ nustatyta tvarka.

Prieš (tiekimas galimas tik patvirtinus paskirtiems statybos priežiūros specialistams) atvežant medžiagas ir įrengimus į statybą, statybos techninei priežiūrai (pareikalavus ir Projektuotojui) turi būti pateikiami konkrečių medžiagų dokumentai, techniniai liudijimai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.

3.4. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) kokybės kontrolė, pvz., gamybos vietoje pagal ISO 9001; statybvietėje –kontrolė pasirinktinai

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra į traukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir/ar Užsakovo pageidautinus darbo metodus, įdarbinant ar pasitelkiant patyrusį ar tinkamą personalą. Jeigu Darbų atlikimo metu Inžinierius nustato, kad Rangovas Darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti Darbų, arba Rangovo personalas, vykdydamas Darbus, nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju inžinierius turi teisę, gavęs Užsakovo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad Rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamų darbų atlikimui.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo konkursinėje dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi gauti Inžinieriaus ir Užsakovo sutikimą. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokiu būdu neapriboja Rangovo atsakomybės.

Bet kokio perprojektavimo ar kitų papildomų darbų, susijusių su darbo metodo pakeitimu, atlikimo išlaidas privalo kompensuoti Rangovas.

3.5. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka;

Kai charakteristikas sunku tiksliai nustatyti arba jos tiksliniai nenurodytos projekte, ar pavyzdžių privalomasis suderinimas numatytas projektiniuose sprendiniuose, Rangovas prieš pradėdamas produktų tiekimą į statybvietę privalo kreiptis į projektuotoją dėl konkrečios aprobavimo tvarkos nustatymo (produkto pavyzdžio dydžio, kiekio, jų pristatymo vietos ir pan.).

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su: gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu; specifikacija; naudojimo instrukcija; nuoroda kam skiriama; spalvos nuoroda; pagaminimo data; sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan. Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodymus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

Jei reikalaujama, kad nurodytos medžiagos ir gaminiai būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialia kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Užsakovas ar Statybos priežiūra turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki darbų užbaigimo.

3.6. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos ir t. t.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Rangovas privalo vengti nereikalingo gaminių ir/ ar medžiagų saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su atitinkamais dokumentais.

Atvežtų prekių (gaminių ir medžiagų) išvaizdą, jų galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti patiekiamos prekių tiekėjui (arba gamintojui).

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo (ar tiekėjo) pateiktų nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei pagal prekės charakteristikas būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta tinkamai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių apgadinimus ir/ar praradimus visiškai atsako Rangovas.

Galimi medžiagų ir gaminių atitikties nurodymai jų montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba jei negalima jų palikti matomais turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

3.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai, vandentiekio, nuotekų, šildymo, vėdinimo bei kitų statinio inžinerinių sistemų bandymo aktai įforminami užpildant Statybos darbų žurnalą.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Paslėptų darbų patikrinimą ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovas – kai pildomi papildomi statybos žurnalai). Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai arba laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai pasirašomi tik tada, kai šios rūšies darbai užbaigiami visame objekte. Kai šiuos darbus būtina atlikti dalimis, statytojo (užsakovo), rangovo ir statinio projekto vykdymo priežiūros (kai surašant aktą dalyvauja ir projektuotojo atstovas) atstovai patikrina atliktų darbų dalį ir apie tai padaro tam skirtą įrašą Statybos darbų žurnale. Remiantis minėtais įrašais, užbaigus šios rūšies darbą objekte, pasirašomas paslėptų darbų patikrinimo aktas. Atliekant paslėptus darbus dalimis, užrašomi priimtų darbų pavadinimai, naudotų statybos produktų ir konstrukcijų pavadinimai, markės, klasės, pasų, sertifikatų ir kitų dokumentų, pažyminčių jų kokybę, pavadinimai ir numeriai, kiti reikalingi duomenys.

Apie pasirengimą perduoti darbus ir/ar atlikti kontrolinius matavimus ir/ar bandymus rangovas turi įspėti dalyvius ne vėliau kaip prieš dvi darbo dienas. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui.

Apsauga: Nebaigtos ir užbaigtos statinio dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių Darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo

3.8. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Rangovas privalo atlikti pastatytų laikančių konstrukcijų, nutiestų inžinerinių tinklų, sumontuotų inžinerinių sistemų bei įrenginių išbandymus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos darbų vadovams ir statinio statybos techninės priežiūros vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), atitinkamų statinių savininkams (naudotojams) ir, kai reikia, – kitų institucijų atstovams. Bandymus Rangovas privalo atlikti tik dalyvaujant Statybos priežiūros (tikrinančių asmenų) atstovui. Jei tai nepadaroma Užsakovas ar Statybos priežiūrą vykdantys specialistai turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar jų dalys būtų nuimamos. Kylant abejonėms atlikti būtinus atidengimus/zondavimus/tyrimus/papildomus bandymus/matavimus ar kt., kad statybos priežiūra galėtų įsitikinti jų atitikimų projektiniams sprendiniams. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas yra tinkamas.

Prieš pradedant bandymus, Rangovas:

a) suderina su Užsakovu ir Statybos priežiūra bandymo laiką, vietą ir būdą;

b) turi užtikrinti priėjimą prie visų bandomų vietų;

c) privalo užtikrinti, kad bandymams būtų prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai;

d) bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Statybos priežiūra.

Bandymai turi būti atlikti Lietuvos Respublikos teisės aktuose ar galiojančiuose standartuose numatyti tyrimai.

Pašalinus būtiną pamatams įrengti gruntą atliekami detalūs inžineriniai-geologiniai tyrimai.

Bandymų rezultatai turi būti saugomi statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi susipažinimui

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti apie tai suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti su jomis susitikimą, sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi, dalyvaujant Užsakovui ir jo atstovui bei Statybos priežiūrą vykdantiems specialistams, testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Statybos priežiūrą vykdantis specialistas bei kompetentingos institucijos.

Visas aukščiau nurodytas testavimui ir apžiūrai reikalingas priemones bei instrumentus turi pateikti Rangovas. Be to Rangovas taip pat privalo atlikti visus su minėtu testavimu ir apžiūra susijusius darbus (Rangovas padengia visas išlaidas susijusias su testavimu).

4. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI (KAI NERENGIAMA ATSKIRA PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO PROJEKTO DALIS)

Sprendinius žiūrėti pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalyje.

5. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI (KAI NERENGIAMA PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO PROJEKTO DALIS)

Sprendinius žiūrėti pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalyje.

6. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ:

6.1. rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

- statybos darbų žurnalų pildymas, juose registruotos dokumentacijos saugojimas. Jei būtina (patogiau), subrangovai pildo atskirus statybos darbų žurnalus;
- paslėptų darbų aktų ruošimas;
- laikančių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų išbandymų aktų ruošimas;
- ruošti geodezines nuotraukas;
- rengti ir saugoti aktualią (faktišką darbų įvykdymą atitinkančią) projektinė dokumentaciją;
- kitų bandymų, tyrimų, matavimų ir kt. dokumentacijos rengimas ir saugojimas;
- pildyti nelaimingo atsitikimo įvykio darbe formą.
-

6.2. statybos darbų užbaigimo tvarka ir dokumentai

Atlikti statybos darbai, prieš statybos darbus rangovui perduoti dokumentai ir kiti statybos eigoje parengti dokumentai priimami pasirašant atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą

6.3. Rangovo pateikiama dokumentacija

Priduodant Darbus, Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų, sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, jų fotofiksaciją ir kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti valstybės ar savivaldybės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais. Rangovas taip pat pateikia pastatų inventorizavimo dokumentaciją reikalingą priduodant pastatą naudoti. Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri vėliau bus reikalinga organizuoti statybos užbaigimą.

6.4. Pridavimo eksploatacijai dokumentacija

Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- veikimo principą ir sistemos aprašymą;
- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvoje išduotus sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- naudojimo instrukcija
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, faksais, elektroninio pašto adresais.

Rangovai ar subrangovai priduodami objektą turi pateikti užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- saugumo eksploatacijos aprašymas;
- įrenginių techninis pasas;
- techninio aptarnavimo aprašymas;
- įrengimo mechaninio atsparumo ar pan. skaičiavimai (jei reikalinga pagal Lietuvoje taikomus normatyvus);
- sertifikatai ir atitinkami leidimai, kurie yra būtini tam, kad statiniai būtų tinkami naudoti Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta Užsakovui rašytine forma ir kompiuterinėje laikmenoje. Importuotų įrenginių dokumentai ir užrašai turi būti lietuvių kalba.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų naudojamoms medžiagoms bei įrengimams.

Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateiktos kodavimo sistemos.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

6.5. Priėmimas

Iki priėmimo Rangovas turi apmokyti Statytojo nurodytus asmenis (tame tarpe Naudotojo atsakingą personalą) naudotis specifine įranga.

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Sudaro galimybes komisijai atlikti procedūras ir pasirašyti aktą/deklaraciją. Statybos užbaigimo dokumente turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

6.6. Atsakomybės už defektus laikotarpis:

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ir papildomą žalą turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo visos statybos priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokiu mastu ir kokie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti, galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų, esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų pateikiamų Sutartyje.

7. GARANTIJA

Garantija privalo atitikti statybos įstatymo reikalavimus. Rangovas, projektuotojas, statinio projekto ekspertizės rangovas ar statybos techninis prižiūrėtojas atsako (jei sutartyje nenustatyta ilgesni laikotarpiai) už objekto sugriuvimą ar defektus, jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per (nuo statybos užbaigimo dienos):

a. penkerius metus;
b. dešimt metų – esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.);
c. dvidešimt metų – esant tyčia paslėptų defektų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų Darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantijos trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

7.1. Garantinis aptarnavimas

Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas, susijusias su aptarnavimo išvykomis Konkurso pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Aptarnavimas turi būti atliekamas darbo valandomis. Kiekvienas atliktas darbas turi būti įforminamas atitinkamais dokumentais.

ATLIKTŲ SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

NR.	PROJEKTĄ PERŽIŪRĖJUSI INSTITUCIJA	VARDAS, PAVARDĖ	DATA
1.	UAB „Varėnos vandenys“	G.K.	2025-01-23
2.	AB „Telia“	G. M.	2025-07-04
3.	AB „ESO“	R.V.	2025-07-08

LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS PAGAL TECHNINIO PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS DALIS

PROJEKTO DALIS	LICENZIJIOTA PROGRAMINĖ ĮRANGA
Bendroji	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Sklypo sutvarkymo	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Statinio architektūra	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Statinio konstrukcijos	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	Libre office, QCAD, PDFCreator
Šildymo, vėdinimo	Windows 7 ZWCAD 2021,Autocad LT 2016 Microsoft Office, Nitro Pro, Acrobat Reader CD, Magellano
Elektrotechnikos	Windows 7, Autocad LT, Microsoft Office, PDF24, Signa 2010
Elektroniniai ryšiai	Windows 7 ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Gairinės saugos	Windows 7 ZWCAD 2021,Autocad LT 2016 Microsoft Office, Nitro Pro, Acrobat Reader CD, Magellano
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Windows 7, 10, Autocad 2019 LT , Autocad 2020, ZWCAD 2021, Microsoft Office, Nitro Pro
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Windows 7, 10, Prosama , Microsoft Office, Nitro Pro

TVIRTINU:
Varėnos rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Vilma Miškinienė
2024 m. vasario d.
A.V.
(parašas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

1. BENDRA INFORMACIJA

1.1. Statytojas: Varėnos rajono savivaldybė, kodas 111104834
1.2. Užsakovas: Varėnos rajono savivaldybės administracija, kodas 188773873;
1.3. Statinys: Pastatas – Mokykla;
1.4. Statinio naudojimo paskirtis: Mokslo;
1.5. Unikalus daikto numeris: 4400-0729-2079;
1.6. Preliminari statinio kategorija: Ypatingasis (statinio kategoriją tikslina statinio projekto vadovas);
1.7. Statinio adresas: Seinų g. 10, Merkinės mstl. Varėnos r. sav.;
1.8. Žemės sklypo, esančio Seinų g. 10, Merkinės mstl., Merkinės sen., Varėnos r. sav., (unikalus numeris 4400-1135-6560) aplinkos sutvarkymas (įskaitant sklypą, esantį Mokyklos g. 6, Merkinės mstl., Merkinės sen., Varėnos r. sav., unikalus Nr. 3835-0008-0036).
1.9. Statybos lėšų šaltinis: Savivaldybės biudžeto ir Europos Sąjungos lėšos.

2. PASLAUGŲ APIMTYS IR REIKALAVIMAI

2.1. **Paslaugas apima:**

2.1.1. Pastatų techninio projekto (toliau – Statinio projektas) parengimas dviejų etapų projektu, kiekvienas etapas finansuojamas skirtingais finansavimo šaltiniais. Statybos darbai Statinio projekto etapai:

- I-asis etapas turi apimti pastato ir lauko edukacinių erdvių prieinamumą.
- II-asis etapas žemės sklypo, esančio Seinų g. 10, Merkinės mstl., Merkinės sen., Varėnos r. sav., (unikalus numeris 4400-1135-6560) aplinkos sutvarkymas (įskaitant sklypą, esantį Mokyklos g. 6, Merkinės mstl., Merkinės sen., Varėnos r. sav., unikalus Nr. 3835-0008-0036)

2.2. **Reikalavimai Pirmo etapo Statinio projekto sprendiniams:**

2.2.1. Pastato techninio projekto parengimas pagal STR 2.03.01:2019 „STATINIŲ PRIENAMUMAS“.

2.2.2. Siekiant užtikrinti geriausius ir patogiausius sprendimus naudoti judėjimo, regos, klausos ar kitą negalią turintiems asmenims, visi įgyvendinami techniniai sprendimai, diegiant universalaus dizaino ir kitas inžinerines priemones, rengiant Statinio projektą, turi būti suderinti su Lietuvos negalios organizacijų forumu;

2.2.3. visas bendrojo ugdymo mokyklos pastatas turi būti visiškai pritaikytas laisvai ir savarankiškai į jį patekti ir po jį judėti asmenims, turintiems įvairias negalias. Visiškai pritaikyta mokykla laikoma tada, kai nėra jokių fizinių kliūčių (arba jos kompensuotos alternatyviomis judėjimą lengvinančiomis priemonėmis), ribojančių savarankišką patekimą į pastatą ir judėjimą pastato viduje visose erdvėse, nepriklausomai nuo asmens turimų judėjimo galimybių, bei į ŠVIS Mokyklų pritaikymo neįgaliesiems anketos duomenų 2-ąjį klausimą atsakoma „Pritaikyta“. Įgyvendinus projektą bendrojo ugdymo mokykloje turi būti:

2.2.3.1. įrengti pandusai patekti į mokyklos pastatą arba pritaikytas kitoks universalaus dizaino sprendimas lygiaverčiai ar geriau užtikrinantis patekimą į mokyklos pastato vidų;
2.2.3.2. užtikrintas patekimas į visus pastato aukštus įrengiant liftą ar vertikalų keltuvą;
2.2.3.3. kiekviename pastato aukšte turi būti įrengta bent viena tualeto patalpa, pritaikyta asmenims su negalia;
2.2.3.4. panaikintos visos kliūtys judėjimui dėl grindų aukščių skirtumų (slenksčiai,

laipteliai, aukščių perkritimai);

2.2.3.5. paženklintos laiptų bent pirmos ir paskutinės pakopos;

2.2.3.6. jeigu mokyklos pastate yra keli to paties dalyko mokymo kabinetai, tai bent po vieną kabinetą kiekvienam dalykui ir bent po vieną kiekvienos klasės kabinetą turi būti prieinami ir pritaikyti įvairias negalias turintiems asmenims (pakankamo pločio durys, tinkamas patalpos apšvietimas, vieno lygio grindys ir t. t.);

2.2.3.7. visos bendrojo naudojimo patalpos (valgykla, biblioteka, aktų salė ir pan.) turi būti lengvai prieinamos įvairias negalias turintiems asmenims;

2.2.3.8. įrengtas žymėjimas regos negalią turintiems asmenims (taktiliniai kabinetų numeriai ir pavadinimai, aukštų planai ir pan.);

2.2.3.9. mokyklos teritorijoje esantys pėsčiųjų takai tarp mokyklos pastato ir lauko edukacinių erdvių[1], taip pat ir tarp neįgaliųjų automobilių parkavimo vietos bei įėjimo į mokyklos pastatą, turi būti pritaikyti asmenims su negalia, judantiems neįgaliojo vežimėliu ar ribotai judantiems dėl kitų negalių;

2.2.3.10. pažymėtos neįgaliųjų transporto priemonių parkavimo vietos;

2.2.3.11. galimi kiti papildomi aplinkos pritaikymo įvairių negalių turintiems asmenims sprendimai, kurie neturėtų galimo judėjimą ribojančio poveikio kitų asmenų atžvilgiu (pvz., neblokuotų laiptų pločio ir pan.).

2.3. **Reikalavimai Antro etapo Statinio projekto sprendiniams:**

2.3.1.1. žemės sklypo, esančio Seinų g. 10, Merkinės mstl., Merkinės sen., Varėnos r. sav., (unikalus numeris 4400-1135-6560) aplinkos sutvarkymas (įskaitant sklypą, esantį Mokyklos g. 6, Merkinės mstl., Merkinės sen., Varėnos r. sav., unikalus Nr. 3835-0008-0036)

2.3.1.2. esamų takų ir laiptų atnaujinimas, naujų įrengimas, nereikalingų demontavimas;

2.3.1.3. esamų aikštelių ir privažiavimų atnaujinimas bei naujų įrengimas;

2.3.1.4. krepšinio-tinklinio aikštelės įrengimas;

2.3.1.5. aikštelių, takų, privažiavimų ir apšvietimo įrengimas;

2.3.1.6. paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimą;

2.3.1.7. atviros stoginės (malkoms) įrengimas;

2.3.1.8. teritorijos apželdinimas;

2.3.1.9. Statinio projekto rengėjas laisvai, savo nuožiūra, pasiūlo architektūrinius ir konstrukcinius sprendinius ir medžiagas. Sprendiniai turi būti šiuolaikiški, ekonomiški ir racionalūs, su ilgaamžiškomis bei patikimomis medžiagomis.

2.3.1.10. Statinio projekto sprendiniai turi derėti su anksčiau parengto gretimos teritorijos sutvarkymo „Kitų inžinerinių statinių (Lietuvos partizanų ir jų rėmėjų memorialinis kompleksas, kult. vert. reg. unikalus kodas 36312) Mokyklos g. 7, Merkinėje ir prieigų statybos projektas“ projekto sprendiniais.

2.3.2. Lauko klasės (geokupolo) projektavimas.

3. NURODYMAI IR ĮGALIOJIMAI

3.1. Projektuotojas turi nustatyti statybos rūšį, vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu STR 1.08.01:2002 „Statinio statybos rūšys“;

3.2. Projektuotojas turi nustatyti Statinio projekto pavadinimą, vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir suderinti šį pavadinimą su Varėnos rajono savivaldybės administracijos Architektūros skyriumi;

3.3. Statinio projektas rengiamas vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, šios užduoties ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių Statinio projekto rengimą, reikalavimais. Statinio projekto sudėtis turi būti pakankama statybą leidžiančiam dokumentui gauti (jeigu reikia pagal galiojančius teisės aktus), darbams vykdyti ir atitikti projekto pateikimo užsakovui metu galiojančių norminių teisės aktų reikalavimus.

---

[1] Edukacinė erdvė suprantama kaip atviros ar uždaros vidaus ar lauko erdvės, kuriose vykdoma ar numatoma vykdyti formaliąsias ir / ar neformaliąsias edukacines veiklas ir kitas tiesiogines ugdymo / mokymo proceso veiklas (pvz., lauko žaidimų erdvės, grupių patalpos, mokymo klasės, aktų salės ir kt.).

3.4. Projektuotojas privalo:

3.4.1. įvykdyti sąlygose nustatytus reikalavimus bei suderinti Statinio projektą su prisijungimo sąlygas ir specialiuosius reikalavimus išdavusiomis institucijomis;

3.4.2. projekto architektūriniams - planiniams sprendiniams pasirinkti, parengti ne mažiau kaip du projektinius pasiūlymus su 3D interjero ir produktų vizualizacijomis (pasiūlymų aprašymas, tarp jų siūlomų naudoti pagrindinių gaminių, baldų bei medžiagų charakteristikos ir3D vizualizacijos) Projektinis pasiūlymas turi būti tinkamas projekto viešinimui, t.y. skaitmeninėje laikmenoje ir byloje).

3.4.3. protokoluoti susirinkimų posėdžius;

3.4.4. vykdyti statytojo funkcijas atliekant visuomenės informavimą apie numatomą statinio projektavimą (jeigu šios procedūros privalomumas nustatytas galiojančiais teisės aktais), įskaitant stendo įrengimą arba registruotų laiškų siuntimą.

3.4.5. pateikti Statinio projektą (1 komplektą popierinėje byloje, 1 komplektą skaitmeninėje laikmenoje) statytojui (užsakovui), kad jis galėtų jį pateikti įmonei, atliksiančiai projekto bendrąją ar dalinę ekspertizę (jeigu reikia pagal galiojančius teisės aktus);

3.4.6. atlikti Statinio projekto taisymus pagal Užsakovo, subjektų, derinančių statinio projektą, motyvuotas pastabas, pagal projekto bendrosios ekspertizės akto privalomas pastabas;

3.4.7. paruošti visus dokumentus, reikalingus statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir atlikti visus veiksmus bei sudaryti visas sąlygas (užmokėti įmoką už statybą leidžianti dokumentą, paruošti ir pateikti prašymą kartu su priedais ir t.t.) užsakovui statybą leidžiantį dokumentą gauti, jeigu pagal galiojančius teisės aktus statyba leidžiantis dokumentas yra privalomas;

3.4.8. Užsakovui pateikiami galutinio Statinio projekto, kuriam yra gautos teigiamos bendrosios ekspertizės išvados, 4 komplektai popierinėse bylose ir 1 komplektas skaitmeninėje laikmenoje su statybą leidžiančiu dokumentu (suformuota pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus). Skaitmeninėje laikmenoje įrašomos visos projekto dalys ir priedai, eiliškumą ir apimtis formuojant analogiškai projektui bylose ir prieduose. **Skaitmeninėje laikmenoje papildomai įrašomi Statinio projekto brėžiniai „dwg“ formatu.**

3.5. Projektuotojas įgaliojamas:

3.5.1. Statytojo (užsakovo) vardu kreiptis ir gauti sutikimus ir leidimus, tyrimų duomenis, dokumentus, kokių gali prireikti statinio projektui parengti, visuomenės informavimo procedūroms atlikti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti;

3.5.2. Pateikti prašymus ir kitus statinio projekto dokumentus nuotoliniu būdu, pasinaudojant Lietuvos Respublikos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacine sistema „Infostatyba“ interneto svetainėje www.planuojustatau.lt, dėl informavimo visuomenės apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus, pritarimui projektiniams pasiūlymams gauti, specialiesiems reikalavimams gauti;

3.5.3. Patvirtinti projekte pateikiamų dokumentų tikrumą savo elektroniniu parašu.

4. KITOS NUOSTATOS

4.1. Statinio projekto rengimo metu privaloma tartis dėl projektinių sprendinių su Užsakovu. Visi sprendiniai turi tenkinti Užsakovo keliamus reikalavimus ir neturi prieštarauti Lietuvoje galiojančių norminių teisės aktų reikalavimams. Jeigu norminių teisės aktų reikalavimai yra griežtesni nei reikalaujama Užsakovo, tai pripažįstama norminių teisės aktų viršenybė. Siūlomi sprendiniai turi būti raštiškai suderinti su Užsakovu;

4.2. Statinio projektas turi atitikti esminius statinio reikalavimus;

4.3. Rengdamas Statinio projektą projektuotojas privalo vadovautis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, statybos techniniais reglamentais, higienos normomis, priešgaisrinės saugos ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais, o jiems pasikeitus iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo (arba Statinio projekto atidavimo, jei statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas) – be papildomo apmokėjimo ištaisyti projektinius sprendinius, pagal tuo metu galiojančių norminių teisės aktų reikalavimus. Statinio projekto dokumentacija turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų reikalavimus.

4.4. Statinio projektas tikrinamas, teikiamas ekspertizei, tvirtinamas, statybą leidžiantis dokumentas gaunamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka;

4.4.1. Paaiškėjus, kad yra klaidos esminiuose Statinio projekto sprendiniuose Statinio projektas grąžinamas Projektuotojui, kuris privalo neatlygintinai pataisyti Statinio projektą. Jeigu būtų keičiami nurodyti esminiai statinio sprendiniai, turi būti parengtas naujos laidos projektas, atlikta pakeisto, pataisyto Statinio projekto ekspertizė, gaunamas statybą leidžiantis dokumentas, jeigu reikia, pagal galiojančius teisės aktus (Projektuotojo sąskaita).

4.5. Techninė užduotis, esant reikalui, gali būti tikslinama. Projektuotojas gali siūlyti kitus sprendinius, tačiau jie neturi būti prastesni nei Užsakovo pateikti šioje techninėje užduotyje;

4.6. Projektuotojas privalo teikti paslaugas, laikydamasis šios techninės užduoties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų;

4.7. Paslaugos teikimo pabaiga laikoma statybą leidžiančio dokumento išdavimo diena.

5. PRIEDAI

5.1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai;

5.2. Kadastrinių matavimų byla;

5.3. Žemės sklypų planai;

5.4. Investicijų projektas „Galimybių naudotis įtraukiomis ir kokybiškomis švietimo paslaugomis didinimas Varėnos r. savivaldybėje“.

Parengė:
Turto valdymo skyriaus statybų inžinierius — Virmantas Vinickas

Suderino:
Turto valdymo skyriaus vedėjas — Egidijus Zaleskis

Švietimo skyriaus vedėja — Rima Svirskienė

Finansų ir investicijų skyriaus vedėja — Svetlana Griškevičienė

Merkinės V. Krėvės gimnazijos direktorė — Regina Sakalauskienė

Architektūros skyriaus vedėjo pavaduotoja
(vyriausioji architektė) — Orinta Lakickienė

Finansų ir investicijų skyriaus vyr. specialistė — Eglė Čapkovskienė

TVIRTINU_____
(parašas)
_____
(pareigų pavadinimas)
_____
(vardas ir pavardė)
_____ m. _____ _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Alytaus - Marijampolės teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas
Mokslo paskirties pastato (unik. Nr. 4400-0729-2079) Seinų g. 10, Merkinės m., rekonstravimo projektas
2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)
Varėnos rajono savivaldybė, 111104834, Varėna, Vytauto g. 12, +37031032001
3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas
4 . Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.
Varėnos rajono sav., Merkinės sen., Merkinė, Seinų g. 10, 3835/0008:172, 4400-0729-2079
5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)
Nėra
6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)
Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.
Varėnos rajono sav., Merkinės sen., Merkinė, Seinų g. 10, 3835/0008:172, 4400-0729-2079

1. Žemės sklypas patenka į kultūros paveldo vietovės Merkinės miestelio istorinės dalies (kodas 17097) teritoriją. Dalis žemės sklypo patenka į kultūros paveldo objekto Merkinės senojo miesto vietos (kodas 3680) teritoriją.
2. Tyrimai: vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 7.3. ir 7.4. punktais ir Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojio sąlygų įstatymo 60 straipsnio 3 dalies 4 punktu, žemės judinimo darbų vietose privalomi archeologiniai tyrimai. Žemės judinimo darbai – bet kokia žmogaus veikla, kai ardomas žemės ar vandens telkinio dugno paviršius ar po juo esantys grunto sluoksniai (PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 5.26. punktas)
3. Projektas turi būti rengimas vadovaujantis archeologinių tyrimų paveldosauginėmis rekomendacijomis. Archeologinių tyrimų pažyma (ataskaita) pateikiama kartu su projektine dokumentacija.

PASTABA:
Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.
Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

_____	_____	_____
Vardas, pavardė	parašas	pareigų pavadinimas

A.V.

_____

Varėnos rajono savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Varėnos rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Varėnos rajono savivaldybė, 111104834, Varėna, Vytauto g. 12
Kontaktinė informacija
El. p. info@varena.lt, tel. +37031032001

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Mokslo paskirties pastato (unik. Nr. 4400-0729-2079) Seinų g. 10, Merkinės m., rekonstravimo projektas

Duomenys apie statinį:
Statybos rūšis Statinio rekonstravimas
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Mokslo Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 3835/0008:172
Unikalus Nr. 4400-0729-2079
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Varėnos rajono sav., Merkinės sen., Merkinė, Seinų g. 10
Saugoma teritorija Taip, Dzūkijos nacionalinis parkas (0600000000004)
Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Merkinės miestelio istorinė dalis (17097)
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo sprendinius.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Negavus kelio savininko sutikimo neprojektuoti gatvių (kelių) apsaugos zonose iki pastato išsikišančių konstrukcijų.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Pagal patvirtintus projektinius pasiūlymus.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis iki 60 proc.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) iki 1,2

6. Užstatymo tipas Laisvo planavimo.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Ne mažiau 50 procentų.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Negavus gretimo žemės sklypo savininko sutikimo projektuoti ne arčiau kaip 3.00 m atstumu nuo sklypo ribų iki projektuojamo pastato išsikišančių konstrukcijų.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Visuomenės informavimas atliktas 2024-10-23. Projektiniams pasiūlymams pritarta 2024-10-31 (SPSP-15-241031-00019).

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Spalviniai ir medžiagiškumo sprendimai turi derėti Merkinės miestelio urbanistinėje aplinkoje. Projektas turi atitikti esminius statinio reikalavimus.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).
16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „VARĖNOS VANDENYS“

Duomenys kaupiami ir saugojami Juridinių asmenų registre, kodas 184626819. Žalioji g. 26, 65210 Varėna.
Tel.(+370 310) 31 663, e. p. info@varenosvandenys.lt.

TVIRTINU
Direktorius
.....
Eimantas Kirkliauskas

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PROJEKTAVIMO TECHNINĖS SĄLYGOS

2024-11-26 Nr. 1363
Varėna

OBJEKTAS: Mokslo paskirties pastato (unik. Nr. 4400-0729-2079), Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos raj., rekonstravimo projektas
UŽSAKOVAS: Varėnos rajono savivaldybė
PROJEKTUOTOJAS: UAB „Statybos projektas“

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

1. Projektuojant vadovautis 2006 m. liepos 13 d. Nr. X-764 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas“, 2006 m. gegužės 17 d. Nr. D1-236 „Nuotekų tvarkymo reglamentas“, 2007 m. balandžio 2 d. Nr. D1-193 „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, „Varėnos rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros ir plėtros specialusis planas“ bei kitais statybą reglamentuojančiais statybos techniniais reglamentais, norminiais aktais ir taisyklėmis.
2. Neprojektuoti statinių ir pastatų vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklų bei įrenginių apsaugos zonose, reglamentuojamose Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme Nr. XIII-2166.
3. Esami vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklai, kurių apsaugos zonose projektuojami pastatai ar statiniai ir kuriems statybos ir eksploatacijos metu yra pažeidimo grėsmė, privalo būti iškelti.
4. Naudoti medžiagas, atitinkančias Europos Sąjungos normatyvinių dokumentų reikalavimus.
5. Esamas slėgis vandentiekio tinkluose 3 bar.. Vandens tiekimo patikimumo kategorija - III.
6. Paruoštą projektinę dokumentaciją pateikti UAB „Varėnos vandenys“ derinimui.
7. Prieš penkias darbo dienas iki statybos pradžios, informuoti UAB „Varėnos vandenys“ atstovą- inžinierių tel. +370 310 31 664.
8. Projektuojamų tinklų prijungimą prie veikiančių tinklų pagal sutartį su užsakovu vykdo UAB „Varėnos vandenys“ arba statybos darbus vykdanti organizacija, dalyvaujant UAB „Varėnos vandenys“ atstovui.
9. Statybos užbaigimo akto išdavimui, dėl tinklų ir statinių tinkamais naudoti pripažinimo, privaloma pateikti:
   9.1. projektinę dokumentaciją;
   9.2. paslėptų darbų aktus;
   9.3. TV diagnostikos ataskaitas;
   9.4. sertifikatus, atitikties deklaracijas;

9.5. pastato inžinerinių sistemų apžiūros ir išbandymo aktus, kurie patvirtina, kad pastato inžinerinės sistemos atitinka projekto ir statybos techninių reglamentų reikalavimus;

9.6. geriamojo vandens tiekimo tinklų hidraulinio bandymo ir plovimo aktus;

9.7. atliktų geriamojo vandens tiekimo tinklų ir (ar) įrenginių dezinfekcijos aktus;

9.8. nuotekų šalinimo tinklų hidraulinio (pneumatinio) bandymo ir plovimo aktus;

9.9. geriamojo vandens kokybės tyrimo, atlikto akredituotose laboratorijose arba laboratorijose, turinčiose teisę atlikti vandens tyrimus, dokumentus, patvirtinančius tyrimų rezultatų atitiktį Lietuvos higienos normai HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“;

9.10.kontrolines - geodezines nuotraukas.

II UŽSAKOVO PAREIGOS

10. Pastato vidaus geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų surinkimo sistemos yra mokslo paskirties pastato savininko nuosavybė, todėl projektuotojas turi įvertinti pastato vidaus vamzdynų būklę, likusį tarnavimo laiką ir pagal poreikį numatyti juos pakeisti.

11. Įvertinti pastato įvadinio vandens apskaitos mazgo būklę ir jeigu yra neveikianti esama uždaromoji armatūra prieš ir po įvadinio vandens apskaitos prietaiso, tai ją privaloma pakeisti nauja uždaromąja armatūra.

12. Geriamojo vandens saugos ir kokybės užtikrinimo sąlygos turi atitikti Lietuvos Respublikos 2001 m. liepos 10 d. „Geriamojo vandens įstatymas“ Nr. IX-433.

13. Buitinių nuotekų šalinimo tinklų (lauko) nuvedimui užsakovas privalo:

13.1. suprojektuoti savitakinius, skaičiuotino skersmens buitinių nuotekų tinklus iš beslėgių polivinilchloridinių lauko kanalizacijos vamzdžių (PVC) ir prijungti juos prie esamo buitinių nuotekų šulinio Nr. 3, esančio ties Seinų g. 10 (išpildomoji nuotrauka pridedama), šulinyje išbetonuojant latakus;

13.2.PVC vamzdžiai turi būti pagaminti gamintojo, galinčio užtikrinti kokybę pagal LST EN ISO 9001:2015 reikalavimus;

13.3.savitakinėms nuotekų sistemoms skirti neplastifikuoto polivinilchlorido PVC vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti LST EN 1401-1:2009 standarto reikalavimus arba analogiškus;

13.4.vamzdžio stiprumo klasė priklausomai nuo klojimo gylio Sr-4 kPA arba Sr-8 kPa;

13.5.vamzdžiai turi būti atsparūs agresyvioms medžiagoms esančioms nuotekose; vamzdžiai moviniai, komplektuojami su guminiais žiedais; vamzdžių movose yra fiksuotos guminės žiedinės tarpinės atitinkančios LST EN 681-1 ir LST EN 1277:2004 standartus;

13.6.nuotekų tvarkymo nenutrūkstamas funkcionavimas turi būti užtikrintas remiantis Lietuvos Respublikos 2006 m. liepos 13 d. „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas“ Nr. X-764.

14. Reikalavimai šuliniams:

14.1.apžiūros ir kontroliniai šuliniai įrengiami iš surenkamų žiedų arba monolitiniai;

14.2.šulinių medžiaga – iš PP, PE, G/B šulinių vidinio skersmens iki 1000 mm, kai montavimo gylis iki 3,0 m ir iš PP, PE, G/B šulinių vidinio skersmens ne mažesnio kaip 1200 mm, kai montavimo gylis daugiau kaip 3,0 m;

14.3.šulinių iš PP, PE sandarinimo žiedai – guminiai tarpikliai;

14.4.šuliniai iš G/B – pagaminti iš surenkamų G/B elementų, pagal atsparumą spaudimui betono klasė B 35/45, pagal vandens nepralaidumą – W8, pagal atsparumą šalčiui – F100, žiedai su užlankais, įmontuotos lipynės – korozijai atsparaus metalo, vamzdynas pajungiamas pragręžiant arba per gamintojo įrengtas angas iki d200 mm vamzdyno skersmens.

15. Reikalavimai šulinių liukams ir dangčiams:

15.1.šulinių dangčiai ir landos turi atitikti LST EN 124 reikalavimus;

15.2.šulinių liukų dangtis ir rėmas pagaminti iš kalaus ketaus;

15.3.liukų apkrovos klasė – D 400, šaligatvių ir žaliojoje zonose – B125;

15.4.rėmas su liuku sujungtas lankstu;

15.5.lanksto konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas atidarytoje padėtyje, apsaugant jį nuo atsitiktinio uždarymo;

15.6.rėmas su amortizuojančiu įdėklu, atspariu transporto apkrovoms, užtikrinantis stabilumą ir tylumą;

15.7. turi būti numatyta vieta ir galimybė įrengti mechaninį užraktą su nestandartiniu raktu;

15.8. liuko ženklinimas: gaminio klasė, gamintojo identifikacija, sertifikavimo įstaigos žymuo, europinio standarto žymuo, medžiagos klasė;

15.9. dangčio užrašas ir logotipas turi būti derinamas su UAB „Varėnos vandenys“ darbuotoju.

16. Esamų šulinių dangčiai, patenkantys į projektavimo darbų ribas, turi būti pakeliami iki projektinio dangų aukščio.

17. Pagal poreikį projektuojamos teritorijos ribose numatyti naujų priešgaisrinių hidrantų įrengimą, įrengiant antžeminius priešgaisrinius hidrantus su dvigubo uždarymo sistema, su automatiniu išleidimo vožtuvu ir nulaužimo sistema (C tipo), atitinkančius LST EN 14384 reikalavimus. Įrengti hidrantus ant vandentiekio tinklų draudžiama.

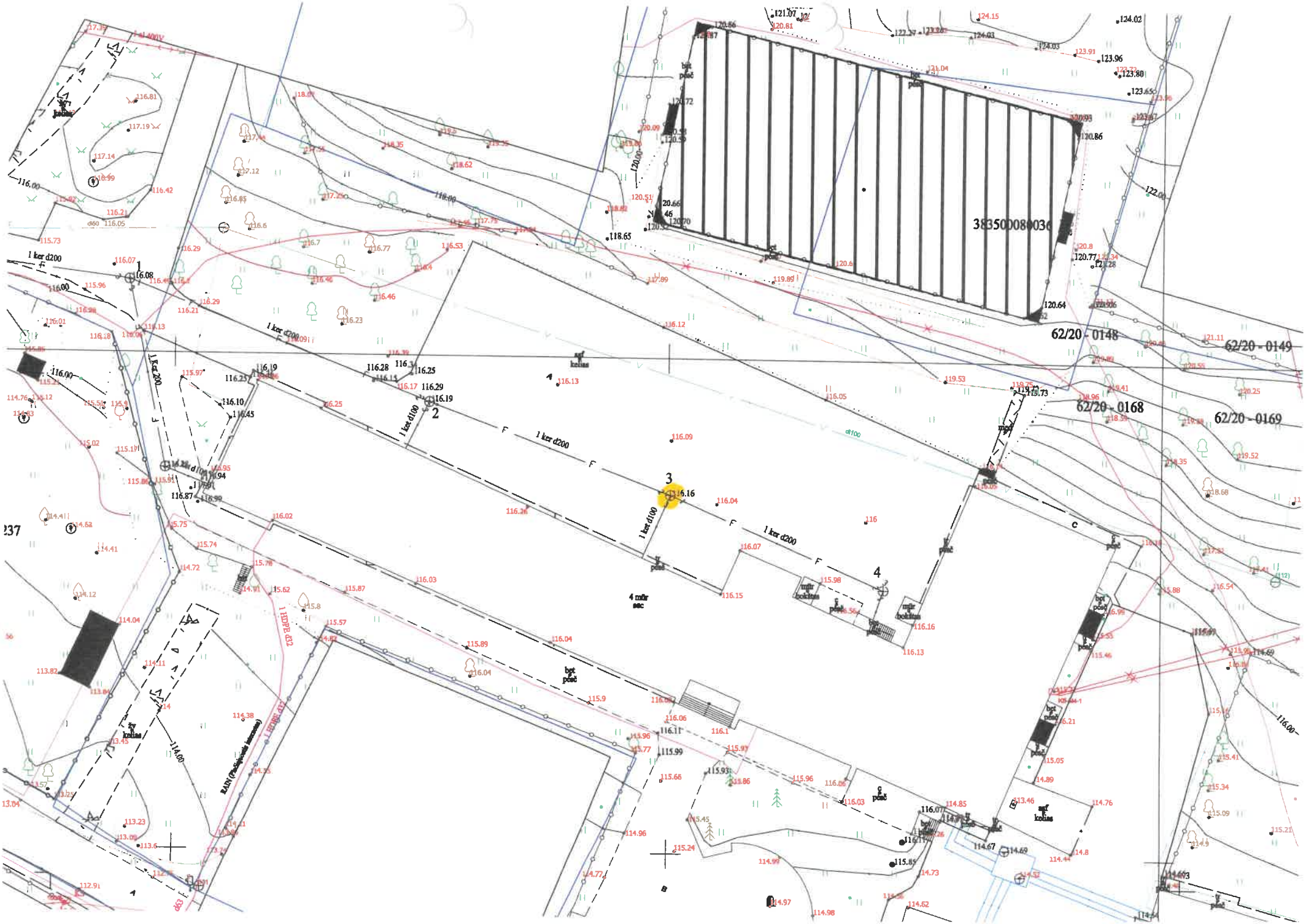
18. Neprojektuoti lietaus surinkimo sistemų į buitinių nuotekų tinklus.

III. KITOS SĄLYGOS

19. Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, prisijungimas prie nuotekų šalinimo tinklų laikomas savavališku, už tokį prisijungimą taikoma bauda pagal administracinių teisės pažeidimų kodeksą.

20. Techninės sąlygos galioja du metus.

Direktoriaus pavaduotoja  Gerda Kanaukienė


383500080036
62/20 - 0148
62/20 - 0149
62/20 - 0168
62/20 - 0169
1 ker d200
1 ker d100
1 HDPE d32
4 mûr sec
mûr bokštas
bet past
sąr kolias
1
2
3
4

Varėnos rajono savivaldybei 2025–03–27

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Alytaus–Marijampolės teritoriniam skyriui

Mokslinei archeologijos komisijai

Merkinės senojo miesto vietos (3680), Merkinės miestelio istorinės dalies (17097) Seinų g. 10, (Merkinės m., Varėnos raj. sav.) 2025 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų pažyma

2025 m. kovo mėn., Varėnos rajono savivaldybės užsakymu, atlikti žvalgomieji archeologiniai tyrimai (toliau – tyrimai) Merkinės senojo miesto vietos (3680), Merkinės miestelio istorinės dalies (17097) Seinų g. 10 sklype (Merkinės m., Varėnos raj. sav.). Planuojamas mokymosi paskirties pastato esančio Seinų g. 10 rekonstravimas – infrastruktūros atnaujinimas, naujos įrengimas *(2 priedas)*.

Tyrimams atlikti 2025–03–10 KPD išdavė leidimą Nr. LA–30. Tyrimų projektas aprobuotas 2025–03–04. Tyrimų metu tirta aštuoniolika 2x1 m dydžio šurfų – 36 m^2 plotas *(1–2 priedas)*.

Tyrimų rezultatai

Šurfe Nr. 1 *(1 nuotr.)* – po augaliniu, t. p. supustyto smėlio sluoksniu, 0,9 m gylyje fiksuotas 0,1 m storio pilkos, tamsiai pilkos žemės sluoksnis be radinių. Įžemis (geltonas smėlis) nuo 1 m gylio.

Šurfuose Nr. 2–4 *(2–4 nuotr.)* – iki 0,3–0,8 m gylio augalinis, t. p. niveliacinis XX a. II p. sluoksnis su pavieniais XIX–XX a. radiniais: buitinės keramikos šukės, metaliniai dirbiniai. Įžemis (geltonas smėlis) nuo 0,4–0,9 m gylio.

Šurfe Nr. 5 *(5–6 nuotr.)* – po augaliniu, t. p. supustyto smėlio sluoksniais, 1,6 m gylyje, fiksuotas 0,2–0,3 m storio pilkos, šviesiai pilkos žemės sluoksnis su XVI–XVII a. radiniais: buitinės keramikos šukės *(21 nuotr.)*. Nuo 1,9 m gylio iki 0,7 m storio supustyto smėlio sluoksnis, po juo 0,05 m storio pilkos, tamsiai pilkos žemės sluoksnis. Įžemis (geltonas smėlis) nuo 2,7 m gylio.

Šurfe Nr. 6 *(7 nuotr.)* – iki 0,4–0,7 m gylio augalinis, t. p. niveliacinis XX a. II p. sluoksnis su pavieniais XIX–XX a. radiniais: buitinės keramikos šukės. Įžemis (geltonas smėlis) nuo 0,4–0,7 m gylio.

Šurfuose Nr. 7–8 *(8–9 nuotr.)* – iki 1–1,2 m XX a. II p. niveliacinis sluoksnis (permaišyta pilka, tamsiai pilka žemė) su XVI–XX a. radiniais: buitinės keramikos šukės, metaliniai dirbiniai, šiukšlės. Šurfe Nr. 8, po niveliaciniu sluoksniu, 0,3 m storio, pilkos, šviesiai pilkos žemės sluoksnis be radinių. Įžemis (geltonas smėlis) nuo 1,3–1,5 m gylio. Struktūra. Šurfe Nr. 8 (V krašte) 0,2 m gylyje fiksuota akmenų krūsnis ar konstrukcijos fragm. Akmenys be rišamosios medžiagos, sukrauti vienas ant kito (iki 0,8 m aukščio).

Šurfuose Nr. 9–10 *(10–11 nuotr.)* – iki 1,4–1,8 m gylio fiksuoti XIX–XX a. sluoksniai (augalinis, šviesiai pilkos žemės gruntas, t. p. supustytas smėlis) su XVII–XX a. radiniais. Nuo 1,4–1,8 m gylio fiksuotas 0,3–0,4 m storio pilkos, tamsiai pilkos žemės sluoksnis su XVI–XVII a. radiniais: buitinės keramikos šukės *(22 nuotr.)*. Įžemis (geltonas smėlis) nuo 1,6–2,2 m gylio.

Šurfuose Nr. 11, 13, 15–16 *(12, 14, 17–18 nuotr.)* – iki 1,5–2 m gylio fiksuoti XIX–XX a. sluoksniai (pilka, šviesiai pilka žemė, supustytas smėlis, griuvenos) su XVII–XX a. radiniais: buitinės keramikos šukės, metaliniai dirbiniai, monetos. Nuo 1,7–2 m gylio fiksuoti 0,2–1 m storio pilkos, tamsiai pilkos žemės sluoksniai su XVI–XVIII a. radiniais: buitinės keramikos šukės, koklių fragm., metaliniai dirbiniai *(23 nuotr.)*. Įžemis (geltonas smėlis) nuo 2,3–2,5 m gylio. Struktūros. Šurfe Nr. 13 (R sienelėje) 1,6 m gylyje fiksuota akmenų krūsnis ar konstrukcijos fragm. Akmenys be rišamosios medžiagos, sukrauti vienas ant kito (iki 0,5 m aukščio). Šurfe Nr. 15 2,2 m gylyje fiksuota plūkto molio ir riedulių struktūra – du rieduliai suglausti vienas šalia kito, aplink juos suformuotas plūkto molio plotas (pamato fragm?). Minėtos struktūros neardytos.

Šurfe Nr. 12 *(13 nuotr.)* – iki 1,3 m gylio fiksuoti XIX–XX a. sluoksniai (juoda, pilka žemė, supustytas smėlis, griuvenos) su XVII–XX a. radiniais: buitinės keramikos šukės, metaliniai dirbiniai, griuvenos. Nuo 1,3 m gylio 0,4 m storio pilkos, tamsiai pilkos žemės sluoksnis su XVI–XVIII a. radiniais: buitinės keramikos šukės, monetos *(24 nuotr.)*. 1,7 m gylyje atidengtas akmeninis grindinys – tarp jo akmenų įkalus gruntotraukį fiksuotas 0,1 m storio pilkos, tamsiai pilkos žemės sluoksnis. Po juo nuo 1,9–2 m gylio įžemis (geltonas smėlis). Akmeninis grindinys neardytas.

Šurfe Nr. 14 *(15–16 nuotr.)* – iki 2 m gylio (giliau netirtas) fiksuotas XX a. sluoksnis (supiltinis gruntas) su XIX–XX a. vid. radiniais, griuvenomis, šiukšlėmis *(26 nuotr.)*. T. p. 1–1,1 m gylyje, šurfo centre, atidengtas betoninis rentinys apribojęs šurfo tyrimo plotą ir galimybes.

Šurfe Nr. 17 *(19 nuotr.)* – iki 0,8 m gylio fiksuoti XIX–XX a. sluoksniai (pilka, šviesiai pilka žemė) su XVII–XX a. radiniais: buitinės keramikos šukės, koklių fragm., metaliniai dirbiniai *(25 nuotr.)*. Nuo 0,8 m gylio 0,9 m storio tamsiai pilkos, pilkos žemės sluoksniai su XVI–XVIII a. radiniais: buitinės keramikos šukė, monetos. Įžemis (geltonas smėlis) nuo 1,7–1,9 m gylio. Jame fiksuotos sudegusios medinės konstrukcijos (ūkinės dėžės ar rūsio?) kontūras.

Šurfe Nr. 18 *(20 nuotr.)* – iki 0,2–0,3 m gylio fiksuoti XIX–XX a. sluoksniai (augalinis sluoksnis, pilka žemė) su XVII–XX a. radiniais: buitinės keramikos šukės. Nuo 0,2–0,3 m gylio 0,3–0,4 m storio pilkos, juodos, tamsiai pilkos žemės sluoksniai su XVI–XVIII a. radiniais. Įžemis (geltonas smėlis) nuo 0,6–0,7 m gylio.

Išvados

1. Merkinės senojo miesto vietos (3680), Merkinės miestelio istorinės dalies (17097) Seinų g. 10, (Merkinės m., Varėnos raj. sav.) 2025 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų metu tirta aštuoniolika 2x1 m dydžio šurfų – 36 m^2 plotas.
2. Šurfuose Nr. 1–4, 6–8, 14 archeologiškai vertingi sluoksniai neaptikti – fiksuoti XIX–XX a. sluoksniai.
3. Šurfuose Nr. 5, 9–10, 11–13, 15–16 iki 1,4–2 m gylio fiksuoti XIX–XX a. sluoksniai su XVI–XX a. laikotarpių radiniais (buitinės keramikos, koklių fragm., metaliniai dirbiniai, monetos). Šurfuose Nr. 17–18 minėto laikotarpio sluoksniai (su radiniais) fiksuoti iki 0,3–0,8 m gylio.
4. Šurfuose Nr. 5, 9–10, 11–13, 15–16, nuo 1,4–2 m gylio fiksuoti XVI–XVIII a. datuojami (pilkos, šviesiai pilkos, tamsiai pilkos žemės sluoksniai, iki 0,2–1 m storio) su šio laikotarpio radiniais (buitinės keramikos, koklių fragm., metaliniai dirbiniai, monetos). Šurfuose Nr. 17–18 XVI–XVIII a. sluoksniai (su minėtais radiniais) fiksuoti nuo 0,3–0,8 m gylio (giliau šurfe Nr. 17).
5. Šurfe Nr. 8 (jo pakraštyje) nuo 0,2 m gylio fiksuota akmeninė konstrukcija (tęsiasi V kryptimi už šurfo ribų), veikiausiai nedidelio XX a. II p. ūkinio pastato pamatų liekanos (akmenys be rišamosios medžiagos).
6. Šurfe Nr. 12 nuo 1,7 m gylio fiksuotas XVII a. II p. – XVIII a. datuojamas akmeninis grindinys (tęsiasi visomis kryptimis už šurfo ribų).
7. Šurfuose Nr. 13, 16–17 nuo 1,6–2 m gylio fiksuotos akmeninės ir medinės struktūros, konstrukcijos – galbūt pamatų fragm., medinės (degusios) ūkinės paskirties dėžė, ar nedidelio rūsios liekanos. Atliktų tyrimų apimtimis įvertinti sudėtinga – atidengti tik struktūrų kraštai.

Paveldosauginės rekomendacijos

1. Šurfų Nr. 1–4 aplinkoje, projektuojamos krepšinio aikštelės, jos infrastruktūros įrengimo vietoje, vykdant žemės judinimo darbus (reljefo performavimas išlyginant teritorijos dalį) kartu būtina atlikti archeologinius žvalgymus.
2. Šurfų Nr. 5–6 aplinkoje, projektuojamos malkinės, konteinerių aikštelės įrengimo vietose, vykdant žemės judinimo darbus (reljefo performavimas nukasant šlaito dalį, įrengiant atramines sieneles) kartu būtina atlikti archeologinius žvalgymus. T. p. rekomenduojama neviršyti techniniame projekte nukasamo šlaito pločio (iki 3–4 m plotis).

3. Sklypo teritorijoje, augalinio sluoksnio nukasimo, t. p. kietųjų dangų demontavimo, keitimo ar atnaujinimo darbus galima vykdyti be papildomų archeologinių tyrimų, jei vykdomų žemės judinimo darbų metu nėra viršijamas 0,2 m gylis (ar esamų kietųjų dangų pasluoksnių gylis).
4. Sklypo teritorijoje vykdant žemės judinimo darbus giliau nei 0,2 m gylis (ar esamų kietųjų dangų pasluoksnių gylis) kartu būtina atlikti archeologinius žvalgymus. Žemės judinimo darbų metu, vykdant archeologinius žvalgymus, rekomenduojama neviršyti nurodytų gylių:

- R sklypo teritorijos dalyje (šurfų Nr. 7–10 aplinka) 1,2 m gylis;
- P teritorijos dalyje (šurfų Nr. 11–16 aplinka) 1,3–1,4 m gylis;
- PV teritorijos dalyje (šurfų Nr. 17–18 aplinka) – 0,3 m gylis. Ši sklypo teritorijos dalis nėra performuota mokyklos statybos laikotarpiu – iki XX a. pab. teritorijoje stovėjo gyvenamasis ar ūkinės paskirties patatas.

5. Archeologinių žvalgymų metu aptikus archeologinį sluoksnį ar struktūrą, t. p. mūrinę struktūrą juos būtina ištirti detaliųjų archeologinių tyrimų metodais.
6. Tirtose vietose žemės judinimo darbus vykdyti galima (šurfuose Nr. 5, 9, 12, 15, 17 neviršyjant 1,2 m gylio, kad būtų išsaugotos aptiktos struktūros ar archeologinis sluoksnis).
7. Ateityje, prieš vykdant žemės judinimo darbus būtina atlikti archeologinius tyrimus – jų pobūdis priklauso nuo planuojamų darbų vietos ir planuojamų žemės judinimo darbų gylio.

Priedai:

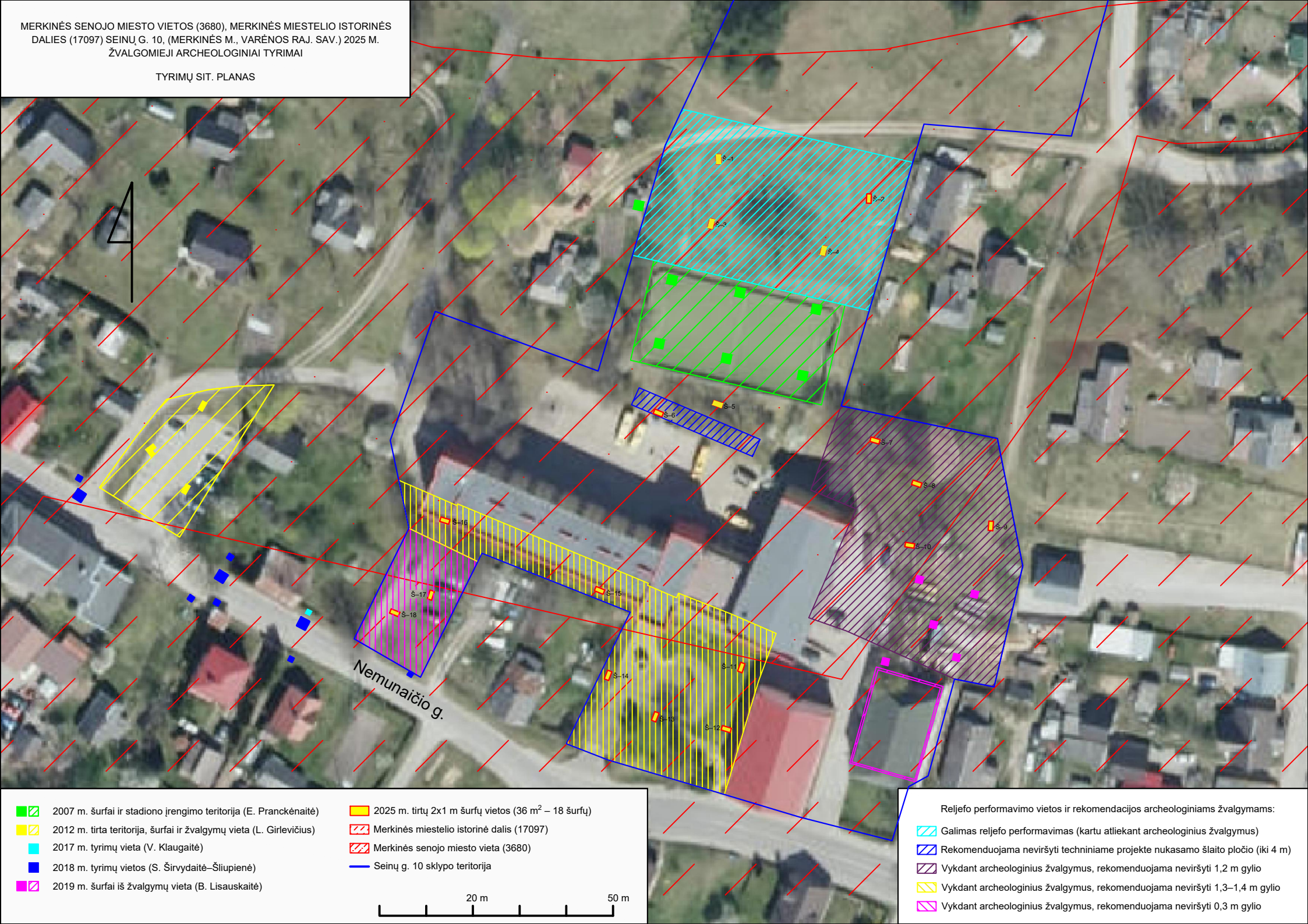
1. Tyrimų situacijos planas (1 lapas);
2. Rekonstravimo projekto planas su pažymėtomis tirtų šurfų vietomis (1 lapas);
3. Nuotraukos (5 lapai).

Archeologas Karolis Gužas

VšĮ Kultūros paveldo išsaugojimo pajėgos direktorius Zenonas Baubonis

MERKINĖS SENOJO MIESTO VIETOS (3680), MERKINĖS MIESTELIO ISTORINĖS DALIES (17097) SEINŲ G. 10, (MERKINĖS M., VARĖNOS RAJ. SAV.) 2025 M. ŽVALGOMIEJI ARCHEOLOGINIAI TYRIMAI

TYRIMŲ SIT. PLANAS



2007 m. šurfai ir stadiono įrengimo teritorija (E. Pranckėnaitė)

2012 m. tirta teritorija, šurfai ir žvalgymų vieta (L. Girlevičius)

2017 m. tyrimų vieta (V. Klaugaitė)

2018 m. tyrimų vietos (S. Širvydaitė–Šliupienė)

2019 m. šurfai iš žvalgymų vieta (B. Lisauskaitė)

2025 m. tirtų 2x1 m šurfų vietos (36 m^2 – 18 šurfų)

Merkinės miestelio istorinė dalis (17097)

Merkinės senojo miesto vieta (3680)

Seinų g. 10 sklypo teritorija

20 m 50 m

Reljefo performavimo vietos ir rekomendacijos archeologiniams žvalgymams:

Galimas reljefo performavimas (kartu atliekant archeologinius žvalgymus)

Rekomenduojama neviršyti techniniame projekte nukasamo šlaito pločio (iki 4 m)

Vykdant archeologinius žvalgymus, rekomenduojama neviršyti 1,2 m gylio

Vykdant archeologinius žvalgymus, rekomenduojama neviršyti 1,3–1,4 m gylio

Vykdant archeologinius žvalgymus, rekomenduojama neviršyti 0,3 m gylio



SKLYPO PLANAS M1:500

OBJEKTO VIETA

Š
V R
P

x=6003059.62 y=511954.54
x=6003061.64 y=512041.58
x=6003064.22 y=512009.97
x=6003022.78 y=511908.89
x=6003024.09 y=511905.33
x=6003020.86 y=511914.14
x=6003011.28 y=511940.23
x=6003026.37 y=511998.85
x=6003003.82 y=511992.24
x=6002997.27 y=512023.78
x=6002996.88 y=512025.67
x=6003000.00 y=512050.00
x=6002996.39 y=511895.69
x=6002977.63 y=511899.71
x=6002979.26 y=512029.18
x=6002969.59 y=512031.10
x=6002972.31 y=511915.34
x=6002953.96 y=511888.00
x=6002959.68 y=511947.03
x=6002945.74 y=511902.17
x=6002943.64 y=512024.99
x=6002945.34 y=512016.50
x=6002931.47 y=511933.38
x=6002928.20 y=511981.78
x=6002920.66 y=511967.32
x=6002924.54 y=512010.82
x=6002922.30 y=512006.67
x=6002910.70 y=512003.14

511850
512050
6003050
6003000
6002900

383500080074
383500080172
383500080265
383500080036
383500080237
383500080331
383500080330

ATLIEKŲ AIKŠTELĖS SANITARINĖ APSAUGOS ZONA (R- 10m.)
PAGALBINIO TRANSPORTO APSISUKIMO ZONA
GAISRINIO AUTOMOPILIO APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)
GAISRINIO AUTOMOPILIO APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)
GATVĖS RAUDONOJI LINIJA
0,00=117,00

P 528 846

Š–1 Š–2 Š–3 Š–4 Š–5 Š–6 Š–7 Š–8 Š–9 Š–10 Š–11 Š–12 Š–13 Š–14 Š–15 Š–16 Š–17 Š–18

A. REKONSTRUOJAMAS ŠVIETIMO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2079.
B. ESAMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2157.
C. ESAMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2202.
D. ESAMA SPORTO AIKŠTELĖ
1. REKONSTRUOJAMAS PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079) DALIS, PRIESTATAS SU LIFTU IR SANMAZGAIS
2. PROJEKTUOJAMA STOGINĖ - MALKINĖ
3. PROJEKTUOJAMA ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ
4. PROJEKTUOJAMA KREPŠINIO AIKŠTELĖ
5. PROJEKTUOJAMA LAUKO KLASĖ (GEOKUPOLAS)
6. PROJEKTUOJAMAS KELTUVAS
7. STOGINĖ SU SUOLIKAIS
8. PROJEKTUOJAMA SPORTO AIKŠTELĖS TVORA (H- 4M).
9. PROJEKTUOJAMA SPORTO AIKŠTELĖS TVORA - KAMUOLIO GAUDYKLĖ (H- 4M).
10. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 35M).
11. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 19M).
12. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 16,7M).
13. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1M, L- 3,8M).
14. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1M, L- 24M).
15. ATRAMINĖ SIENELĖ SU RAMPA (H- 1,2M, L- 23M).
16. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,2M, L- 0,6M).
17. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 3,6M).
18. ATRAMINĖ SIENELĖ SU RAMPA IR LAIPTAIS (H- 1,2M, L- 23M).
19. LAIPTŲ AIKŠTELĖ SU RAMPA IR LAIPTAIS (H- 1M).
20. LAUKO LAIPTAI (H- 14M, L- 4,4M).
21. RAMPA (H- 4,5M, L- 85M).
22. LAUKO LAIPTAI (H- 1,6M, L- 0,8M).
23. LAUKO LAIPTAI (H- 1,6M, L- 0,8M).
24. LAUKO LAIPTAI (H- 13M, L- 4,7M).
25. PRIVAŽIAVIMAS PRIE PASTATO SU APTARNAVIMO AIKŠTELE (PLOTAS- 965KV.M).
26. RENGINIŲ AIKŠTELĖ (PLOTAS- 309KV.M).
27. RENGINIŲ AIKŠTELĖ (PLOTAS- 680KV.M).
28. REKONSTRUOJAMA TAKO DANGA (PLOTAS- 464KV.M).
29. VĖLIAVŲ STIEBAI (AUKŠTIS- 10M, 3VNT.).
30. REKONSTRUOJAMA ASFALTO DANGA (PLOTAS- 690KV.M).
31. POILSIO AIKŠTELĖ (PLOTAS- 13,5KV.M).

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SKLYPO RIBA
GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
PROJEKTUOJAMA PASTATO DALIS
PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

Reljefo performavimo vietos ir rekomendacijos archeologiniams žvalgymams:
- Galimas reljefo performavimas (kartu atliekant archeologinius žvalgymus)
- Rekomenduojama neviršyti techniniame projekte nukasamo šlaito pločio (iki 4 m)
- Vykdant archeologinius žvalgymus, rekomenduojama neviršyti 1,2 m gylio
- Vykdant archeologinius žvalgymus, rekomenduojama neviršyti 1,3–1,4 m gylio
- Vykdant archeologinius žvalgymus, rekomenduojama neviršyti 0,3 m gylio

0	2024-12	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	

KVAL. PATV. DOK. NR.

STATYBOS PROJEKTAI
LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.

18319	SPV	ROMAS KERULIS	
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS	

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
SKLYPO PLANAS M1:500

LAIDA: 0

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS
LT
VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ

DOKUMENTO ŽYMUO
0317-TP-SP-02

LAPAS: 1
LAPŲ: 1

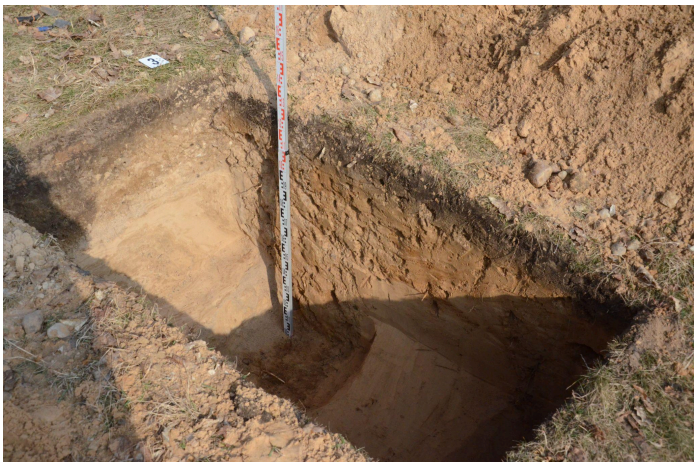
NUOTRAUKOS



1. Šurfas Nr. 1 – ištirtas iki įžemio. Vaizdas iš PV.



2. Šurfas Nr. 2 – ištirtas iki įžemio. Vaizdas iš ŠV.



3. Šurfas Nr. 3 – ištirtas iki įžemio. Vaizdas iš PV.



4. Šurfas Nr. 4 – ištirtas iki įžemio. Vaizdas iš ŠR.



5. Šurfas Nr. 5 – 1,9 m gylis. Vaizdas iš PR.



6. Šurfas Nr. 5 – 1,9 m gylyje įkalto gruntotraukio stulpelio pjūvis. Nuo 1,9 m gylio fiksuotas 0,7 m storio supustyto smėlio sluoksnis, t. p. 0,05 m storio pilkos žemės sluoksnis. Nuo 2,7 m gylio įžemis.



7. Šurfas Nr. 6 – ištirtas iki įžemio. Vaizdas iš PR.



8. Šurfas Nr. 7 – ištirtas iki įžemio. Vaizdas iš ŠR.



9. Šurfas Nr. 8 – ištirtas iki įžemio. V sienelėje fiksuota akmenų krūsnis ar konstrukcija. Vaizdas iš P.



10. Šurfas Nr. 9 – pasiekus įžemį. Vaizdas iš ŠR.



11. Šurfas Nr. 10 – pasiekus įžemį. Vaizdas iš PR.



12. Šurfas Nr. 11 – pasiekus įžemį. Vaizdas iš P.



13. Šurfas Nr. 12 – atidengtas grindinio fragm. Vaizdas iš ŠV.



14. Šurfas Nr. 13 – 2,6 m gylis. Pasiekus XVI–XVII a. datuojamą archeologinį sluoksnį. R sienelėje fiksuota akmenų krūsnis ar konstrukcija. Vaizdas iš ŠV.



15. Šurfas Nr. 14 – 1,1 m gylis. XX a. II p. užkastas rentinys. Vaizdas iš V.



16. Šurfas Nr. 14 – 2 m gylis. XX a. II p. užkastas rentinys ir supiltiniai sluoksniai, šiukšlės. Vaizdas iš Š.



17. Šurfas Nr. 15 – 2,2 m gylis. Fiksuotas XVI–XVII a. archeologinis sluoksnis, t. p. plūkto molio ir riedulių struktūra (pamato fragm?). Vaizdas iš P.



18. Šurfas Nr. 16 – pasiekus įžemį. Vaizdas iš R.



19. Šurfas Nr. 17 – 1,9–2 m gylis. ŠV šurfo kampe fiksuoti medinės (sudegusios) konstrukcijos fragm. Vaizdas iš V.



20. Šurfas Nr. 18 – ištirtas iki įžemio. Vaizdas iš ŠV.



21. Buitinės keramikos fragm.



22. Buitinės keramikos fragm.



23. Buitinės keramikos fragm.



24. Buitinės keramikos fragm.



25. Koklio fragm.



26. XX a. 4 dešimtm. radiniai iš šurfo Nr. 14.

UAB „Statybos projektai“
Linkmenų 42-8, Vilnius
Įm. k. 300626181
PVM mok. kodas
LT100003474513

Tel. 8 659 44684
Faks. 8 520 40908
El.p. info@statybosprojektai.com
a.s LT757300010098080644
AB bankas „Swedbank“

Statytojas	**VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ**
Užsakovas	**VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**
Projektuotojo pavadinimas	**UAB „STATYBOS PROJEKTAI“**
Statinio projekto pavadinimas	**MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.**
Statinio projekto numeris	**0317**
Statinio projekto etapas	**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**
Bylos žymuo	**0317-PP**
Bylos laidos žymuo	**0**

Projektuotojas	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
UAB „STATYBOS PROJEKTAI“		DIREKTORIUS	ROMAS KERULIS	
UAB „STATYBOS PROJEKTAI“	18319	PROJEKTO VADOVAS	ROMAS KERULIS	
UAB „STATYBOS PROJEKTAI“	A515	ARCHITEKTAS	GINTAUTAS NAVICKAS	

Vilnius, 2024

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079) SEINŲ G. 10, MERKINĖS M., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas
A. TEKSTINĖ DALIS			
0317-PP-PDŽ	2	0	Projekto dokumentų žiniaraštis
0317-PP-AR	12	0	Aiškinamasis raštas
0317-PP-BR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai
B. GRAFINĖ DALIS			
0317-PP-01	1	0	Sklypo schema M1:1000
0317-PP-02	1	0	Sklypo planas M1:500
0317-PP-03	1	0	Sklypo aukščių planas M1:500
0317-PP-04	1	0	Sklypo sutvarkymo planas M1:500
0317-PP-05	1	0	Dangų konstrukcijos
0317-PP-06	1	0	Pjūviai M1:250
0317-PP-07	1	0	Pjūviai M1:250
0317-PP-08	1	0	Rūsio planas M1:120
0317-PP-09	1	0	Pirmo aukšto planas M1:120
0317-PP-10	1	0	Antro aukšto planas M1:120
0317-PP-11	1	0	Trečio aukšto planas M1:120
0317-PP-12	1	0	Ketvirto aukšto planas M1:120

0	2024	INFORMUOTI VISUOMENĘ APIE VISUOMENEI SVARBAUS STATINIO NUMATOMĄ PROJEKTAVIMĄ			
LAIDA	Išleidimo data	Laidos statusas. keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G.42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684		Statinio projekto pavadinimas MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR.4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.		
18319	SPV	ROMAS KERULIS	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		LAIDA
A515	SPDV(SA)	GINTAUTAS NAVICKAS	PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS		0
LT	Statytojas ir užsakovas VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo 0317-PP-PDŽ	LAPAS 1	LAPŲ 2

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas
0317-PP-13	2	0	Fasadai M1:250
0317-PP-14	1	0	Pjūvis 1-1 M1:100
0317-PP-15	1	0	Vizualizacija
0317-PP-16	1	0	Vizualizacija
0317-PP-17	1	0	Vizualizacija
0317-PP-18	1	0	Vizualizacija
C. KITI DOKUMENTAI			
	4	0	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 2024-09-26

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079) SEINŲ G. 10, MERKINĖS M., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis.

- Pažymėjimas apie nekilnojamo turto registre įregistruotą žemės sklypą, bei statinius ir teises į juos (2024-02-22);
- Žemės sklypo ribų planas M1:1000;
- Varėnos rajono bendrasis planas, patvirtintas Varėnos savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-VI-403, 2008-09-23:;
- Techninė užduotis (projektavimo užduotis);

Eil Nr.	Dokumento numeris	Dokumento pavadinimas
1	Nr. I-1240	LR Statybos įstatymas.
3	Nr. I-733	LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.
4	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
5	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas.
7	STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija.
8	STR 1.03.02:2008	Statybos produktų atitikties deklaravimas.
11	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
13	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
14	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
15	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
16	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
17	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
18	STR2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
19	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.
20	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
21	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai.
22	DT 5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
23	1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
25	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas.

0	2024	INFORMUOTI VISUOMENĘ APIE VISUOMENEI SVARBAUS STATINIO NUMATOMĄ PROJEKTAVIMĄ			
LAIDA	Išleidimo data	Laidos statusas. keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G.42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684		Statinio projekto pavadinimas MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR.4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.		
18319	SPV	ROMAS KERULIS		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	LAIDA
A515	SPDV(SA)	GINTAUTAS NAVICKAS		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ		Dokumento žymuo 0317-PP-AR	LAPAS 1	LAPŲ 12

26	HN 21:2017	Mokyklą, vykdanti bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai.
27	HN 20:2012	Neformaliojo vaikų švietimo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai

OBJEKTAS - **Mokslo paskirties pastato (unik. Nr. 4400-0729-2079) Seinų g. 10, Merkinės m., rekonstravimo projektas;**

ADRESAS - Seinų g. 10, Merkinės m., Merkinės sen., Varėnos raj.;

STATINIO KATEGORIJA - Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 statinio kategorija yra **ypatingas statinys** (visuomenės poreikiams naudojamas pastatas, kuriame vienu metu būna daugiau kaip 100 žmonių);

PASTATO PASKIRTIS – Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ – **Negyvenamasis pastatas** (5.1.2.). Pogrupis - **mokslo paskirties pastatai** (7.11.) – skirti švietimo ir mokslo reikmėms: institutai ir mokslinio tyrimo įstaigos, observatorijos, meteorologijos stotys, laboratorijos (išskyrus gamybines laboratorijas), bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos, vaikų darželiai, lopšeliai ir kiti pastatai;

STATYBOS RŪŠIS – Statinio rekonstravimas - statyba, kurios tikslas – perstatyti statinį: pakeisti statinio laikančiąsias konstrukcijas, pakeičiant statinio išorės matmenis (ilgį, plotį, aukštį ir pan.).

PROJEKTO STADIJA - Projektiniai pasiūlymai (PP);

PROJEKTĄ RENGIA - UAB „Statybos projektai“, Linkmenų g. 42-8, Vilnius;

PROJEKTO VADOVAS – Romas Kerulis at. Nr.1072;

PROJEKTO DALIES VADOVAS (SA) – Gintautas Navickas, at. Nr.A515;

ARCHITEKTAS – Gintautas Navickas, at. Nr.A515;

BENDRIEJI DUOMENYS

Parengtų projektinių pasiūlymų paskirtis -

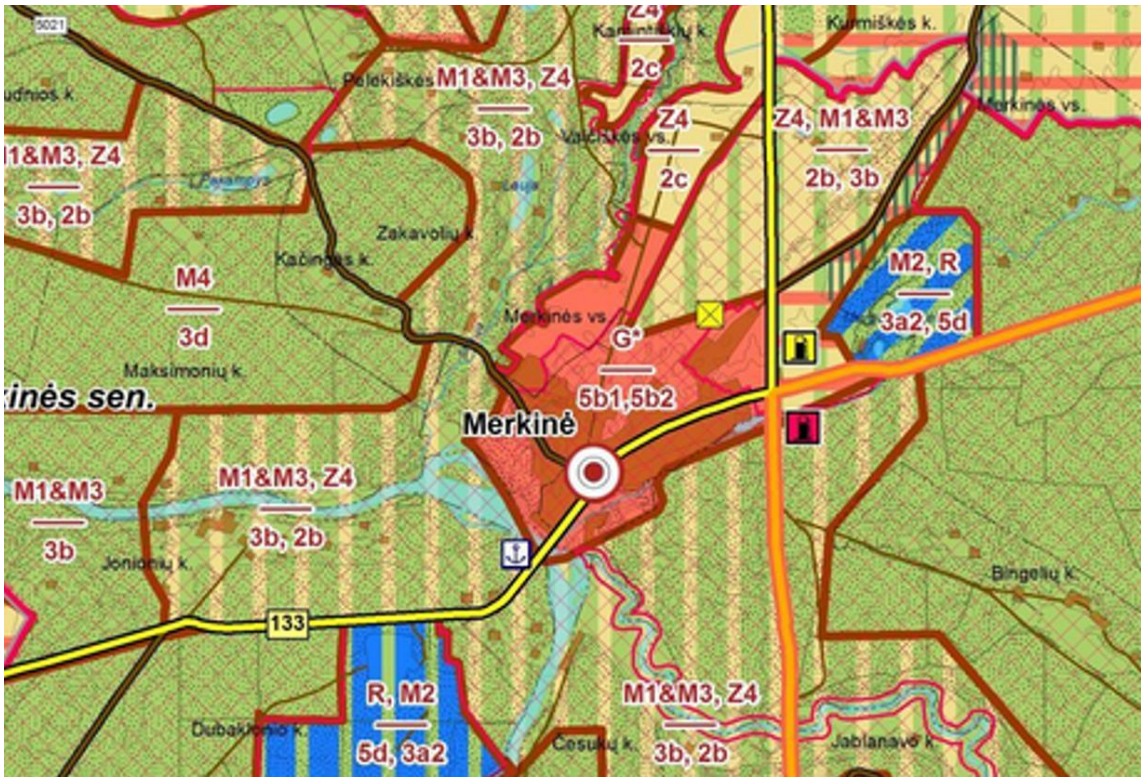
1. Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.

2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą.

ESAMA PADĖTIS

Sklypas kuriame yra mokyklos pastatas yra Varėnos rajono savivaldybės teritorijoje, Merkinės seniūnijoje, Merkinės miestelyje, Seinų gatvėje, Nr.10. Sklypo plotas 17090 kvadratiniai metrai. Sklypo kadastro numeris 3835/0008:172 (UNIKALUS DAIKTO NUMERIS 4400-1135-6560).

Žemės paskirtis – kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.



Pagal Varėnos rajono bendrąjį planą, patvirtintą Varėnos savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-VI-403, 2008-09-23:

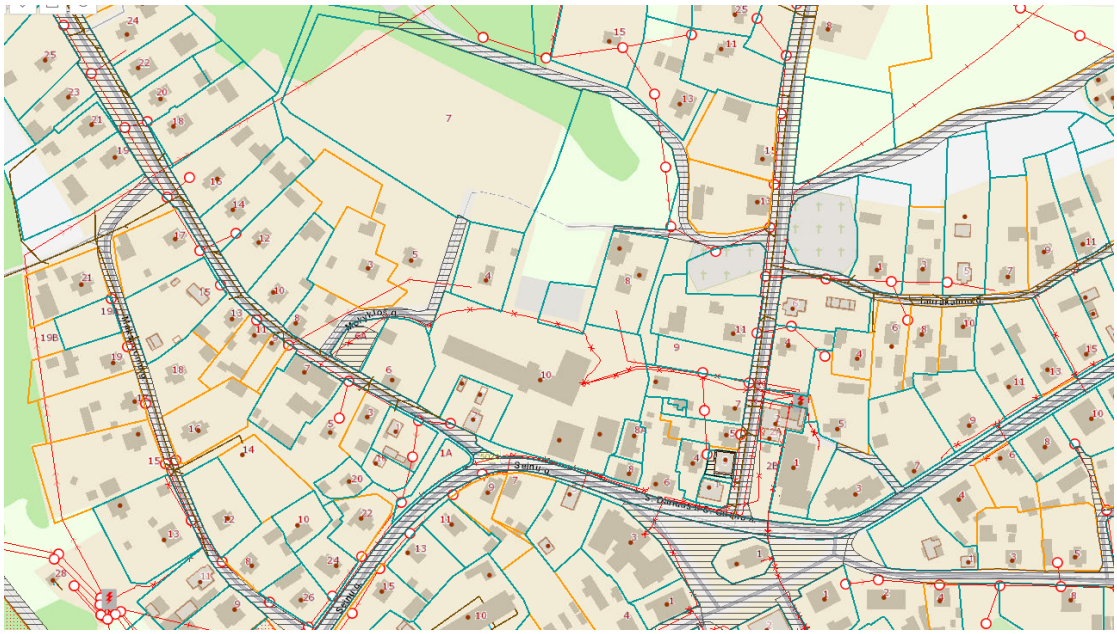
-Žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė.

-Naudojimo būdas – G* - ekstensyvaus užstatymo gyvenamosios vietovės.

-Teritorijos naudojimo ir apsaugos reglamento indeksas – Saugomų teritorijų gyvenamųjų vietovių kraštovaizdis- 5b1, ekstensyvaus užstatymo gyvenamųjų vietovių kraštovaizdis – 5b2.

-Teritorijos naudojimo turinys ir apsaugos reglamentas –

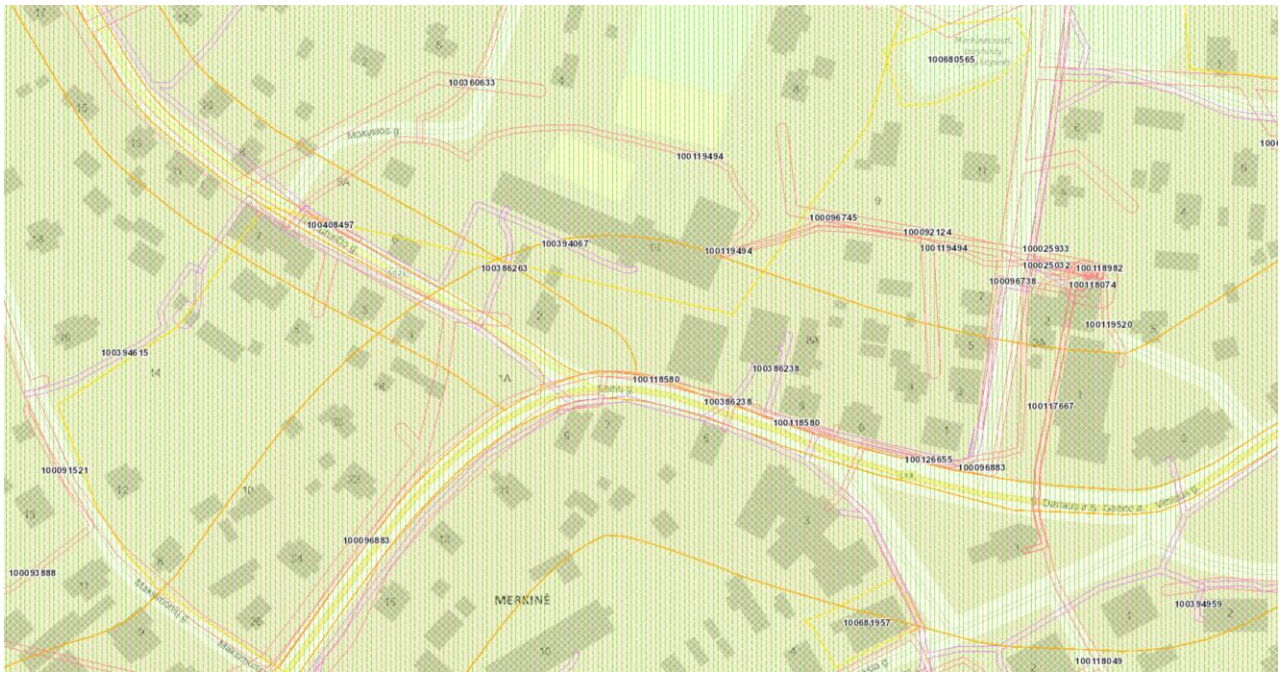
- veiklą reglamentuoja saugomų teritorijų planavimo dokumentai;
- prioritetas teikiamas ekstensyvaus (1-3 aukštų) užstatymo plėtrai, tradicinės planinės struktūros palaikymui;
- skatinama gyvenamosios funkcijos konversija į rekreacinę;
- skatinama specializuotų ūkių plėtra ir leidžiama žemės ūkio veiklos konversija, pakeitus pagrindinę tikslinę žemės naudojiomo paskirtį į kitą paskirtį, įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka;
- ribojama pramonės įmonių bei veiklos rūšių, kurioms reikalingi taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimai, plėtra.



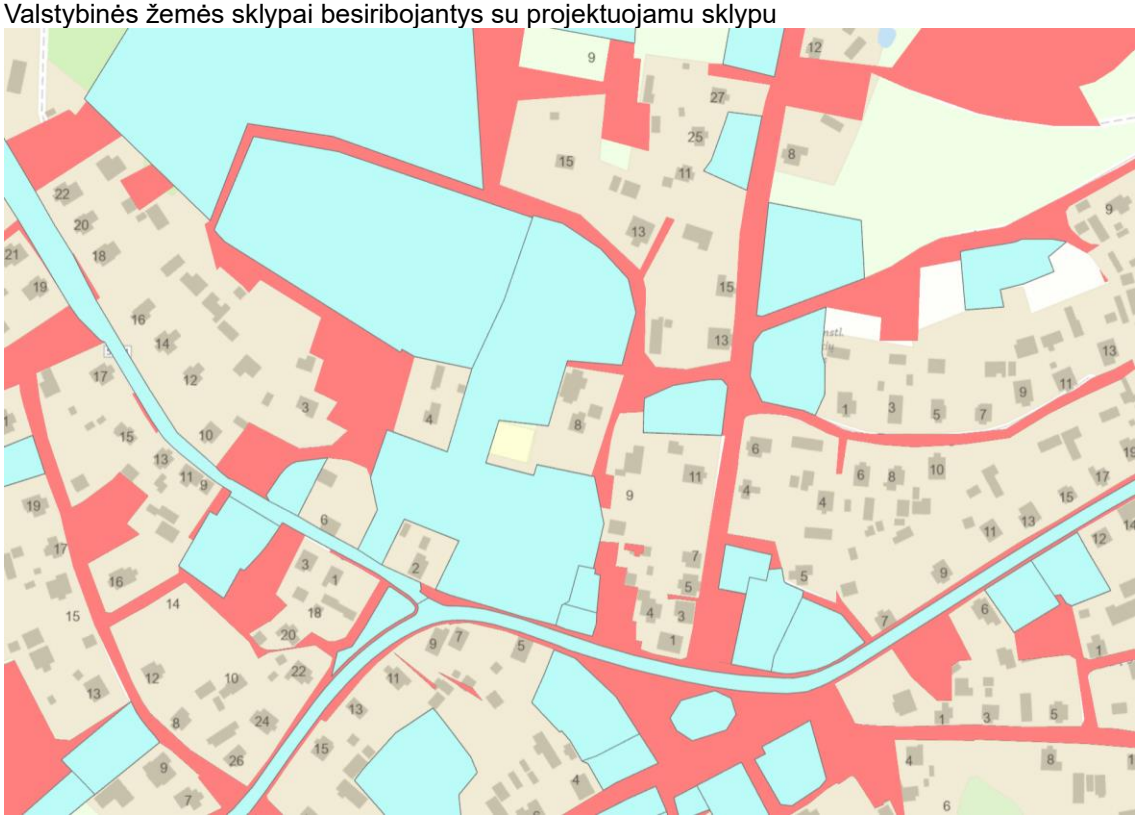
Sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos respublikai, patikėjimo teise valdo Varėnos rajono savivaldybė. Pagal sudarytą panaudos sutartį, panaudos gavėjas yra Merkinės Vinco Krėvės gimnazija.

Sklypo teritorijos kuriose taikomos Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos 130 kv. m.
2. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos 75 kv. m.
3. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos 32 kv. m.
4. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos 29 kv. m.
5. Kelių apsaugos zonos 3974 kv. m.
6. Kelių apsaugos zonos 560 kv. m.
7. Elektros tinklų apsaugos zonos 224 kv. m.
8. Elektros tinklų apsaugos zonos 288 kv. m.
9. Elektros tinklų apsaugos zonos 20 kv. m.
10. Elektros tinklų apsaugos zonos 15 kv. m.
11. Elektros tinklų apsaugos zonos 128 kv. m.
12. Elektros tinklų apsaugos zonos 85 kv. m.
13. Kultūriniai draustiniai 17090 kv.m.
14. Valstybiniai parkai 17090 kv. m.

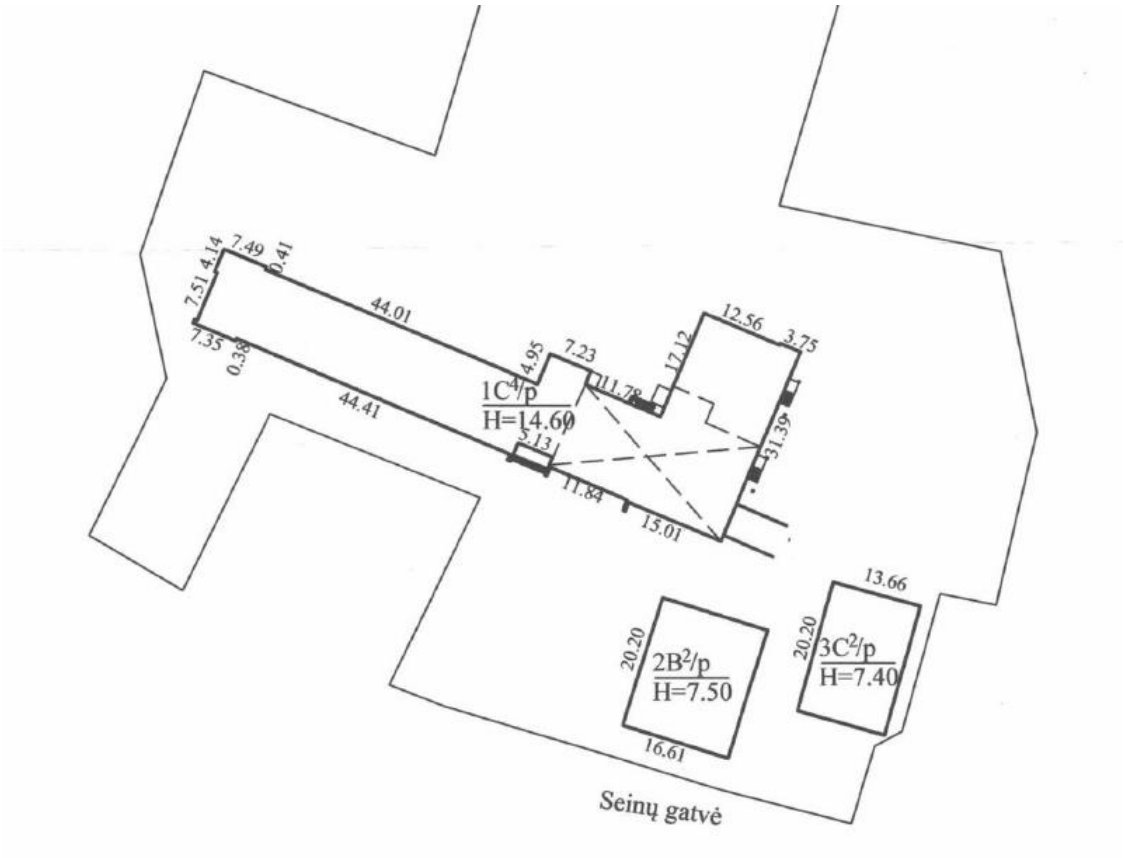


Valstybinės žemės sklypai besiribojantys su projektuojamu sklypu



Šiuo metu sklype yra:

- Pastatas- mokykla. Unikalus daikto numeris- 4400-0729-2079. Žymėjimas plane – 1C4p. Pagrindinė naudojimo paskirtis – mokslo. Bendras plotas - 3755,07 m². Tūris - 17964 m³. Užstatytas plotas – 1408 kv.m.
- Pastatas- administracinis pastatas. Unikalus daikto numeris- 4400-0729-2157. Žymėjimas plane - 2B2p. Pagrindinė naudojimo paskirtis – administracinė. Bendras plotas – 401,69 m². Tūris - 2741 m³. Užstatytas plotas – 365 kv.m.
- Pastatas- mokykla. Unikalus daikto numeris- 4400-0729-2202. Žymėjimas plane – 3C2p. Pagrindinė naudojimo paskirtis – mokslo. Bendras plotas - 423,00 m². Tūris - 2042 m³. Užstatytas plotas – 276 kv.m.



PAMINKLOSAUGINĖ DALIS

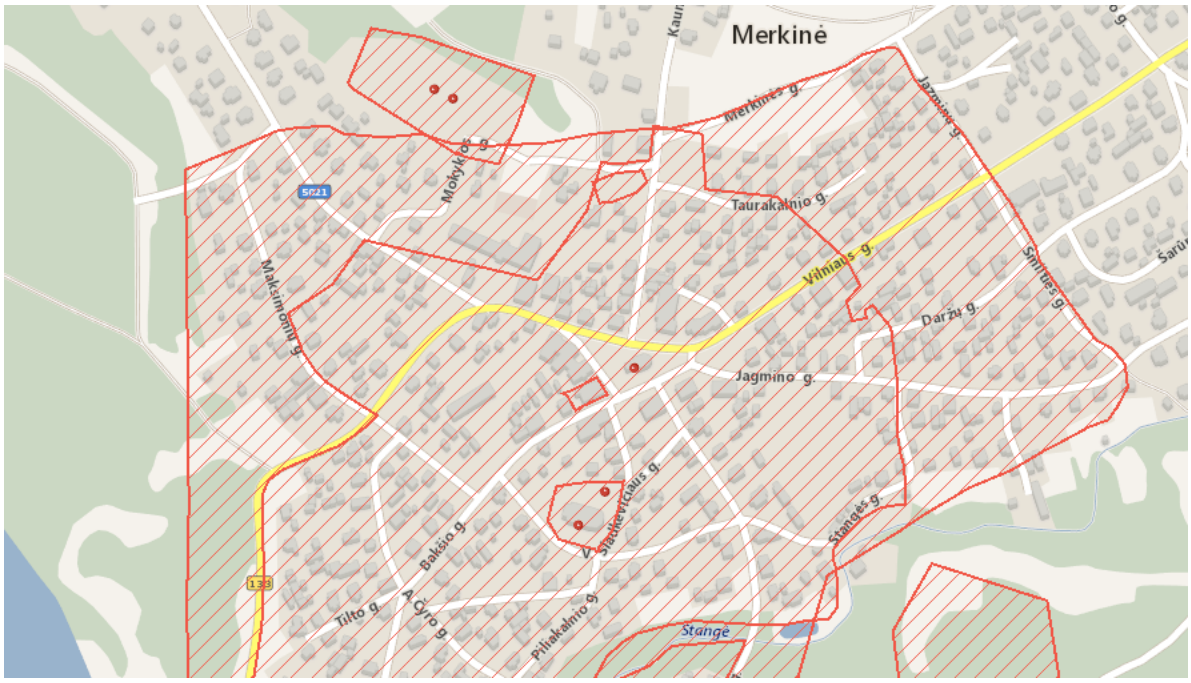
Sklypas ir rekonstruojamas pastatas patenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją- Merkinės miestelio istorinė dalis (kodas 17097).

Unikalus objekto kodas - 17097, senas kodas iki 2005-04-19 – U28
Vertybės pavadinimas – Merkinės miestelio istorinė dalis
Įregistravimo registre data – 1998-12-16
Statusas – valstybės saugomas
KVR objektas: 605800.00 kv. m
Vertingųjų savybių pobūdis
Vertingosios savybės- Gatvių tinklas, aikštės planas, kapitalinio užstatymo fragmentai.

Dalis sklypo patenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją- Merkinės senojo miesto vieta.
Unikalus objekto kodas - 3680, senas kodas iki 2005-04-19 – A203P
Vertybės pavadinimas – Merkinės senojo miesto vieta.
Įregistravimo registre data – 1992-10-20
Statusas – paminklas
KVR objektas: 289000.00 kv. m

Sklypas ribojasi su nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija- Lietuvos partizanų ir jų rėmėjų memorialinis kompleksas (kodas 36312)

Unikalus objekto kodas – 36312.
Vertybės pavadinimas – Lietuvos partizanų ir jų rėmėjų memorialinis kompleksas.
Įregistravimo registre data – 2014-10-30
Statusas – Valstybės saugomas
KVR objektas: 14568.00 kv. m
Vertingųjų savybių pobūdis- Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus)

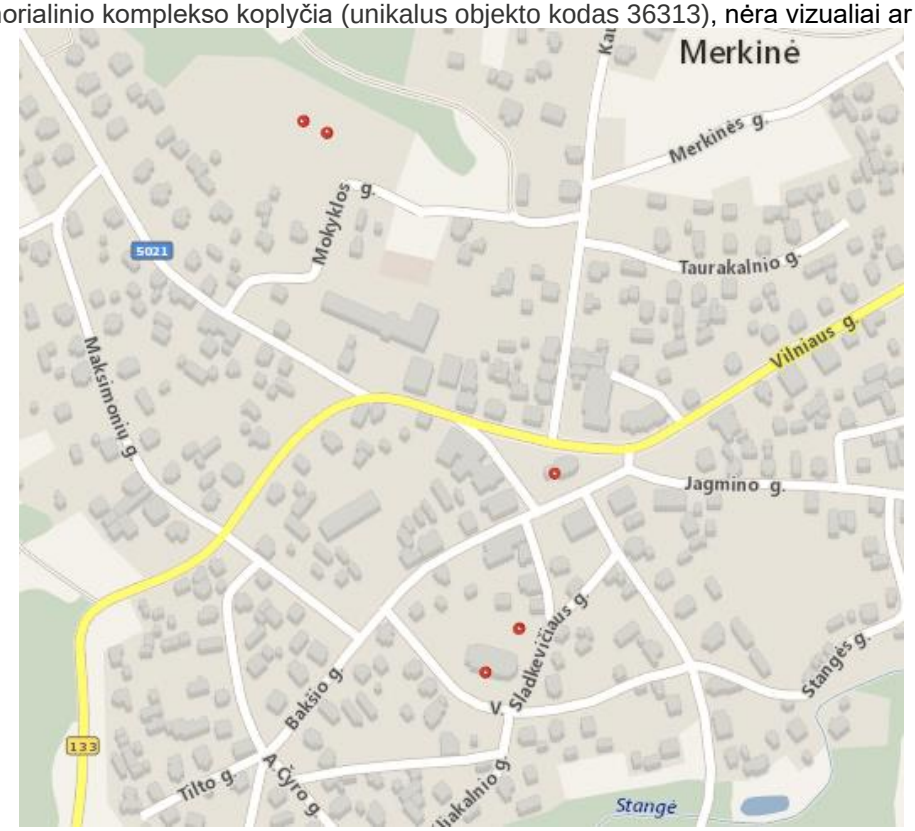


IŠVADA

Planuojami sprendiniai nepadarys žalos Merkinės miestelio istorinės dalies (kodas 17097) vertingosioms savybėms.

Atlikus numatomus darbus, sutvarkoma aplinka, danga atstatoma. Archeologiniai tyrimai už fizinės apsaugos teritorijų ribų netikslingi.

Artimiausias, 150 m atstumu, nekilnojamojo kultūros paveldo objektas - Lietuvos partizanų ir jų rėmėjų memorialinio komplekso koplyčia (unikalus objekto kodas 36313), nėra vizualiai ar erdviškai įtakojamas.



VIETOVĖS KLIMATO SĄLYGOS
-Vidutinis kritulių kiekis per metus – 821 mm;
-Maksimalus paros kritulių kiekis – 61,3 mm;
-Vidutinė šildymo sezono temperatūra – 0,7°C;
-Absoliutus oro temperatūros maksimumas - 32.8°C;
-Absoliutus oro temperatūros minimumas -36.9°C;
-Šalčiausio penktadienio vidutinė temperatūra esant integraliniam pasikartojimui 92% -23°C;
-Šalčiausios paros vidutinė temperatūra esant integraliniam pasikartojimui 92% -27°C;
-Sniego apkrovos rajonas pagal STR2.05.04:2003 – II rajonas Sk=1.6kN/m²;
-Vėjo apkrovos rajonas pagal STR2.05.04:2003 – I rajonas Vref,0=24m/s, qref=0.38kN/m², vietovės tipas B;
-Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis galimas viena kartą per 10 metų – 105cm;
-Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis galimas viena kartą per 50 metų – 150cm;
-Santykinis oro drėgnumas – 70-89% (81%-vidutinis metinis).

PROJEKTUOJAMI STATINIAI, STATINIŲ SĄRAŠAS. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Sklype projektuojami pastatai ir statiniai:

1. Rekonstruojama pastato, unik. Nr. 4400-0729-2079, dalis. Priestatas su liftu ir sanmazgais Dviejų patalpų perplanavimas įrengiant sanitarinį mazgą.
   Negyvenamasis, mokslo paskirties pastatas -7.11. Priestato aukštis -15m. Priestato bendras plotas – 51,80 kv.m. Pastato su priestatu bendras plotas- 3806,87kv.m. Priestato užstatymo plotas- 23,54 kv.m. Pastato su priestatu užstatymo plotas- 1434,54 kv. m.
   Priskiriamas ypatingų pastatų kategorijai (bendras pastato plotas didesnis kaip 2000 kv.m., įrengiamas liftas-potencialiai pavojingas įrenginys).
2. Projektuojama stoginė-malkinė.
   Negyvenamasis, pagalbinio ūkio paskirties pastatas tarnaujantis pagrindiniam daiktui- 7.17. Pastato aukštis 3,5m. Bendras plotas- 43 kv.m. Užstatymo plotas- 50 kv.m.
   Priskiriamas I grupės nesudėtingiems statiniams.
3. Projekruojama atliekų konteinerių aikštelė.
   Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Plotas- 42 kv.m.
   Priskiriama I grupės nesudėtingiems statiniams.
4. Projektuojama sporto aikštelė.
   Inžinerinis statinys, sporto paskirties inžineriniai statiniai- 11. Plotas- 614 kv.m.
   Priskiriamas II grupės nesudėtingiems statiniams
5. Projektuojama edukacinė erdvė vaikams- geokupolas.
   Negyvenamasis, kitos paskirties pastatas- 7.22. Pastato aukštis 2,8 m. Bendras plotas- 19 kv.m. Užstatymo plotas- 20 kv.m.
   Priskiriamas I grupės nesudėtingiems statiniams.
6. Projektuojamas elektrinis vertikalus neygaliųjų keltuvas skirtas pakelti iki 2m. Keliamoji galia iki 250kg. Platformos matmenys 1,1 x 1,4m.
7. Projektuojama stoginė su suoliukais. Negyvenamasis, kitos paskirties pastatas- 7.22. Pastato aukštis 2,4 m. Užstatymo plotas- 18 kv.m.
8. Projektuojama sporto aikštelės tvora.
   Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 135 m. Aukštis- 4,0 kv.m.
   Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
9. Projektuojama sporto aikštelės tvora – kamuolio gaudyklės.
   Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 84 m. Aukštis- 4,0 kv.m.
   Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
10. Projektuojama atraminė sienelė.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 35 m. Aukštis- 1,5 kv.m.
    Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
11. Projektuojama atraminė sienelė.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 19 m. Aukštis- 1,5 m.
    Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
12. Projektuojama atraminė sienelė.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 16,7 m. Aukštis- 1,5 m.

Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.

13. Rekonstruojama atraminė sienelė.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 3,8 m. Aukštis- 1 m.
    Priskiriama I grupės nesudėtingiems statiniams.
14. Rekonstruojama atraminė sienelė.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 24 m. Aukštis- 1 m.
    Priskiriama I grupės nesudėtingiems statiniams.
15. Projektuojama atraminė sienelė su rampa.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai - 12. Ilgis- 23 m. Aukštis- 1,2 m.
    Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
16. Rekonstruojama atraminė sienelė.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 26 m. Aukštis- 0,6 m.
    Priskiriama I grupės nesudėtingiems statiniams.
17. Projektuojama atraminė sienelė.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai- 12. Ilgis- 3,6 m. Aukštis- 1,5 m.
    Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
18. Projektuojama rampa su laiptais ir atramine sienele.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai- 12. Ilgis- 23 m. Plotas- 43 kv.m. Aukštis – 1,2 m.
    Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
19. Rekonstruojama laiptų aikštelė su laiptais ir rampa.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai- 12. Aukštis– 1,0 m.
    Priskiriama I grupės nesudėtingiems statiniams.
20. Projektuojami lauko laiptai.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai- 12. Ilgis- 14m. Aukštis – 4,4 m.
    Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams
21. Projektuojama rampa.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai- 12. Ilgis- 85m. Aukštis – 4,5 m.
    Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams
22. Projektuojami lauko laiptai.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai- 12. Ilgis- 1,6 m. Aukštis– 0,8 m.
    Priskiriama I grupės nesudėtingiems statiniams.
23. Projektuojami lauko laiptai.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai- 12. Ilgis- 1,6 m. Aukštis– 0,8 m.
    Priskiriama I grupės nesudėtingiems statiniams.
24. Projektuojami lauko laiptai.
    Inžinerinis statinys, kiti inžineriniai statiniai, aplinkos tvarkymo elementai- 12. Ilgis- 13 m. Aukštis– 4,7 m.
    Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
25. Rekonstruojamas privažiavimas prie pastato su aptarnavimo aikštele.
    Inžinerinis statinys, kitos paskirties inžineriniai statiniai, kiemo aikštelė- 12. Plotas- 956 kv. m.
    Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
26. Projektuojama renginių aikštelė.
    Inžinerinis statinys, kitos paskirties inžineriniai statiniai, kiemo aikštelė- 12. Plotas- 309 kv. m.
    Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams
27. Rekonstruojama renginių aikštelė.
    Inžinerinis statinys, kitos paskirties inžineriniai statiniai, kiemo aikštelė- 12. Plotas- 680 kv. m.
    Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
28. Rekonstruojama tako danga.
    Inžinerinis statinys, kitos paskirties inžineriniai statiniai, kiemo aikštelė- 12. Plotas- 464 kv. m.
    Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.
29. Veliavų stiebai, 10 m aukščio, 3vnt.
30. Remontuojamas privažiavimas prie pastato su aptarnavimo aikštele.
    Inžinerinis statinys, kitos paskirties inžineriniai statiniai, kiemo aikštelė- 12. Plotas- 690 kv. m.
    Priskiriama II grupės nesudėtingiems statiniams.

Sklypo reljefas nelygus, žemėjantis pietų kryptimi (per visą sklypą yra 12,9 m aukščio perkritimas). Aukščiausia, sklypo dalies kurioje projektuojami statiniai altitudė šiaurinėje dalyje, yra 123,55. Žemiausia – 110,50 pietinėje sklypo dalyje, prie Seinų ir Nemunaičio gatvių sankirtos.

Sklypo reljefas maksimaliai išsaugomas, prisitaikoma prie esamų nuolydžių. Vertikalaus planavimo sprendiniais siekiama, kad judėjimo zonos būtų be didelių peraukštėjimų, dangos sklandžiai susijungtų tarpusavyje bei išilginiai, skersiniai nuolydžiai neviršytų leistinų. Dangos įrengiamos kartu su betoniniais kelio ir vejos bordiūrais ant betoninio pagrindo. Vertikalus planavimas, vandens nuvedimas, projektuojamas taip, kad nepažeistų greta esančių teritorijų.

Naujai projektuojami pėsčiųjų takai ne siauresni kaip 1,5m.

Saugotini želdiniai reglamentuojami kriterijais, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniems želdiniams, patvirtintais Lietuvos Respublikos vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206 ,,Dėl Kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniems želdiniams, patvirtinimo“ (2021-12-24 redakcija Nr. 1101), ir Savivaldybės tarybos kuriais saugotinais paskelbti dendrologiškai, ekologiškai, estetiškai vertingi, kultūros paveldui ir kraštovaizdžiui reikšmingi medžiai ir krūmai, kuriems kirsti, kitaip pašalinti iš augimo vietos ar intensyviai genėti reikalingas leidimas ar sprendimas.

Šiuo projektu sklypo apželdinimas neprojektuojamas.

Sklype numatomas dirbtinis teritorijos apšvietimas, įrengiamas nuo atramų. Taip pat montuojami LED lauko šviestuvai virš įėjimų į projektuojamą pastatą.

Vaizdinės informacijos elementai ir ženklai bus įrengti pagal užsakovo reikalavimus

Sklypas nepatenka į gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zoną,

PASTATO FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI

Esamas rekonstruojamas mokslo paskirties pastatas- mokykla, keturių aukštų.

Pastatas pastatytas 1973 metais. Pastato unikalus numeris 4400-0729-2079, bendras plotas 3755,07 kv.m.

Pastatas modernizuotas (apšiltinti fasadai, pakeisti langai) 2020 metais.

Esamo pastato pamatai juostiniai iš gelžbetoninių blokų, sienos- plytų mūro, perdangos – gelžbetoninių plokščių, stogas- plokščias, sutapdintas ruloninės dangos su vidiniu lietaus vandens nuvedimu. Fasadai apšiltinti, ventiliuojama sistema su asbocementinių plokščių apdaila. Langai pakeisti plastikiniais langais. Pertvaros keraminių, silikatinių plytų, tinkuotos. Pastatas šildomas iš vietinės katilinės.

Pastate įsikūrusi Merkinės Vinco Krėvės gimnazija. Bendras ugdomų vaikų skaičius – 210. Gimnazijoje dirba dirba 25 pedagogai ir 10 nepedagoginiai darbuotojai. Viso 35 darbuotojai.

Siekiant pritaikyti pastatą asmenims turintiems įvairias negalias, projektuojamas priestatas su liftu. Liftas projektuojamas tenkinantis minimalius neygaliųjų reikalavimus. Kabinos vidiniai matmenys ne mažesni kaip 1100 x 1400mm ir keliamoji galia 630 kg. Tokiu liftu gali naudotis neįgaliųjų vežimėliuose sėdintys asmenys be lydinčiųjų. Toks liftas nenumato galimybės vežti ratukinius neštuvus. Tokiuose liftuose nepakanka erdvės manevravimui asmenims su pagalbinėmis vaikščiojimo priemonėmis.

Šiuo metu pastate esantys sanitariniai mazgai nėra pritaikyti žmonėms su negalia. Tačiau jie yra labai būklės, apdaila kokybiška, nesusidėvėjusi. Šalia sanitarinių mazgų esančios patalpos taip pat gerai įrengtos. Nesant galimybės plėsti ar kaip kitaip pritaikyti sanitarinius mazgus žmonėms su negalia, nesumažinant bendro sanitarinių mazgų skaičiaus, projekte siūloma visuose aukštuose projektuoti po vieną A tipo tualetą priestate.

Dar vienas sanitarinis magas numatomas pastato pirmame aukšte prie profesinio rengimo patalpų. Šios patalpos neturi tiesioginio vidinio susisiekimo su kitomis mokyklos patalpomis. Čia numatomas dviejų patalpų perplanavimas, neliečiant laikančių konstrukcijų. Projektuojamas vienas sanitarinis mazgas moksleiviams, pritaikytas ir asmenims su negalia (A tipas).

KONSTRUKTYVINIAI SPRENDINIAI. IŠORĖS APDAILA

Projektuojamo priestato su liftu ir sanmazgais laikančios sienos numatomos iš silikatinių plytų mūro, apšiltintos iš išorės ventiliuojama sistema su asbocementinių plokščių apdaila, tokia pačia kaip ir esamo pastato. Fasado apdailos plokščių tipas ir spalva parenkama pagal esamo pastato plokštes.

ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS

Statinys suprojektuotas taip, kad jį naudojant būtų kuo mažesnės energijos sąnaudos patalpų eksploatavimui.

Energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo reikalavimus nustato STR 2.01.01(6):2008. Šis reikalavimas numato, jog energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas gali būti reguliuojamas šiais penkiais būdais:

1. nustatant atitvaroms naudojamų statybos produktų reikalavimus (jų šiluminę varžą, vandens garų sklidimo varžą, infraraudonuosius spindulius atspindinčio sluoksnio emisiją);

2. nustatant atitvarų ir statinio inžinerinių sistemų įrenginių charakteristikų reikalavimus (pvz., sienų, stogų, durų ir langų šilumos laidumo, durų ir langų sandarumo, katilų, ventiliatorių, aušinimo įrenginių efektyvumo);

3. nustatant statinio ar statinio inžinerinių sistemų naudojimo charakteristikų reikalavimus (pvz., savitųjų šilumos nuostolių, statinio laidumo orui, oro apykaitos, šildymo ar aušinimo sistemos bendro efektyvumo);

4. nustatant statinio inžinerinių sistemų energetinės galios reikalavimus (pvz., metinį šiluminės energijos kiekį, reikalingą pastato patalpoms šildyti ir (ar) aušinti iki numatytos temperatūros, atsižvelgus į vidaus šilumos išsiskyrimus ir patenkantį saulės energijos kiekį);

5. nustatant tiekiamos statinio inžinerinėms sistemoms energijos galios reikalavimus, siekiant įvertinti sistemų naudojimo savybes ir nustatyti jų efektyvumą (pvz., šildymo ir (arba) aušinimo energijos suvartojimą), atsižvelgus į energijos šaltinio ypatybes ir jo kainą.

Pirmenybė turi būti teikiama tokioms sistemoms, kuriose energijos gamybai naudojamo energijos šaltinio neatsinaujinančios pirminės energijos faktoriaus vertė mažiausia, atsinaujinančios pirminės energijos faktoriaus vertė didžiausia, o šiose sistemose esančių įrenginių naudingo veiksmo koeficientas didžiausias.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas reguliuojamas išvardytais pavieniais būdais ar jų kombinacijomis, arba įvertinus bendrą suvartojamos energijos kiekį. Siekiant riboti energijos vartojimą nurodytais būdais, nustatomi statinio ar jo dalių reikalavimai turi būti susiję su statybos produktų charakteristikomis.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas reguliuojamas išvardytais pavieniais būdais ar jų kombinacijomis, arba įvertinus bendrą suvartojamos energijos kiekį. Siekiant riboti energijos vartojimą nurodytais būdais, nustatomi statinio ar jo dalių reikalavimai turi būti susiję su statybos produktų charakteristikomis. **B** energetinės kategorijos pastatams ir statybos produktams keliami reikalavimai nustatyti STR 2.05.01:2013.

SANITARINIO APTARNAVIMO IR MAITINIMO SPRENDINIAI

Higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimai pastate turi atitikti STR 2.01.01(3):1999, HN 21:2017 “Mokykla, vykdanti bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai reikalavimai ” nuostatas.

Sanitarinių įrenginių skaičius skaičiuojamas pagal planuojamą sąrašinį vaikų skaičių ne mažesnis kaip 1 unitazas septyniems vaikams. Esamas sanitarinių mazgų skaičius tenkina šiuos reikalavimus.

Naujai projektuojamas sanitarinis mazgas pastato pirmame aukšte, prie profesinio parengimo dirbtuvių patalpų, kadangi šios patalpos neturi vidinio tiesioginio susisiekimo su kitomis mokyklos patalpomis.

Numatoma lengvai valoma patalpų apdaila. Sanitariniame mazge turi būti įrengti WC popieriaus, rankšluosčių laikikliai, muilo dozatoriai, šiukšliadėžės.

Patalpos suprojektuotos su natūraliu apšvietimu pro langus.

Remiantis HN 20:2018 "Neformaliojo vaikų švietimo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai" p.27, užsiėmimų patalpose natūralios apšvietos koeficientas NAK turi būti ne mažesnis kaip 1,5 % toliausiai nuo lango nutolusiame taške.

Kadangi fasadų keitimas didinant esamus ar įrengiant naujus langus fasaduose yra negalimas – numatomos kompensacinės priemonės, leidžiančios padidinti patalpų apšviestumą:

- naudojama šviesi patalpų apdaila,
- virš darbo zonų šviestuvai dėstomi tankiau, virš darbo zonų šviestuvai nuleidžiami žemiau (žiūr. elektrotechninėje ir technologinėje projekto dalyse).

Dirbtinis apšvietimas turi būti įrengtas visose patalpose, kuriose vykdoma ikimokyklinio ugdymo programa. Patalpų dirbtinės apšvietos mažiausios ribinės vertės pateiktos lentelėje:

Komfortiškos sąlygos patalpose užtikrinamos patalpų šildymo ir vėdinimo sprendiniais. Patalpų temperatūra, santykinė drėgmė, oro apykaitos greitis ir kiti rodikliai nustatomi pagal higienos normos HN 21:2011 ir kitų norminių dokumentų reikalavimus.

Vidaus aplinkos garso klasė - C

NEĮGALIŲJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Projektuojamo pastato (unik. Nr. 4400-0729-2079) rekonstruojamoje dalyje nauji įėjimai neprojektuojami.

Projekte numatoma rekonstruoti pagrindinio įėjimo laiptus įrengiant rampą. Patekimui į profesinio orientavimo patalpas, projektuojamas vertikalus keltuvas, šalia esamos laiptų aikštelės.

Parkavimo vietos lieka sklypo teritorijoje ir už jos. Automobilių stovėjimo vietų kiekis apskaičiuojamas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimais, t.y. nustatomas pagal mokslo paskirties pastatui taikomus reikalavimus – 1 vieta 30 mokinių. Mokinių skaičius 210. Reikalingos parkavimo vietos 7 vietų. Iš jų 1 pritaikyta žmonėms su negalia.

Poreikio projektuoti naujas parkavimo vietas nėra. Mokyklos kieme yra daugiau kaip 7 parkavimo vietos. Žmonių su negalia parkavimo vietas įrengti negalima, nes atstumas iki pagrindinio įėjimo yra per didelis (daugiau 50m).

Žmonėms su negalia įrengiamas parkavimas arčiau pagrindinio įėjimo, tarp mokyklos pastato (unik. Nr. 4400-0729-2079) ir administracinio pastato (unik. Nr. 4400-0729-2157), visai šalia prie įėjimo į salę. Dar viena parkavimo

vieta numatoma prie įėjimo į profesinio orientavimo patalpas, visai šalia projektuojamo vertikalaus keltuvo. Abi vietos projektuojamos tinkamos mikroautobusams su įrengtomis šone ar gale rampomis arba keltuvais.

Tarp išlaipinimo aikštelių ir laiptų, pagrindinio įėjimo, renginių aikštelių bei vertikalaus keltuvo projektuojami įspėjamieji paviršiai.

Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai, kitos pagalbinės priemonės įrengiami laikantis ISO 21542:2011 ir ISO 23599:2012 reikalavimų.

Valdymo įranga, įtaisai ir jungikliai įrengiami pagal ISO 21542:2011 36 skyriaus reikalavimus.

Pastato vidaus pritaikymas asmenims, turintiems įvairias negalias bus suprojektuotas techninio projekto (TP), statinio interjero (SI) dalyje. Pastato sprendiniai bus parenkami atsižvelgiant į universalaus dizaino principus.

PROJEKTINIŲ SPRENDIMŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS.

Numatomi remonto darbai aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms neigiamo poveikio neturės. Projektas nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentams. Pastatytas statinys atitiks esminius statinio reikalavimus

Statinys remontuojamas taip kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Statybvietė turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro 2008-01-15 patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Kai statinį remontuojant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Vykdant statybos darbus visi statybos proceso dalyviai privalo vykdyti Saugos ir sveikatos taisyklių statybvietėje DT5-00, patvirtintas Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 12 22 įsakymu Nr. 346.

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079) SEINŲ G. 10, MERKINĖS M., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.

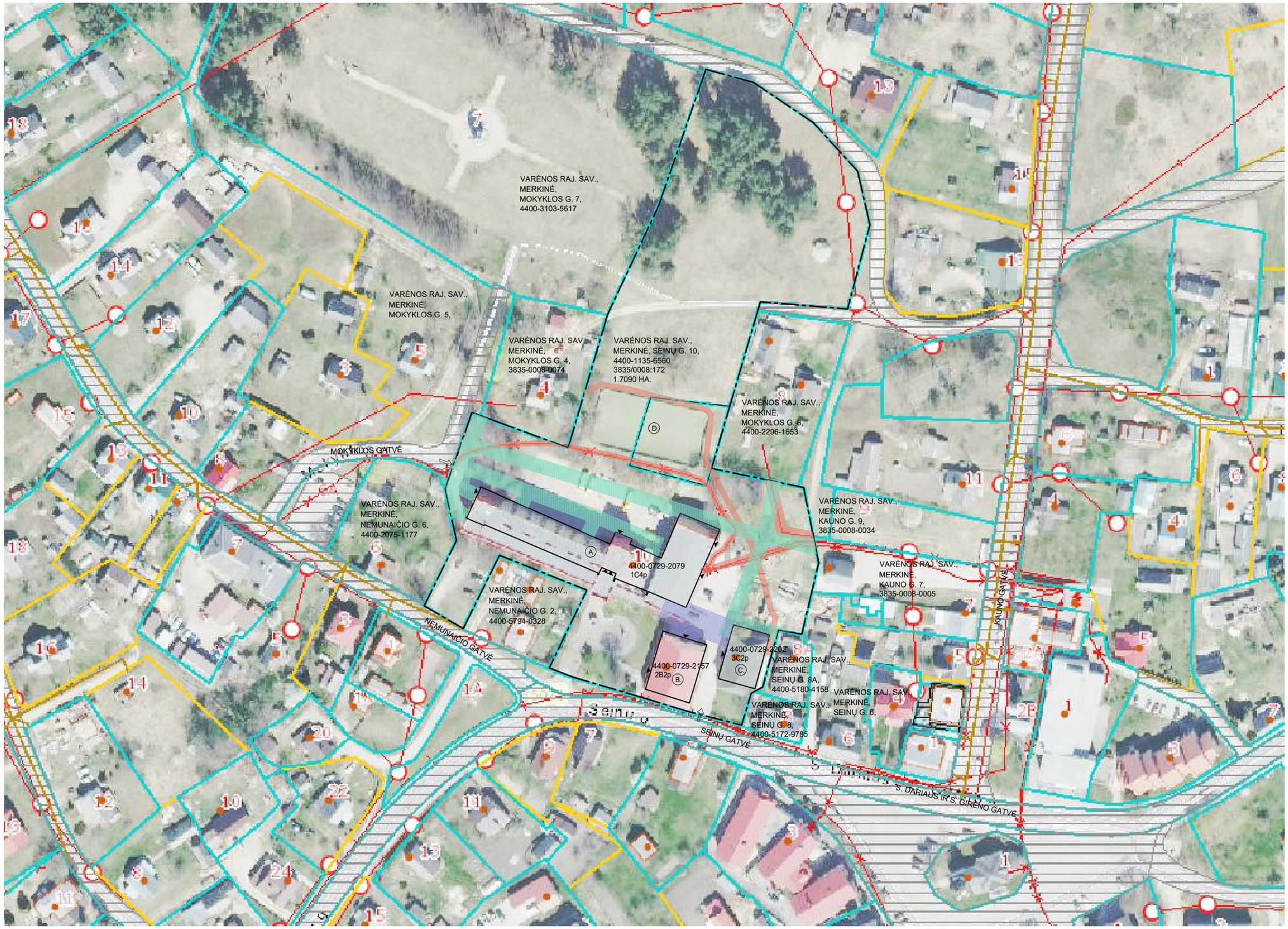
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

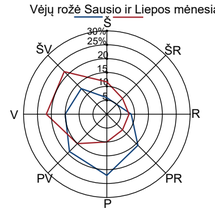
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m^2	17090	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	27.16	Esamas – 26,80
3. Sklypo užstatymo tankumas	% / m^2	12,87 / 2200	Esamas – 12,33 / 2107
II. PASTATAI			
2. Pastatas – mokykla **Unikalus daikto numeris- 4400-0729-2079** **Žymėjimas plane – 1C4p**			
2-1. Statinio paskirties rodikliai- ugdomų vaikų skaičius	žm.	210	Esamas – 210 Ypatingas statinys
2-2. Pastato bendrasis plotas*:	m²	3806,87	Esamas – 3755,07
2-3. Pastato tūris.	m³	18317,10	Esamas – 17964
2-4. Aukštų skaičius.	vnt.	4	Esamas – 4
2-5. Pastato aukštis.	m	15	Esamas – 14,60
2-6. Energinio naudingumo klasė	-	B	
2-7. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	II	
3. Pastatas – stoginė-malkinė			
3-1. Statinio paskirties rodikliai- sandėliavimo plotas	m²	43	I grupės nesudėtingas statinys
3-2. Pastato užstatymo plotas*:	m²	50,01	
3-3. Pastato aukštis.	m	3,5	
4. Pastatas – edukacinė erdvė (geokupolas)			
4-1. Statinio paskirties rodikliai- ugdomų vaikų skaičius	žm.	15	I grupės nesudėtingas statinys
4-2. Pastato užstatymo plotas*:	m²	20,02	
4-3. Pastato aukštis.	m	2,8	
III. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
5. Aikštelė (betono, DK1)	m²	42	I grupės nesudėtingas statinys
6. Atraminė sienelė (betono, h-1,5m)	m	35	II grupės nesudėtingas statinys
7. Sporto paskirties inžinerinis statinys (sportinė danga)	m²	614	II grupės nesudėtingas statinys
8. Tvora (tinklo, h-4m, akytumas>80proc.)	m	117	II grupės nesudėtingas statinys

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
9. Atraminė sienelė (betono, h-1,5m)	m	19	II grupės nesudėtingas statinys
10. Lauko laiptai (betono, h-4,4m)	m	14	II grupės nesudėtingas statinys
11. Rampa (betonas, h-4,5m)	m	85	II grupės nesudėtingas statinys
12. Atraminė sienelė (betono, h-1,5m)	m	16,5	II grupės nesudėtingas statinys
13. Atraminė sienelė (betono, h-1,0m)	m	3,8	I grupės nesudėtingas statinys
14. Atraminė sienelė (betono, h-1,0m)	m	24	I grupės nesudėtingas statinys
15. Lauko laiptai (betono, h-0,8m)	m	1,6	I grupės nesudėtingas statinys
16. Atraminė sienelė (betono, h-1,2m)	m	23	II grupės nesudėtingas statinys
17. Rampa (betonas, h-1,2m)	m	21	I grupės nesudėtingas statinys
18. Atraminė sienelė (betono, h-0,6m)	m	26	I grupės nesudėtingas statinys
19. Lauko laiptai (betono, h-0,8m)	m	1,6	I grupės nesudėtingas statinys
20. Atraminė sienelė (betono, h-1,5m)	m	3,6	II grupės nesudėtingas statinys
21. Lauko laiptai (betono, h-0,8m)	m	1,6	I grupės nesudėtingas statinys
22. Aikštelė (betoninių trinkelių, DK0,1)	m²	680	II grupės nesudėtingas statinys
23. Lauko laiptai su rampa (betono, h-1,0m)	m²	40,07	I grupės nesudėtingas statinys
23. Lauko laiptai su rampa ir atramine sienele (betono, h-1,2m)	m²	43	II grupės nesudėtingas statinys
24. Aikštelė (betoninių trinkelių, DK0,1)	m²	309	II grupės nesudėtingas statinys
25. Aikštelė (betoninių trinkelių, DK01)	m²	956	II grupės nesudėtingas statinys

Bendrieji rodikliai tikslinami techninio projekto rengimo metu.



Vėjų rožė Sausio ir Liepos mėnesiais



KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis		
Vidutinė metinė oro temperatūra	ºC	+6,1
Santykinis metinis oro drėgnumas	%	79
Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	658
Maksimalus žemės įšalo gylis (1 per 50 m)	mm	138
Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	2.7

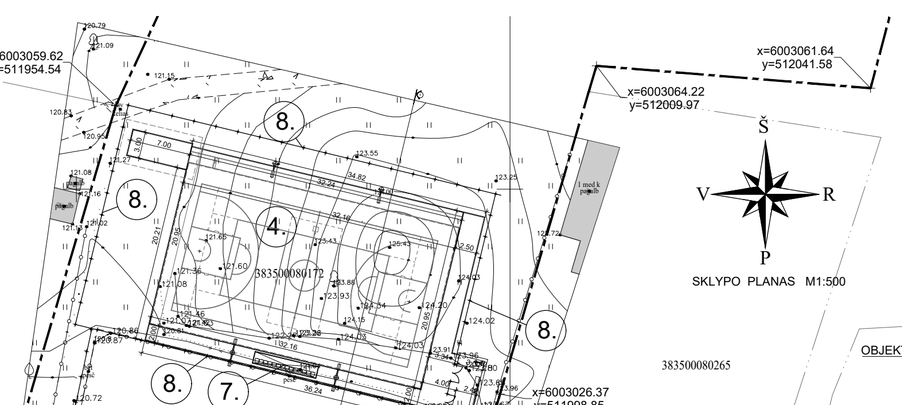
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SKLYPO RIBA
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMA PASTATO DALIS
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

A. REKONSTRUOJAMAS ŠVIETIMO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2079.
B. ESAMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2157.
C. ESAMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2202.
D. ESAMA SPORTO AIKŠTELĖ

- PROJEKTUOJAMO VANDENS TIEKIMO, NUOTEKŲ IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLO APSAUGOS ZONA - 2003 KV.M. (2,5M Į KIEKVIENĄ PUSĘ NUO TRASOS)
- PROJEKTUOJAMO ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS PERDAVIMO TINKLO APSAUGOS ZONA - 1383 KV.M. (5M Į KIEKVIENĄ PUSĘ NUO TRASOS)
- PROJEKTUOJAMO POŽEMINIŲ KABELIŲ ELEKTROS TINKLO APSAUGOS ZONA - 95 KV.M. (1M Į KIEKVIENĄ PUSĘ NUO TRASOS)
- PROJEKTUOJAMO RYŠIŲ TINKLO APSAUGOS ZONA - 239 KV.M. (1M Į KIEKVIENĄ PUSĘ NUO TRASOS)

0	2024-12	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VARĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.
18319	SPV	ROMAS KERULIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS / LAIDA
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS	SITUACIJOS SCHEMA M1:1000 / 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO / LAPAS / LAPŲ 0317-PP-01 / 1 / 1



SKLYPO PLANAS M1:500



OBJEKTO VIETA

Š
V R
P

x=6003059.62
y=511954.54

x=6003061.64
y=512041.58

x=6003064.22
y=512009.97

x=6003022.78
y=511908.89

x=6003024.09
y=511905.33

x=6003020.86
y=511914.14

x=6003011.28
y=511940.23

x=6003026.37
y=511998.85

x=6003003.82
y=511992.24

x=6002997.27
y=512023.78

x=6002996.88
y=512025.67

x=6003000.00
y=512050.00

x=6002996.39
y=511895.69

x=6002977.63
y=511899.71

x=6002979.26
y=512029.18

x=6002969.59
y=512031.10

x=6002972.31
y=511915.34

x=6002959.68
y=511947.03

x=6002953.96
y=511888.00

x=6002945.74
y=511902.17

x=6002943.64
y=512024.99

x=6002945.34
y=512016.50

x=6002931.47
y=511933.38

x=6002928.20
y=511931.78

x=6002924.54
y=512010.82

x=6002922.30
y=512006.67

x=6002920.66
y=511967.32

x=6002910.70
y=512003.14

0,00=117,00

383500080074
383500080172
383500080265
383500080036
383500080237
383500080331
383500080330

ATLIEKŲ AIKŠTELĖS SANITARINĖ APSAUGOS ZONA (R- 10m.)

PAGALBINIO TRANSPORTO APSISUKIMO ZONA

GAISRINIO AUTOMOPILIO APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)

GAISRINIO AUTOMOPILIO APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)

RATVĖS RAUDONOJI LINIJA

511850
6003000
511900
6002900
512050
6003050

A. REKONSTRUOJAMAS ŠVIETIMO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2079.
B. ESAMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2157.
C. ESAMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2202.
D. ESAMA SPORTO AIKŠTELĖ

1. REKONSTRUOJAMAS PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079) DALIS, PRIESTATAS SU LIFTU IR SANMAZGAIS
2. PROJEKTUOJAMA STOGINĖ - MALKINĖ
3. PROJEKTUOJAMA ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ
4. PROJEKTUOJAMA KREPŠINIO AIKŠTELĖ
5. PROJEKTUOJAMA LAUKO KLASĖ (GEOKUPOLAS)
6. PROJEKTUOJAMAS KELTUVAS
7. STOGINĖ SU SUOLIKAIS
8. PROJEKTUOJAMA SPORTO AIKŠTELĖS TVORA (H- 4M).
9. PROJEKTUOJAMA SPORTO AIKŠTELĖS TVORA - KAMUOLIO GAUDYKLĖ (H- 4M).
10. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 35M).
11. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 19M).
12. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 16,7M).
13. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1M, L- 3,8M).
14. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1M, L- 24M).
15. ATRAMINĖ SIENELĖ SU RAMPA (H- 1,2M, L- 23M).
16. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,2M, L- 0,6M).
17. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 3,6M).
18. ATRAMINĖ SIENELĖ SU RAMPA IR LAIPTAIS (H- 1,2M, L- 23M).
19. LAIPTŲ AIKŠTELĖ SU RAMPA IR LAIPTAIS (H- 1M).
20. LAUKO LAIPTAI (H- 14M, L- 4,4M).
21. RAMPA (H- 4,5M, L- 85M).
22. LAUKO LAIPTAI (H- 1,6M, L- 0,8M).
23. LAUKO LAIPTAI (H- 1,6M, L- 0,8M).
24. LAUKO LAIPTAI (H- 13M, L- 4,7M).
25. PRIVAŽIAVIMAS PRIE PASTATO SU APTARNAVIMO AIKŠTELE (PLOTAS- 965KV.M).
26. RENGINIŲ AIKŠTELĖ (PLOTAS- 309KV.M).
27. RENGINIŲ AIKŠTELĖ (PLOTAS- 680KV.M).
28. REKONSTRUOJAMA TAKO DANGA (PLOTAS- 464KV.M).
29. VĖLIAVŲ STIEBAI (AUKŠTIS- 10M, 3VNT.).
30. REKONSTRUOJAMA ASFALTO DANGA (PLOTAS- 690KV.M).
31. POILSIO AIKŠTELĖ (PLOTAS- 13,5KV.M).

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SKLYPO RIBA
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMA PASTATO DALIS
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

0	2024-12	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.

KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINIŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV	ROMAS KERULIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS		SKLYPO PLANAS M1:500	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 0317-PP-02	LAPAS 1 / LAPŲ 1

SKLYPO PLANAS M1:500

Š
V R
P

OBJEKTO VIETA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SKLYPO RIBA
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMA PASTATO DALIS
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

383500080074
383500080172
383500080265
383500080036
383500080237
383500080331
383500080330

ATLIEKŲ AIKŠTELĖS SANITARINĖ APSAUGOS ZONA (R- 10m.)
PAGRINDINIO TRANSPORTO APSISUKIMO ZONA
GAISRINIO AUTOMOPILIO APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)
GAISRINIO AUTOMOPILIO APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)
GATVĖS RAUDONOJI LINIJA

0,00=117,00

62/20 - 0149
62/20 - 0168

K511850
K6003000
K511900
K6002900
K512050
K6003050

0	2024-12	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	

KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV	ROMAS KERULIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS		SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS M1:500	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 0317-PP-03	LAPAS 1 / LAPŲ 1

SKLYPO PLANAS M1:500



OBJEKTO VIETA

Š

V R

P

383500080074

383500080172

383500080036

383500080265

383500080116

383500080237

383500080005

383500080331

383500080330

ATLIEKŲ AIKŠTELĖS SANITARINĖ APSAUGOS ZONA (R- 10m.)

PAGALBINIO TRANSPORTO APSISUKIMO ZONA

GAISRINIO AUTOMOPILIO APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)

GAISRINIO AUTOMOPILIO APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)

0,00=117,00

GATVĖS RAUDONOJI LINIJA

62/20 - 0140

62/20 - 0168

K11850
K6003000

K12050
K6003050

K12050
K6003000

K11900
K6002900

- BETONO TRINKELIŲ (8CM) DANGA DK1, (PLOTAS- 1019KV.M).
- BETONO TRINKELIŲ (6CM) DANGA DK0,1, (PLOTAS- 1509KV.M).
- GRANITO TRINKELIŲ (10X10X5CM) DANGA DK0,1, (PLOTAS- 220KV.M).
- BETONO TRINKELIŲ (8CM) DANGA (PLOTAS- 89KV.M).
- BETONO TRINKELIŲ (6CM) DANGA (PLOTAS- 187KV.M).
- AKMENĖLIŲ DANGA (PLOTAS- 55KV.M).
- SPORTINĖS AIKŠTELĖS DANGA - LIETOS GUMOS DANGA - 616 kv.m.
- ASFALTO DANGOS REMONTAS - 99 kv.m.
- SMĖLIO DANGA
- VEJOS DANGA
- ATRAMINĖS SIENOS
- GATVĖS BORTAS
- VEJOS BORTAS
- NUVAŽIAVIMO BORTAS
- ĮSPĖJAMASIS PAVIRŠIUS
- VEDIMO SISTEMA
- IŠSAUGOMI MEDŽIAI
- KERTAMI MEDŽIAI
- SODINAMI MEDŽIAI LIEPA MAŽALAPĖ / TILIA CORDATA
- SODINAMI KRŪMAI
- GATVĖS ŠVIESTUVAS
- PARKO ŠVIESTUVAS
- VĖLIAVOS STIEBAS
- SUOLIUKAS
- ŠIUKŠLIŲ DĖŽĖ
- DVIRAČIŲ STOVAS
- SEGMENTINĖ TVORA H- 4M.
- KAMUOLIO GAUDYKLĖS H- 4M.

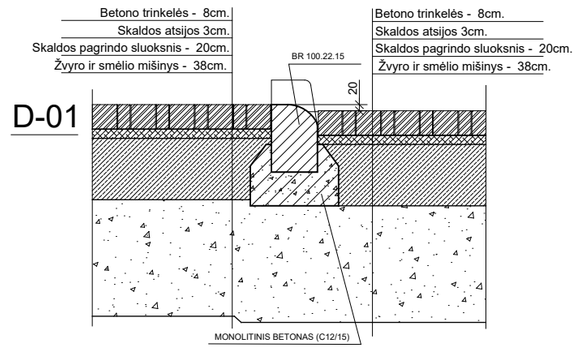
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SKLYPO RIBA
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMA PASTATO DALIS
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

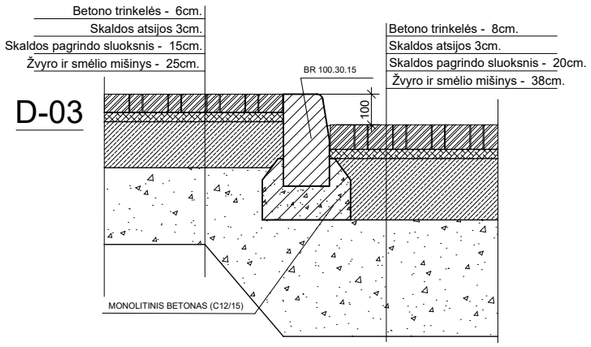
A. REKONSTRUOJAMAS ŠVIETIMO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2079.
B. ESAMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2157.
C. ESAMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2202.
D. ESAMA SPORTO AIKŠTELĖ
1. REKONSTRUOJAMAS PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079) DALIS, PRIESTATAS SU LIFTU IR SANMAZGAIS
2. PROJEKTUOLAMA STOGINĖ - MALKINĖ
3. PROJEKTUOLAMA ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ
4. PROJEKTUOLAMA KREPŠINIO AIKŠTELĖ
5. PROJEKTUOLAMA LAUKO KLASĖ (GEOKUPOLAS)
6. PROJEKTUOLAMAS KELTUVAS
7. STOGINĖ SU SUOLIKAIS
8. PROJEKTUOJAMA SPORTO AIKŠTELĖS TVORA (H- 4M).
9. PROJEKTUOJAMA SPORTO AIKŠTELĖS TVORA - KAMUOLIO GAUDYKLĖ (H- 4M).
10. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 35M).
11. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 19M).
12. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 16,7M).
13. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1M, L- 3,8M).
14. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1M, L- 24M).
15. ATRAMINĖ SIENELĖ SU RAMPA (H- 1,2M, L- 23M).
16. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,2M, L- 0,6M).
17. ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 3,6M).
18. ATRAMINĖ SIENELĖ SU RAMPA IR LAIPTAIS (H- 1,2M, L- 23M).
19. LAIPTŲ AIKŠTELĖ SU RAMPA IR LAIPTAIS (H- 1M).
20. LAUKO LAIPTAI (H- 14M, L- 4,4M).
21. RAMPA (H- 4,5M, L- 85M).
22. LAUKO LAIPTAI (H- 1,6M, L- 0,8M).
23. LAUKO LAIPTAI (H- 1,6M, L- 0,8M).
24. LAUKO LAIPTAI (H- 13M, L- 4,7M).
25. PRIVAŽIAVIMAS PRIE PASTATO SU APTARNAVIMO AIKŠTELE (PLOTAS- 965KV.M).
26. RENGINIŲ AIKŠTELĖ (PLOTAS- 309KV.M).
27. RENGINIŲ AIKŠTELĖ (PLOTAS- 680KV.M).
28. REKONSTRUOJAMA TAKO DANGA (PLOTAS- 464KV.M).
29. VĖLIAVŲ STIEBAI (AUKŠTIS- 10M, 3VNT.).
30. REKONSTRUOJAMA ASFALTO DANGA (PLOTAS- 690KV.M).
31. POILSIO AIKŠTELĖ (PLOTAS- 13,5KV.M).

0	2024-12	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV	ROMAS KERULIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS / LAIDA
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500 / 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 0317-PP-04	LAPAS 1 / LAPŲ 1

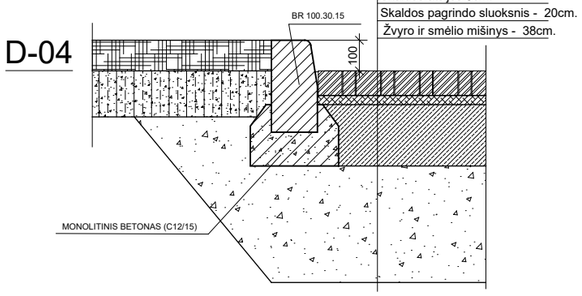
D-01



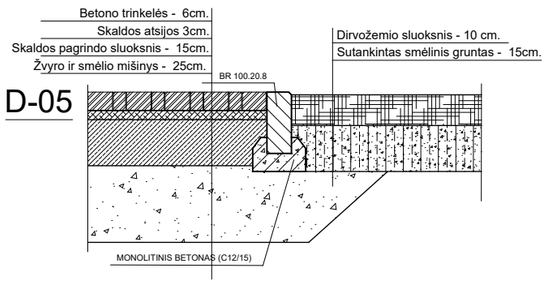
D-03



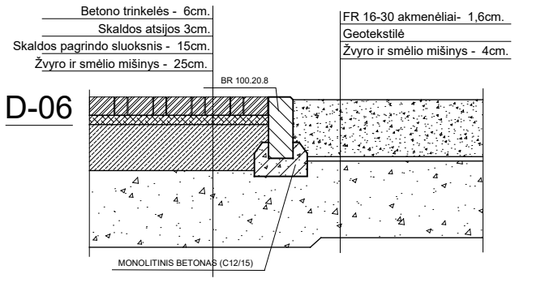
D-04



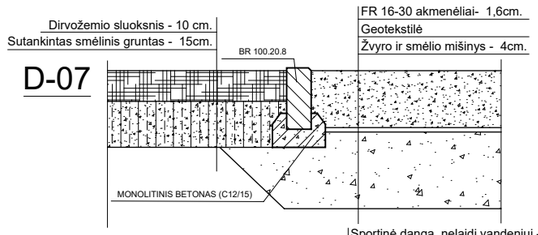
D-05



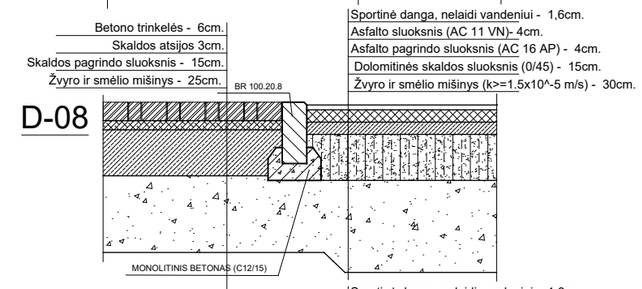
D-06



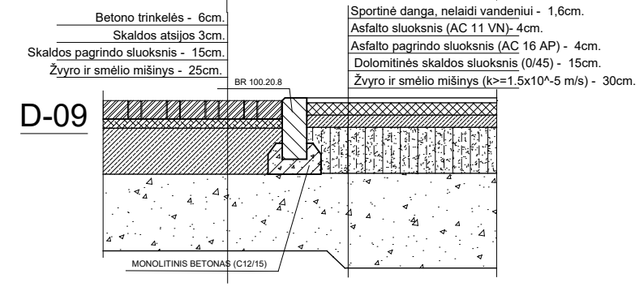
D-07



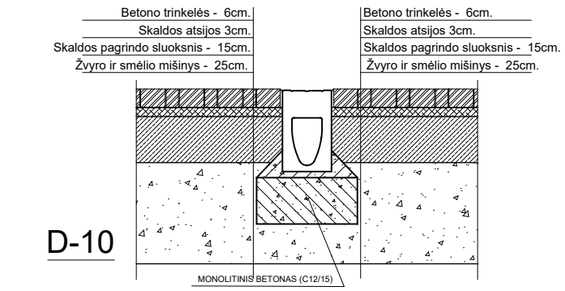
D-08



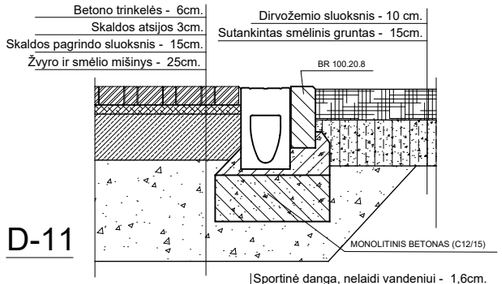
D-09



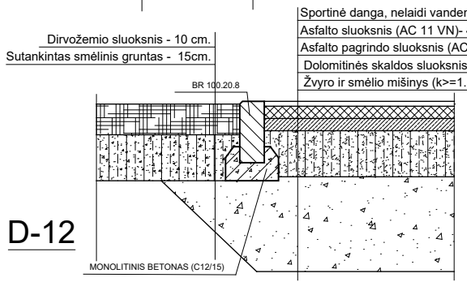
D-10



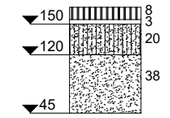
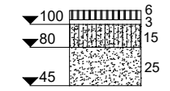
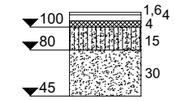
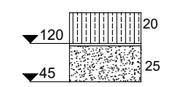
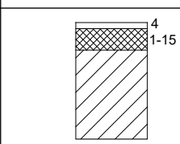
D-11



D-12

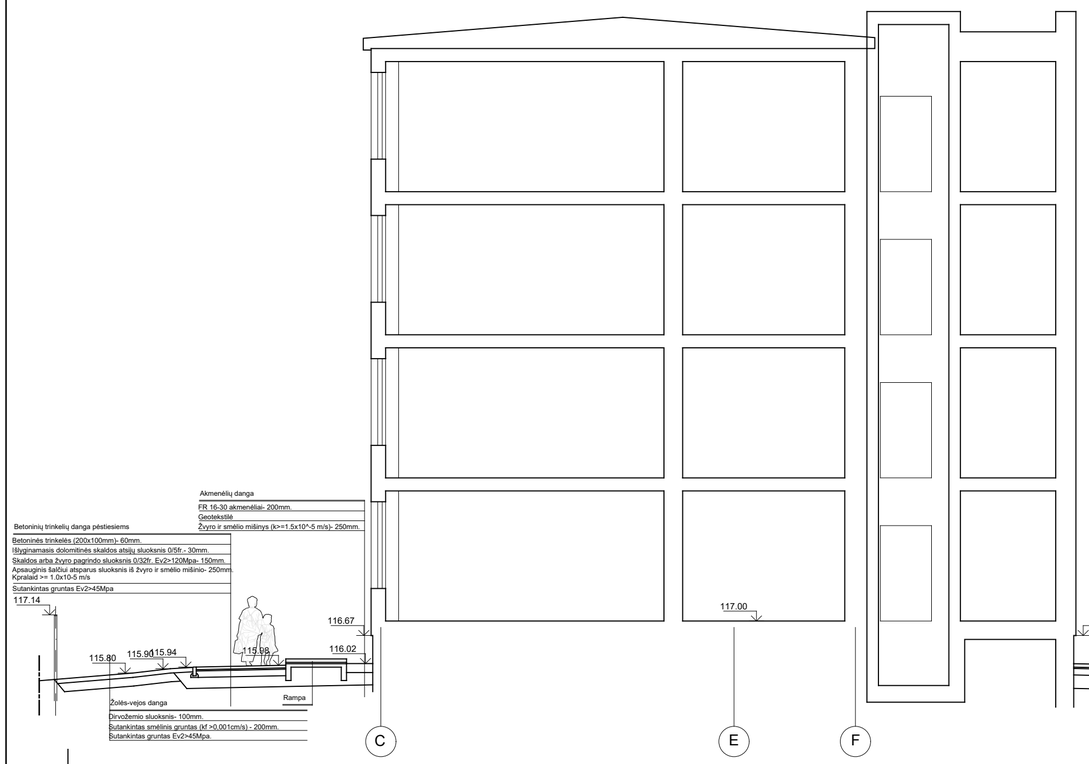


DANGŲ KONSTRUKCIJOS:

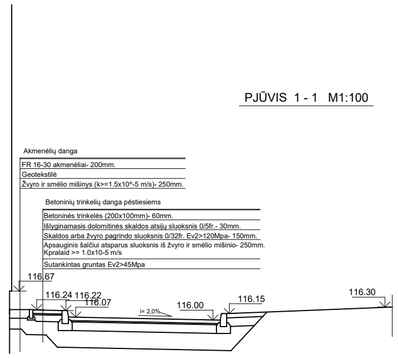
DK 1 dangos konstrukcijos klasę atitinkanti alternatyvi dangos konstrukcija ant F3 klasės gruntų su betono danga (skirta sunkiajam transportui)		Betono trinkelės (200x100) Skaldos atsijos (0/5) Skaldos pagrindo sluoksnis (0/32) Žvyro ir smėlio mišinys (k>=1.5x10^-5 m/s)
DK 0,1 dangos konstrukcijos klasę atitinkanti alternatyvi dangos konstrukcija ant F3 klasės gruntų su betono danga (skirta pėsčiųjų ir dviračių eismui).		Betono trinkelės (200x100) Skaldos atsijos (0/5) Skaldos pagrindo sluoksnis (0/32) Žvyro ir smėlio mišinys (k>=1.5x10^-5 m/s)
Alternatyvi sporto aikštyno dangos konstrukcija ant F3 klasės gruntų (krepšinio aikštelės danga).		Sportinė danga, Conipur 2S, nelaidi vandeniui Asfalto sluoksnis (AC 11 VN) Asfalto pagrindo sluoksnis (AC 16 AP) Dolomitinės skaldos sluoksnis (0/45) Žvyro ir smėlio mišinys (k>=1.5x10^-5 m/s)
Žolės-vejos danga		Dirvožemio sluoksnis Sutankintas smėlinis gruntas (kf >0,001cm/s)
Akmenėlių danga		FR 16-30 akmenėliai Geotekstilė Žvyro ir smėlio mišinys (k>=1.5x10^-5 m/s)
Rekonstruojama asfaltbetonio danga		Viršutinis asfaltbetonio sluoksnis (AC 11 VN) Asfalto pagrindo sluoksnis (AC 22 PN) Esama asfaltbetonio dangos konstrukcija

Pastaba:
Kairėje stulpelio pusėje nurodyti deformacijų moduliai E MPa, dešinėje - atskirų sluoksnių storiai, cm.
Nepasiekus nurodyto deformacijų modulio E - 45 MPa, rangovas turi imtis papidomų priemonių grunto stabilizavimui.

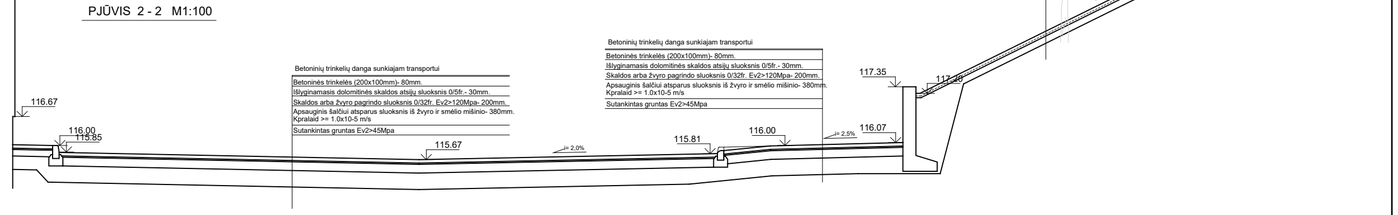
0	2024-12	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.			
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.			
18319	SPV	ROMAS KERULIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS		DANGŲ KONSTRUKCIJOS	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 0317-PP-05	LAPAS 1 / LAPŲ 1



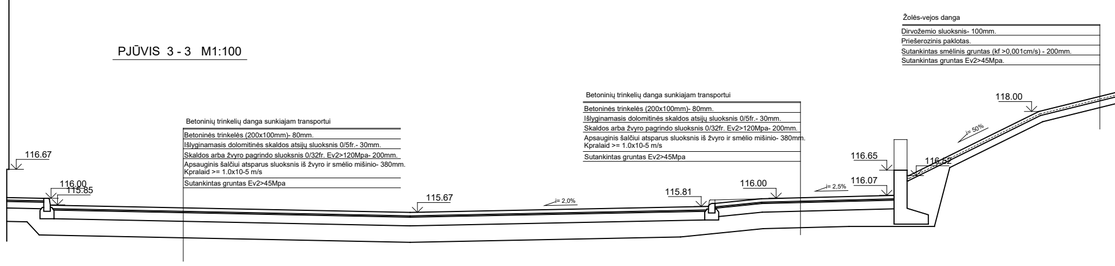
PJŪVIS 1 - 1 M1:100



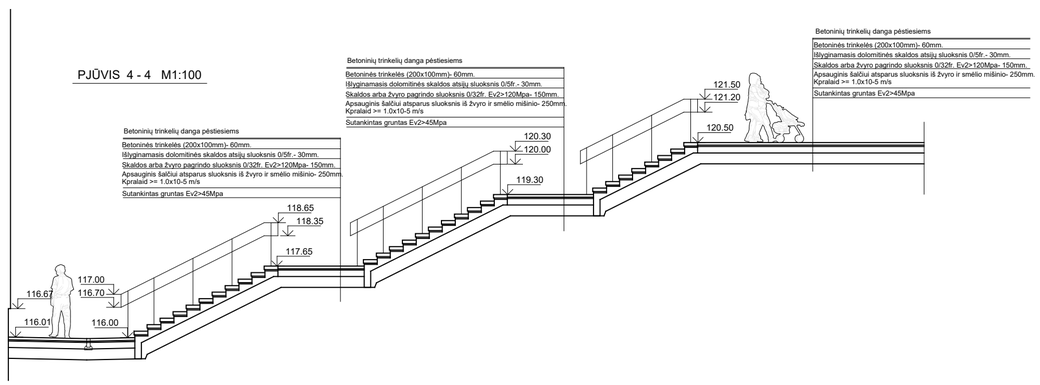
PJŪVIS 2 - 2 M1:100



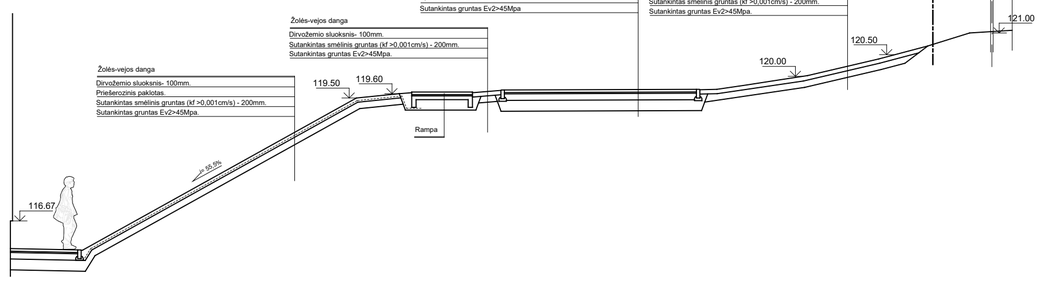
PJŪVIS 3 - 3 M1:100



PJŪVIS 4 - 4 M1:100

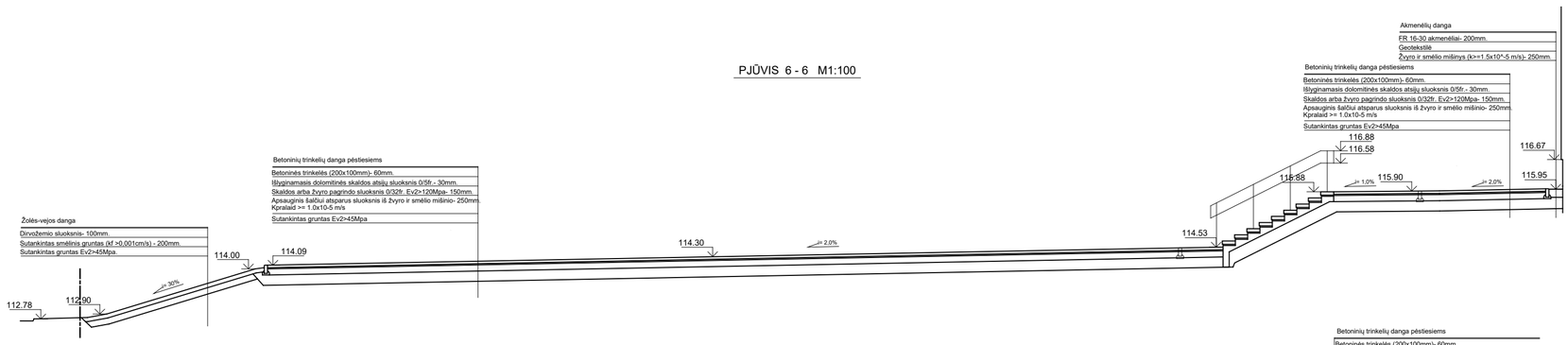


PJŪVIS 5 - 5 M1:100

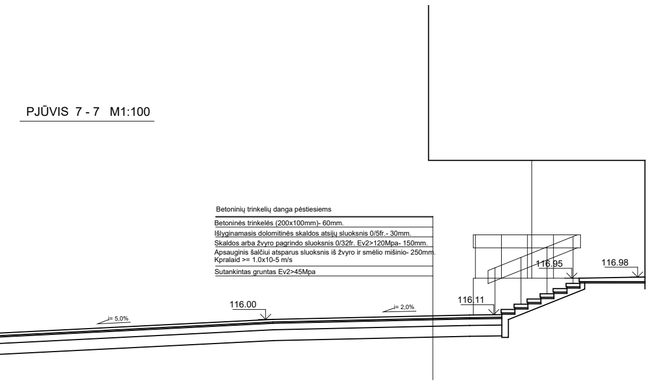


0	2024-12	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.		
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINIŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV	ROMAS KERULIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500	LAIDA 0
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 0317-PP-06	LAPAS 1 / LAPŲ 1

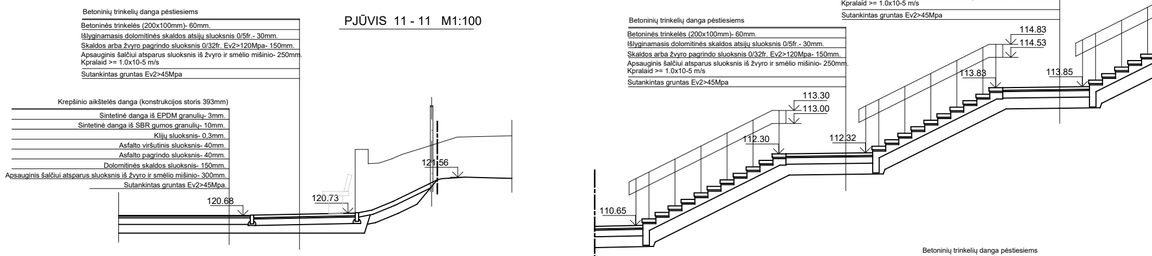
PJŪVIS 6 - 6 M1:100



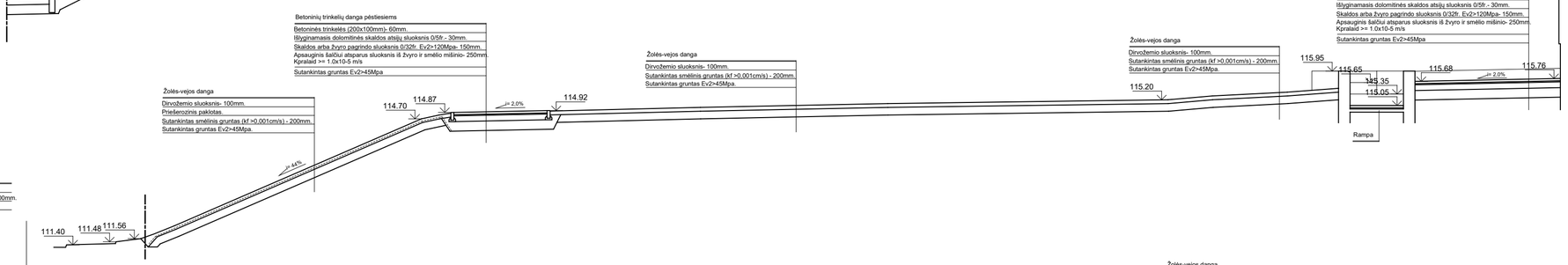
PJŪVIS 7 - 7 M1:100



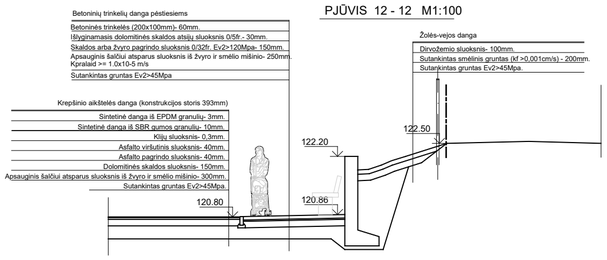
PJŪVIS 11 - 11 M1:100



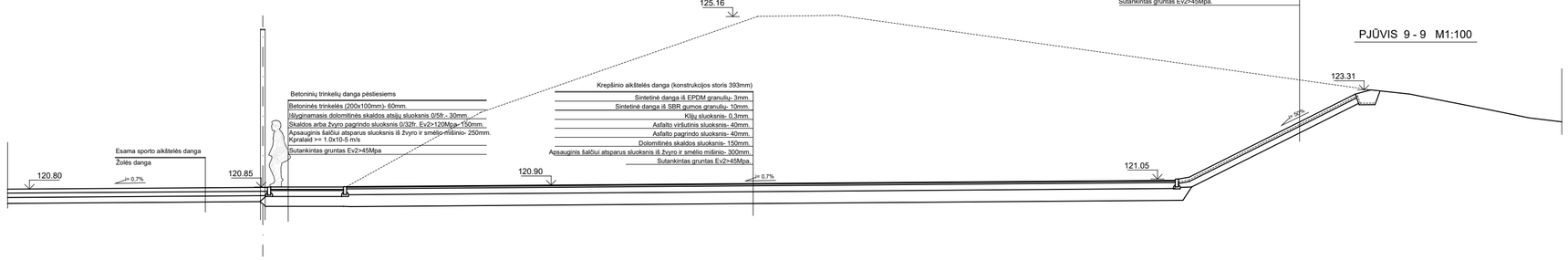
PJŪVIS 8 - 8 M1:100



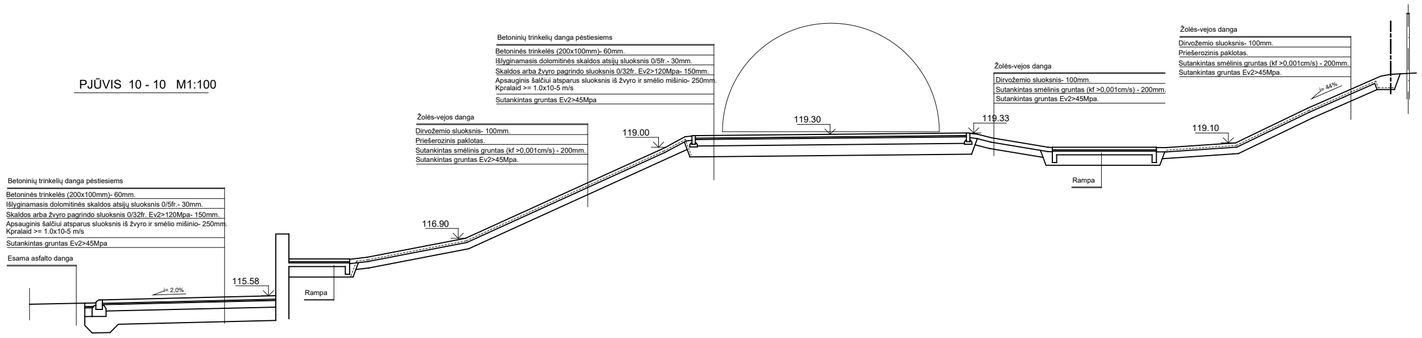
PJŪVIS 12 - 12 M1:100



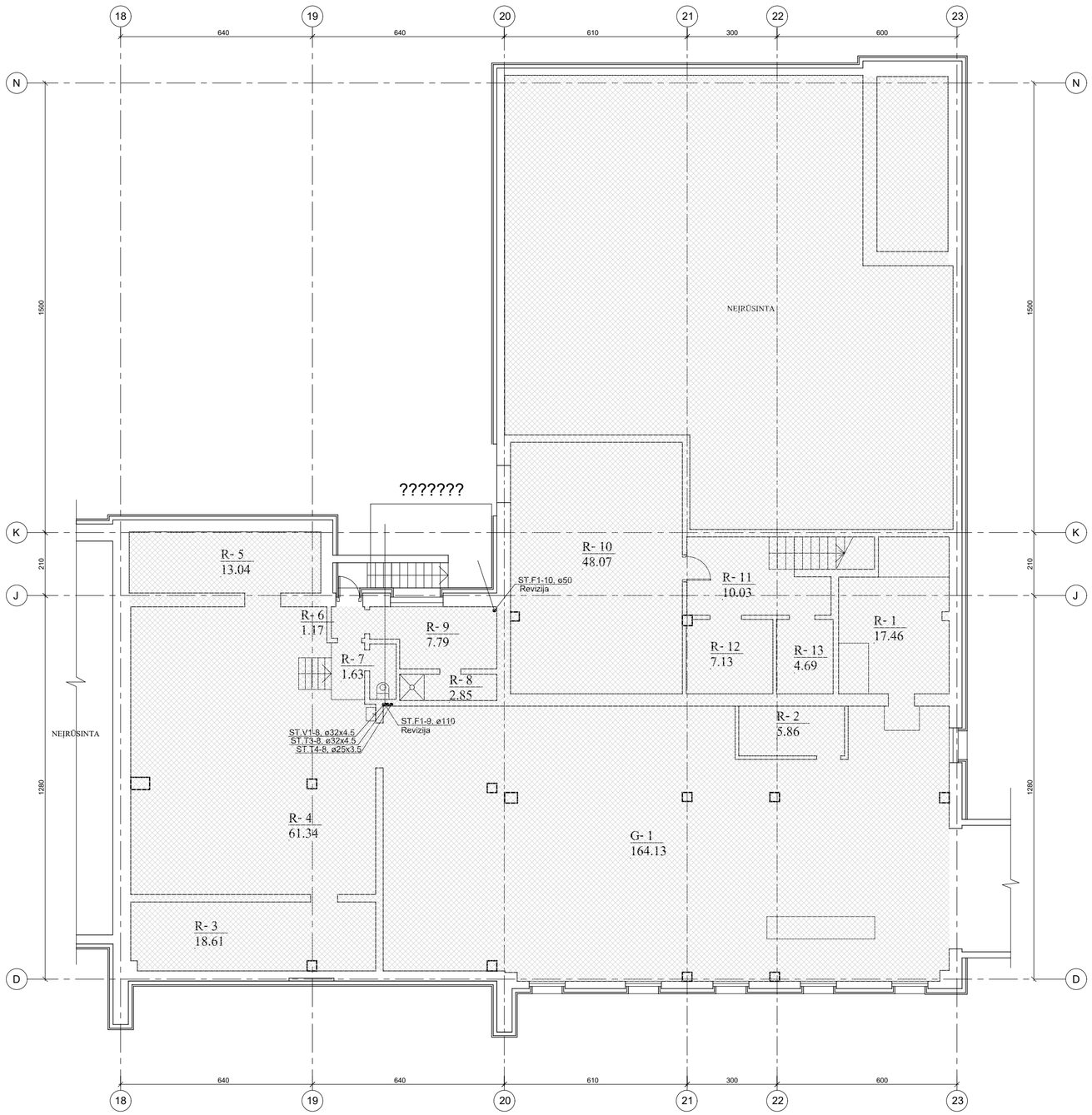
PJŪVIS 9 - 9 M1:100



PJŪVIS 10 - 10 M1:100



0	2024-12	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINIŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV ROMAS KERULIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	ARCH. GINTAUTAS NAVICKAS	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 0317-PP-07	LAPAS 1 / LAPŲ 1



Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
	RŪSYS	
G-1	Garažas	164,13
R-1	Šaltkalvio patalpa	17,46
R-2	El. skydinė	5,86
R-3	Sandėlis	18,61
R-4	Katilinė	61,34
R-5	Sandėlis	13,04
R-6	Koridorius	1,17
R-7	San. mazgas	1,63
R-8	Dušas	2,85
R-9	Pagalbinė patalpa	7,79
R-10	Sandėlis	48,07
R-11	Koridorius	10,03
R-12	Sandėlis	7,13
R-13	Sandėlis	4,69
	VISO	363,80

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Griaunamos sienos ir pertvaros
- Esama apšiltinta mūrinė siena
- Esamos sienos
- Projektuojama apšiltinta mūrinė siena
- Projektuojama mūrinė pertvara
- Projektuojama g/k pertvara
- Nerekonstruojama pastato dalis

PASTABOS:

1. Plane pažymėtos ašys yra sąlyginio numeravimo - brėžinių skaitymo palengvinimui.

0	2024-09	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.

KVAL. PATV. DOK. NR.

STATYBOS PROJEKTAI
LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINIŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.

18319	SPV	ROMAS KERULIS	
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS	

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
RŪSIO PLANAS M1:120

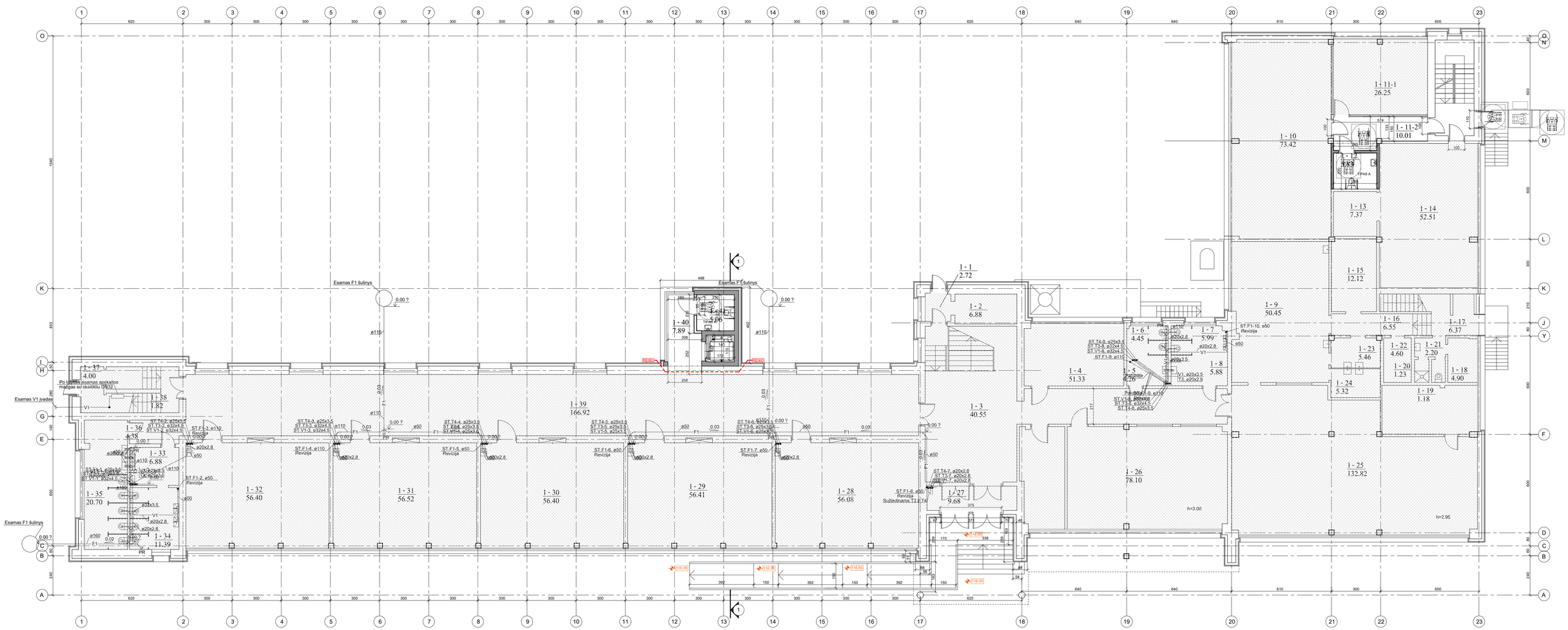
LAIDA 0

LT

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS
VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ

DOKUMENTO ŽYMUO
0317-PP-08

LAPAS 1 | LAPŲ 1



Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
	PIRMAS AUKŠTAS	
1-1	Koridorius	2,72
1-2	Sandėlis	6,88
1-3	Vestibiulis	40,55
1-4	Koridorius	51,33
1-5	Prausykla	4,26
1-6	San. mazgas	4,45
1-7	San. mazgas	5,99
1-8	Prausykla	5,88
1-9	Virtuvė	50,45
1-10	Dirbtuvės	73,42
1-11-1	Dirbtuvės	26,25
1-11-2	Koridorius	10,01
1-12	San. mazgas	5,83
1-13	Įrankinė	7,37
1-14	Dirbtuvės	52,51
1-15	Sandėlis	12,12
1-16	Koridorius	6,55
1-17	Koridorius	6,37
1-18	Kabinetas	4,90
1-19	San. mazgas	1,18
1-20	Dušas	1,23
1-21	Prausykla	2,20
1-22	Šaldymo kamera	4,60
1-23	Plovykla	5,46
1-24	Plovykla	5,32
1-25	Valgyklos salė	132,82
1-26	Rūbinė	78,10
1-27	Tambūras	9,68
1-28	Klasė	56,08
1-29	Klasė	56,41
1-30	Klasė	56,40
1-31	Klasė	56,52
1-32	Klasė	56,40
1-33	Prausykla	6,88
1-34	San. mazgas	11,39
1-35	San. mazgas	20,70
1-36	Koridorius	4,38
1-37	Koridorius	4,00
1-38	Sandėlis	1,82
1-39	Koridorius	166,92
	VISO	1117,17

Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
	PIRMAS AUKŠTAS	
1-40	Koridorius	7,89
1-41	San. mazgas	5,06
	VISO	12,95

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

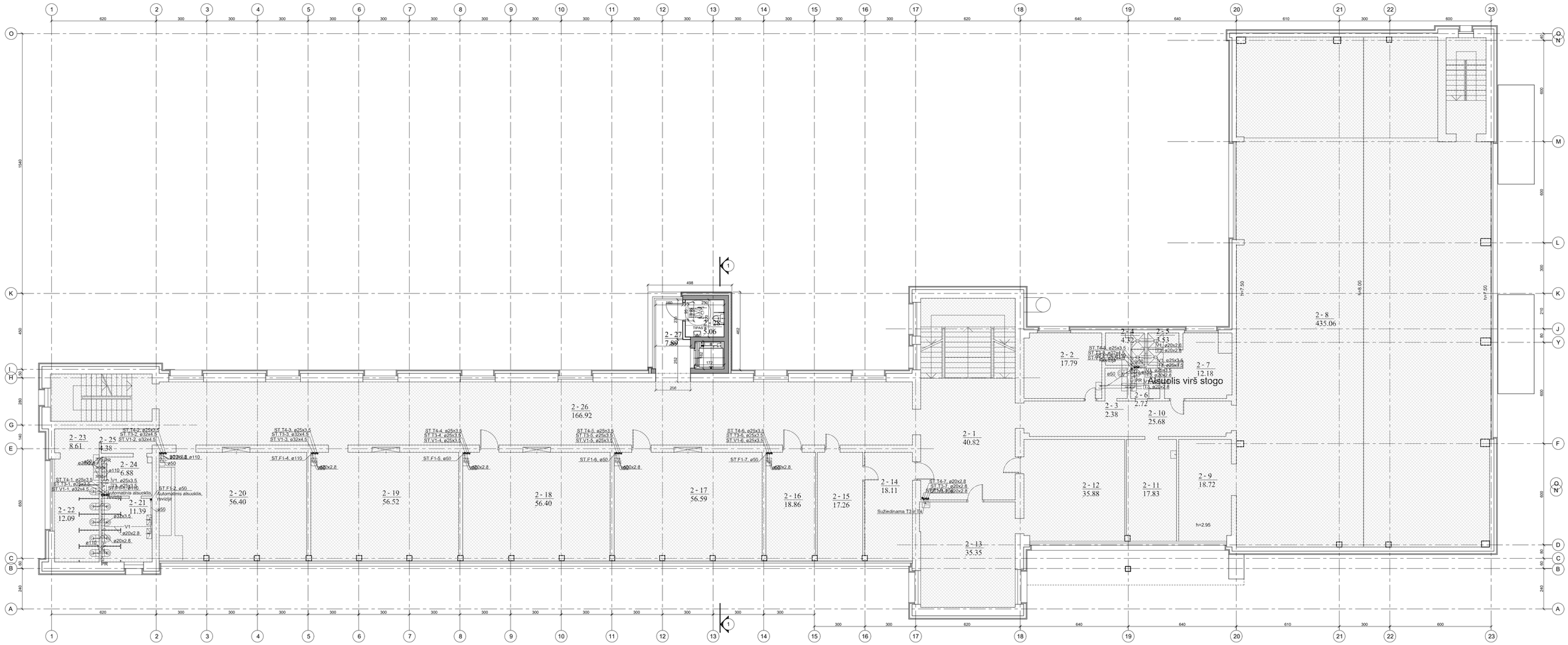
- Griaunamos sienos ir pertvaros
- Esama apšiltinta mūrinė siena
- Esamos sienos
- Projektuojama apšiltinta mūrinė siena
- Projektuojama mūrinė pertvara
- Projektuojama g/k pertvara
- Nerekonstruojama pastato dalis

PASTABOS:

1. Plane pažymėtos aliys yra sąlyginio numeravimo - brėžinių skaitymo palengvinimui.

0	2024-09	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.

KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINIŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV	ROMAS KERULIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS		PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:120	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 0317-PP-09	LAPAS 1 / LAPŲ 1



Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
	ANTRAS AUKŠTAS	
2-1	Vestibiulis	40,82
2-2	Prausykla	17,79
2-3	San. mazgas	2,38
2-4	Dušas	4,32
2-5	Dušas	3,53
2-6	San. mazgas	2,72
2-7	Rūbinė	12,18
2-8	Salė	435,06
2-9	Kabinetas	18,72
2-10	Koridorius	25,68
2-11	Kabinetas	17,83
2-12	Kabinetas	35,88
2-13	Klasė	35,35
2-14	Kabinetas	18,11
2-15	Kabinetas	17,26
2-16	Kabinetas	18,86
2-17	Klasė	56,59
2-18	Klasė	56,40
2-19	Klasė	56,52
2-20	Klasė	56,40
2-21	San. mazgas	11,39
2-22	San. mazgas	12,09
2-23	Prausykla	8,61
2-24	Prausykla	6,88
2-25	Koridorius	4,38
2-26	Koridorius	166,92
	VISO	1142,67

Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
	PIRMAS AUKŠTAS	
2-27	Koridorius	7,89
2-28	San. mazgas	5,06
	VISO	12,95

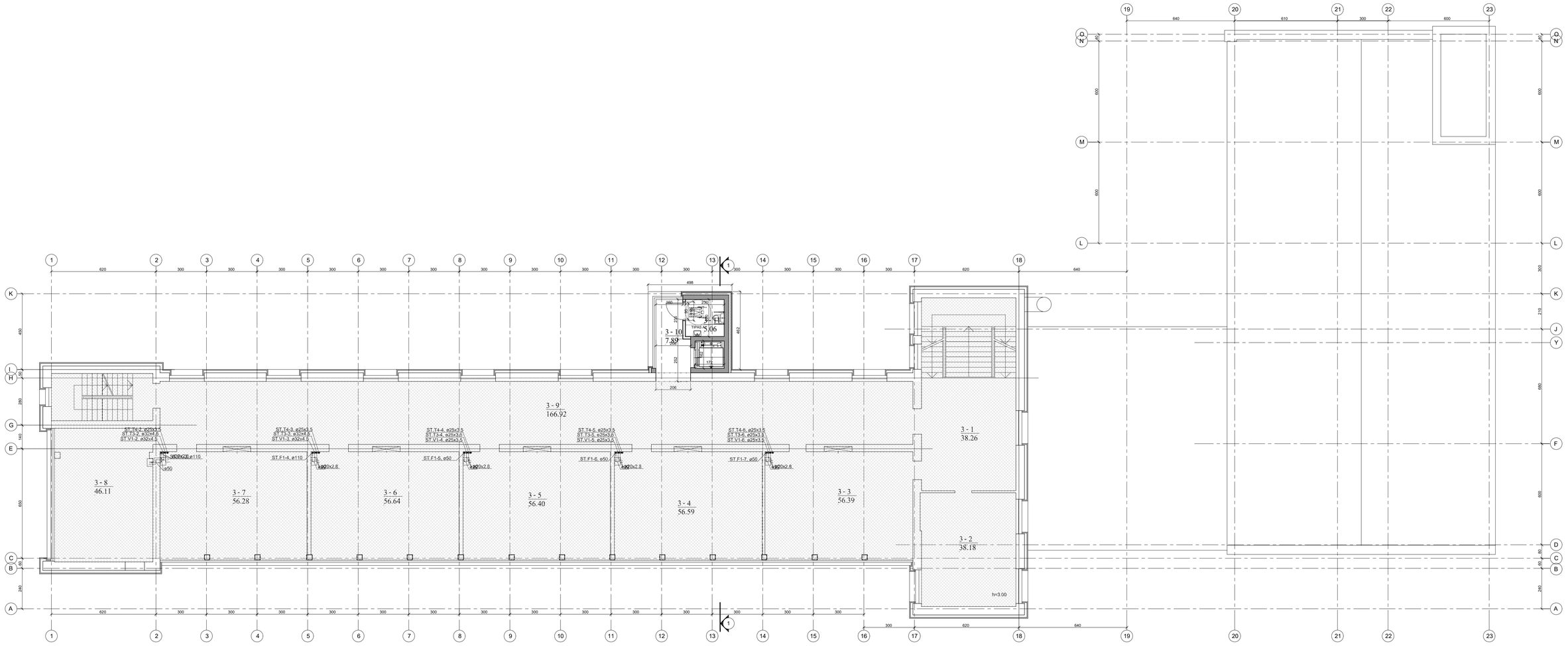
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Griaunamos sienos ir pertvaros
- Esama apšiltinta mūrinė siena
- Esamos sienos
- Projektuojama apšiltinta mūrinė siena
- Projektuojama mūrinė pertvara
- Projektuojama g/k pertvara
- Nerekonstruojama pastato dalis

PASTABOS:

1. Plane pažymėtos aliys yra sąlyginio numeravimo - brėžinių skaitymo palengvinimui.

0	2024-09	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINIŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV ROMAS KERULIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	ARCH. GINTAUTAS NAVICKAS	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:120	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 0317-PP-10	LAPAS 1 / LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Griaunamos sienos ir pertvaros
- Esama apšiltinta mūrinė siena
- Esamos sienos
- Projektuojama apšiltinta mūrinė siena
- Projektuojama mūrinė pertvara
- Projektuojama g/k pertvara
- Nerekonstruojama pastato dalis

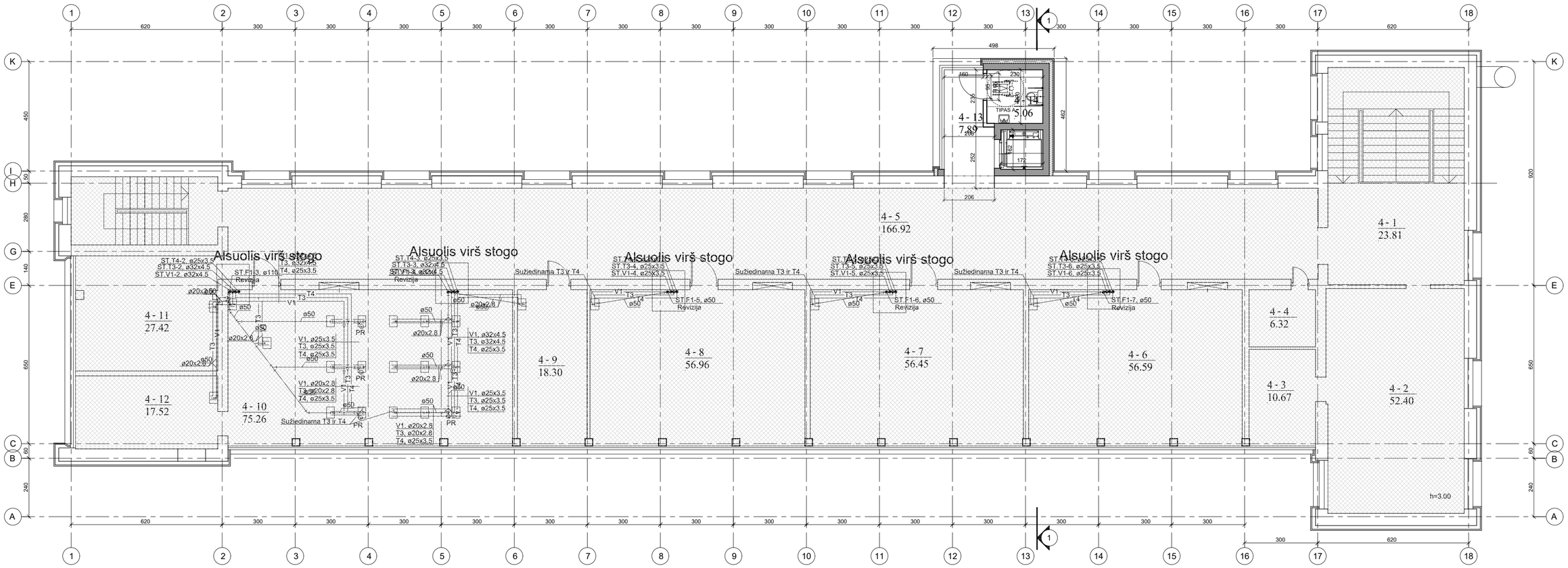
Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
	TREČIAS AUKŠTAS	
3-1	Vestibiulis	38,26
3-2	Klasė	38,18
3-3	Klasė	56,39
3-4	Klasė	56,59
3-5	Klasė	56,40
3-6	Klasė	56,64
3-7	Klasė	56,28
3-8	Klasė	46,11
3-9	Koridorius	166,92
	VISO	571,77

Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
	PIRMAS AUKŠTAS	
3-10	Koridorius	7,89
3-11	San. mazgas	5,06
	VISO	12,95

PASTABOS:

1. Plane pažymėtos ašys yra sąlyginio numeravimo - brėžinių skaitymo palengvinimui.

0	2024-09	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINIŲ G. 10, MERKINĖS M., VARĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV	ROMAS KERULIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS TREČIO AUKŠTO PLANAS M1:120 — LAIDA: 0
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 0317-PP-11	LAPAS: 1 — LAPŲ: 1



Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
	KETVIRTAS AUKŠTAS	
4-1	Vestibiulis	23,81
4-2	Klasė	52,40
4-3	Sandėlis	10,67
4-4	Kasa	6,32
4-5	Koridorius	166,92
4-6	Klasė	56,59
4-7	Klasė	56,45
4-8	Klasė	56,96
4-9	Kabinetas	18,30
4-10	Klasė	75,26
4-11	Klasė	27,42
4-12	Laborantės kabinetas	17,52
	VISO	568,62

Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
	PIRMAS AUKŠTAS	
4-13	Koridorius	7,89
4-14	San. mazgas	5,06
	VISO	12,95

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Griaunamos sienos ir pertvaros
- Esama apšiltinta mūrinė siena
- Esamos sienos
- Projektuojama apšiltinta mūrinė siena
- Projektuojama mūrinė pertvara
- Projektuojama g/k pertvara
- Nerekonstruojama pastato dalis

PASTABOS:

1. Plane pažymėtos ašys yra sąlyginio numeravimo - brėžinių skaitymo palengvinimui.

0	2024-09	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.

KVAL. PATV. DOK. NR.

STATYBOS PROJEKTAI
LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.

18319	SPV	ROMAS KERULIS	
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS	

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M1:120

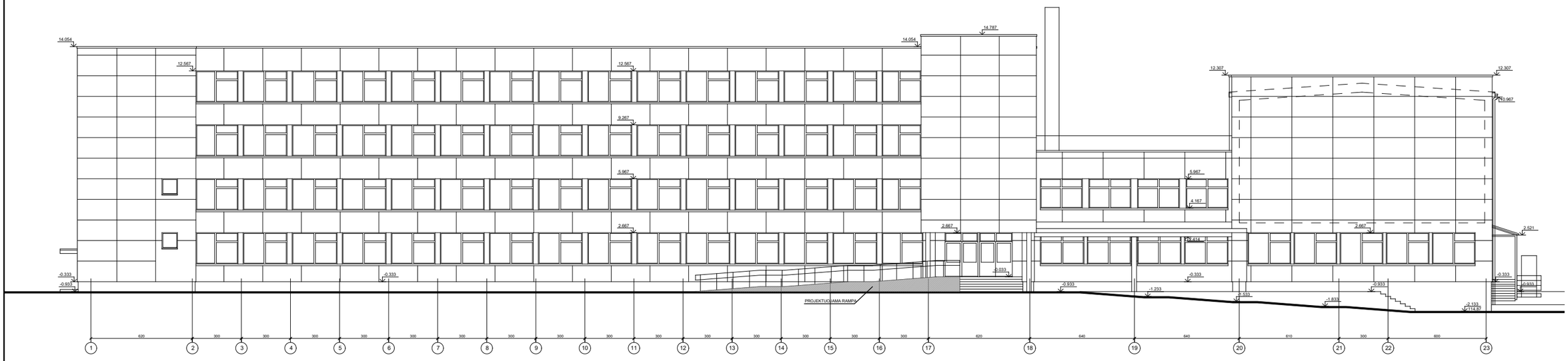
LAIDA: 0

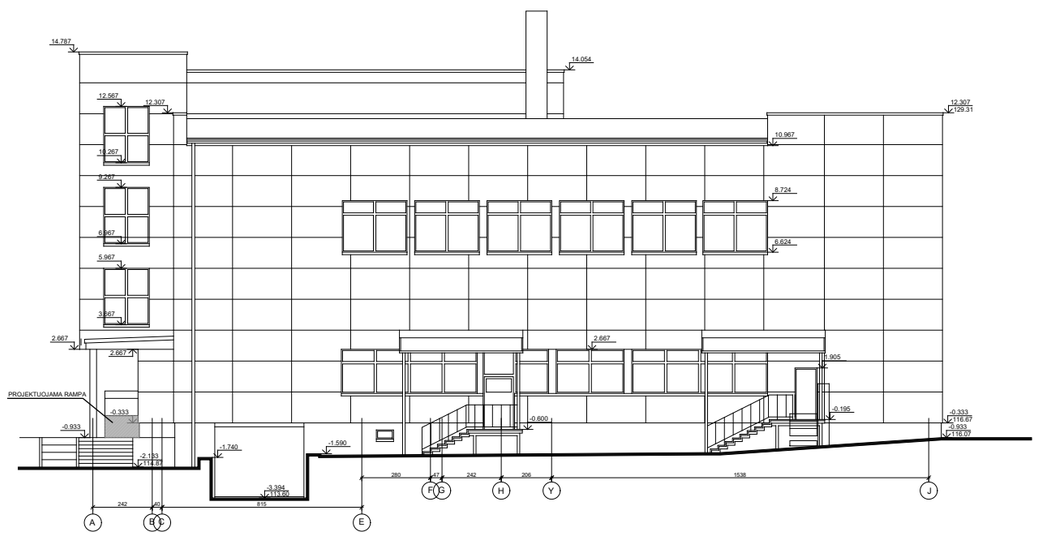
LT

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS
VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ

DOKUMENTO ŽYMUO
0317-PP-12

LAPAS: 1 LAPŲ: 1

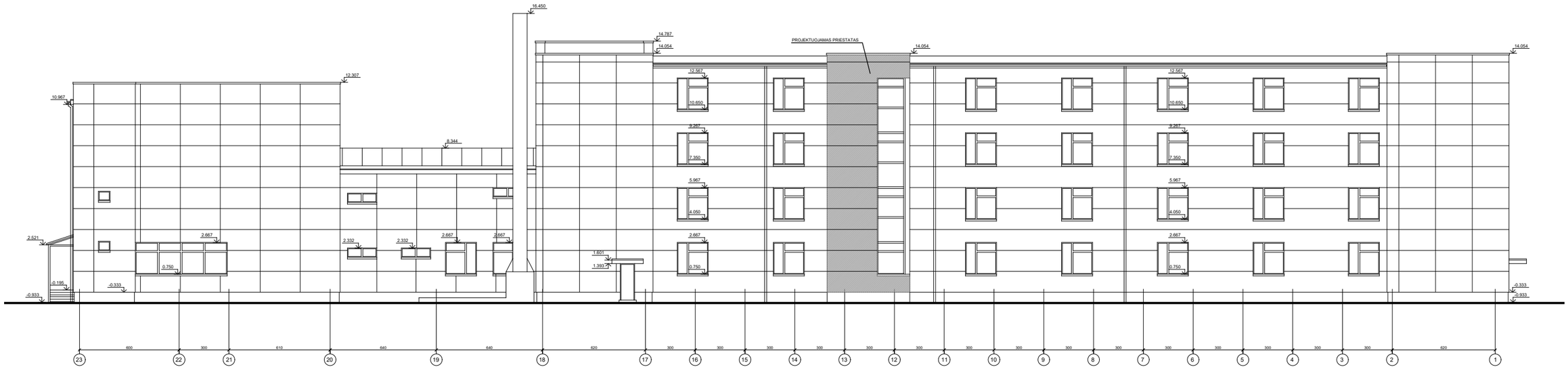


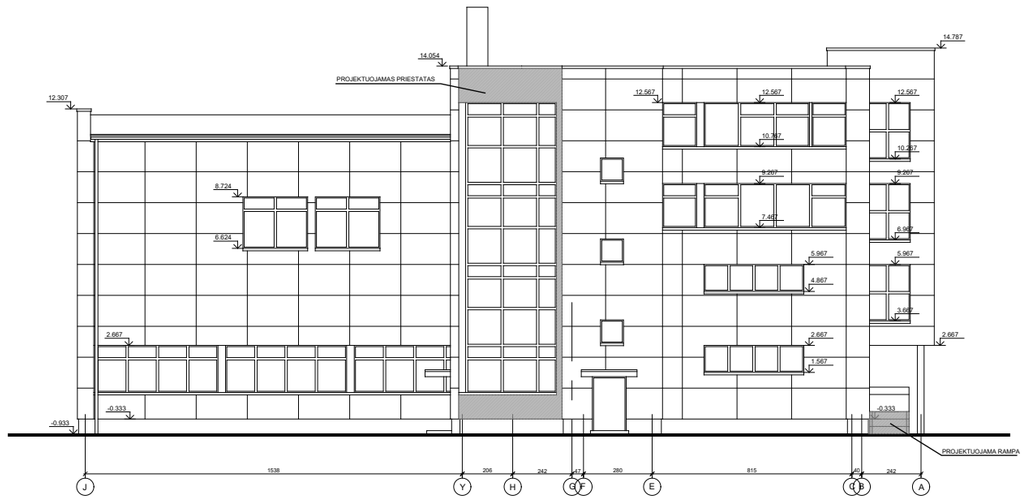


PASTABOS:

1. Plane pažymėtos ašys yra sąlyginio numeravimo - brėžinių skaitymo palengvinimui.

0	2024-09	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.			
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV	ROMAS KERULIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS		FASADAI M1:250	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 0317-PP-13	LAPAS 1 / LAPŲ 2

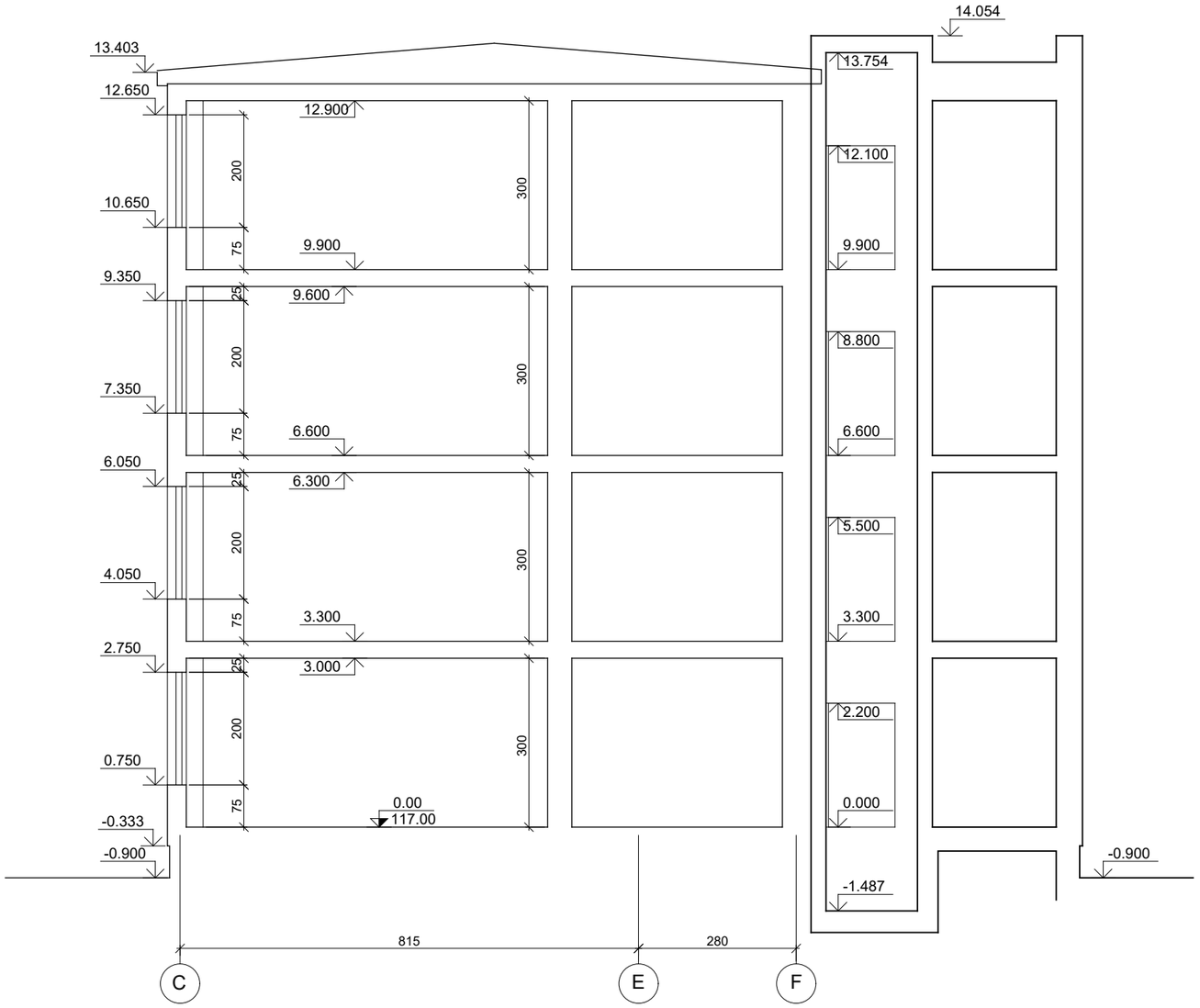




PASTABOS:

1. Plane pažymėtos ašys yra sąlyginio numeravimo - brėžinių skaitymo palengvinimui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0317-PP-13	0	2	2



PASTABOS:

1. Plane pažymėtos ašys yra sąlyginio numeravimo - brėžinių skaitymo palengvinimui.

0	2024-09	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.

KVAL. PATV. DOK. NR.

STATYBOS PROJEKTAI
LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.

18319	SPV	ROMAS KERULIS	
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS	

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS

PJŪVIS 1-1 M1:100

LAIDA: 0

LT

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS

VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ

DOKUMENTO ŽYMUO

0317-PP-14

LAPAS	LAPŲ
1	1



0	2024-09	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	

KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV	ROMAS KERULIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS		VIZUALIZACIJA	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 0317-PP-15	LAPAS 1 / LAPŲ 1



0	2024-09	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.			
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV	ROMAS KERULIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS		VIZUALIZACIJA	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 0317-PP-16	LAPAS 1 / LAPŲ 1



0	2024-09	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.			
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV	ROMAS KERULIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS		VIZUALIZACIJA	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 0317-PP-17	LAPAS 1 / LAPŲ 1



0	2024-09	IŠREIKŠTI STATYTOJO SUMANYTO PROJEKTUOTI STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ.				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.				
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.		
18319	SPV	ROMAS KERULIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A 515	ARCH.	GINTAUTAS NAVICKAS		VIZUALIZACIJA		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 0317-PP-18	LAPAS 1	LAPŲ 1

Originalas nebus siunčiamas

VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ARCHITEKTŪROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 12, 65184 Varėna, tel. (8 310) 31 512, faks. (8 310) 32 025, el. p. info@varena.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773873..

UAB „Statybos projektai“
El. p. kerulis@statybosprojektai.com,
info@statybosprojektai.com

2024-09-27 Nr. PSD-3278-(1780)
Į 2024-09-17 prašymą

DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES

Informuojame, kad pritariame Mokslo paskirties pastato (unik. Nr. 4400-0729-2079) Seinų g. 10, Merkinės m., rekonstravimo projektas projektinių pasiūlymų rengimo užduočiai.

PRIDEDAMA. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 3 lapai.

Architektūros skyriaus vedėja Jurgita Skirevičiūtė

Jūratė Barysienė, tel. +370 310 20 717, el. p. jurate.barysiene@varena.lt

Tvirtinu:

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
2024-09-26
Varėna

<table>
<tr><th>Eil. Nr.</th><th>Pavadinimas</th><th>Reikalavimai</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Statytojas (Užsakovas)</td><td>Varėnos rajono savivaldybė, kodas 111104834</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Projekto pavadinimas</td><td>Mokslo paskirties pastato (unik. Nr. 4400-0729-2079) Seinų g. 10, Merkinės m., rekonstravimo projektas</td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Statinio adresas</td><td>Seinų g. 10, Merkinės m., Merkinės sen., Varėnos raj.</td></tr>
<tr><td>4.</td><td>Statinio unikalus numeris</td><td>4400-0729-2079</td></tr>
<tr><td>5.</td><td>Projektuotojas</td><td>UAB „Statybos projektai“</td></tr>
<tr><td>6.</td><td>Statinio statybos rūšis</td><td>Rekonstravimas</td></tr>
<tr><td>7.</td><td>Statinio kategorija</td><td>Ypatingasis statinys. Kategorija nesikeičia</td></tr>
<tr><td>8.</td><td>Statinio paskirtis</td><td>Mokslo paskirties pastatai (7.11)</td></tr>
<tr><td>9.</td><td>Žemės sklypas, žemės sklypo rodikliai</td><td>Unikalus numeris 4400-1135-6560;
Žemės sklypo naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos;
Žemės sklypo plotas – 1,7090 ha;
Nuosavybės teisė – Lietuvos Respublika;
<table>
<tr><td></td><td colspan="2">Esami ir projektuojami duomenys</td></tr>
<tr><td>1.Sklypo plotas</td><td>17090 m^2</td><td>17090 m^2</td></tr>
<tr><td>2.Sklypo užstatymo intensyvumus</td><td>26,80 %</td><td>~27,16 %</td></tr>
<tr><td>3. Sklypo užstatymo tankumas</td><td>12,33 %</td><td>~12,87 %</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>10.</td><td>Numatomi statinio bendrieji rodikliai (prieš ir po rekonstravimo remonto)</td><td>Pastatas – mokykla
<table>
<tr><th>Eil. Nr,</th><th>Pavadinimas</th><th>Matavimo vienetas</th><th>Kiekis (esamas)</th><th>Kiekis (po rekonstr.)</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Bendras plotas</td><td>m^2</td><td>3755,07</td><td>~3806,87</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Pastato tūris</td><td>m^3</td><td>17964</td><td>~18317,10</td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Aukštų skaičius</td><td>vnt</td><td>4</td><td>4</td></tr>
<tr><td>4.</td><td>Pastato aukštis</td><td>m</td><td>14,60</td><td>~15,00</td></tr>
<tr><td>5.</td><td>Energinio naudingumo klasė</td><td></td><td>B</td><td>B</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>11.</td><td>Kiti pastatai</td><td>Pastatas – stoginė-malkinė:
Pastato užstatymo plotas ~50,01 kv.m.
Pastato aukštis ~3,5 m.</td></tr>
</table>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Pastatas – edukacinė erdvė (geokupolas): Pastato užstatymo plotas ~20,02 kv.m. Pastato aukštis ~2,8 m.
12.	Kiti statiniai	Žmonių su negalia keltuvas. Kėlimo aukštis iki 1,5 m. Užstatymo plotas iki 2,7 kv.m.
		Kiti inžineriniai statiniai - sporto paskirties inžinerinis statinys (sportinė danga). Plotas ~614 kv.m.
		Kiti inžineriniai statiniai: -Tvora (tinklo, h-4m, akytumas>80proc.). Ilgis ~117 m. -Aikštelė (betono, DK1). Plotas ~614 kv.m. -Atraminė sienelė (betono, h-1,5m). Ilgis ~35 m. -Atraminė sienelė (betono, h-1,5m). Ilgis ~19 m. -Lauko laiptai (betono, h-4,4m). Ilgis ~14 m. -Rampa (betonas, h-4,5m). Ilgis ~85 m. -Atraminė sienelė (betono, h-1,5m). Ilgis ~16,5 m. -Atraminė sienelė (betono, h-1,0m). Ilgis ~3,8 m. -Atraminė sienelė (betono, h-1,0m). Ilgis ~24 m. -Lauko laiptai (betono, h-0,8m). Ilgis ~1,6 m. -Atraminė sienelė (betono, h-1,2m). Ilgis ~23 m. -Rampa (betonas, h-1,2m). Ilgis ~21 m. -Atraminė sienelė (betono, h-0,6m). Ilgis ~26 m. -Lauko laiptai (betono, h-0,8m). Ilgis ~1,6 m. -Atraminė sienelė (betono, h-1,5m). Ilgis ~3,6 m. -Lauko laiptai (betono, h-0,8m). Ilgis ~1,6 m. -Aikštelė (betoninių trinkelių, DK0,1). Plotas ~680 kv.m. -Lauko laiptai su rampa (betono, h-1,0m). Plotas ~40 kv.m.. -Lauko laiptai su rampa ir atramine sienele (betono, h-1,2m). Plotas ~43 kv.m. -Aikštelė (betoninių trinkelių, DK0,1). Plotas ~309 kv.m. -Aikštelė (betoninių trinkelių, DK01). Plotas ~956 kv.m. -Takas (betoninių trinkelių, DK0,1). Plotas ~210 kv.m. -Takas (betoninių trinkelių, DK0,1). Plotas ~116 kv.m.
13.	Projektinių pasiūlymų paskirtis	Išreikšti statytojo sumanyto projekto idėją, informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio rekonstravimą konkrečiame sklype. Numatoma pritaikyti Merkinės gimnazijos pagrindinį (mokyklos) pastatą bei sklypą laisvai ir savarankiškai judėti asmenims, turintiems įvairias negalias. Numatoma rekonstruoti esamą mokslo paskirties pastatą įrengiant liftą šalia pastato, perplanuoti dvi patalpas pirmame aukšte, įrengiant sanitarinį mazgą, įrengti įėjimus į pastatą. Sklype numatoma įrengti krepšinio aikštelę. Suprojektuoti takus užtikrinančius laisvą bei savarankišką asmenų judėjimą po sklypą, nepriklausomai nuo jų judėjimo galimybių.
14.	Projektinių pasiūlymų sudėtis	Aiškinamasis raštas ir grafinė bei vaizdinė dalis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priede nurodytą Projektinių pasiūlymų sudėtį.
15.	statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	VĮ RC NTRDBI 2024-02-22 , žemės sklypo planas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
16.	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kiekis	Užsakovui pateikiama po 1 projektinių pasiūlymų ir kompiuterinės laikmenos su įrašytai projektiniais pasiūlymais kiekis

Projektuotojas:
UAB „Statybos projektai“
Statinio projekto vadovas Romas Kerulis

Varėnos rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vyriausiasis specialistas
(vyriausiasis architektas)
Vilius Margelis
2024-09-26

Varėnos rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėja
Jurgita Skirevičiūtė
2024-09-26

VISUOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ (JŲ DALIŲ) PROJEKTAVIMĄ

Mokslo paskirties pastato (unik. Nr. 4400-0729-2079), Seinų g. 10, Merkinės m., rekonstravimo projekto, projektinių pasiūlymų, viešo susirinkimo

PROTOKOLAS NR. 1

2024.10.23

Merkinė

Viešo susirinkimas vieta ir laikas: 2024-10-23 d. 15.00 val. Merkinės seniūnijos posėdžių salėje, Gardino g. 1, Merkinės mstl., Merkinės sen.,

Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato (unik. Nr. 4400-0729-2079) Seinų g. 10, Merkinės m., rekonstravimo projektas

Statinių statybvietės adresas: Seinų g. 10, Merkinės m (kadastro Nr. 3835/0008:172 Merkinės k.v.)

Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo paskirties pastatas

Projekto rengėjas: UAB „Statybos projektai“, įm. k. 300626181, Linkmenų 42-8, Vilnius; PV Romas Kerulis 18319, el. paštas kerulis@statybosprojektai.com, tel. 8 659 44684

Statytojas: Varėnos rajono savivaldybė, Vytauto g. 12, 65184 Varėna.

Užsakovas: Varėnos rajono savivaldybės administracija, Vytauto g. 12, Varėna.

Susipažindinimas su projektiniais pasiūlymais: Merkinės seniūnijos patalpose Gardino g. 1, Merkinės mstl., Merkinės sen., Varėnos r. sav., darbo dienomis 8–12 ir 13–16 val. iki 2024.10.23 iš anksto susitarus tel. 8 310 57131, taip pat su projektiniais pasiūlymais galima susipažinti Varėnos rajono savivaldybės internetinėje svetainėje https://varena.lt/aukcionai-konkursai/statinio-projekto-projektiniu-pasiulymu-viesinimas-68/

Pasiūlymų dėl projektinių sprendinių galima buvo teikti: projekto vadovui tel +37065944684, el. paštu kerulis@statybosprojektai.com, arba raštu iki viešo susirinkimo (adresuojant UAB „Statybos projektai“ Linkmenų 42-8, Vilnius projektų vadovui Romui Keruliui. Teikiant pasiūlymus turi būti nurodyta: fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens pavadinimas, elektroninio pašto adresas ar kiti ryšio duomenys, pasiūlymo teikimo data, motyvai, kuriais grindžiamas pasiūlymas

Dalyviai: Projektuotojų atstovai, Užsakovo atstovai, Merkinės miestelio gyventojai. Sąrašas pridedamas.

Darbotvarkė: Mokslo paskirties pastato (unik. Nr. 4400-0729-2079) Seinų g. 10, Merkinės m., rekonstravimo projekto projektinių pasiūlymų pristatymas ir svarstymas. Pranešėjas UAB „Statybos projektai“ projekto vadovas Romas Kerulis, architektas Gintautas Navickas.

Pasiūlymai gauti viešinimo laikotarpiu: pasiūlymų gauta nebuvo.

Susirinkimo eiga: Į susirinkimą atvyko projektuotojo atstovai, Varėnos rajono savivaldybės atstovai, miestelio gyventojai. Iki susirinkimo pirmininku paskirtas projekto vadovas Romas Kerulis, architektas Gintautas Navickas. Pateiktas registravimui dalyvių sąrašas. Susirinkimo pradžioje dalyviai informuoti, kad viešo susirinkimo metu daromas garso įrašas, jiems trumpai pristatyti projektiniai sprendiniai. Susirinkimo metu buvo pateikti keli pasiūlymai, pastebėjimai, pastabos. Detaliau apie pasiūlymus žiūrėti sekantį protokolo skyrių. Susirinkimas

baigėsi salėje 16:00. Po susirinkimo dalyviai susirinko prie rekonstruojamo pastato, jiems buvo pristatyti sprendiniai vietoje.

Pateikti pasiūlymai, pastabos, priimti sprendimai susirinkimo metu.

Pasiūlymai, pastabos	**Atsakymas, sprendimas**
Prašymas patikslinti V. Krėvės paminklo apšvietimą, nes šviestuvų interesanto nuomone yra per daug.	Interesantui paaiškinta, kad detalūs sprendimai apšvietimo bus sprendžiami techniniame projekte, atlikus apšviestumo skaičiavimus.
Klausimas ar reikalinga montuoti turėklus iš abiejų panduso pusių	Interesantui paaiškinta, kad turėklai pagal reglamentus turi būti iš abiejų panduso pusių
Papildyti žaidimo aikštelę šuoliams į tolį taku	Sprendimai bus papildyti šuoliams į tolį aikštele.
Prašymas patikslinti dangų medžiagiškumą, pateikė siūlymus turėklų įrengimui ir pan.	Interesantui paaiškinta, kad medžiagiškumas bus nurodytas techniniame projekte.
Prašymas suremontuoti papildomus laiptus iš pagrindinės gatvės pusės, įrengti terasą prie gretimo pastato	Interesantui paaiškinta, kad esami laiptai netenkina normų, naujų įrengimas nėra šio projekto sprendinys. Pagal projektavimo užduotį terasa nėra šio projekto sprendinys.
Pasiūlymas įrengti viešą žaidimo aikštelę mokslo įstaigos teritorijoje	Interesantui paaiškinta, kad vieša žaidimo aikštelė mokslo įstaigos teritorijoje negali būti.
Pasiūlymas aptverti projektuojamą ir esamą žaidimo aikšteles. Kilo diskusija apie aikštelės aptvėrimo medžiagiškumo.	Nuspręsta šiuos sprendimus detalizuoti techniniame projekte ir suderinti su užsakovu.

Nuspręsta. Pritarti projektiniams pasiūlymams.

Išvada: Viešo supažindinimo procedūra atlikta, susirinkimas įvyko, visuomenės atstovai supažindinti su sprendiniais. Susidomėjusiems atsakyta į klausimus, pasiūlymus.

Viešas susirinkimas baigėsi 2024 m. spalio 24 d. 16.00 val.

Pridedama:

1. Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas

Susirinkimo pirmininkas UAB „Statybos projektai“ projekto vadovas Romas Kerulis



Susirinkimo sekretorius UAB „Statybos projektai“ architektas Gintautas Navickas



Registracijos numeris	Registracijos data	Tipas	Būsena	Projekto pavadinimas	Statytojas
SRA-11-241210-00334	2024-12-10	Prašymas išduoti statybą leidžiantį dokumentą	Galiojantis	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO MIŠKO G. 11, ALYTUJE, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	Daugiabučio namo savininkų bendrija Miško g. 11
SRA-14-250121-00011	2025-01-21	Prašymas išduoti statybą leidžiantį dokumentą	Galiojantis	Daugiabučio gyvenamojo namo Vytauto g. 4, Lazdijuose, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	Vida Vaidotienė
SRA-15-241113-00300	2024-11-13	Prašymas išduoti statybą leidžiantį dokumentą	Galiojantis	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VYTAUTO G. 54, VARĖNOJE, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	UAB "Varėnos šiluma"
SRA-15-241107-00294	2024-11-07	Prašymas išduoti statybą leidžiantį dokumentą	Atmestas	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VYTAUTO G. 54, VARĖNOJE, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	UAB "Varėnos šiluma"
PSP-15-241025-00039	2024-10-25	Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams	Pasiūlymams pritarta	Mokslo paskirties pastato (unik. Nr. 4400-0729-2079) Seinų g. 10, Merkinės m., rekonstravimo projektas	Varėnos rajono savivaldybė
PSR-15-241025-00068	2024-10-25	Prašymas išduoti specialiuosius reikalavimus	Galiojantis	*Mokslo paskirties pastato (unik. Nr. 4400-0729-2079) Seinų g. 10, Merkinės m., rekonstravimo projektas*	Varėnos rajono savivaldybė

UAB „Geoinžinerija“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1746029
Įm. k. 303106983; PVM mok. k. LT100007929219, buveinės adresas: M. Šleževičiaus g. 7-102, Vilnius LT- 06326
Tel.: +370 527 29215 Mob.: +370 6793 3234 El. Paštas: marius@geoinzinerija.lt

PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

(II geotechninė kategorija)

UŽSAKOVAS: Varėnos rajono savivaldybė

OBJEKTAS: Mokslo paskirties pastatas Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav.

Tyrimų vadovė - Inž. geologė **Justina Taukinaitienė**

Tech. direktorius **Saulius Gegieckas**

GEOINŽINERIJA

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre – 49666-2024

Tyrimų indentifikavimo numeris įmonės registre – 24214

2024 m. LIEPA, VILNIUS

TURINYS

1. ĮVADAS ... 3
2. BENDRIEJI DUOMENYS ... 4
3. GEOLOGINĖ SANDARA ... 5
4. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI ... 5
5. GRUNTŲ FIZINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS ... 6
6. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS ... 7
7. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI ... 7
8. AIKŠTELĖS ŽEMĖS SANKASOS IR DANGOS KONSTRUKCIJOS ĮVERTINIMAS ... 7
9. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS ... 9
10. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR LITERATŪROS SĄRAŠAS ... 10

TEKSTINIAI PRIEDAI

GRĘŽINIŲ KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS ... 11
DANGOS KONSTRUKCIJOS LENTELĖ ... 12
TECHNINĖ UŽDUOTIS ... 13
ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS ... 15
LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES ... 17
GEOANALIZĖ LEIDIMAS ... 18
TENZOZONDO (Nr. K-0009179) KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS ... 19
GRUNTO LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI ... 21

GRAFINIAI PRIEDAI

1.1 GEOTECHNINIŲ RODIKLIŲ SUVESTINĖ LENTELĖ
2.1 GRĘŽINIŲ GEOLOGINIAI-LITOLOGINIAI STULPELIAI IR STATINIO ZONDAVIMO GRAFIKAI
3.1 INŽINERINIS GEOLOGINIS - LITOLOGINIS PJŪVIS
4.1 TOPO PLANAS SU GRĘŽINIŲ VIETOMIS M 1:500
5.1 SUTARTINIŲ ŽENKLŲ LENTELĖ

1. ĮVADAS

Pagal **Varėnos rajono savivaldybė** techninę užduotį **UAB „Geoinžinerija”** (leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1746029, išduotas 2020-07-01) 2024 metų birželio mėnesį atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus mokslo paskirties pastatui Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav. Tyrimo objekto centro koordinatės yra x – 6003003, y – 511960.

Tyrimų tikslas – išaiškinti projektuojamo statinio inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas bei įvertinti gruntus kaip natūralius pagrindus projektuojamam statiniui. Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai priskiriami antrajai geotechninei kategorijai (STR 1.04.02:2011). Tyrimo vietų kiekis ir gręžinių gylis suderintas su užsakovu. Gręžinių vietos pažymėtos topografiniame plane (4.1 grafinis priedas).

Tyrimų metodika – inžineriniai geologiniai tyrimai atlikti ir rodiklių žymenys bei matavimo vienetai pateikti pagal STR 1.04.02:2011 [1], EN 1997-1:2004 reikalavimus. Gręžimo darbai atlikti pagal EN ISO 22475-1:2005. Grunto bandymai statiniu zondavimu (CPT) atitinka EN ISO 22476-1:2012 reikalavimus. Gruntų atpažinimas ir aprašymas atitinka LST EN ISO 14688-1, LST EN ISO 14688-2, klasifikavimas 2019 m. Lietuvos geologijos tarnybos direktoriaus patvirtinta „Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją“.

Atliktų darbų apimtys - lauko darbų metu (1 pav.) buvo atliktas tiriamos aikštelės vizualinis įvertinimas, gręžimo įrenginiu WAMET-H20S-KU sraigtiniu (šnekiniu) gręžimo būdu d - 148 mm, buvo išgręžti 2 gręžiniai po 6,0 – 7,0 metrus, geologinės - litologinės sandaros nustatymui. Pakėlus gruntą kas 1,0 - 1,5 m *(kitais atvejais*) buvo atliekamas gruntų atpažinimas ir aprašymas bei suardytos struktūros grunto mėginių paėmimas. Nesuardytos struktūros grunto mėginiai buvo paimti žiedais.



1 pav. Lauko darbai

Sluoksnių ribų ir geologinio litologinio pjūvio tikslinimui bei gruntų mechaninių ir deformacinių savybių nustatymui atlikti 2 statinio zondavimo bandymai iki 6,0 – 7,0 m gylio. Statinis zondavimas atliktas elektriniu kūginiu zondu pagal LST EN 1997–2:2012

(kalibravimo liudijimas Nr. K-0009179, išduotas 2024-01-30). Zondavimo metu kas 0,01 m nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūgio stipris $\mathbf{q_c}$ ir paviršinės šoninės trinties stipris $\mathbf{f_s}$.

Gruntų kūginio stiprio $\mathbf{q_c}$, paviršinės movos trinties $\mathbf{f_s}$, deformacijų modulio $\mathbf{E_o}$ apibendrintos vertės pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas).

Grunto laboratoriniams tyrimams buvo paimti 5 nesuardytos (A kategorijos) struktūros ėminiai. Laboratoriniais tyrimais iš ėminių paruoštiems bandiniams nustatyta:

- granuliometrinė sudėtis;
- filtracijos koeficientas;
- natūralus drėgnis;
- takumo ir plastiškumo ribos;
- natūralus grunto ir kietų dalelių tankis;
- organinės medžiagos kiekis.

Laboratoriniai tyrimai atlikti UAB „Geoanalizė“ (leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1782827, išduotas 2020-05-20) gruntų tyrimų laboratorijoje.

Laboratoriniai tyrimų rezultatai pateikti tekstiniuose prieduose ir geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas).

Pagal tyrimų duomenis sudaryti gręžinių geologiniai – litologiniai stulpeliai su statinio zondavimo grafikais, gręžinių aprašymas, nubraižytas inžinerinis - geologinis litologinis pjūvis, sudaryta sutartinių ženklų ir geotechninių rodiklių suvestinė lentelė, parašyta ataskaita. Ataskaitą paruošė inž. geologė – tyrimų vadovė Justina Taukinaitienė. Lauko darbams vadovavo bei gruntų atpažinimą ir aprašymą atliko inžinierius geologas Deividas Bukauskas.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Reljefo abs. a. sklypo ribose kinta nuo 116,15 iki 122,16 m (pagal gręžinių altitudes). Aukščių skirtumas – 6,01 m (2 pav.).

Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas yra Subartonių kalvotojo moreninio masyvo mikrorajone. Reljefas aukštėjantis šiaurės kryptimi. Už 600 m pietų kryptimi teka upė Nemunas.



2 pav. Tyrimo vietos padėties schema

3. GEOLOGINĖ SANDARA

Geologiniu požiūriu aikštelėje sutikti antropogeniniai (t IV) ir kraštiniai fliuvioglacialiniai (ft III bl) dariniai. Augalinis sluoksnis (dirvožemis) padengęs gręžinio Nr. 2 teritoriją 0,20 m storio sluoksniu.

Antropogeniniai (t IV) gruntai – tai yra aikštelės konstrukcijos gruntai. Jie sutikti tik gręžinio Nr. 1 aplinkoje po dangos pagrindu ir slūgso iki 0,80 m gylio nuo žemės paviršiaus.

Kraštiniai fliuvioglacialiniai (ft III bl) dariniai – tai yra natūralūs rupieji dariniai. Jie sutikti visoje tyrimų aikštelėje, jie sutikti iškart po dirvožemiu ir antropogeniniais gruntais iki pragręžtų 6,0 – 7,0 m gylio.

Gruntų slūgsojimas detaliau pavaizduotas gręžinių stulpeliuose ir inžineriniame geologiniame pjūvyje (2.1 – 3.1 grafiniai priedai).

4. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Antropogeninį (t IV) gruntą sudaro:

IGS-1 Planingai supiltas: purus pakopinės sanklodos smėlingas žvyras, su maža (2,1%) organinės medžiagos priemaiša ([ŽB]). Sutiktas gręžinio Nr. 1 aplinkoje. Sluoksnio storis 0,50 m.

Kraštinius fliuvioglacialinius (ft III bl) darinius sudaro:

IGS-2 Labai purus smėlis (SB). Sutiktas gręžinio Nr. 1 aplinkoje. Sluoksnio storis 0,70 m.

IGS-3 Purus tolygiai išrūšiuotas smėlis (SB). Sutiktas visame tyrimų plote. Sluoksnio storis kinta nuo 0,30 m iki 1,60 m.

IGS-4 Vidutinio tankumo tolygiai išrūšiuotas smėlis (SB). Sutiktas visame tyrimų plote. Sluoksnio storis kinta nuo 1,10 m iki 4,20 m ir daugiau, nes gręžiniu iki 6,0 m gylio sluoksnio padas nepasiektas.

IGS-5 Tankus mažai dulkingas molingas žvyringas smėlis (SD). Sutiktas gręžinio Nr. 2 aplinkoje. Sluoksnio storis 1,40 m ir daugiau, nes gręžiniu iki 7,0 m gylio sluoksnio padas nepasiektas.

5. GRUNTŲ FIZINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Gruntų mechaninių ir fizinių savybių vidurkinės vertės pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje.

Laboratorijoje nustatytos gruntų fizikinės mechaninės savybės:

- granuliometrinės sudėties nustatymas ISO 17892-4:2016 (5.2 – 5.3 p.);
- gamtinio drėgnio nustatymas ISO 17892-1:2014;
- takumo ir plastiškumo ribų nustatymas ISO 17892-12:202018;
- grunto kietų dalelių tankio nustatymas ISO 17892-3:2015;
- grunto tankio nustatymas ISO 17892-2:2014;
- filtracijos koeficiento nustatymas ISO 17892-11 2019;
- organinės medžiagos kiekio nustatymas ASTM D2974 – 14;

Savitasis sunkis γ apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\gamma = \rho * g \qquad (1)$$

kur: ρ – gamtinis tankis;

g – laisvojo kritimo pagreitis (9,81 m/s^2).

Statinis zondavimas atliktas elektriniu kūginiu zondu pagal LST EN 1997–2:2012 (kalibravimo liudijimas Nr. K-0009179, išduotas 2024-01-31). Zondavimo metu kas 0,01 m nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūgio stipris $\mathbf{q_c}$ ir paviršinės šoninės trinties stipris $\mathbf{f_s}$.

Deformacijų modulio (E_0, MPa) vertės apskaičiuotos iš koreliacinių priklausomybių (2 - 5) [2] ir pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas):

Antropogeniniam gruntui:

$$E_0 = q_c \qquad (2)$$

Labai puriam rupiam gruntui:

$$E_0 = 1{,}5 \cdot q_c \qquad (3)$$

Puriam rupiam gruntui:

$$E_0 = 3 \cdot q_c \qquad (4)$$

Vidutinio tankumo – tankiam rupiam gruntui:

$$E_0 = 7{,}8 \cdot q_c^{0,71} \qquad (5)$$

Efektyvusis vidinės trinties kampas (φ′) smėliui pateiktas pagal LST EN 1997-2:2007, D priedo, D.1 lentelę, remiantis statinio zondavimo duomenimis.

Pagal genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes išskirti sekantys inžineriniai geologiniai sluoksniai.

(IGS-1) Planingai supiltas: purus pakopinės sanklodos smėlingas žvyras, su maža (2,1%) organinės medžiagos priemaiša – kūginis stipris q_c = 2,7 MPa, šoninė trintis f_s = 41 kPa, deformacijų modulis E_o = 3 MPa, gamtinis tankis ρ = 1,71 Mg/m^3, poringumo koeficientas e = 0,65 vnt. d.

(IGS-2) Labai purus smėlis – kūginis stipris q_c = 1,8 MPa, šoninė trintis f_s = 28 kPa, deformacijų modulis E_o = 3 MPa, gamtinis tankis ρ = 1,75 Mg/m^3, poringumo koeficientas e = 0,63 vnt. d.

(IGS-3) Purus tolygiai išrūšiuotas smėlis – kūginis stipris q_c = 3,2 MPa, šoninė trintis f_s = 47 kPa, deformacijų modulis E_o = 10 MPa, gamtinis tankis ρ = 1,76 Mg/m^3, poringumo koeficientas e = 0,58 vnt. d.

(IGS-4) Vidutinio tankumo tolygiai išrūšiuotas smėlis – kūginis stipris q_c = 8,0 MPa, šoninė trintis f_s = 115 kPa, deformacijų modulis E_o = 34 MPa, gamtinis tankis ρ = 1,76 Mg/m^3, poringumo koeficientas e = 0,58 vnt. d.

(IGS-5) Tankus mažai dulkingas molingas žvyringas smėlis – kūginis stipris q_c = 15,5 MPa, šoninė trintis f_s = 137 kPa, deformacijų modulis E_o = 55 MPa, gamtinis tankis ρ = 2,00 Mg/m^3, poringumo koeficientas e = 0,51 vnt. d.

6. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Hidrogeologinės statybos sklypo sąlygos charakterizuojamos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų vykdymo metu.

2024 metų birželio mėnesį vykusių lauko darbų metu požeminis vanduo iki 7,0 m gylio sutiktas lokaliai, tik gręžinio Nr. 2, 4,50 m (117,66 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus.

Tai gruntinis vanduo, vandenį talpina taip pat įvairios sudėties rupios fliuvioglacialinės nuogulos. Vandeningo sluoksnio storis 2,5 ir daugiau m, nes apatinė vandenspara nepasiekta. Vandenis maitinami kritulių vandenimis infiltracinių būdu, o išsikrauna į pietuose tekančia Nemuno upę.

Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu aeracijos zonoje gruntinio vandens lygis gali pakilti 1,5 m.

7. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Tyrinėtoje teritorijoje aktyvūs geologiniai procesai nepastebėti.

8. AIKŠTELĖS ŽEMĖS SANKASOS IR DANGOS KONSTRUKCIJOS ĮVERTINIMAS

Aikštelės konstrukcija sutikta gręžinio Nr. 1 aplinkoje, susideda iš dangos konstrukcijos.

Dangą sudaro 10 cm storio asfaltbetonis.

Dangos pagrindą sudaro 20 cm storio skaldos ir smėlio mišinys.

Šalčiui atsparų sluoksnį sudaro 50 cm storio pakopinės sanklodos smėlingas žvyras, su maža (2,1%) organinės medžiagos priemaiša ([ŽB]), (F_1 šalčio klasė).

Pagal gruntų granuliometrijos laboratorinius tyrimus pakopinės sanklodos smėlingame žvyre ([ŽB]) žvyringų dalelių didesnių nei 2 mm yra 55,6 %. Dulkio molio dalelių mažesnių nei 0,063 mm, yra 2,7 %, laboratorijoje nustatytas filtracijos koeficientas vidutiniškai yra $1,34*10^{-5}$ m/s. Pagal šiuos parametrus gruntas priklauso šalčiui nejautrių klasei F_1. Tinką kaip šalčiui nejautrus sluoksnis.

Sankasos nėra, aikštelės konstrukcijos sluoksniai pakloti ant natūralių gruntų, kuriuos sudaro rupieji kraštiniai fliuvioglacialiniai (ft III bl) dariniai (IGS-2, 3, 4).

9. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas yra Subartonių kalvotojo moreninio masyvo mikrorajone. Reljefas aukštėjantis šiaurės kryptimi. Už 600 m pietų kryptimi teka upė Nemunas.
2. Geologinį pjūvį sudaro antropogeniniai (t IV) ir kraštiniai fliuvioglacialiniai (ft III bl) dariniai.
3. Atsižvelgiant į genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes tyrimų plote išskirti 5 inžineriniai geologiniai sluoksniai. Antropogeninius (t IV) gruntus sudaro purūs rupieji gruntai (IGS-1). Jie sutikti tik gręžinio Nr. 1 aplinkoje po dangos pagrindu ir slūgso iki 0,80 m gylio nuo žemės paviršiaus. Kraštinius fliuvioglacialinius (ft III bl) darinius sudaro labai purūs (IGS-2), purūs (IGS-3), vidutinio tankumo (IGS-4) ir tankūs (IGS-5) rupieji dariniai. Jie sutikti visoje tyrimų aikštelėje, jie sutikti iškart po dirvožemiu ir antropogeniniais gruntais iki pragręžtų 6,0 – 7,0 m gylio.
4. IGS pateiktos gruntų geotechninių rodiklių vertės taikytinos tik su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.
5. Tyrimo metu tyrimų plote požeminis vanduo (gruntinis) slūgsojo lokaliai, tik gręžinio Nr. 2, 4,50 m (117,66 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus.
6. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu aeracijos zonoje gruntinio vandens lygis gali pakilti 1,5 m., kurio lygis tiesiogiai priklauso nuo patekusio į gruntą paviršinio vandens kiekio. Todėl labai svarbu po statybų gerai sutvarkyti aplinką ir paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą.
7. Aikštelės konstrukcija sutikta gręžinio Nr. 1 aplinkoje, susideda iš dangos konstrukcijos. Dangą sudaro 10 cm storio asfaltbetonis. Dangos pagrindą sudaro 20 cm storio skaldos ir smėlio mišinys. Šalčiui atsparų sluoksnį sudaro 50 cm storio pakopinės sanklodos smėlingas žvyras, su maža (2,1%) organinės medžiagos priemaiša ([ŽB]), (F_1 šalčio klasė).
8. Sankasos nėra, aikštelės konstrukcijos sluoksniai pakloti ant natūralių gruntų, kuriuos sudaro rupieji kraštiniai fliuvioglacialiniai (ft III bl) dariniai (IGS-2, 3, 4).
9. Inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios statinio statybai.
10. Reikia atkreipti dėmesį į labai purius ir purius darinius (IGS-1, 2, 3). Jie sutinkami iki 1,80 - 4,50 m (114,35 – 117,66 m. abs. a.) gylio nuo žemės paviršiaus. Šių gruntų nerekomenduojama be papildomo paruošimo naudoti pamatų pagrindu.
11. Atliktos IGG tyrimų apimtys ir metodika leidžia pakankamai įvertinti tyrimų ploto inžinerines geologines sąlygas ir pagrindo parinkimą statinio pamatų parinkimui.

Sudarė: inž. geologė Justina Taukinaitienė

Tech. Direktorius Saulius Gegieckas

10. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR LITERATŪROS SĄRAŠAS

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011. “Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“;
2. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos. (2015);
3. Lietuvos standartas LST EN 1997-1. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės“ (2006);
4. Lietuvos standartas LST EN 1997-2. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai“ (2009).
5. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-1. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas“ (2018);
6. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-2. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai“ (2018);
7. Žemės gelmių registro tvarkymo taisyklės. Žin., 2013, Nr.113-5677.
8. Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija, patvirtinta Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. 1-175 „Dėl Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo“.
9. Valstybinė geologijos informacinė sistema GEOLIS. www.lgt.lt.

GRĘŽINIŲ KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS

Objekto pavadinimas:

Mokslo paskirties pastatas Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav.

Gręžinius nužymėjo ir pririšo:

UAB „Geoinžinerija“, Inž. geologas D. Bukauskas

Koordinačių sistema – LKS-94

Aukščių sistema – LAS 07

Planinio pririšimo būdas: Linijinis

Koordinačių nustatymo metodas: GPS

Altitudžių nustatymo metodas: Interpoliuojant toponuotrauką

Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Koordinatės, m		Altitudė, m	Gręžinio gylis, m
		X	Y		
1.	Gr.SZ-1	6002980	511953	116,15	6,0
2.	Gr.SZ-2	6003036	511971	122,16	7,0

Sudarė: inž. geologė Justina Taukinaitienė

Inž. geologas **Deividas Bukauskas**

DANGOS KONSTRUKCIJOS LENTELĖ

Gr. Nr.	Konstrukciniai elementai				Natūralūs gruntai, cm
	Danga, cm	Dangos pagrindas, cm	Šalčiui atsparus sluoksnis, cm	Bendras konstrukcijos storis, cm	
1	Ab-10	Sk-20	([ŽB])**-50	80	(SB)-520

Ab-asfaltbetonis
Sk-skalda
**-su organinės medžiagos priemaiša

Sudarė:  inž. geologė Justina Taukinaitienė

Statybos techninio reglamento
STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“

Varėnos rajono savivaldybė
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2024-06-05 Dokumento data	SCORO Nr. 24214 Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija:	Projektiniai		
Tyrimo objekto pavadinimas:	Mokslo paskirties pastato Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav., rekonstravimas		
Tyrimo objekto adresas:	Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav.		
Užsakovo duomenys:	Varėnos rajono savivaldybė Virmantas Vinickas Turto valdymo skyriaus statybos inžinierius tel. +370 310 31974,		
Projektuotojo duomenys:	UAB "Statybos projektai" Linkmenų 42-8, Vilnius, PV Romas Kerulis tel. +370 659 44684		
Statybos rūšis:	Rekonstravimas		
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra):	-		
Statinio paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017):	mokslo paskirties pastatai		
Statinio kategorija:	Ypatingasis		
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose):	Antra		
Duomenys apie statinio parametrus:	Aukštų skaičius Rūsys		4 Taip
Numatomi pamatų konstrukcijų variantai:	Pagal inžinerines geologines sąlygas		
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas:	nenustatyta		
Kiti parametrai:	nėra		
Tyrimų ploto ir ribų koordinatės:	Nr. 1 2 3 4	X 6003050 6002953 6002972 6003062	Y 512006 511976 511927 511956
Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:	nėra		

Sąrašas normatyviniu dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:	1. STR 01.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“. 2. LST EN 1997-1 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės 3. LST EN 1997-1 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai. 4. LST EN ISO 14688-1 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas. 5. LST EN ISO 14688-2 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.
Ankščiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:	nėra
Užsakovas:	Virmantas Vinickas, 2024-06-05
Projekto vadovas (architektas, konstruktorius):	Romas Kerulis, 2024-06-05
Tyrimų vadovas (užduotį gavau):	Justina Taukinaitienė, 2024-06-05

Varėnos rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus statybos inžinierius
Virmantas Vinickas

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 49666-2024

1. Tyrimo užsakovas: VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, reg.kodas 111104834, Varėnos r. sav. Varėnos m. Vytauto g. 12

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

2. Tyrimo vykdytojas: UAB "Geoinžinerija", reg.kodas 303106983, Alytaus apskr., Alytaus r. sav., Simno sen., Kaimynų k., Draugystės g. 15A

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1746029, išdavimo data 2020-02-20

4. Tyrimo būdas: Tiesioginis

5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, II-a geotechninė kategorija

6.Tyrimų tikslas ir (ar) etapas: Mokslo paskirties pastatas Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav. Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, priskirti II geotechninei kategorijai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	statiniai: visuomeninės paskirties pastatai
Tyrimo objekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastatas Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav.
Tyrimo objekto adresas	Alytaus apskr., Varėnos r. sav., Merkinės sen., Merkinės mstl., Seinų g. 10
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinačių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6003050 512006; Nr.2 6003062 511956; Nr.3 6002972 511927; Nr.4 6002953 511976;

8. Tyrimo pradžios data 2024-06-05, tyrimo pabaigos data 2025-06-05

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai) / Pateikimo data

Mokslo paskirties pastatas Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų II geotechninei kategorijai, ataskaita.	2025-06-05

10. Pridedami dokumentai: TU_24214

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre | 49666-2024

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	Inžinierius geologas
Vardas, Pavardė	Ignas Medžiaušis
Data	2024-06-05
Telefono numeris	+37062175449
El. paštas	ignas.medziausis@geoinzinerija.lt

Paraiškos registracijos Nr. ŽGT-2024-2527 Paraiškos pateikimo data 2024-06-05

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data 2024-07-04

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino Ignas Medžiaušis
2024-07-09, 10:37:56

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė
GIEDRIUS,GIPARAS
Data: 2020-07-01 11:07:50

PATVIRTINTA
Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos
direktoriaus 2020 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 1-207

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-07-01 Nr. 1746029
Vilnius

UAB „Geoinžinerija"
(juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 303106983,
adresas Alytaus r. sav., Simno sen., Kaimynų k., Draugystės g. 15A

leidžiama atlikti:

nemetalinių naudingųjų iškasenų paiešką ir žvalgybą,
vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,
požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,
geoterminės energijos paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
geofizinį tyrimą,
ekogeologinį tyrimą.

Direktorius (pareigų pavadinimas) A.V. _____ (parašas) Giedrius Giparas (vardas ir pavardė)

Lietuvos geologijos tarnybos prie
Aplinkos ministerijos direktoriaus
2020 m. gegužės 20 d. įsakymo Nr. 1-
priedas

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S

TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-05-20 Nr. 1782827
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB „Geoanalizė“
(kodas 305534573, buveinė Kaunas, Partizanų g. 61-806)

nuo 2020-05-20
(leidimo įsigaliojimo data)

a t l i k t i :

nemetalinių naudingųjų iškasenų ir vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą, inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą.

Direktorius A.V. _____ (parašas) Giedrius Giparas (vardas ir pavardė)

TENZOZONDO (Nr. K-0009179) KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0009179

Užsakovas	Į.k. 303106983 "Geoinžinerija" UAB
Kalibruotas objektas	Tenzozondas CPT Nr. GL 0440 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm²; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 10 cm²; 15kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra LST EN ISO 7500-1:2018 J2-02 2018-12-13
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science"Jungtinė laboratorija.Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius
Kalibravimo atlikimo vieta	Tauragė, Ganyklų g. 15
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra 22,6 ± 1 °C
Kalibravimo data	2024-01-31
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloninis dinamometras susidedantis iš MGS plus, ML38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr.184930037; C18/500 kN Nr.002874TY
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2024-01-31
Inžinierius	Ričardas Rudis
Vyresnysis inžinierius metrologas	Arūnas Brazinskas

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė RIČARDAS,RUDIS
Data: 2024-01-31 15:07:29

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė ARŪNAS,BRAZINSKAS
Data: 2024-01-31 17:59:01

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0009179
KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzozondas CPT Nr. GL 0440

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tenzozondo rodmenų vidurkis, (F_R)	Paklaida (ΔF),		Išplėstinė neapibrėžtis, (±U)	
kN	kN	kN	%	kN	%
Šoninė trintis					
0,6	0,598	0,00	-0,33	± 0,006	± 0,96
1,5	1,499	0,00	-0,07	± 0,006	± 0,39
3,0	2,970	-0,03	-1,00	± 0,006	± 0,19
6,0	5,990	-0,01	-0,17	± 0,006	± 0,10
15	14,94	-0,06	-0,40	± 0,01	± 0,04
Kūgis					
0,5	0,50	0,00	-0,20	± 0,01	± 1,15
5	4,97	-0,03	-0,60	± 0,01	± 0,12
10	10,00	0,00	-0,01	± 0,01	± 0,06
20	20,01	0,01	0,07	± 0,01	± 0,03
30	29,80	-0,20	-0,67	± 0,01	± 0,02
40	40,02	0,02	0,05	± 0,01	± 0,02
50	50,03	0,02	0,05	± 0,01	± 0,02
70	70,27	0,27	0,39	± 0,06	± 0,09

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova

Išmatuota jėga (F) lygi rodmens (F_R) ir paklaidos (ΔF) skirtumui su išplėstine neapibrėžtimi (± U)

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento k=2, kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik gavus raštišką kalibravimo laboratorijos leidimą.

GRUNTO LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

Gruntų laboratoriniai tyrimai

UAB "Geoanalizė",Partizanų g. 61-806, LT-49282 Kaunas, tel.:+37061465245
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolas Nr 24-0401

Protokolo išrašymo data: 2024-07-02
Tyrimų atlikimo data: nuo 2024-06-20 iki 2024-06-26
Užsakovas: UAB "Geoinžinerija", M.Sleževičiaus g. 7, LT-06326 Vilnius
Objektas: 24214 Mokslo paskirties pastato Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav., rekonstravimas
Tyrimų medžiaga: Gruntas
Gruntų pridavimo data: 2024-06-12 Pridavė:Ignas Medžiaušis
Grunto ėminių kiekis: 5
Tyrimai atlikti pagal:

* LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017)

* LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2018) ir "IGGT gruntų klasifikacija" 2019

* Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją (LGT 2019-06-13 Nr.1-175)

* LST 1331:2022 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija

* LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014)

* LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014)

* LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015)

* LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granuliometrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016)

* LST CEN ISO/TS 17892-11:2019 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui nustatymas esant pastoviam ir kintančiam spūdžiui (ISO/TS 17892-11:2019)

* LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018)

Protokolo priedai:
1. Laboratorinių tyrimų rezultatai - 1 lapai
2. Granuliometrinės sudėties kreivės - 2 lapai

Tvirtino: Vyr. specialistas: S. Gegieckas

Pastabos:
1. Rezultatai susiję tik su tirtais ėminiais
2. Negavus laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą protokolą su priedais
3. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie buvo gauti iš užsakovo

LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

GEO GEOANALIZĖ

DNV ISO 9001

Nr 24-0401

Objekto pav. 24214 Mokslo paskirties pastato Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav., rekonstravimas

				Skaitiklyje-likęs gruntas, vardiklyje-išsijotas per sietą gruntas %														Tankis			Drėgnis	Plastingumas				Grunto pavadinimas
		Pavyzdys		Sietų akučių dydžiai, mm														Mg*m^{-3}			,%	%				
Eil.Nr.	Gręžinio Nr.	Nr.	nuo/iki	63	31,5	20	6,3	4	2	1	0,6	0,4	0,2	0,125	0,063	Dulkių/molio %	Cu/Cc	Pralaidumo koeficientas m/s (sutankinto) Pralaidumo koeficientas m/d (nesutankinto)	p/p_s	p_d	poringumas n/e	w w<0,4	W_L W_P I_L	I_P		Žymuo pagal "IGGT gruntų klasifikacija"/LST 1331:2022	Saičių jautrio klasė (LST 1331:2022)	pagal "IGGT gruntų klasifikacija" 2019 / kita informacija „Matavimų rezultatai ir atitikties pareiškimas yra taikomas tik ėminiui".
1	1	11	0,5-0,7	0,0	0,0	6,4	36,8	5,9	6,6	7,2	6,0	7,8	17,7	3,0	0,8	1,8	29,4	**1,34E-05**	1,709			6,9			saGrG	F_1	pakopinės sanklodos smėlingas žvyras su maža (2,1%) organinės medžiagos priemaiša
				100,0	100,0	93,6	56,9	51,0	44,4	37,1	31,2	23,4	5,7	2,7	1,9	0,1	0,2		2,639	1,598	0,65				(ŽB)		
2	1	12	1-1,2	0,0	0,0	0,0	1,4	0,6	0,7	0,8	0,8	1,8	81,1	7,75	3,0	1,9	2,2	11,35	1,745			6,4			Sa	F_1	smėlis
				100,0	100,0	100,0	98,6	98,0	97,4	96,6	95,9	94,1	13,0	5,2	2,3	0,3	1,0		2,68	1,640	0,63				(SB)		vidutinio rupumo
3	1	14	4,3-4,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,1	0,1	0,2	90,7	6,0	1,5	1,3	1,8	13,31	1,762			3,8			SaU	F_1	tolygiai išrūšiuotas smėlis
				100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	99,9	99,9	99,7	9,0	3,1	1,6	0,3	0,9		2,68	1,697	0,58				(SB)		vidutinio rupumo
4	2	21	0,7-0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,2	0,3	1,7	61,0	26,65	8,1	1,9	2,4	14,38	1,756			3,2			SaU	F_1	tolygiai išrūšiuotas smėlis
				100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	99,9	99,7	99,4	97,8	36,8	10,2	2,1	0,2	0,8		2,68	1,701	0,58				(SB)		vidutinio rupumo
5	2	24	5,8-6	0,0	4,1	3,3	11,6	5,0	5,0	5,5	4,8	6,8	34,2	8,9	5,0	4,5	6,1	7,32	1,996			12,8			grSa-F	F_1	mažai dulkingas molingas žvyringas smėlis
				100,0	95,9	92,6	81,0	76,0	70,9	65,4	60,6	53,8	19,7	10,8	5,8	1,2	1,2		2,68	1,770	0,51				(SD)		

Atliko: laborantė M.Gudeliauskaitė, laboratorijos vedėja R.Rakauskienė
Tikrino: Vyr, spec. S.Gegieckas

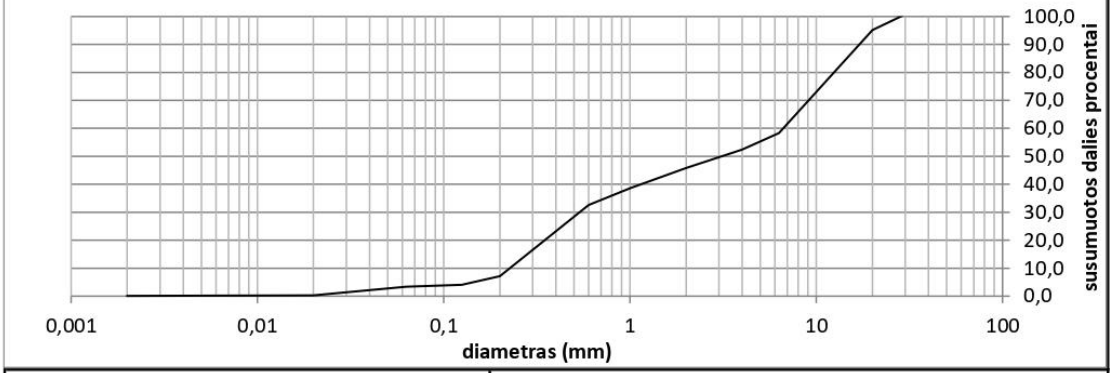
2024-07-02

GEO GEOANALIZĖ

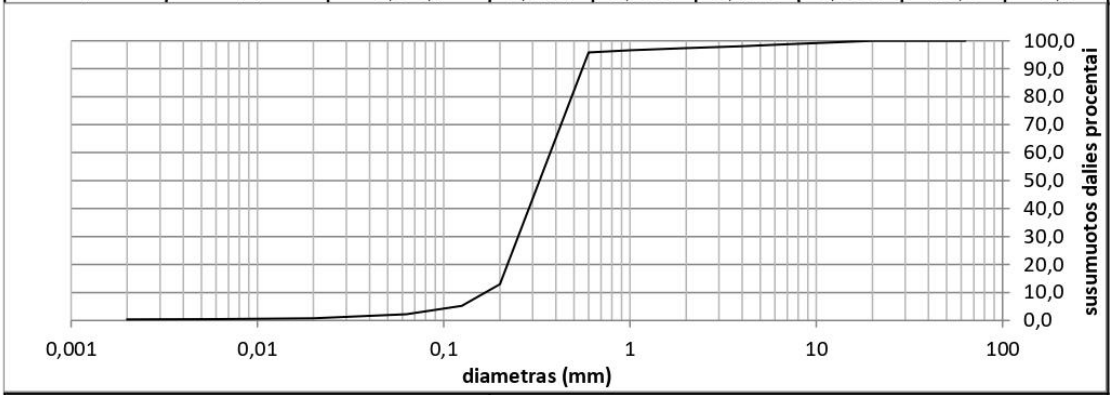
Granuliometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-3

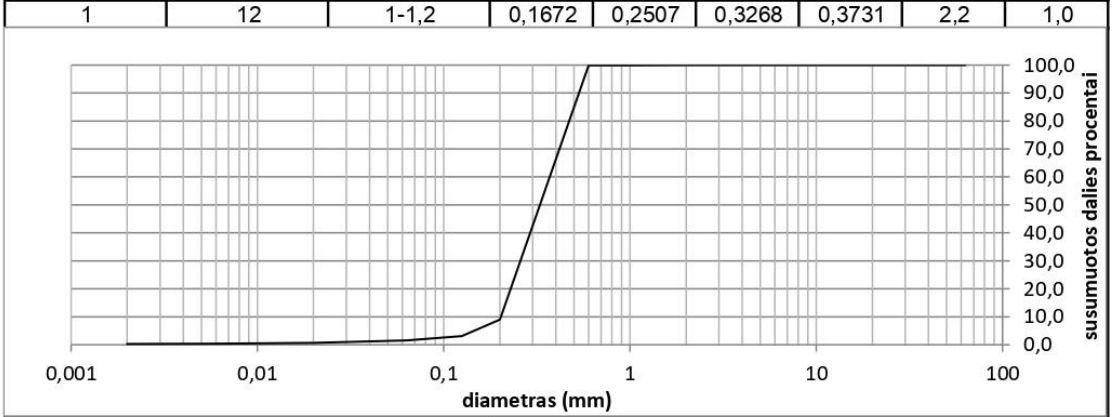
Užsakymo Reg. Nr.	**Nr 24-0401**
Objekto pav.	24214 Mokslo paskirties pastato Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav., rekonstravimas



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			saGrG					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d_{10}	d_{30}	d_{50}	d_{60}	C_U	C_C
1	11	0,5-0,7	0,2261	0,5358	3,1020	6,6381	29,4	0,2



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			Sa					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d_{10}	d_{30}	d_{50}	d_{60}	C_U	C_C
1	12	1-1,2	0,1672	0,2507	0,3268	0,3731	2,2	1,0



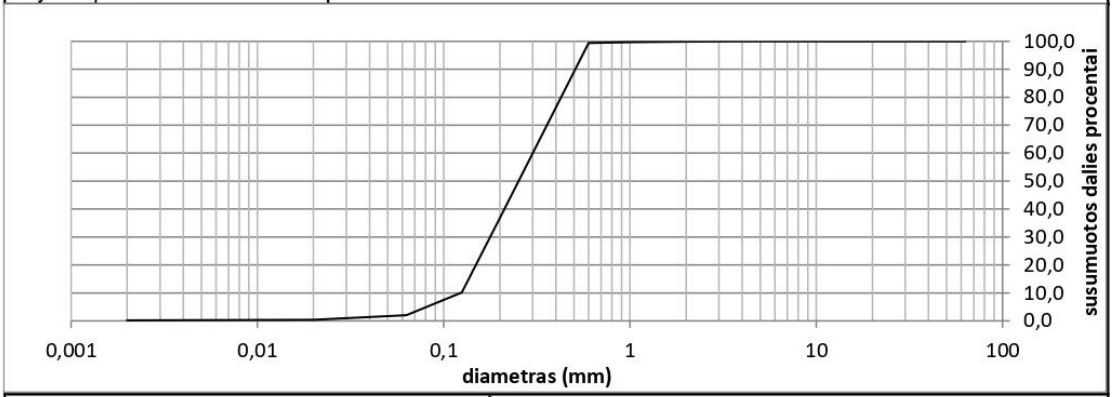
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			SaU					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d_{10}	d_{30}	d_{50}	d_{60}	C_U	C_C
1	14	4,3-4,5	0,2024	0,2578	0,3284	0,3706	1,8	0,9

GEO GEOANALIZĖ

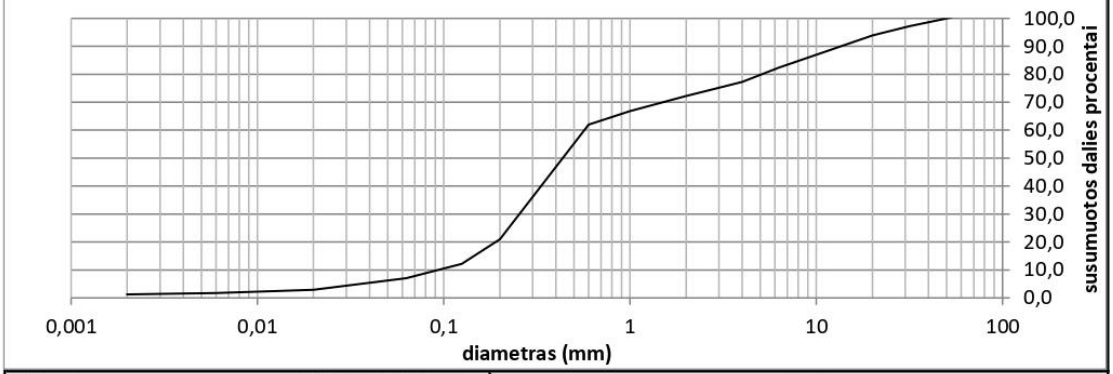
Granuliometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-4

Užsakymo Reg. Nr.	**Nr 24-0401**
Objekto pav.	24214 Mokslo paskirties pastato Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav., rekonstravimas



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			SaU					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d_{10}	d_{30}	d_{50}	d_{60}	C_U	C_C
2	21	0,7-0,9	0,1234	0,1774	0,2521	0,3005	2,4	0,8



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			grSa-F					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d_{10}	d_{30}	d_{50}	d_{60}	C_U	C_C
2	24	5,8-6	0,0934	0,2545	0,4351	0,5688	6,1	1,2

IGS	Geologinis indeksas	Grunto aprašymas	Simbolis ISO 14688	Žymuo LST 1331	Vidinės trinties kampas, φ'	Kūgio sprauda (vidurkis), q_c MPa	Paviršinė movos trintis, f_s kPa	Deformacijų modulis, E_D MPa	Pralaidumo koeficientas k_v *10^{-5} (m/s)	Pralaidumo koeficientas k_h (m/d)	Gamtinis tankis ρ, (Mg/m^3)	Kietųjų dalelių tankis ρ_s, (Mg/m^3)	Poringumo koeficientas e, (vnt.d.)	Gamtinis drėgnis W, (%.)	Savitasis sunkis γ, (kN/m^3)
1	t IV	Planingai supiltas: purus pakopinės sanklodos smėlingas žvyras, su maža (2,1%) organinės medžiagos priemaiša	saGrGFl	([ŽB])	*33*	2,7	41	3	1,34	-	1,71	2,64	0,65	6,90	16,77
2	ft III bl	Labai purus smėlis	Sa	(SB)	*31*	1,8	28	3	-	11,35	1,75	2,68	0,63	6,40	17,12
3	ft III bl	Purus tolygiai išrūšiuotas smėlis	SaU	(SB)	*34*	3,2	47	10	-	14,38	1,76	2,68	0,58	3,20	17,23
4	ft III bl	Vidutinio tankumo tolygiai išrūšiuotas smėlis	SaU	(SB)	*36*	8,0	115	34	-	13,31	1,76	2,68	0,58	3,80	17,29
5	ft III bl	Tankus mažai dulkingas molingas žvyringas smėlis	grSa-F	(SD)	*39*	15,5	137	55	-	7,32	2,00	2,68	0,51	12,80	19,58

10 - pagal LST EN 1997-2:2007, D priedo, D.1 lentelę

41 - pagal statinio zondavimo duomenis

9,4 - pagal laboratorinių tyrimų rezultatus

GEOINŽINERIJA

Leidimo Nr.1746029

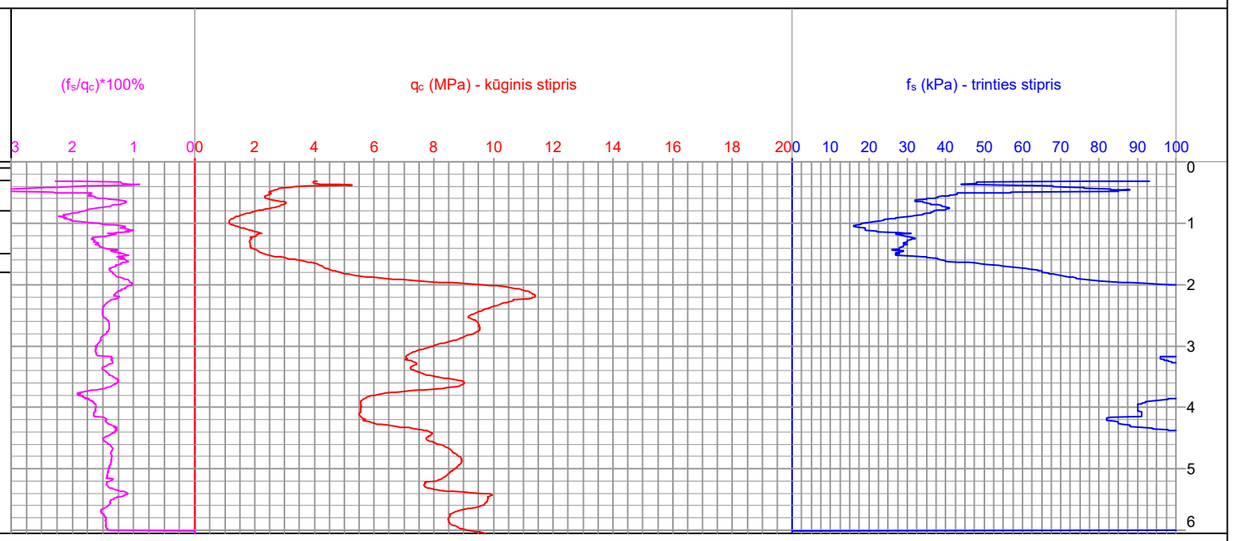
Mokslo paskirties pastatas Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav.

Tech. direktorius	S. Gegieckas	2024.07	Geotechninių rodiklių suvestinė lentelė
Inž. geol.	J. Taukinaitienė	2024.07	
Inž. geol.	D. Bukauskas	2024.07	
Užsakovas	Varėnos rajono savivaldybė	Projekto Nr.	24214 / 1.1

Gr.SZ-1

M 1:100 2024-06-10 Abs. a. 116,15 m x:6002980 m, y:511953 m

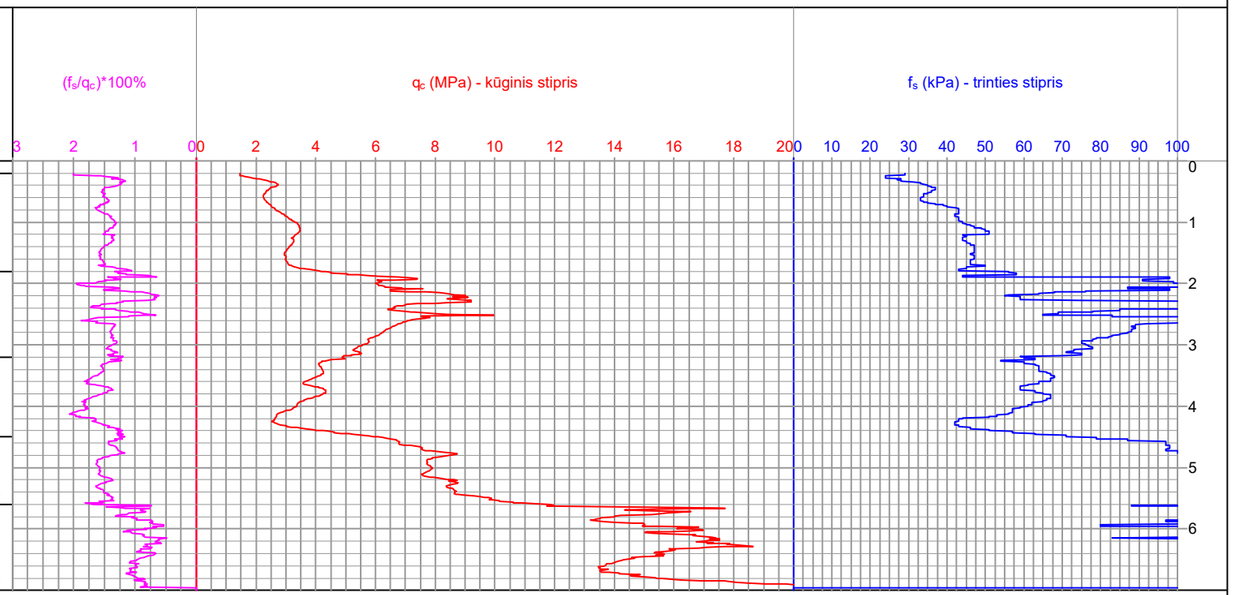
GEOLOGINIS INDEKSAS	INŽ. GEOLOGINIO SLUOKSNIO Nr.	GRUNTO APRAŠYMAS ISO 14688 (LST1331)	SIMBOLIS ISO 14688	SLUOKSNIO GYLIS, m	SLUOKSNIO STORIS, m	SLUOKSNIO PADO ALT., m	Pavyzdys	LITOLOGINIS STULPELIS	APVANDEN.	VANDENS LYGIS GRĘŽSKYLĖJE	PROGNOZINIS VANDENS LYGIS, m	q_c MPa	f_s kPa
		Asfaltbetonis, sudulėjęs		0,10	0,10	116,05						-	-
		Skaldos - smėlio mišinys		0,30	0,20	115,85						-	-
t IV	1	Planingai supiltas: purus pakopinės sanklodos smėlingas žvyras, su maža (2,1%) organinės medžiagos priemaiša, mažai drėgnas, pilkas, su statybinių atliekų nuolaužų priemaišomis	saGrGFl	0,80	0,50	115,35	1	× ×				2,7	41,0
ft III bl	2	Labai purus vidutinio rupumo smėlis, drėgnas, geltonas	Sa	1,50	0,70	114,65	2					1,8	28,0
	3	Purus tolygiai išrūšiuotas vidutinio rupumo smėlis, drėgnas, geltonas	SaU	1,80	0,30	114,35	3					4,0	48,5
	4	Vidutinio tankumo tolygiai išrūšiuotas vidutinio rupumo smėlis, drėgnas, geltonas	SaU	6,00	4,20	110,15	4					8,5	120,0



Gr.SZ-2

M 1:100 2024-06-10 Abs. a. 122,16 m x:6003036 m, y:511971 m

GEOLOGINIS INDEKSAS	INŽ. GEOLOGINIO SLUOKSNIO Nr.	GRUNTO APRAŠYMAS ISO 14688 (LST1331)	SIMBOLIS ISO 14688	SLUOKSNIO GYLIS, m	SLUOKSNIO STORIS, m	SLUOKSNIO PADO ALT., m	Pavyzdys	LITOLOGINIS STULPELIS	APVANDEN.	VANDENS LYGIS GRĘŽSKYLĖJE	PROGNOZINIS VANDENS LYGIS, m	q_c MPa	f_s kPa
		Dirvožemis		0,20	0,20	121,96						-	-
ft III bl	3	Purus tolygiai išrūšiuotas vidutinio rupumo smėlis, mažai drėgnas, geltonas	SaU	1,80	1,60	120,36	21					3,0	43,0
	4	Vidutinio tankumo tolygiai išrūšiuotas vidutinio rupumo smėlis, mažai drėgnas, geltonas	SaU	3,20	1,40	118,96					3,00 119,16	6,5	83,0
	3	Purus tolygiai išrūšiuotas vidutinio rupumo smėlis, mažai drėgnas, geltonas	SaU	4,50	1,30	117,66	22			4,50		3,9	62,0
	4	Vidutinio tankumo tolygiai išrūšiuotas vidutinio rupumo smėlis, vandeningas, geltonas	SaU	5,60	1,10	116,56	23			117,66		7,9	124,0
	5	Tankus mažai dulkingas molingas žvyringas smėlis, vandeningas, geltonas	grSa-F	7,00	1,40	115,16	24					15,5	137,0

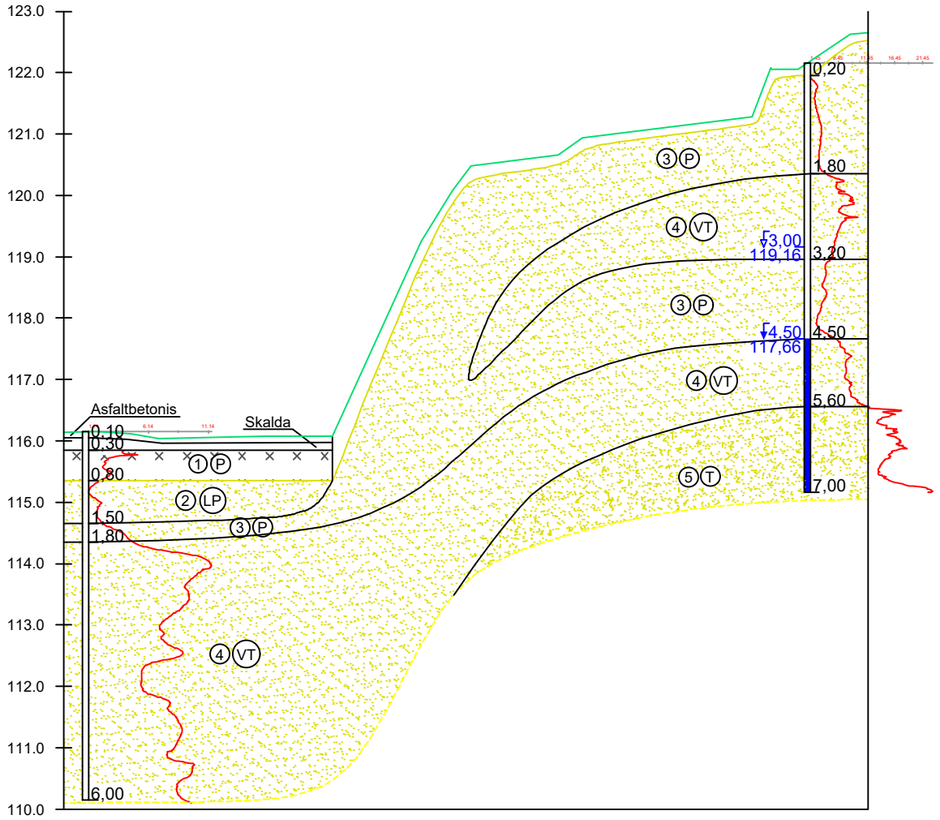


GEOINŽINERIJA

Leidimo Nr.1746029

Mokslo paskirties pastatas Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav.

Tech. direktorius	S. Gegieckas	2024.07	Gręžinių geologiniai-litologiniai stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai
Inž. geol.	J. Taukinaitienė	2024.07	
Inž. geol.	D. Bukauskas	2024.07	
Užsakovas	Varėnos rajono savivaldybė	Projekto Nr.	24214 / 2.1



Pjūvis I-I
Mh 1:500
Mv 1:100
Mg 1:100

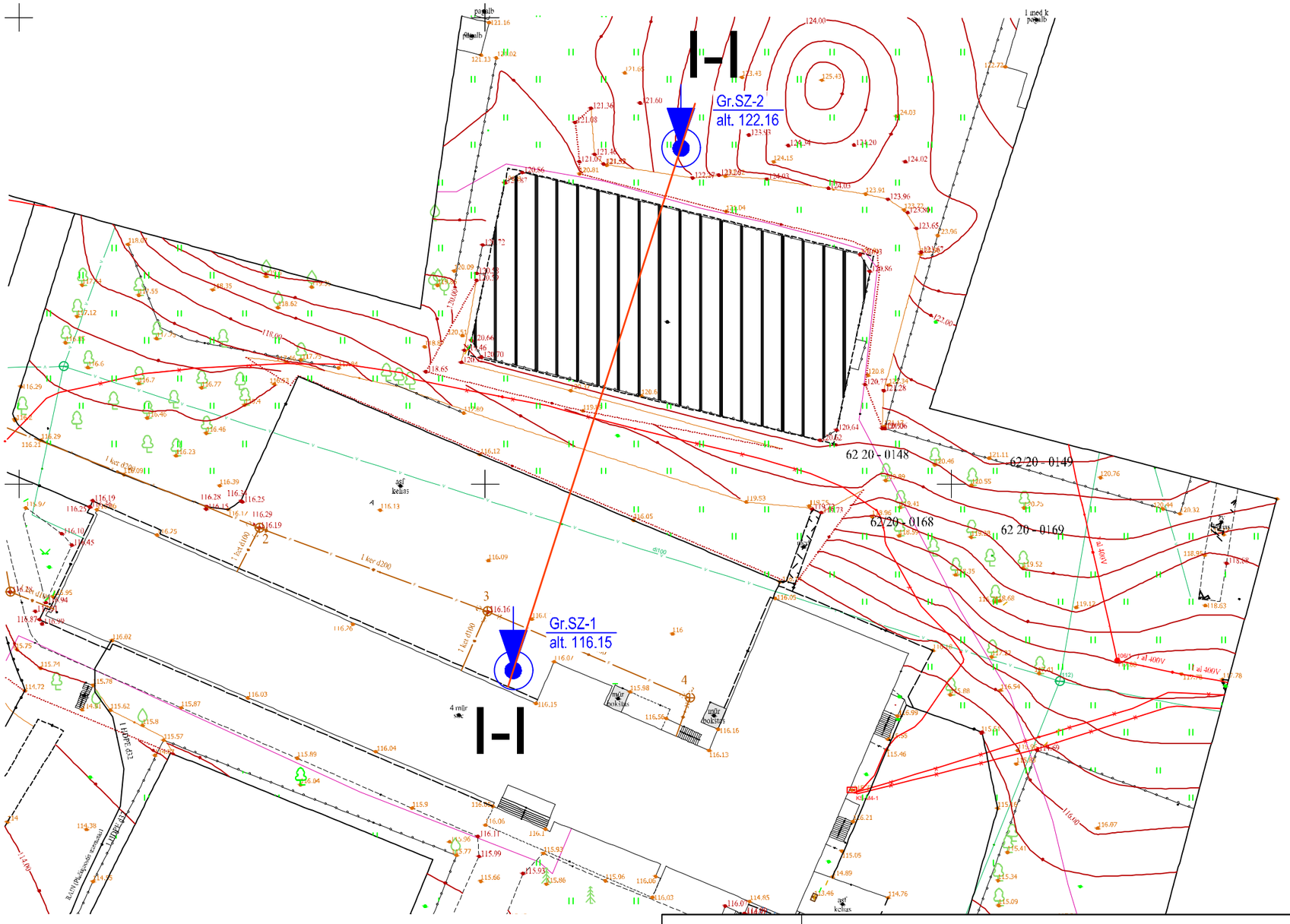
Grežinio nr.	Gr.SZ-1	Gr.SZ-2
Altitudė	116.15	122.16
Gylis	6.00	7.00
Atstumas	58.82	
Data	2024-06-10	2024-06-10

GEOINŽINERIJA

Leidimo Nr.1746029

Mokslo paskirties pastatas Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav.

Tech. direktorius	S. Gegieckas	2024.07	Inžinerinis - geologinis pjūvis I-I
Inž. geol.	J. Taukinaitienė	2024.07	
Inž. geol.	D. Bukauskas	2024.07	
Užsakovas	Varėnos rajono savivaldybė	Projekto Nr.	24214 / 3.1



Leidimo Nr.1746029

Mokslo paskirties pastatas Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav.

Tech. direktorius	S. Gegieckas	2024.07	Topografinis planas M 1:500 su gręžinių ir pjūvių vietomis
Inž. geol.	J. Taukinaitienė	2024.07	
Inž. geol.	D. Bukauskas	2024.07	
Užsakovas	Varėnos rajono savivaldybė	Projekto Nr.	24214 / 4.1

SUTARTINIŲ ŽENKLŲ SUVESTINĖ LENTELĖ



- CPT bandymo kreivė

Stratigrafinės ribos

- inž. geologinio sluoksnio riba

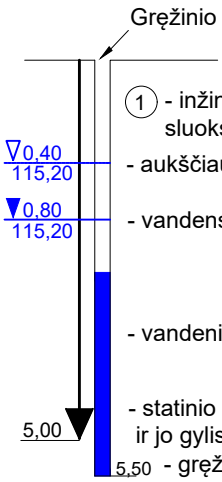
- stratigrafinė riba

I — I - inžinerinis geologinis pjūvis ir jo numeris

Gr.-1 / 185,10 m - gręžinio vieta, jo numeris ir žiočių altitudė

SZ-1 / 185,10 m - statinio zondavimo vieta, jo numeris ir altitudė

- Dirvožemis
- Piltinis gruntas
- Smėlis
- Žvyringas smėlis



1 - inžinerinio geologinio sluoksnio numeris (IGS-1)

0,40 / 115,20 - aukščiausias prognozuojamo vandens lygis, m

0,80 / 115,20 - vandens lygis ir altitudė, m

- vandeningas gruntas

- statinio zondavimo bandymas ir jo gylis

5,50 - gręžinys ir jo gylis

1 - grunto ėminys

Stratigrafija

t IV - antropogeniniai dariniai

ft III bl - kraštiniai fliuvioglacialiniai dariniai

Tankumas ir stiprumas

LP - labai purus

P - purus

VT - vidutinio tankumo

T - tankus

GEOINŽINERIJA

Leidimo Nr.1746029

Mokslo paskirties pastatas Seinų g. 10, Merkinės mstl., Varėnos r. sav.

Tech. direktorius	S. Gegieckas	2024.07	Sutartinių ženklų suvestinė lentelė
Inž. geol.	J. Taukinaitienė	2024.07	
Inž. geol.	D. Bukauskas	2024.07	
Užsakovas	Varėnos rajono savivaldybė	Projekto Nr.	24214 / 5.1

Suformuota: 2024 m. liepos 29 d. 11:30

Suformavo: Vyresnioji specialistė Milda Juciūtė (nuo 2024-07-22 iki 2024-08-02, pavaduojamas vyresnioji specialistė Vaida Vasilienė-Vasiliauskienė)

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys	
Būsena	Registruota
Registracijos data	2024-07-29
Registracijos numeris	(4)-1-7-3393
Dalinys	Inžinerinės geologijos skyrius
Registras	1-7: Siunčiamų dokumentų registras
Byla	2024: 1.22 Mr: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos įstaigomis, įmonėmis, organizacijomis informacinio pobūdžio geologijos klausimais dokumentai
Bylos forma	Elektroniniai dokumentai
Registratorius	Vyresnioji specialistė Milda Juciūtė (nuo 2024-07-22 iki 2024-08-02, pavaduojamas vyresnioji specialistė Vaida Vasilienė-Vasiliauskienė)
Elektroninis dokumentas	Taip
Darbų eiga	e9b3d0d002fa11ef80cf8296c2420c4a
Dokumento informacija	
Siuntėjai	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Gavėjai	UAB "Geoinžinerija", Vilnius, Mykolo Sleževičiaus g. 7-102, LT-06326, 303106983
Dokumentą parengė	Vyriausiasis specialistas Jolita Pocienė
Dokumentą derino	pavaduojantis skyriaus vedėją Vytautas Minkevičius (nuo 2024-07-22 iki 2024-08-09, kasmetinės atostogos, pavaduojamas Skyriaus vedėjas Roma Kanopienė)
Dokumentą pasirašė	Direktorius Egidijus Viskontas
Antraštė	Dėl inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitos vertinimo (49996-2024)
Dokumento rūšis	RAŠTAS
Dokumento siuntimo būdas	El. paštu
Lapų skaičius	1
Laikinas Nr.	91799072
ADOC	
ŽGT(a)-2024-2791_Vertinamoji_Seinų10_Geoinžinerija.adoc	
ŽGT(a)-2024-2791_Vertinamoji_Seinų10_Geoinžinerija.pdf	
Priedai	
Pridedami dokumentai	

Pasibaigę darbai		
pavaduojantis skyriaus vedėją Vytautas Minkevičius (nuo 2024-07-22 iki 2024-08-09, kasmetinės atostogos, pavaduojamas Skyriaus vedėjas Roma Kanopienė)	2024-07-29 09:11:45	Teigiamai derinta versija 1.0. Pastabos:
Direktorius Egidijus Viskontas	2024-07-29 11:15:33	Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:
Vyresnioji specialistė Milda Juciūtė (nuo 2024-07-22 iki 2024-08-02, pavaduojamas vyresnioji specialistė Vaida Vasilienė-Vasiliauskienė)	2024-07-29 11:29:41	Registruotas dokumentas: 1-7: Siunčiamų dokumentų registras 2024: 1.22 Mr: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos įstaigomis, įmonėmis, organizacijomis informacinio pobūdžio geologijos klausimais dokumentai

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS

Liudijimas/polisas Nr.: LT24-PRCA-00001791-8

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Draudimo laikotarpis

Draudimo liudijimo išdavimo data: 2024.10.30

Nuo: **2024.11.09 00:00** Iki: **2025.11.08 23:59**

Draudėjas

Įmonė, Įmonės kodas:	**STATYBOS PROJEKTAI, UAB, 300626181**
PVM kodas, Adresas, Kontaktai:	**Salomėjos Nėries g. 77-5, Vilnius, Lietuva, kerulis@statybosprojektai.com , +37065944684**

Draudimo įmoka

Draudimo įmoka: **1 535.21 EUR (Vienas tūkstantis penki šimtai trisdešimt penki eurai, 21 ct)**

Įmokos mokėjimo grafikas

1. **2024.11.09** 1 535.21 EUR

Informacija apie projektuojamą statinį

Apdrausti visi objektai ar jų dalys suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.

Draudimo sąlygos

Pratęstas žalos atsiradimo ir reikalavimo pateikimo laikotarpis:	Iki 2030-11-08 dienos.
Draudimo sutarties įsigaliojimas:	Draudimo sutartis įsigalioja nuo to momento, kai draudėjas sumoka visą ar pirmą draudimo įmoką, bet ne anksčiau nei draudimo laikotarpio pradžia. Jeigu Draudėjas sutartyje numatytu terminu nesumoka pirmos ar visos draudimo įmokos, tai draudimo sutartis neįsigalioja ir anuliuojama be atskiro draudiko pranešimo praėjus 10 dienų po įmokos mokėjimo termino.
Bendra draudimo suma:	**290 000.00 EUR**
Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui:	**290 000.00 EUR**
Besąlyginė išskaita kiekvienam įvykiui:	**2 900.00 EUR**
Draudimo objektas:	Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuriatsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus.
Draudimo sutarties pagrindas:	Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225 su vėlesniais pakeitimais.
Pretenzijų/ žalų istorija:	Nėra pretenzijų/žalų per 3 metus.

Papildomos sąlygos

1. Draudėjas ir Draudikas susitaria, kad šiam draudimo liudijimui (polisui) nėra taikomas Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių, patvirtintų 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225 su velesniais pakeitimais, punktas 15.1., t.y. kartu draudžiama ir neturtinė žala, kuri atsirado kaip pasekmė žalos sveikatai.
2. Tuo atveju, jeigu draudimo sutartis Draudėjo prašymu nutraukiama iki draudimo sutartyje nurodyto draudimo sutarties pasibaigimo termino, Draudėjui likusi įmokos dalis nėra grąžinama, o tuo atveju, jei draudimo įmoka nėra sumokėta, Draudėjas privalo sumokėti visą sutartą draudimo įmoką.
3. Kartu draudžiama ir projekto vykdymo priežiūra.
4. Šio draudimo liudijimo (poliso) neatsiejama dalis 1-as priedas.
5. Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra, išskyrus objektus išvardintus 1-ame priede prie šio draudimo liudijimo (poliso).

Papildoma informacija

Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.
Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva" tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.
BTA neturi teisės teikti draudimo paslaugų bei neprivalo mokėti draudimo išmokos ar suteikti kitokio pobūdžio naudos pagal draudimo sutartį, jei tokiu draudimo paslaugų ar naudos suteikimu, taip pat draudimo išmokos išmokėjimu: a. BTA pažeistų Jungtinių Tautų Organizacijų rezoliucijomis arba prekybos ar ekonominėmis sankcijomis, Europos Sąjungos, Lietuvos Respublikos, Jungtinės Karalystės ar Jungtinių Amerikos Valstijų norminiais aktais taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus; b. Perdraudimo bendrovė, kuriai draudimo sutartis buvo pateikta dėl perdraudimo, pažeistų taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus, kurie yra įtvirtinti valstybės, kurioje registruota perdraudimo bendrovė, teisės aktais.

Asmens duomenų apsauga

Šios sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu Draudikas kaip asmens duomenų valdytojas tvarko šios sutarties sąlygose nurodytus bei kitus su sutarties vykdymu Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenis (asmens duomenys tvarkomi 10 metų). Duomenis pateikti būtina tam, kad sudaryti ir vykdyti šią sutartį. Nepateikus asmens duomenų, sutartis gali būti nesudaryta.

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS

Liudijimas/polisas Nr.: LT24-PRCA-00001791-8

Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenys gali būti teikiami duomenų tvarkytojams (subrangovams), kurie atlieka tam tikrus darbus ar teikia paslaugas ir tvarko Draudėjo duomenis Draudiko, kaip duomenų valdytojo, vardu (žalų administravimo partneriai, informacinių technologijų bendrovės, perdraudimo bendrovės, tiek kiek to reikia sutarties administravimui ir vykdymui) . Taip pat pagal užklausas teikiami valstybės institucijoms, bankams ir finansinės nuomos bendrovėms, skolų administravimo bendrovėms bei draudimo tarpininkams, bet tik tiek, kiek tai atitinka BTA teisėtą interesą.
Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę prašyti susipažinti su tvarkomais asmens duomenimis, ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslius savo asmens duomenis, reikalauti apriboti duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą) ar sunaikinti duomenis (kai tvarkomi perteklinai asmens duomenys, tvarkomi asmens duomenys surinkti neteisėtai ar yra kiti teisės aktuose nurodyti pagrindai), teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, teisę į duomenų perkeliamumą. Įgyvendinant teisę į duomenų perkeliamumą, tvarkomi asmens duomenys gali būti el. būdu perduoti Draudėjui (Apdraustajam) tiesiogiai arba perduoti Draudėjo (Apraustojo) nurodytam duomenų valdytojui.
Draudėjas informuojamas, kad draudimo bendrovė teisėto intereso pagrindu dėl paslaugų teikimo gali susisiekti su Draudėju el. paštu bei informuoja apie tai Apdraustąjį.
Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę bet kuriuo metu atsisakyti tokių el. pašto pranešimų, gauto pranešimo apačioje paspausdamas nuorodą „atsisakyti" arba kreipdamasis į draudimo bendrovę nurodytais kontaktais.
Turėdamas nusiskundimų dėl asmens duomenų tvarkymo, Draudėjas (Apdraustasis) gali kreiptis į Valstybinę duomenų apsaugos inspekciją. Valdytojo paskirto Duomenų apsaugos pareigūno kontaktiniai duomenys: duomenuapsauga@bta.lt. Detalesnė informacija asmens duomenų klausimais nurodyta BTA privatumo politikoje www.bta.lt.

Klientų skundų nagrinėjimo tvarka

Asmuo, manantis, kad draudikas, agentas ar papildomos veiklos tarpininkas draudimo teisiniuose santykiuose pažeidė jo teises ar teisėtus interesus, turi raštu kreiptis į draudiką su skundu, nurodydamas ginčo aplinkybes ir savo reikalavimus. Vartotojas privalo kreiptis į draudiką ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo tos dienos, kai sužinojo arba turėjo sužinoti apie savo teisių pažeidimą (detalesnė informacija www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudima). Draudikas privalo pateikti klientui atsakymą ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo skundo gavimo dienos.
Jeigu draudimo objektas yra naudojamas draudėjo/naudos gavėjo asmeniniais tikslais, Vartotojas, gavęs jo netenkinantį draudiko atsakymą, turi teisę kreiptis į Lietuvos banką (Žalgirio g. 90, LT-09303 Vilnius; www.lb.lt) raštu arba elektroniniu būdu per vienerius metus po kreipimosi į draudiką. Lietuvos bankas ne teismo tvarka nagrinėja ginčus su vartotojais dėl draudiko veiklos.

Sutarties nutraukimas

Draudėjas turi teisę nutraukti draudimo sutartį, apie tai raštu įspėjęs draudimo bendrovę ne mažiau kaip prieš 15 dienų iki numatomo draudimo sutarties nutraukimo dienos.

Žalos registravimas	**Draudimo taisyklės**
Atsitikus draudžiamąjam įvykiui prašome registruoti žalą internetu https://zalos.bta.lt/kita/ arba susisiekite su mumis telefonu (8-5) 2600 600.	Su draudimo taisyklėmis galite susipažinti internetiniame puslapyje: https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.436542/mpJLBEHExG

DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS

STATYBOS PROJEKTAI, UAB

A.V. _____ (parašas)

DRAUDIKO ATSTOVAS

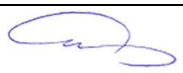
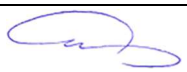
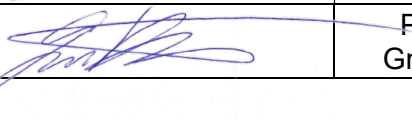
AAS „BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE
Filialo direktorius PODVORSKI TADEUŠ (parašas)

JUS APTARNAVO:

RIZIKOS VALDYMO SPECIALISTAI, UADBB
ARTUR ROVDO
867024018, P. Lukšio g. 32, LT-08222, Vilnius, Lietuva

PROJEKTO DALIŲ RENGĖJŲ TARPUSAVIO SPRENDINIŲ SUDERINIMO AKTAS

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VARĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

ATESTATO NR.	GALIOJIMO DATA (IKI)	PRO-JEKTO DALIS	PAREIGOS PROJEKTE	PARAŠAS	PAVADINIMAS/ VARDAS, PAVARDĖ
18319	nenurodyta	BD, SO, KS	SPV		Romas Kerulis
A515	nenurodyta	SP	ARCH		Gintautas Navickas
A515	nenurodyta	SA	ARCH		Gintautas Navickas
17521	nenurodyta	SK	SPDV		Zbignev Stanski
22904	nenurodyta	VN	SPDV		Liliana Polonskienė
41568	nenurodyta	ŠVOK	SPDV		Dainius Glebus
30018	nenurodyta	E	SPDV		Viktor Rudinskij
19033	nenurodyta	ER	SPDV		Rolandas Setkauskas
26385	nenurodyta	GS	SPDV		Pavel Grinevič

Originalas nebus siunčiamas

VARĖNA

VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
TURTO VALDYMO SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.12, 65184 Varėna.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773873.
Skyriaus duomenys: tel. (8 310) 31994, faks. (8 310) 51 200

UAB „Statybos projektai“
kerulis@statybosprojektai.com

2025-05-19 Nr. PSD-2168-(23.13.)

DĖL PRITARIMO PROJEKTO SPRENDINIAMS

Atsižvelgiant į UAB „Statybos projektai“ pateiktą techninį projektą „Mokslo paskirties pastato (Unik. Nr. 4400-0729-2079), Seinų g. 10, Merkinės mstl.,Varėnos r. sav. rekonstravimo projektas“ (toliau – Projektas), informuojame, kad su Projekto Nr. 0317-TP sprendiniais esame susipažinę ir jiems pritariame.

Vedėjo pavaduotojas Algirdas Latvys

Virmantas Vinickas, tel. (8 310) 31 974, el. p. virmantas.vinickas@varena.lt

SKLYPO PLANAS M1:500



OBJEKTO VIETA

383500080074

383500080172

383500080265

383500080036

383500080237

383500080331

383500080330

ATLIEKŲ AIKŠTELĖS SANITARINĖ APSAUGOS ZONA (R- 10m.)

PAGALBINIO TRANSPORTO APSISUKIMO ZONA

GAISRINIO AUTOMOPILIO 903 APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)

GAISRINIO AUTOMOPILIO APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)

0,00=117,00

GATVĖS RAUDONOJI LINI...

62/20 - 0140

62/20 - 0168

62/20 - 0168

P 528 846

P 528 854 813

5611850
6003000

5611900
6002900

PASTABOS:

STATYBOS METU SAUGOMI ESAMI MEDŽIAI. ŽELDINIUS TVARKYTI VADOVAUJANTIS

1. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-03-12 įsakymas Nr. D1-269 „Dėl Žalos aplinkai, sunaikinus ar sužalojus gamtinius kraštovaizdžio kompleksus ir objektus, skaičiavimo metodikos patvirtinimo";
2. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įsakymas Nr. D1-717 „Dėl Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo";
3. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008-06-26 įsakymas Nr. D1-343 „Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo";
4. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008-01-18 įsakymas Nr. D1-45 „Dėl Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių patvirtinimo";

I ETAPAS 1 DALIS

I ETAPAS 2 DALIS

II ETAPAS 1 DALIS

II ETAPAS 2 DALIS

II ETAPAS 3 DALIS

II ETAPAS 4 DALIS

BETONO TRINKELIŲ (8CM) DANGA DK1, (PLOTAS- 1019KV.M).

BETONO TRINKELIŲ (6CM) DANGA DK0,1, (PLOTAS- 1256KV.M).

GRANITO TRINKELIŲ (10X10X5CM) DANGA DK0,1, (PLOTAS- 220KV.M).

BETONO TRINKELIŲ (8CM) DANGA (PLOTAS- 89KV.M).

BETONO TRINKELIŲ (6CM) DANGA (PLOTAS- 187KV.M).

AKMENĖLIŲ DANGA (PLOTAS- 55KV.M).

SPORTINĖS AIKŠTELĖS DANGA - LIETOS GUMOS DANGA - 674 kv.m.

ASFALTO DANGOS REMONTAS - 101 kv.m.

SMĖLIO DANGA

VEJOS DANGA

ATRAMINĖS SIENOS

GATVĖS BORTAS

VEJOS BORTAS

NUVAŽIAVIMO BORTAS

ĮSPĖJAMASIS PAVIRŠIUS

VEDIMO SISTEMA

IŠSAUGOMI MEDŽIAI

KERTAMI MEDŽIAI

SODINAMI MEDŽIAI
LIEPA MAŽALAPĖ / TILIA CORDATA

SODINAMI KRŪMAI

GATVĖS ŠVIESTUVAS

PARKO ŠVIESTUVAS

VĖLIAVOS STIEBAS

SUOLIUKAS

ŠIUKŠLIŲ DĖŽĖ

DVIRAČIŲ STOVAS

SEGMENTINĖ TVORA
H- 4M.

KAMUOLIO GAUDYKLĖS
H- 4M.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SKLYPO RIBA

GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS

PROJEKTUOJAMA PASTATO DALIS

PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ

PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

A. REKONSTRUOJAMAS ŠVIETIMO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2079.

B. ESAMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2157.

C. ESAMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2202.

D. ESAMA SPORTO AIKŠTELĖ

1. REKONSTRUOJAMAS PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079) DALIS, PRIESTATAS SU LIFTU IR SANMAZGAIS

2. PROJEKTUOLAMA STOGINĖ - MALKINĖ

3. PROJEKTUOLAMA ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ

4. PROJEKTUOLAMA KREPŠINIO AIKŠTELĖ

5. PROJEKTUOLAMA LAUKO KLASĖ (GEOKUPOLAS)

6. PROJEKTUOLAMAS KELTUVAS

7. PROJEKTUOJAMA STOGINĖ SU SUOLIUKAIS

8. PROJEKTUOJAMA SPORTO AIKŠTELĖS TVORA (H- 4M).

9. PROJEKTUOJAMA SPORTO AIKŠTELĖS TVORA - KAMUOLIO GAUDYKLĖ (H- 4M).

10. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 35M).

11. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 19M).

12. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 16,7M).

13. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1M, L- 3,8M).

14. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1M, L- 24M).

15. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ SU RAMPA (H- 1,2M, L- 23M).

16. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,2M, L- 0,6M).

17. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 3,6M).

18. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ SU RAMPA IR LAIPTAIS (H- 1,2M, L- 23M).

19. PROJEKTUOJAMA LAIPTŲ AIKŠTELĖ SU RAMPA IR LAIPTAIS (H- 1M).

20. PROJEKTUOJAMI LAUKO LAIPTAI (H- 14M, L- 4,4M).

21. PROJEKTUOJAMA RAMPA (H- 4,5M, L- 85M).

22. PROJEKTUOJAMI LAUKO LAIPTAI (H- 1,6M, L- 0,8M).

23. PROJEKTUOJAMI LAUKO LAIPTAI (H- 1,6M, L- 0,8M).

24. PROJEKTUOJAMI LAUKO LAIPTAI (H- 13M, L- 4,7M).

25. REKONSTRUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS PRIE PASTATO SU APTARNAVIMO AIKŠTELE (PLOTAS- 965KV.M).

26. PROJEKTUOJAMA RENGINIŲ AIKŠTELĖ (PLOTAS- 309KV.M).

27. REKONSTRUOJAMA RENGINIŲ AIKŠTELĖ (PLOTAS- 680KV.M).

28. REKONSTRUOJAMA TAKO DANGA (PLOTAS- 464KV.M).

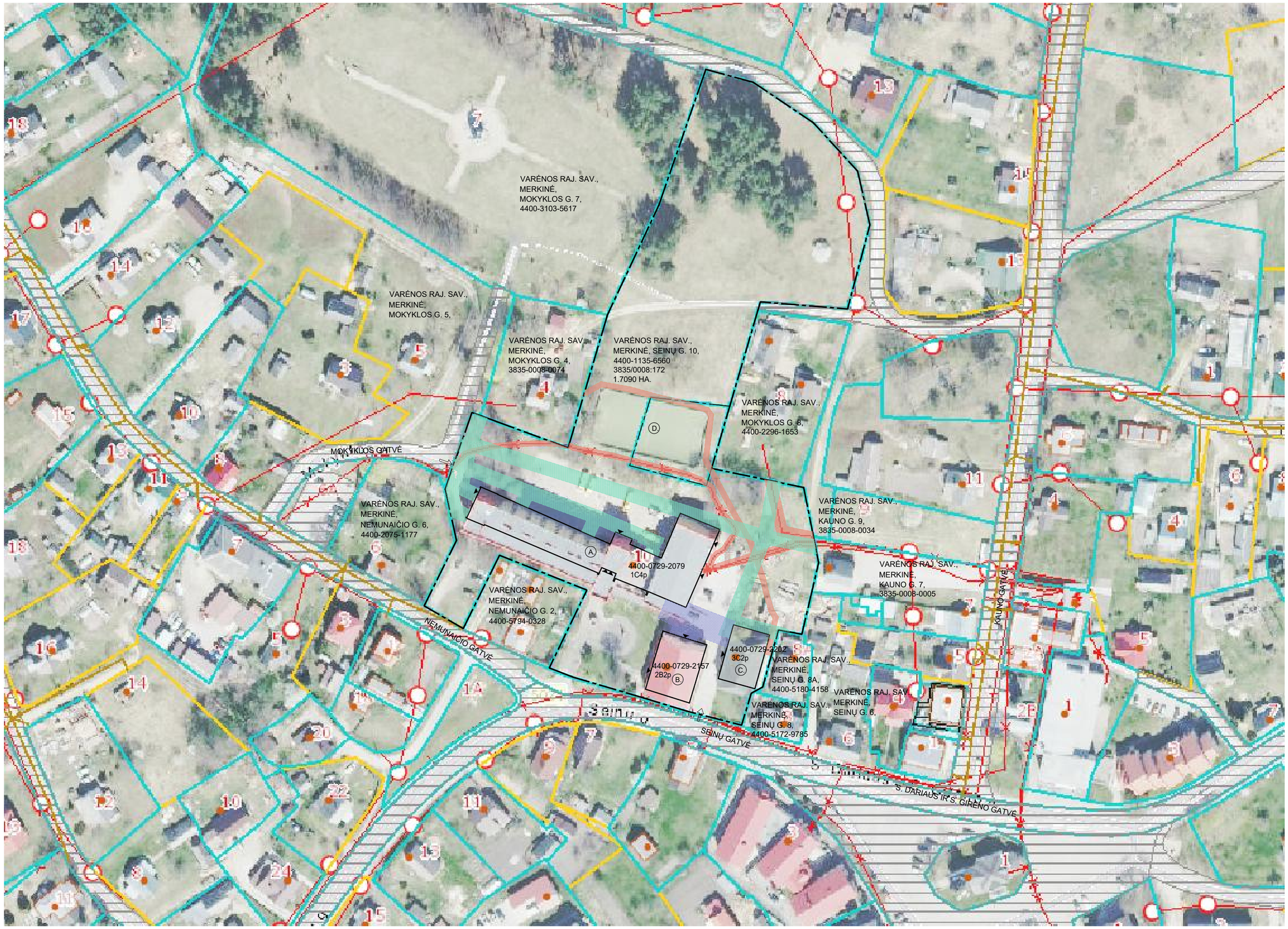
29. PROJEKTUOJAMI VĖLIAVŲ STIEBAI (AUKŠTIS- 10M, 3VNT.).

30. REKONSTRUOJAMA ASFALTO DANGA (PLOTAS- 690KV.M).

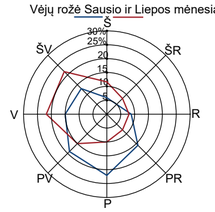
31. PROJEKTUOJAMA POILSIO AIKŠTELĖ (PLOTAS- 13,5KV.M).

32. PROJEKTUOJAMA ŠUOLIADUOBĖ

0	2024-12	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV ROMAS KERULIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	PDV(SP) GINTAUTAS NAVICKAS		0
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS 1 / LAPŲ 1



Vėjų rožė Sausio ir Liepos mėnesiais



KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis		
Vidutinė metinė oro temperatūra	ºC	+6,1
Santykinis metinis oro drėgnumas	%	79
Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	658
Maksimalus žemės įšalo gylis (1 per 50 m)	mm	138
Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	2.7

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SKLYPO RIBA
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMA PASTATO DALIS
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

(A.) REKONSTRUOJAMAS ŠVIETIMO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2079.
(B.) ESAMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2157.
(C.) ESAMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2202.
(D.) ESAMA SPORTO AIKŠTELĖ

- PROJEKTUOJAMO VANDENS TIEKIMO, NUOTEKŲ IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLO APSAUGOS ZONA - 2003 KV.M. (2,5M Į KIEKVIENĄ PUSĘ NUO TRASOS)
- PROJEKTUOJAMO ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS PERDAVIMO TINKLO APSAUGOS ZONA - 1383 KV.M. (5M Į KIEKVIENĄ PUSĘ NUO TRASOS)
- PROJEKTUOJAMO POŽEMINIŲ KABELIŲ ELEKTROS TINKLO APSAUGOS ZONA - 95 KV.M. (1M Į KIEKVIENĄ PUSĘ NUO TRASOS)
- PROJEKTUOJAMO RYŠIŲ TINKLO APSAUGOS ZONA - 239 KV.M. (1M Į KIEKVIENĄ PUSĘ NUO TRASOS)

0	2024-12	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	

KVAL. PATV. DOK. NR.

STATYBOS PROJEKTAI
LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VARĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.

18319	SPV	ROMAS KERULIS	
A 515	PDV(SP)	GINTAUTAS NAVICKAS	

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS — LAIDA
SITUACIJOS SCHEMA M:1000 — 0

LT

STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS
VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ
VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

DOKUMENTO ŽYMUO — LAPAS — LAPŲ
0317-TP-SP-01 — 1 — 1

SKLYPO PLANAS M1:500



OBJEKTO VIETA

Š
V R
P

x=6003059.62
y=511954.54

x=6003061.64
y=512041.58

x=6003064.22
y=512009.97

x=6003050.00
y=512050.00

x=6003000.00
y=511850.00

x=6003022.78
y=511908.89

x=6003024.09
y=511905.33

x=6003020.86
y=511914.14

x=6003011.28
y=511940.23

x=6003026.37
y=511998.85

x=6003003.82
y=511992.24

x=6002997.27
y=512023.78

x=6002996.88
y=512025.67

x=6002996.39
y=511895.69

x=6002977.63
y=511899.71

x=6002979.26
y=512029.18

x=6002969.59
y=512031.10

x=6002972.31
y=511915.34

x=6002959.68
y=511947.03

x=6002953.96
y=511888.00

x=6002945.74
y=511902.17

x=6002943.64
y=512024.99

x=6002945.34
y=512016.50

x=6002931.47
y=511933.38

x=6002928.20
y=511931.78

x=6002924.54
y=512010.82

x=6002922.30
y=512006.67

x=6002920.66
y=511967.32

x=6002910.70
y=512003.14

383500080074

383500080172

383500080265

383500080036

383500080237

383500080331

383500080330

ATLIEKŲ AIKŠTELĖS SANITARINĖ APSAUGOS ZONA (R- 10m.)

PAGALBINIO TRANSPORTO APSISUKIMO ZONA

GAISRINIO AUTOMOPILIO APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)

GAISRINIO AUTOMOPILIO APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)

RATVĖS RAUDONOJI LINIJA

0,00=117,00

62/20 - 0166

62/20 - 0149=512023.78

528

846

A. REKONSTRUOJAMAS ŠVIETIMO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2079.

B. ESAMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2157.

C. ESAMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2202.

D. ESAMA SPORTO AIKŠTELĖ

1. REKONSTRUOJAMAS PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079) DALIS, PRIESTATAS SU LIFTU IR SANMAZGAIS

2. PROJEKTUOJAMA STOGINĖ - MALKINĖ

3. PROJEKTUOJAMA ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ

4. PROJEKTUOJAMA KREPŠINIO AIKŠTELĖ

5. PROJEKTUOJAMA LAUKO KLASĖ (GEOKUPOLAS)

6. PROJEKTUOJAMAS KELTUVAS

7. PROJEKTUOJAMA STOGINĖ SU SUOLIUKAIS

8. PROJEKTUOJAMA SPORTO AIKŠTELĖS TVORA (H- 4M).

9. PROJEKTUOJAMA SPORTO AIKŠTELĖS TVORA - KAMUOLIO GAUDYKLĖ (H- 4M).

10. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 35M).

11. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 19M).

12. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 16,7M).

13. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1M, L- 3,8M).

14. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1M, L- 24M).

15. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ SU RAMPA (H- 1,2M, L- 23M).

16. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,2M, L- 0,6M).

17. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 3,6M).

18. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ SU RAMPA IR LAIPTAIS (H- 1,2M, L- 23M).

19. PROJEKTUOJAMA LAIPTŲ AIKŠTELĖ SU RAMPA IR LAIPTAIS (H- 1M).

20. PROJEKTUOJAMI LAUKO LAIPTAI (H- 14M, L- 4,4M).

21. PROJEKTUOJAMA RAMPA (H- 4,5M, L- 85M).

22. PROJEKTUOJAMI LAUKO LAIPTAI (H- 1,6M, L- 0,8M).

23. PROJEKTUOJAMI LAUKO LAIPTAI (H- 1,6M, L- 0,8M).

24. PROJEKTUOJAMI LAUKO LAIPTAI (H- 13M, L- 4,7M).

25. REKONSTRUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS PRIE PASTATO SU APTARNAVIMO AIKŠTELE (PLOTAS- 965KV.M).

26. PROJEKTUOJAMA RENGINIŲ AIKŠTELĖ (PLOTAS- 309KV.M).

27. REKONSTRUOJAMA RENGINIŲ AIKŠTELĖ (PLOTAS- 680KV.M).

28. REKONSTRUOJAMA TAKO DANGA (PLOTAS- 464KV.M).

29. PROJEKTUOJAMI VĖLIAVŲ STIEBAI (AUKŠTIS- 10M, 3VNT.).

30. REKONSTRUOJAMA ASFALTO DANGA (PLOTAS- 690KV.M).

31. PROJEKTUOJAMA POILSIO AIKŠTELĖ (PLOTAS- 13,5KV.M).

32. PROJEKTUOJAMA ŠUOLIADUOBĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SKLYPO RIBA
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMA PASTATO DALIS
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

0	2024-12	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.

KVAL. PATV. DOK. NR.

STATYBOS PROJEKTAI
LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINIŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.

18319	SPV	ROMAS KERULIS	
A 515	PDV(SP)	GINTAUTAS NAVICKAS	

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS — SKLYPO PLANAS M1:500 — LAIDA 0

STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS
LT
VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ
VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

DOKUMENTO ŽYMUO
0317-TP-SP-02

LAPAS	LAPŲ
1	1

SKLYPO PLANAS M1:500

Š
V R
P

OBJEKTO VIETA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SKLYPO RIBA
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMA PASTATO DALIS
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

383500080074
383500080172
383500080265
383500080036
383500080237
383500080331
383500080330

PAGRINDINIO TRANSPORTO APSISUKIMO ZONA
ATLIEKŲ AIKŠTELĖS SANITARINĖ APSAUGOS ZONA (R- 10m.)
GAISRINIO AUTOMOBILIO APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)
GATVĖS RAUDONOJI LINIJA

0,00=117,00

P 528
846

62/20 - 0149
62/20 - 0168

K1850 6003000
K2050 6003050
K1900 6002900

0	2024-12	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV ROMAS KERULIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	PDV(SP) GINTAUTAS NAVICKAS	SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS M1:500	0
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO ŽYMUO 0317-TP-SP-03	LAPAS 1 / LAPŲ 1

SKLYPO PLANAS M1:500

Š

V R

P

OBJEKTO VIETA



383500080074

383500080172

383500080265

383500080116

383500080036

383500080237

383500080005

383500080331

383500080330

ATLIEKŲ AIKŠTELĖS SANITARINĖ APSAUGOS ZONA (R- 10m.)

PAGALBINIO TRANSPORTO APSISUKIMO ZONA

GAISRINIO AUTOMOBILIO D03 APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)

GAISRINIO AUTOMOBILIO APSISUKIMO ZONA (R- 6m.)

GATVĖS RAUDONOJI LINIJA

62/20 - 0140

62/20 - 0168

0,00=117,00

P 528 846

K11850 E6003000

K12050 E6003050

K11900 E6002900

PASTABOS:

STATYBOS METU SAUGOMI ESAMI MEDŽIAI. ŽELDINIUS TVARKYTI VADOVAUJANTIS

1. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-03-12 įsakymas Nr. D1-269 „Dėl Žalos aplinkai, sunaikinus ar sužalojus gamtinius kraštovaizdžio kompleksus ir objektus, skaičiavimo metodikos patvirtinimo";
2. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įsakymas Nr. D1-717 „Dėl Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo";
3. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008-06-26 įsakymas Nr. D1-343 „Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo";
4. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008-01-18 įsakymas Nr. D1-45 „Dėl Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių patvirtinimo";

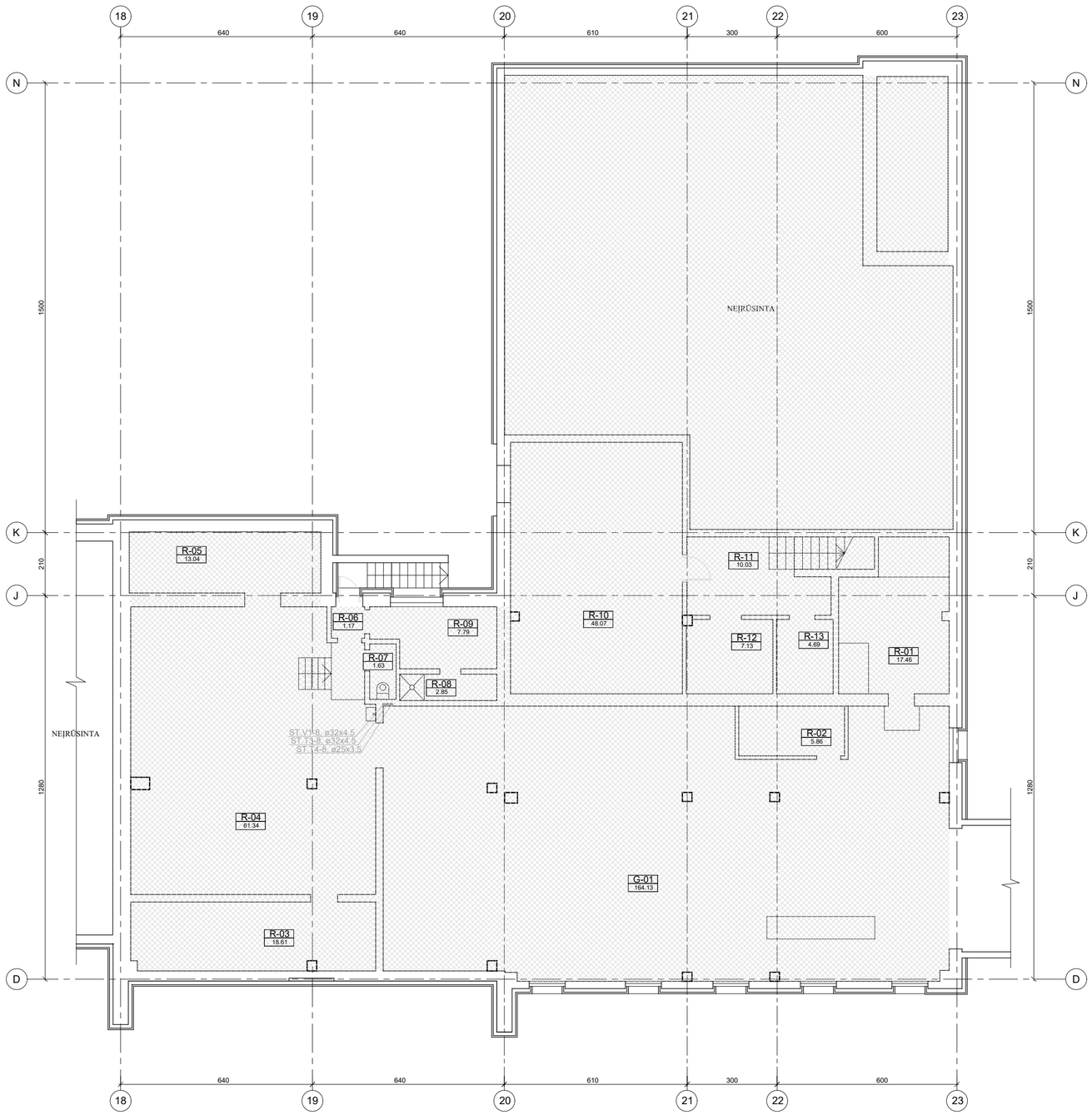
- A. REKONSTRUOJAMAS ŠVIETIMO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2079.
- B. ESAMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2157.
- C. ESAMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, UNIK. NR. 4400-0729-2202.
- D. ESAMA SPORTO AIKŠTELĖ
- 1. REKONSTRUOJAMAS PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079) DALIS, PRIESTATAS SU LIFTU IR SANMAZGAIS
- 2. PROJEKTUOLAMA STOGINĖ - MALKINĖ
- 3. PROJEKTUOLAMA ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ
- 4. PROJEKTUOLAMA KREPŠINIO AIKŠTELĖ
- 5. PROJEKTUOLAMA LAUKO KLASĖ (GEOKUPOLAS)
- 6. PROJEKTUOLAMAS KELTUVAS
- 7. PROJEKTUOJAMA STOGINĖ SU SUOLIUKAIS
- 8. PROJEKTUOJAMA SPORTO AIKŠTELĖS TVORA (H- 4M).
- 9. PROJEKTUOJAMA SPORTO AIKŠTELĖS TVORA - KAMUOLIO GAUDYKLĖ (H- 4M).
- 10. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 35M).
- 11. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 19M).
- 12. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 16,7M).
- 13. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1M, L- 3,8M).
- 14. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1M, L- 24M).
- 15. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ SU RAMPA (H- 1,2M, L- 23M).
- 16. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,2M, L- 0,6M).
- 17. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ (H- 1,5M, L- 3,6M).
- 18. PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENELĖ SU RAMPA IR LAIPTAIS (H- 1,2M, L- 23M).
- 19. PROJEKTUOJAMA LAIPTŲ AIKŠTELĖ SU RAMPA IR LAIPTAIS (H- 1M).
- 20. PROJEKTUOJAMI LAUKO LAIPTAI (H- 14M, L- 4,4M).
- 21. PROJEKTUOJAMA RAMPA (H- 4,5M, L- 85M).
- 22. PROJEKTUOJAMI LAUKO LAIPTAI (H- 1,6M, L- 0,8M).
- 23. PROJEKTUOJAMI LAUKO LAIPTAI (H- 1,6M, L- 0,8M).
- 24. PROJEKTUOJAMI LAUKO LAIPTAI (H- 13M, L- 4,7M).
- 25. REKONSTRUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS PRIE PASTATO SU APTARNAVIMO AIKŠTELE (PLOTAS- 965KV.M).
- 26. PROJEKTUOJAMA RENGINIŲ AIKŠTELĖ (PLOTAS- 309KV.M).
- 27. REKONSTRUOJAMA RENGINIŲ AIKŠTELĖ (PLOTAS- 680KV.M).
- 28. REKONSTRUOJAMA TAKO DANGA (PLOTAS- 464KV.M).
- 29. PROJEKTUOJAMI VĖLIAVŲ STIEBAI (AUKŠTIS- 10M, 3VNT.).
- 30. REKONSTRUOJAMA ASFALTO DANGA (PLOTAS- 690KV.M).
- 31. PROJEKTUOJAMA POILSIO AIKŠTELĖ (PLOTAS- 13,5KV.M).
- 32. PROJEKTUOJAMA ŠUOLIADUOBĖ

- BETONO TRINKELIŲ (8CM) DANGA DK1, (PLOTAS- 1019KV.M).
- BETONO TRINKELIŲ (6CM) DANGA DK0,1, (PLOTAS- 1256KV.M).
- GRANITO TRINKELIŲ (10X10X5CM) DANGA DK0,1, (PLOTAS- 220KV.M).
- BETONO TRINKELIŲ (8CM) DANGA (PLOTAS- 89KV.M).
- BETONO TRINKELIŲ (6CM) DANGA (PLOTAS- 187KV.M).
- AKMENĖLIŲ DANGA (PLOTAS- 55KV.M).
- SPORTINĖS AIKŠTELĖS DANGA - LIETOS GUMOS DANGA - 674 kv.m.
- ASFALTO DANGOS REMONTAS - 101 kv.m.
- SMĖLIO DANGA
- VEJOS DANGA
- ATRAMINĖS SIENOS
- GATVĖS BORTAS
- VEJOS BORTAS
- NUVAŽIAVIMO BORTAS
- ĮSPĖJAMASIS PAVIRŠIUS
- VEDIMO SISTEMA
- IŠSAUGOMI MEDŽIAI
- KERTAMI MEDŽIAI
- SODINAMI MEDŽIAI LIEPA MAŽALAPĖ / TILIA CORDATA
- SODINAMI KRŪMAI
- GATVĖS ŠVIESTUVAS
- PARKO ŠVIESTUVAS
- VĖLIAVOS STIEBAS
- SUOLIUKAS
- ŠIUKŠLIŲ DĖŽĖ
- DVIRAČIŲ STOVAS
- SEGMENTINĖ TVORA H- 4M.
- KAMUOLIO GAUDYKLĖS H- 4M.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SKLYPO RIBA
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMA PASTATO DALIS
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

0	2024-12	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.		
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV	ROMAS KERULIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	PDV(SP)	GINTAUTAS NAVICKAS	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500	0
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO 0317-TP-SP-04	LAPAS 1 / LAPŲ 1



RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS_ NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
G-01	GARAŽAS	164.13
R-01	ŠALTKALVIO PATALPA	17.46
R-02	RLRKTROS SKYDINĖ	5.86
R-03	SANDĖLIS	18.61
R-04	KATILINĖ	61.34
R-05	SANDĖLIS	13.04
R-06	KORIDORIUS	1.17
R-07	SANITARINIS MAZGAS	1.63
R-08	DUŠAS	2.85
R-09	PAGALBINĖ PATALPA	7.79
R-10	SANDĖLIS	48.07
R-11	KORIDORIUS	10.03
R-12	SANDĖLIS	7.13
R-13	SANDĖLIS	4.69
	VISO:	363.80

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Griaunamos sienos ir pertvaros
- Esama apšiltinta mūrinė siena
- Esamos sienos
- Projektuojama apšiltinta mūrinė siena
- Projektuojama mūrinė pertvara
- Projektuojama g/k pertvara
- Nerekonstruojama pastato dalis

PASTABOS:

1. ARCHITEKTŪRINIAI BRĖŽINIAI PARENGTI PAGAL UŽSAKOVO PATEIKTUS KADASTRINIŲ MATAVIMO BYLOS DUOMENIS. DUOMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
2. IŠORINIŲ LAUKO SIENŲ PLOČIUS TIKSLINTI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
3. AŠIŲ ŽYMĖJIMAS SĄLYGINIS, BRĖŽINIŲ SKAITYMO PALENGVINIMUI.

0	2024-12	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.

KVAL. PATV. DOK. NR.

STATYBOS PROJEKTAI
LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.

18319	SPV	ROMAS KERULIS	
A 515	PDV(SA)	GINTAUTAS NAVICKAS	

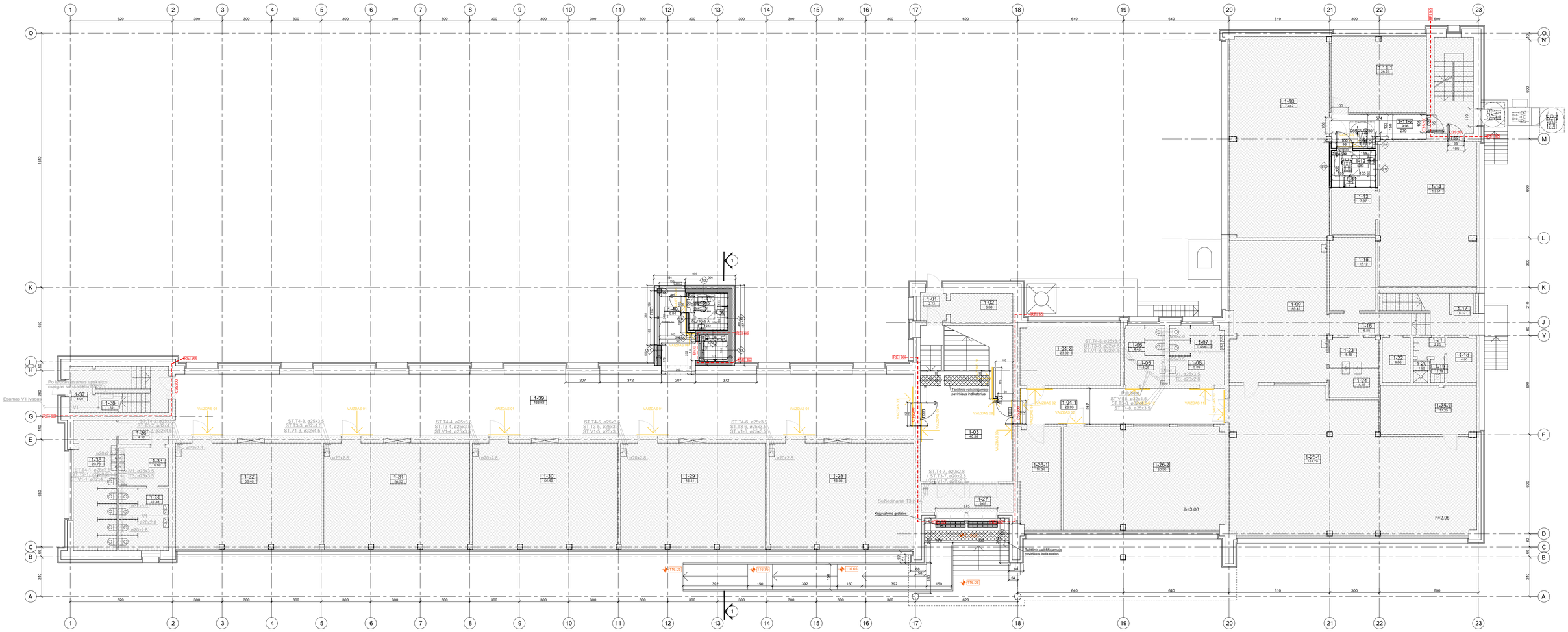
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
RŪSIO PLANAS M1:120

LAIDA: 0

STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS
LT
VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ
VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

DOKUMENTO ŽYMUO
0317-TP-SA-01

LAPAS	LAPŲ
1	1



S1 Tinko apdaila iki perdangos- 15mm;
Mūro siena - 250mm;
Šilumos izoliacijos sluoksnis - 150mm;
Išorės apdaila- ventiliuojamas fasadas- 50mm

S2 Keraminių plytelių apdaila iki pakabinamų lubų;
Tinko apdaila iki perdangos- 15mm;
Mūro siena - 250mm;
Šilumos izoliacijos sluoksnis - 150mm;
Išorės apdaila- ventiliuojamas fasadas- 50mm

S3 Mūro siena - 250mm
Šilumos izoliacijos sluoksnis - 150mm.
Išorės apdaila- ventiliuojamas fasadas- 50mm

S4 Mūro siena - 250mm
Apdaila- tinkas, plytelės- 30mm

S5 Mūro siena - 250mm
Apdaila- tinkas- 15mm

S6 Dviguba gipso kartono plokščių apdaila iki perdangos;
100 mm. pločio profilių konstrukcija
Dviguba gipso kartono plokščių apdaila iki perdangos;

S9 Dviguba gipso kartono plokščių apdaila iki perdangos;
100 mm. pločio profilių konstrukcija užpildyta mineraline vata;
Dviguba gipso kartono plokščių apdaila iki perdangos;

S10 Keraminių plytelių apdaila iki pakabinamų lubų;
Dviguba gipso kartono plokščių apdaila iki perdangos;
100 mm. pločio profilių konstrukcija užpildyta mineraline vata;
Dviguba gipso kartono plokščių apdaila iki perdangos;

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	KV.M.
1-01	KORIDORIUS	2.72
1-02	SANDĖLIS	6.88
1-03	VESTIBIULIS	40.55
1-04-1	KORIDORIUS	26.93
1-04-2	KABINETAS	23.02
1-05	PRAUSYKLA	4.26
1-06	SANMAZGAS	2.72
1-07	SANMAZGAS	5.99
1-08	PRAUSYKLA	5.88
1-09	VIRTUVĖ	50.45
1-10	DIRBTUVĖS	73.42
1-11-1	DIRBTUVĖS	26.25
1-11-2	KORIDORIUS	9.98
1-12	SANITARINIS MAZGAS	5.83
1-13	ĮRANKINĖ	7.37
1-14	DIRBTUVĖ	52.51
1-15	SANDĖLIS	12.12
1-16	KORIDORIUS	6.55
1-17	KORIDORIUS	6.37
1-18	KABINETAS	4.90
1-19	SANITARINIS MAZGAS	1.18
1-20	DUŠAS	1.23
1-21	PRAUSYKLA	2.20
1-22	ŠALDYMO KAMERA	4.60

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

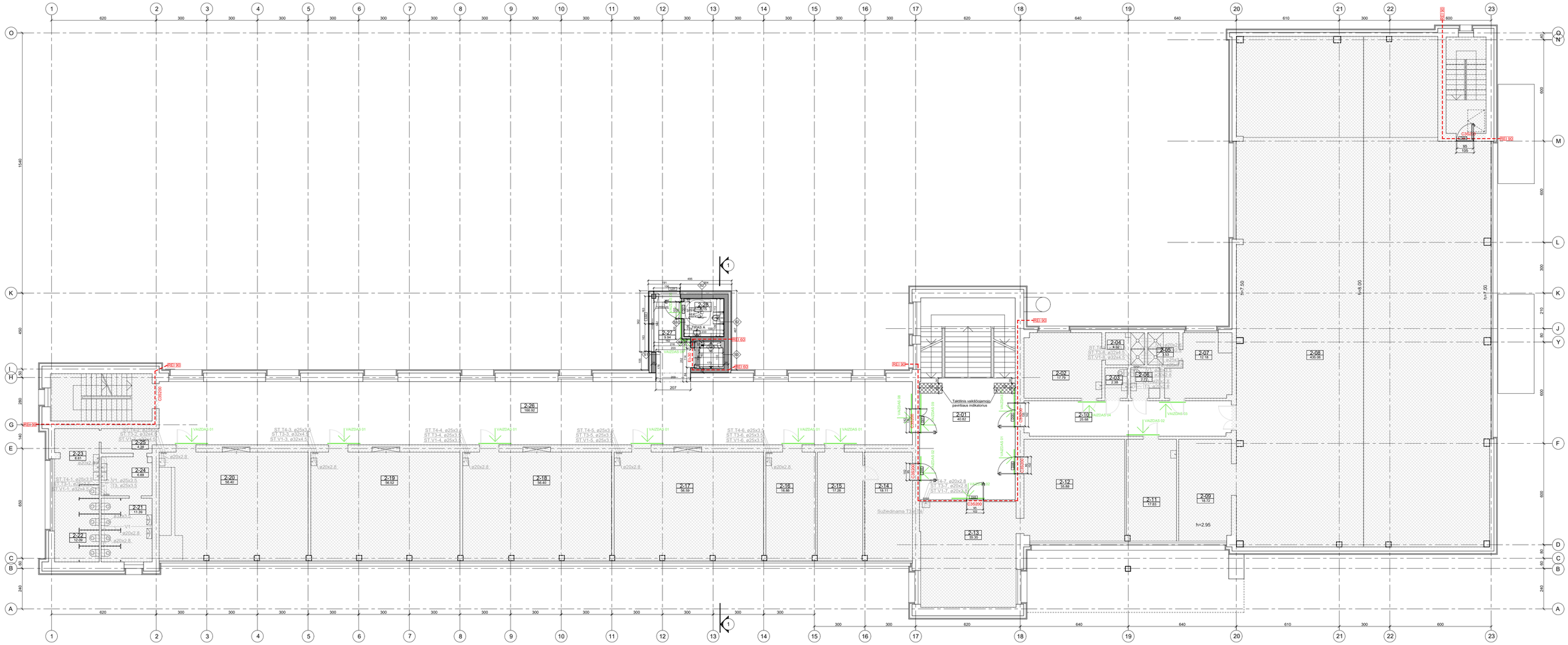
PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	KV.M.
1-23	PLOVYKLA	5.46
1-24	PLOVYKLA	5.32
1-25-1	VALGYKLOS SALĖ	114.78
1-25-2	KORIDORIUS	17.25
1-26-1	RŪBINĖ	16.34
1-26-2	RŪBINĖ	60.90
1-27	TAMBŪRAS	9.68
1-28	KLASĖ	56.08
1-29	KLASĖ	56.41
1-30	KLASĖ	56.40
1-31	KLASĖ	56.52
1-32	KLASĖ	56.40
1-33	PRAUSYKLA	6.88
1-34	SANITARINIS MAZGAS	11.39
1-35	SANITARINIS MAZGAS	20.70
1-36	KORIDORIUS	4.38
1-37	KORIDORIUS	4.00
1-38	SANDĖLIS	1.82
1-39	KORIDORIUS	166.92
1-40	KORIDORIUS	9.94
1-41	SANITARINIS MAZGAS	5.15
	VISO:	1126.63

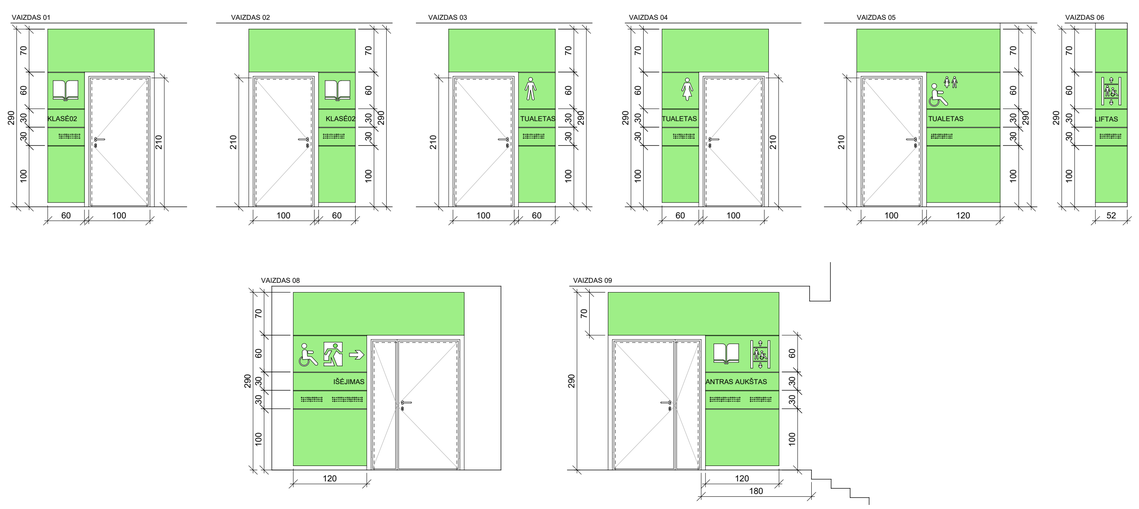
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Griaunamos sienos ir pertvaros
- Esama apšiltinta mūrinė siena
- Esamos sienos
- Projektuojama apšiltinta mūrinė siena
- Projektuojama mūrinė pertvara
- Projektuojama g/k pertvara
- Nerekonstruojama pastato dalis
- Esamos durys
- Projektuojamos durys

PASTABOS:
1. ARCHITEKTŪRINIAI BRĖŽINIAI PARENGTI PAGAL UŽSAKOVO PATEIKTUS KADASTRINIŲ MATAVIMO BYLOS DUOMENIS. DUOMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
2. ŠORINIŲ LAUKO SIENŲ PLOČIUS TIKSLINTI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
3. AŠŲ ŽYMĖJIMAS SĄLYGINIS, BRĖŽINIŲ SKAITYMO PALENGVINIMUI.

0	2024-12	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINIŲ G. 10, MERKINĖS M, VARĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV ROMAS KERULIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	PDV(SA) GINTAUTAS NAVICKAS	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:120	0
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO ŽYMUO 0317-TP-SA-02	LAPAS 1 / LAPŲ 1





ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

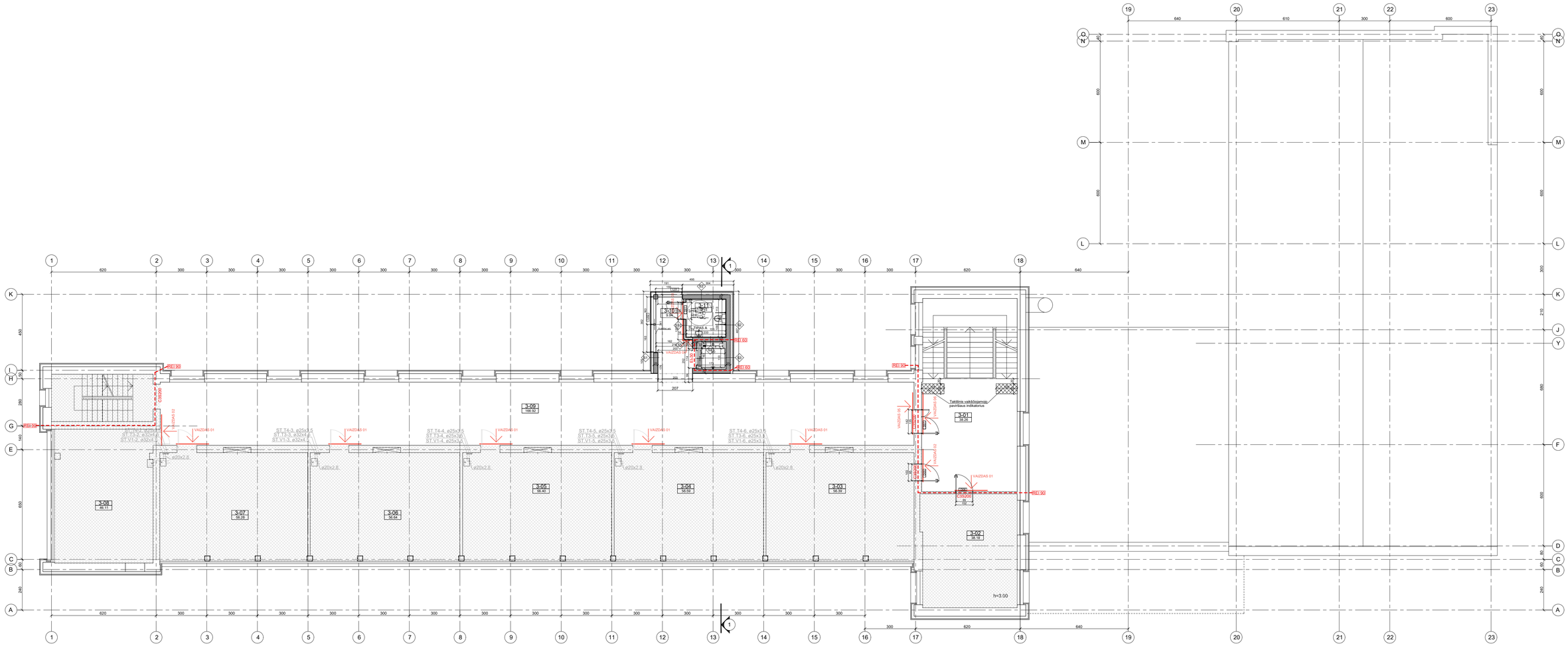
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
2-01	VESTIBIULIS	40.82
2-02	PRAUSYKLA	17.79
2-03	SANITARINIS MAZGAS	2.38
2-04	DUŠAS	4.32
2-05	DUŠAS	3.53
2-06	SANITARINIS MAZGAS	2.72
2-07	RŪBINĖ	12.18
2-08	SALĖ	435.06
2-09	KABINETAS	18.72
2-10	KORIDORIUS	25.68
2-11	KABINETAS	17.83
2-12	KABINETAS	35.88
2-13	KLASĖ	35.35
2-14	KABINETAS	18.11
2-15	KABINETAS	17.26
2-16	KABINETAS	18.86
2-17	KLASĖ	56.59
2-18	KLASĖ	56.40
2-19	KLASĖ	56.52
2-20	KLASĖ	56.40
2-21	SANITARINIS MAZGAS	11.39
2-22	SANITARINIS MAZGAS	12.09
2-23	PRAUSYKLA	8.61
2-24	PRAUSYKLA	6.88
2-25	KORIDORIUS	4.38
2-26	KORIDORIUS	166.92
2-27	KORIDORIUS	9.94
2-28	SANITARINIS MAZGAS	5.15
	VISO:	1157.76

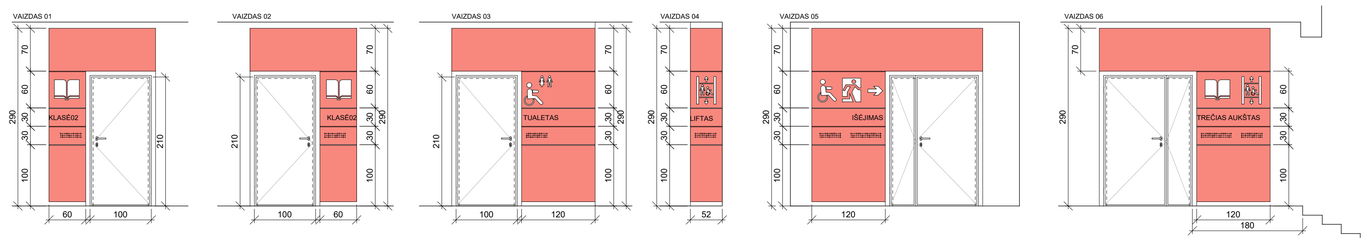
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Griaunamos sienos ir pertvaros
- Esama apšiltinta mūrinė siena
- Esamos sienos
- Projektuojama apšiltinta mūrinė siena
- Projektuojama mūrinė pertvara
- Projektuojama g/k pertvara
- Nerekonstruojama pastato dalis
- Esamos durys
- Projektuojamos durys

PASTABOS:
1. ARCHITEKTŪRINIAI BRĖŽINIAI PARENGTI PAGAL UŽSAKOVO PATEIKTUS KADASTRINIŲ MATAVIMO BYLOS DUOMENIS. DUOMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
2. IŠORINIŲ LAUKO SIENŲ PLOČIUS TIKSLINTI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
3. AŠIŲ ŽYMĖJIMAS SĄLYGINIS, BRĖŽINIŲ SKAITYMO PALENGVINIMUI.

0	2024-12	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV	ROMAS KERULIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	PDV(SA).	GINTAUTAS NAVICKAS	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:120	0
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO ŽYMUO 0317-TP-SA-03	LAPAS 1	LAPŲ 1





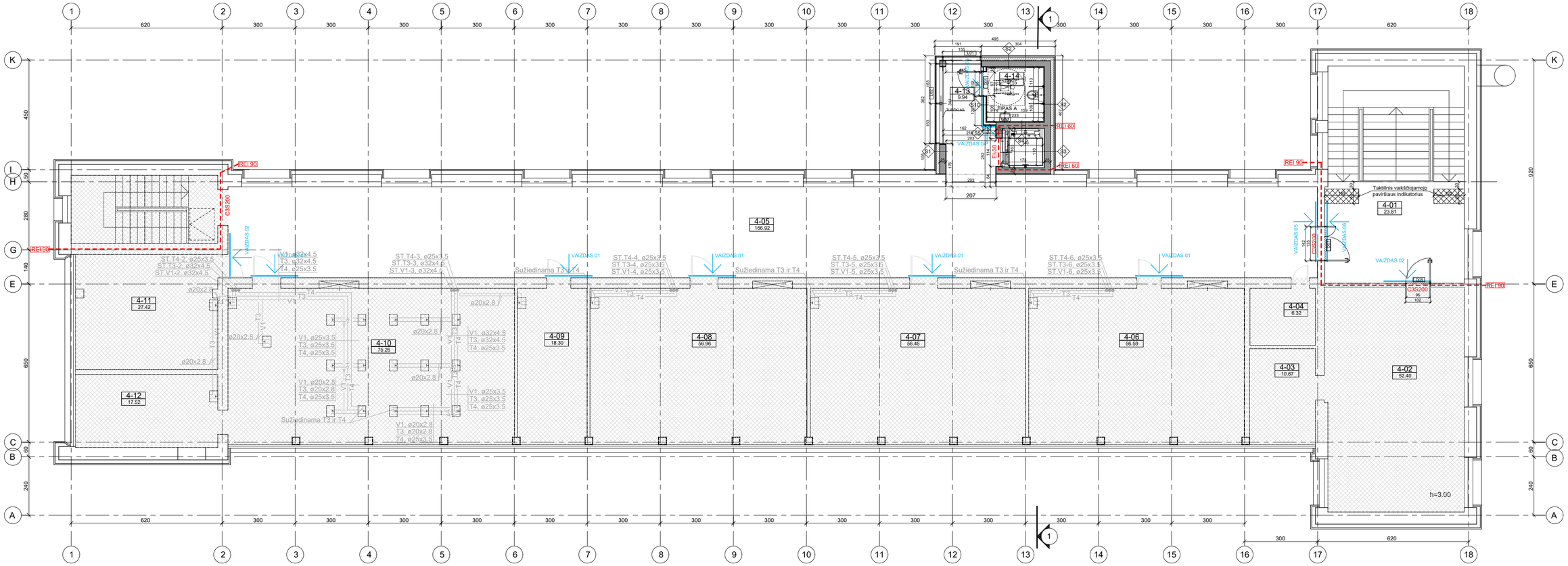
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
3-01	VESTIBIULIS	38.26
3-02	KLASĖ	38.18
3-03	KLASĖ	56.39
3-04	KLASĖ	56.59
3-05	KLASĖ	56.40
3-06	KLASĖ	56.64
3-07	KLASĖ	56.28
3-08	KLASĖ	46.11
3-09	KORIDORIUS	166.92
3-10	KORIDORIUS	9.94
3-11	SANITARINIS MAZGAS	5.15
	VISO:	586.86

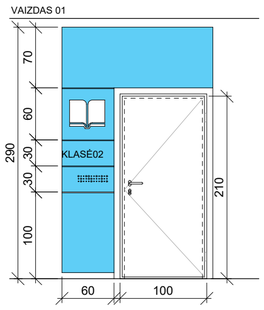
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

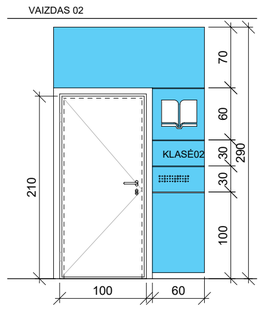
- Griaunamos sienos ir pertvaros
- Esama apšiltinta mūrinė siena
- Esamos sienos
- Projektuojama apšiltinta mūrinė siena
- Projektuojama mūrinė pertvara
- Projektuojama g/k pertvara
- Nerekonstruojama pastato dalis
- Esamos durys
- Projektuojamos durys

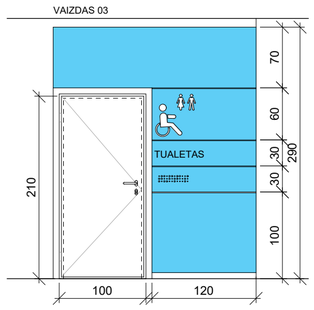
PASTABOS:
1. ARCHITEKTŪRINIAI BRĖŽINIAI PARENGTI PAGAL UŽSAKOVO PATEIKTUS KADASTRINIŲ MATAVIMO BYLOS DUOMENIS. DUOMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU.
2. ŠORINIŲ LAUKO SIENŲ PLOČIUS TIKSLINTI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU.
3. AŠIŲ ŽYMĖJIMAS SĄLYGINIS, BRĖŽINIŲ SKAITYMO PALENGVINIMUI.

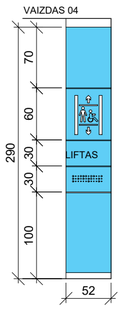
0	2024-12	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.			
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.		
18319	SPV	ROMAS KERULIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	PDV(SA)	GINTAUTAS NAVICKAS		TREČIO AUKŠTO PLANAS M1:120	0
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO 0317-TP-SA-04	LAPAS 1 / LAPŲ 1

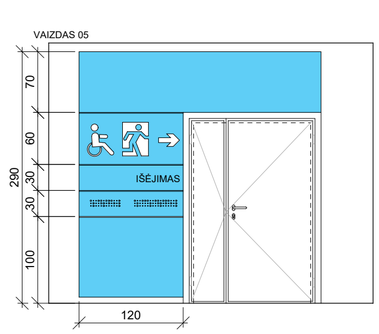


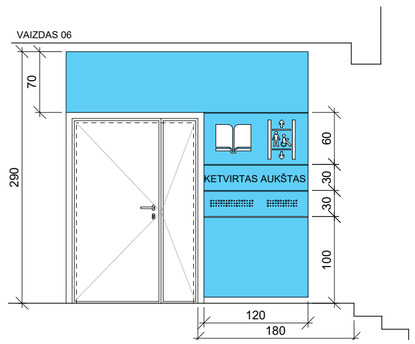












KETVIRTO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
4-01	VESTIBIULIS	23.81
4-02	KLASĖ	52.40
4-03	SANDĖLIS	10.67
4-04	KASA	6.32
4-05	KORIDORIUS	166.92
4-06	KLASĖ	56.59
4-07	KLASĖ	56.45
4-08	KLASĖ	56.96
4-09	KABINETAS	18.30
4-10	KLASĖ	75.26
4-11	KLASĖ	27.42
4-12	LABORANTĖS KABINETAS	17.52
4-13	KORIDORIUS	9.94
4-14	SANITARINIS MAZGAS	5.15
	VISO:	583.71

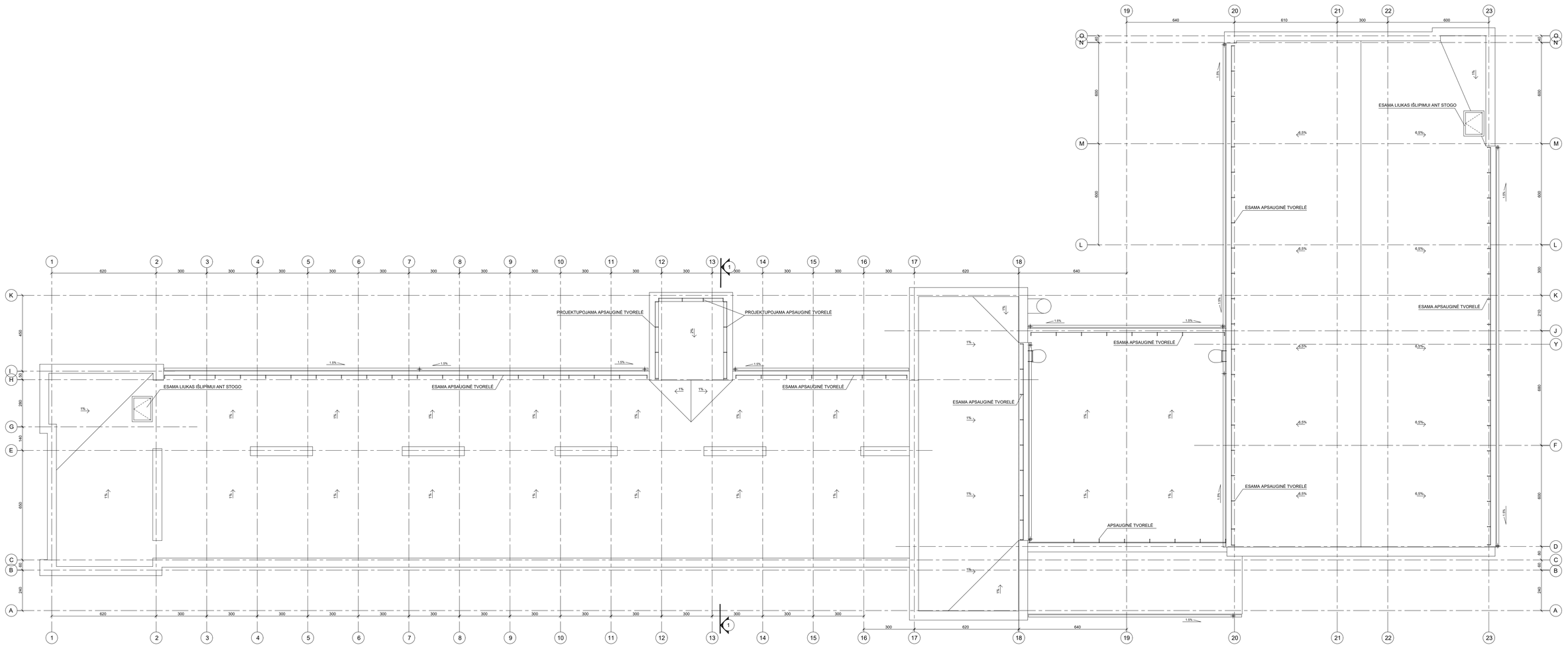
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Griaunamos sienos ir pertvaros
- Esama apšiltinta mūrinė siena
- Esamos sienos
- Projektuojama apšiltinta mūrinė siena
- Projektuojama mūrinė pertvara
- Projektuojama g/k pertvara
- Nerekonstruojama pastato dalis
- Esamos durys
- Projektuojamos durys

PASTABOS:

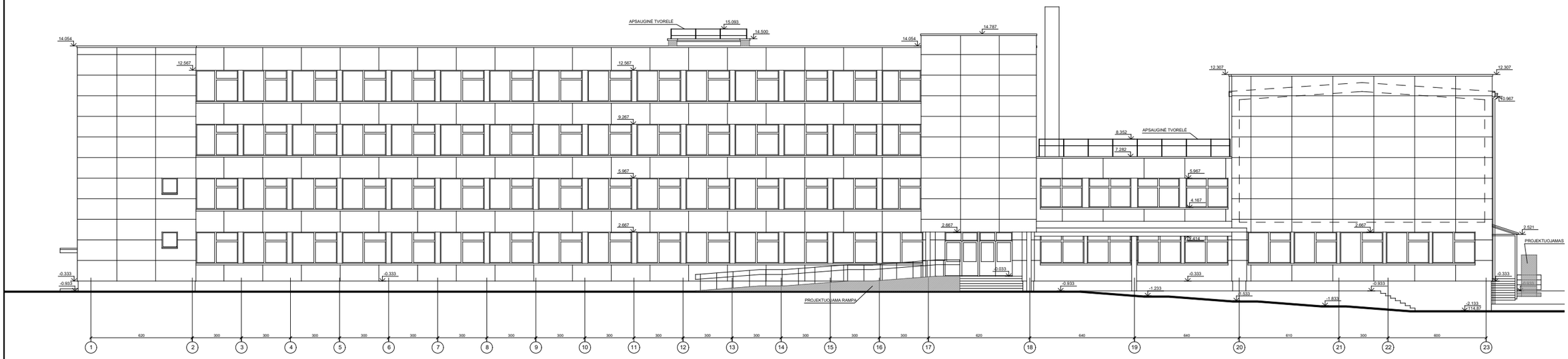
1. ARCHITEKTŪRINIAI BRĖŽINIAI PARENGTI PAGAL UŽSAKOVO PATEIKTUS KADASTRINIŲ MATAVIMO BYLOS DUOMENIS. DUOMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
2. IŠORINIŲ LAUKO SIENŲ PLOČIUS TIKSLINTI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
3. AŠIŲ ŽYMĖJIMAS SĄLYGINIS, BRĖŽINIŲ SKAITYMO PALENGVINIMUI.

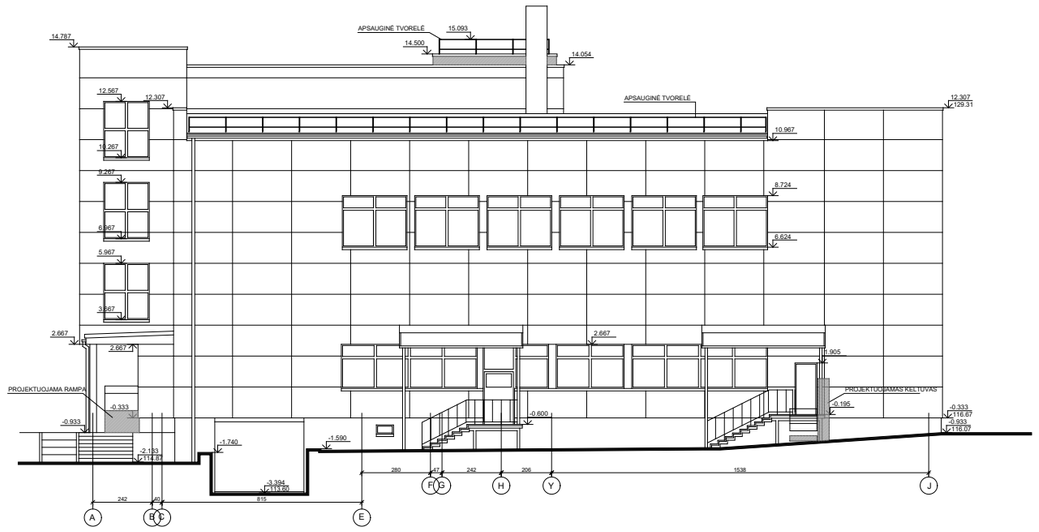
0	2024-12	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINIŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV ROMAS KERULIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	PDV(SA) GINTAUTAS NAVICKAS	KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M1:120	0
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO ŽYMUO 0317-TP-SA-05	LAPAS 1 / LAPŲ 1



PASTABOS:
1. ARCHITEKTŪRINIAI BRĖŽINIAI PARENGTI PAGAL UŽSAKOVO PATEIKTUS KADASTRINIŲ MATAVIMO BYLOS DUOMENIS. DUOMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
2. IŠORINIŲ LAUKO SIENŲ PLOČIUS TIKSLINTI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
3. AŠIŲ ŽYMĖJIMAS SĄLYGINIS, BRĖŽINIŲ SKAITYMO PALENGVINIMUI.

0	2024-12	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.	
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VARĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV ROMAS KERULIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	PDV(SA) GINTAUTAS NAVICKAS	STOGO PLANAS M1:120	0
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO ŽYMUO 0317-TP-SA-06	LAPAS 1 / LAPŲ 1

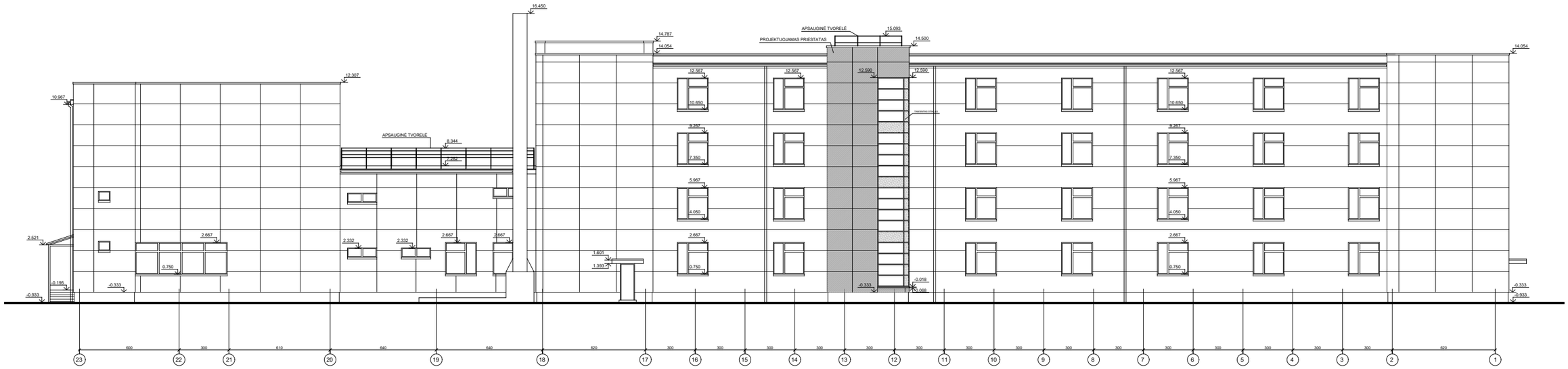


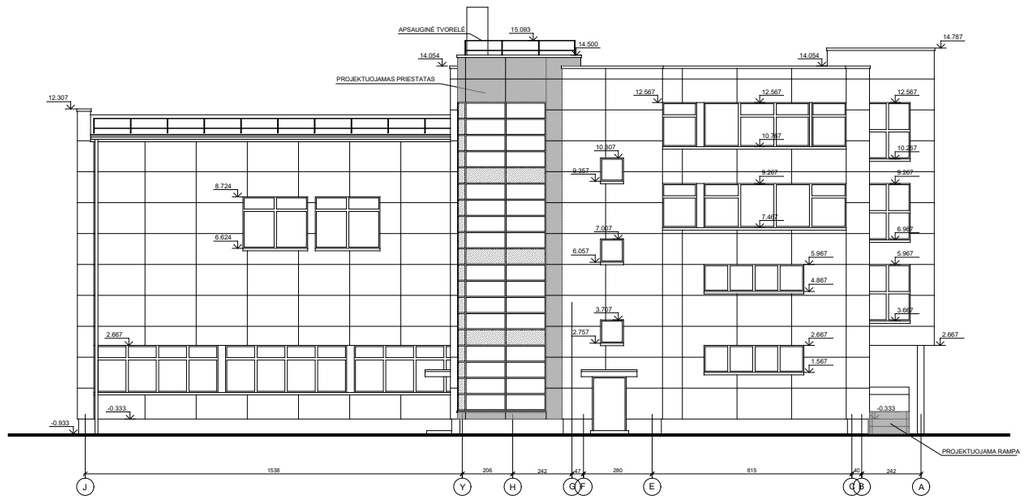


PASTABOS:

1. ARCHITEKTŪRINIAI BRĖŽINIAI PARENGTI PAGAL UŽSAKOVO PATEIKTUS KADASTRINIŲ MATAVIMO BYLOS DUOMENIS. DUOMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
2. IŠORINIŲ LAUKO SIENŲ PLOČIUS TIKSLINTI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
3. AŠIŲ ŽYMĖJIMAS SĄLYGINIS, BRĖŽINIŲ SKAITYMO PALENGVINIMUI.

0	2024-12	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.			
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV	ROMAS KERULIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	PDV(SA)	GINTAUTAS NAVICKAS		FASADAI M1:250	0
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO 0317-TP-SA-07	LAPAS 1 / LAPŲ 2

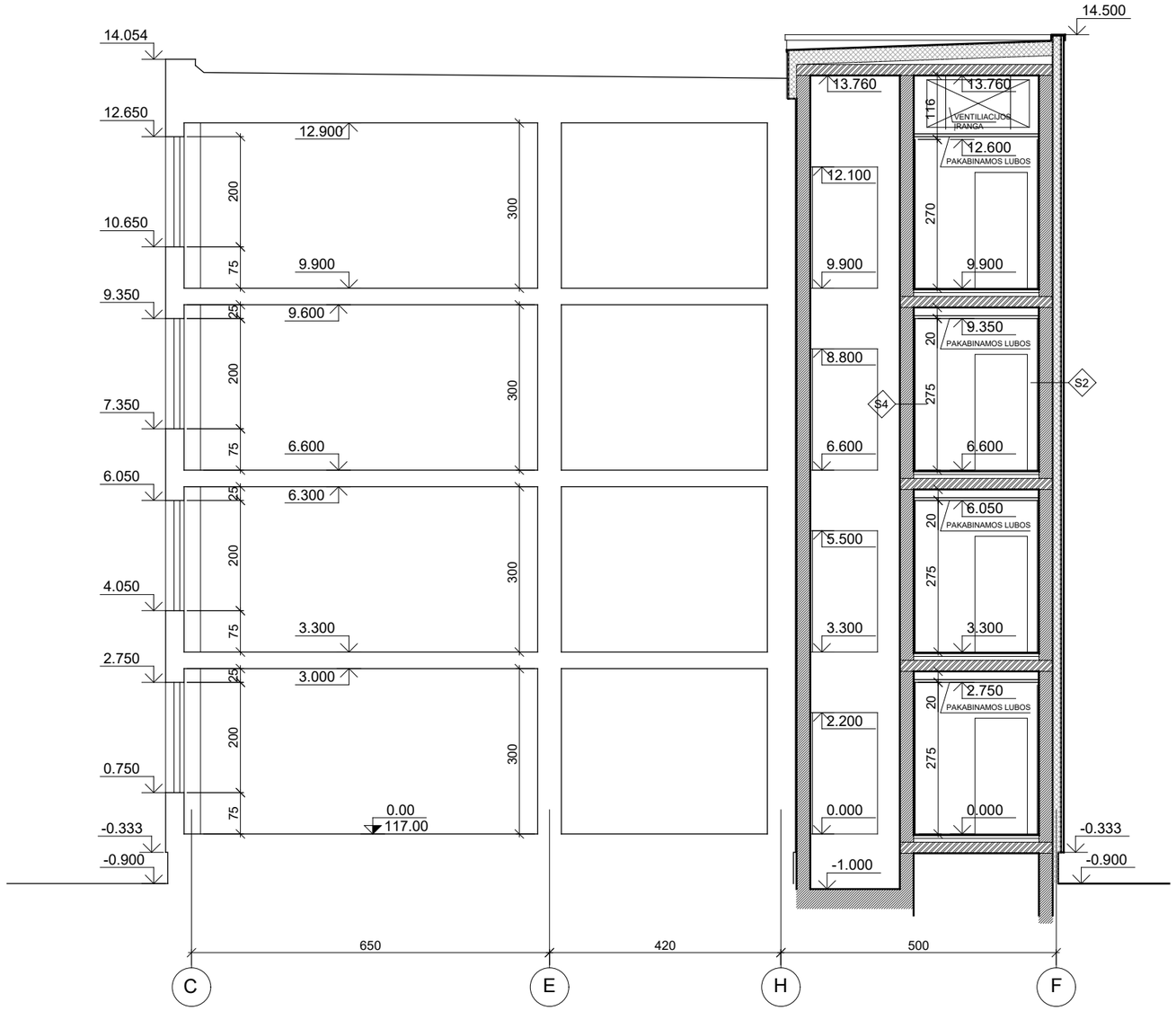




PASTABOS:

1. ARCHITEKTŪRINIAI BRĖŽINIAI PARENGTI PAGAL UŽSAKOVO PATEIKTUS KADASTRINIŲ MATAVIMO BYLOS DUOMENIS. DUOMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
2. IŠORINIŲ LAUKO SIENŲ PLOČIUS TIKSLINTI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
3. AŠIŲ ŽYMĖJIMAS SĄLYGINIS, BRĖŽINIŲ SKAITYMO PALENGVINIMUI.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0317-TP-SA-07	0	2	2



PASTABOS:

1. ARCHITEKTŪRINIAI BRĖŽINIAI PARENGTI PAGAL UŽSAKOVO PATEIKTUS KADASTRINIŲ MATAVIMO BYLOS DUOMENIS. DUOMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
2. iŠORINIŲ LAUKO SIENŲ PLOČIUS TIKSLINTI DARBO PROJEKTO (DP) RENGIMO METU;
3. AŠIŲ ŽYMĖJIMAS SĄLYGINIS, BRĖŽINIŲ SKAITYMO PALENGVINIMUI.

0	2024-12	PROJEKTO EKSPERTIZEI, STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS.			
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATYBOS PROJEKTAI LINKMENŲ G. 42-8, VILNIUS, TEL.8 698 44684			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 4400-0729-2079), SEINŲ G. 10, MERKINĖS M, VERĖNOS RAJ. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.	
18319	SPV	ROMAS KERULIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 515	PDV(SA)	GINTAUTAS NAVICKAS		PJŪVIS 1-1 M1:100	0
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO 0317-TP-SA-08	LAPAS 1 / LAPŲ 1